

PROIECTANT: S.C. SPIRI COM S.R.L.
 Str. Mugur Mugurel, Nr. 12, Bucuresti, Sector 3
 J40/25308/1992 C.U.I. RO 2632267
Beneficiar: UAT COM. MERESTI

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

„Reabilitarea, modernizarea instalației de iluminat a Bibliotecii Comunale Merești”

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOLUL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
TOTAL CAPITOLUL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5	Proiectare si inginerie			
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță (management implementare proiect)			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica (din partea proiectantului+dirigentie de santier)			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigentie de șantier (supervizare)			
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare			
TOTAL CAPITOLUL 3				
Din care cheltuieli neeligibile:				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			

4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4				
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier:			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOLUL 5				
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOLUL 6				
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOLUL 7				
TOTAL GENERAL				
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

Beneficiar: UAT COM. MERESTI

INTOCMIT,
Ing. Mihail Constantinescu
PROIECTANT,
S.C. SPIRI COM S.R.L.



PROIECTANT: S.C. SPIRI COM S.R.L.
 Str. Mugur Mugurel, Nr. 12, Bucuresti, Sector 3
 J40/25308/1992 C.U.I. RO 2632267
Beneficiar: UAT COM. MERESTI

„Reabilitarea, modernizarea instalației de iluminat a Bibliotecii Comunale Merești”

FORMULARUL F1

CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV

Nr. Cap. /subcap.dev iz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	TOTALIZATOR	Dn care C+M
		Valoarea cheltuielilor pe obiectiv (exclusiv TVA)	
1	2	lei	lei
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		
4	Cheltuieli pentru investitia de baza		
4.1	Constructii si instalatii		
4.1.1	1 INSTALATII ELECTRICE		
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier		
6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL VALOARE (EXCLUSIV TVA)			
TVA			
TOTAL VALOARE (INCLUSIV TVA)			

PROIECTANT,
 S.C. SPIRI COM S.R.L.



PROIECTANT: S.C. SPIRI COM S.R.L.
Str. Mugur Mugurel, Nr. 12, Bucuresti, Sector 3
J40/25308/1992 C.U.I. RO 2632267

Beneficiar: UAT COM. MERESTI

FORMULARUL F2

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari, obiect

„Reabilitarea, modernizarea instalației de iluminat a Bibliotecii Comunale Merești”

Obiectul: 1 INSTALATII ELECTRICE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)
		lei
1	2	3
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza		
4,1	Constructii si instalatii	
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
4.1.2.	Rezistenta	
4.1.3.	Arhitectura	
4.1.4.	Instalatii	
4.1.4.1	1 INSTALATII ELECTRICE	
4.1.5.	Alte categorii de constructii	
TOTAL I - subcap. 4.1.		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
TOTAL II - subcop. 4.2.		
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4,5	Dotari	
4,6	Active necorporale	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		
6.2.	Probe tehnologice și teste	
TOTAL IV		
TOTAL VALOARE (fara TVA)		
TVA (19,00%)		
TOTAL VALOARE (cu TVA)		

PROIECTANT
S.C. SPIRI COM S.R.L.



Beneficiar: COMUNA MERESTI
 Executant:
 Proiectant: SC SPIRI COM SRL
 Obiectivul: REABILITAREA PART.INST.ELECTRICE INT.SI INLOC.CORPURI ILUM. LA
 CAMINUL CULTURAL SZABO GYULA
 Obiectul: 1 INSTALATII ELECTRICE
 Stadiul fizic: 1 INSTALATII ELECTRICE



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	EC03A1 - Cablu NYM-J 3x1,5mmp	m	950.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4800563. - Cablu NYM-J 3x1,5mmp	m	978.500		
2	EA01B03^ - Tub copex din PVC cu fir in interior, cu diametru 25 mm	m	950.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	EA16D1 - Doza de derivatie, pentru cabluri sau tevi de instalatii, montata in mediu normal, tip nbu-pg 21	buc	9.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1	5537785 - Doza	buc	9.000		
4	RPEE14A% - Montarea intrerupatoarelor unipolare intrerupator simplu tip 1 - simbol 0158	buc	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.1	5501972 - Intrerupator bipolar pachet 25a	buc	5.000		
4.2	5500081 - Doza pentru tevi de instalatii DN 4 toli	buc	5.000		
5	RPEE15D% - Montarea intrerupatoarelor intrerupator dublu tip I - simbol 0238	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.1	5519240 - Intrerupator basc. monopol uz ind. 10 a cod 056	buc	2.000		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	EE12B1 - Corp de iluminat LED 34W 60x60cm 3600Lm, culoare 4000K, unghi dispersie 120%, factor mentinere 80%, 50000h	buc	11.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6.1	5102516 - Corp de iluminat LED 34W 60x60cm 3600Lm, culoare 4000K, unghi dispersie 120%, factor mentinere 80%, 50000h	buc	11.033		
7	EE09B01^ - Corp de iluminat LED tip plafoniera 24W, 2200Lm, 4000K, unghi dispersie 100%, factor mentinere 80%, 50000h.	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	EE09A02^ - Corp de iluminat LED tip aplica 24W, 2200Lm, 4000K, unghi dispersie 100%, factor mentinere 80%, 50000h.	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8.1	100018803 - Corp de iluminat LED tip aplica 24W, 2200Lm, 4000K, unghi dispersie 100%, factor mentinere 80%, 50000h.	buc	2.000		
9	EE01A01^ - Corp de iluminat LED, montaj aparent, dimensiune 122x16cm, 28,7W, intensitate luminoasa 3293Lm, temperatura de culoare 4000K, factor de mentinere 85% la 50000h, iluminat normal	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.1	600000222 - Corp de iluminat LED, montaj aparent, dimensiune 122x16cm, 28,7W, intensitate luminoasa 3293Lm, temperatura de culoare 4000K, factor de mentinere 85% la 50000h, iluminat normal	buc	6.000		
10	EE04A03> - Senzor miscare 180 grade	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.1	100014359 - Senzor miscare 180 grade	buc	2.007		
11	EE04A03> - Senzor miscare 360 grade	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11.1	1000143599 - Senzor miscare 360 grade	buc	2.007		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12	RPCU11A1 - Executarea de santuri pentru montarea conductelor cu sectiunea sub 30 cmp in zidarie de caramida cu mortar de var si adaos de ciment	m	950.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
13	RPCU15A1 - Astuparea santurilor din zidarie, dupa pozarea conductorilor electrici, cu mortar de ipsos, santul avand sectiunea de 6,5-10 cmp	m	950.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
14	EH01A1 - Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 KV	buc	194.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Ofertant



PROIECTANT: S.C. SPIRI COM S.R.L.
 Str. Mugur Mugurel, Nr. 12, Bucuresti, Sector 3
 J40/25308/1992 C.U.I. RO 2632267
Beneficiar: UAT COM. MERESTI

FORMULAR F6 - GRAFIC GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

„Reabilitarea, modernizarea instalației de iluminat a Bibliotecii Comunale Merești”

DENUMIRE LUCRARI	ETAPA 1			ETAPA 2							VALOARE lei	
	LUNI			LUNI								
	1	2	3	1	2	3	4	5	6	7		
	LUCRARI DE PROIECTARE											fara TVA
ACHIZITIE SERVICII DE REALIZARE A D.T.A.C., PTh												
REALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICO-ECONOM: PROIECT TEHNIC+DDE, VERIFICARE PROIECT												
COTE, TAXE, AUTORIZATII												
ACHIZITIE LUCRARI DE EXECUTIE												
ASISTENTA TEHNICA												
ORGANIZARE DE SANTIER												
INSTALATII ELECTRICE												
CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE												
RECEPTIA												
TOTAL GENERAL												

PROIECTANT,
 S.C. SPIRI COM SRL


Beneficiar: COMUNA MERESTI
 Executant:
 Proiectant: SC SPIRI COM SRL
 Obiectivul: REABILITAREA PART.INST.ELECTRICE INT.SI INLOC.CORPURI ILUM. LA CAMINUL CULTURAL SZABO GYULA



Formular C6

Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	100014359 - Senzor miscare 180 grade	buc	2.007			Depozit	0.010
2	1000143599 - Senzor miscare 360 grade	buc	2.007			Depozit	0.010
3	100018747 - Tub copex din PVC cu fir in interior, cu diametru 25 mm	m	978.500			Depozit	0.060
4	100018803 - Corp de iluminat LED tip aplica 24W, 2200Lm, 4000K, unghi dispersie 100%, factor mentinere 80%, 50000h.	buc	2.000			Depozit	0.000
5	100018805 - Corp de iluminat LED tip plafoniera 24W, 2200Lm, 4000K, unghi dispersie 100%, factor mentinere 80%, 50000h.	buc	1.000			Depozit	0.000
6	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	1,045.000			Depozit	1.060
7	2950716 - Diblu din lemn	buc	4.000			Depozit	0.000
8	3064291 - Material marunt	%				Depozit	0.000
9	4800563 - Cablu NYM-J 3x1,5mmp	m	978.500			Depozit	2.520
10	5102516 - Corp de iluminat LED 34W 60x60cm 3600Lm, culoare 4000K, unghi dispersie 120%, factor mentinere 80%, 50000h	buc	11.033			Depozit	0.030
11	5500081 - Doza pentru tevi de instalatii DN 4 toli	buc	5.000			Depozit	0.040
12	5501972 - Intrerupator bipolar pachet 25a	buc	5.000			Depozit	0.000
13	5519240 - Intrerupator basc. monopol uz ind. 10 a cod 056	buc	2.000			Depozit	0.000
14	5537785 - Doza	buc	9.000			Depozit	0.060
15	5836777 - Surub cu cap inecat crestet L 3 X 40 F1 S 1452	buc	48.000			Depozit	0.000
16	5836911 - Surub cu cap inecat crestet am L 4 X 20 F2 S 1452	buc	4.000			Depozit	0.000

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
17	600000222 - Corp de iluminat LED, montaj aparent, dimensiune 122x16cm, 28,7W, intensitate luminoasa 3293Lm, temperatura de culoare 4000K, factor de mentinere 85% la 50000h, iluminat normal	buc	6.000			Depozit	0.000
18	6621533 - Banda izolatoare din pinza cauc.tip PC 10mx20MM S 3658	m	4.000			Depozit	0.000
19	6719251 - Diblu pvc marimea 1 nii-1030-75	buc	48.000			Depozit	0.010
20	7106011 - Ipsos pentru constructii tip a saci	kg	0.025			Depozit	0.000
21	7306661 - Bumbac de sters	kg	0.010			Depozit	0.000
22	7330080 - Morseta unipolara, 2,5 mmp	buc	18.000			Depozit	0.020
23	7344829 - Burghiu cu cap widia D10 MM	buc	0.360			Depozit	0.000
24	7801035 - Material marunt	%				Depozit	0.000
TOTAL Materiale						Greutate	3.81

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: COMUNA MERESTI
 Executant:
 Proiectant: SC SPIRI COM SRL
 Obiectivul: REABILITAREA PART.INST.ELECTRICE INT.SI INLOC.CORPURI ILUM. LA CAMINUL CULTURAL SZABO GYULA



Formular C7
Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	14100 - Electrician	6.780			
2	17130 - Instalator electrician	1,155.210			
3	17160 - Instalator sanitar	171.000			
Ore Manopera		1,332.990	TOTAL		

Director

Sefer proiect

Ofertant



Beneficiar: COMUNA MERESTI
Executant:
Proiectant: SC SPIRI COM SRL
Obiectivul: REABILITAREA PART.INST.ELECTRICE INT.SI INLOC.CORPURI ILUM. LA CAMINUL CULTURAL SZABO GYULA



Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	4803 - Autolaborator mobil pt.verificari electrice pe auto 3T	48.500		
2	7609 - Masina de gaurit electrica rotopercutanta D=35MM	1.200		
TOTAL Utilaje				

Director

Sef proiect

Ofertant

