

TEMĂ DE PROIECTARE

privind „Elaborarea Studiului de fezabilitate aferent proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale colectate separat în mediul rural în zone de case de vacanță și condominii, cu insule ecologice digitalizate””

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale colectate separat în mediul rural în zone de case de vacanță și condominii, cu insule ecologice digitalizate”**, faza Studiu de fezabilitate

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Incze Csongor, administrator public, Unitatea administrativ teritorială Județul Harghita prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA, Piața Libertății nr. 5, Miercurea-Ciuc, Cod poștal: 530140, Telefon: 0266-207.792, 0266-207.720, Interior: 1507, Fax: 0266-207.725, E-mail: achizitiipublice@judetulharghita.ro.

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: Județul Harghita prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

În faza SF se va urmări inventarierea terenurilor pentru platformele punctelor de colectare a deșeurilor municipale colectate separat în mediul rural.

Proiectul, care urmează să fie finanțat din surse de finanțare în managementul deșeurilor și al protecției mediului, vizează doar dotarea acestor puncte de colectare identificate, cu insule ecologice digitalizate, acolo unde aria, raza localității nu s-a acoperit cu asemenea puncte din alte linii de apeluri de proiecte (din PNRR, sau din altele): în mediul rural, zone de case de vacanță și condominii.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Suprafața terenului unui punct de colectare deșeuri pentru insulă ecologică digitalizată este indicat să fie de minim 30 mp (10x3m), care se recomandă a fi betonată sau asfaltată, pentru a asigura orizontalitatea, cu pantă de 0,5 – 1% în plan transversal, pentru scurgerea

apelor.

O insulă ecologică digitalizată poate fi compusă din 4-5 unități de colectare (pentru hârtie, metal-plastic, sticlă, municipale și biodeșeuri) și are aproximativ dimensiunile 1,450m (l) x 7,400m (L) x 2,100m (h), și există și alte tipuri cu dimensiunile de 1,230m(l) x 7,200m (L) x 1,570m (h).

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

În fiecare UAT și localitate se vor inspecta vecinătățile punctelor de colectare propuse de autoritățile publice locale.

c) surse de poluare existente în zonă: se va analiza în SF.

d) particularități de relief: platformele se recomandă să fie cu pantă de 0,5 – 1% în plan transversal, pentru scurgerea apelor.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Unitățile de colectare a deșeurilor funcționează electric, unele tipuri sunt dotate cu panouri fotovoltaice. Dacă se optează pentru alte tipuri, UAT-ul va trebui să asigure alimentarea cu energie electrică.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: conform SR 13387, pentru menținerea curățeniei în punctele de colectare, se va asigura stocarea apei impurificate după igienizare și dezinfectare într-un bazin vidanjabil subteran sau prin conectarea la rețeaua de canalizare a localității.

g) posibile obligații de servitute: se va analiza la fiecare locație în parte.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: PUG pentru fiecare UAT în parte.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată: se va analiza la fața locului pentru fiecare amplasament de punct de colectare.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Realizarea investiției are ca scop îmbunătățirea colectării selective a deșeurilor prin asigurarea accesului populației la puncte de colectare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se va avea în vedere:

Dotarea punctelor de colectare cu insule ecologice digitalizate va asigura colectarea deșeurilor pe 4 sau 5 fracții: hârtie-carton, plastic-metal, sticlă, fracția municipală și deșeuri biodegradabile compostabile.

Obiectivele investiției sunt următoarele:

- scopul principal al proiectului este să rezolve problema colectării deșeurilor

și implementarea sistemului plătește cât arunci în zonele rurale, în zonele de colectare din comune cu case de vacanță și condominii

- proiectul propus ajută la o colectare mai curată a deșeurilor în mediul rural
- având în vedere că insulele vor fi închise, se vor reduce cazurile în care animalele sălbatice intră în comune pentru a se hrăni de la punctele de colectare a deșeurilor
- se va optimiza și se va promova și mai mult colectarea selectivă localități.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Investiția se va realiza conform prescripțiilor legii în vigoare, investiția se referă doar la dotarea punctelor de colectare, platformele vor fi asigurate de fiecare UAT.

d) număr estimat de utilizatori: se va calcula în cadrul Studiului de fezabilitate.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: minim 10 ani, și punctele de colectare se vor re-dota cu insule digitalizate după deteriorare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Realizarea dotărilor:

- pe platforme betonate sau asfaltate pentru fiecare punct de colectare digitalizat, identificat ca prin SF

- pantă pentru platformele betonate sau asfaltate se recomandă să fie de 0,5 – 1% în plan transversal, pentru scurgerea apelor

- în cazul în care se va opta pentru insule fără panouri fotovoltaice, UAT-ul respectiv va trebui să asigure alimentarea electrică

- conform SR 13387, pentru menținerea curățeniei în punctele de colectare, se va asigura stocarea apei impurificate după igienizare și dezinfectare într-un bazin vidanjabil subteran sau prin conectarea la sistemul de canalizare a localității

Numărul minim al locuitorilor care vor avea acces la un punct de colectare per rază: se va calcula în cadrul Studiului de fezabilitate.

Dimensionarea punctelor de pre-colectare trebuie să se facă în funcție de cantitatea deșeurilor menajere inclusiv fracții colectate separat produse de locatari luați în calcul, numărul de zile între două ridicări succesive și de recipientele de pre-colectare folosite.

Determinarea numărului de recipiente de pre-colectare M se facă cu relația (1)

$$M=N \times I_m \times Z/0,8 \times C.$$

N - numărul de locatari deserviți de punctul de pre-colectare.

I_m – indicele mediu specific de producere a deșeurilor menajere specific pentru fiecare

localitate. În lipsă se aplică $Im = (2...4)$ litri/om x zi.

Z – numărul de zile dintre două ridicări succesive a deșeurilor menajere (maxim 3 zile) În cazuri justificate și cu avizul sanitar se poate lua în calcul Z maxim = 7 zile.

C – este capacitatea recipientului folosit în litri.

0,8 – coeficientul de încărcare a recipientului.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Studiul de fezabilitate se va elabora conform HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice și elaborarea documentațiilor pentru emiterea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare și obținerea acestora.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Se solicită realizarea următoarelor activități:

Elaborare Studiu de fezabilitate pentru *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale colectate separat în mediul rural în zone de case de vacanță și condominii, cu insule ecologice digitalizate”*.

Se va întocmi Studiul de fezabilitate și se va elabora conceptul preliminar și caracteristicile tehnice, comparând soluțiile alternative mai aprofundate pentru a asigura alegerea soluțiilor cele mai eficiente din punct de vedere al costurilor. Toate măsurile propuse trebuie să țină cont de perioadele de tranziție stabilite pentru implementarea directivelor UE relevante, conform prevederilor Tratatului de Aderare a României la UE pentru sectorul de deșeuri. Studiul de fezabilitate constă în studii tehnice, financiare și instituționale, reprezentând un concept preliminar necesar pregătirii cererii de finanțare pentru proiectul de investiții. Acest studiu va fi întocmit potrivit cerințelor directivelor și legislației românești în domeniu (HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare).

Activități:

- Elaborare SF investiții (insule ecologice și implementare mecanism plătește cât arunci)
- Elaborare Analiza Cost Beneficiu
- Elaborare Raport de Analiza privind Reziliența Proiectului la Schimbările Climatice Elaborare/Actualizare Analiza Instituțională
- Elaborare documentații de avize, acorduri la faza SF(Mediu, Ape, Natura 2000, Certificat de Urbanism)
- Asistența tehnică în derularea procedurilor de reglementare și elaborarea aplicației de finanțare
- Asistența tehnică în identificarea locațiilor optime, în funcție de fluxurile de deșeuri generate și proiecția acestora până în 2040 conform PJGD, clarificarea situației

juridice/topo/cadastru a terenurilor necesare implementării proiectului

- Se vor realiza studiile de specialitate (studiu topo, studiu geo, devize generale, obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor), necesare în faza SF, conform Certificatului de urbanism.

Studiul de fezabilitate cu toate studiile de specialitate se va preda și pe suport electronic *.dwg, *.pdf, și în format editabil.

Se vor utiliza cu precădere materiale eficiente economic și care nu dăunează mediului înconjurător.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor
- Ordonanța nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor
- Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată
- HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice și elaborarea documentațiilor pentru emiterea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare și obținerea acestora, care prevede următoarele:

"ART. 7

(1) Studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare și, după caz, în studiul de fezabilitate, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

(2) Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) potrivit alin. (1), cuprinde:

- a) soluția tehnică;*
- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;*
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;*
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.*

(3) În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile art. 12 alin. (1).

(4) Indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (2) lit. b) cuprind:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;*
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*
- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

(5) Pentru indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (4) lit. c), proiectantul indică, în cadrul studiului de fezabilitate, valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare.

(6) În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este prevăzut în anexa nr. 4.

ART. 8

(1) În cazul obiectivului mixt de investiții, studiul de fezabilitate se elaborează cu respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 4, completat cu elementele specifice din conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții prevăzut în anexa nr. 5.

(2) Elementele specifice prevăzute la alin. (1) cuprind soluțiile tehnice și măsurile din expertiza tehnică la construcția/construcțiile existentă/existente și, după caz, ale auditului energetic la clădirea/clădirile existentă/existente, precum și ale studiilor, auditurilor ori analizelor relevante realizate.”

...

” ANEXA 4

STUDIUL DE FEZABILITATE

- conținut-cadru*1) -

*1) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții*2)

Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

d) surse de poluare existente în zonă;

e) date climatice și particularități de relief;

f) existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;

- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;
- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- studiu de trafic și studiu de circulație;
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;
- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

*2) În cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate, se vor prezenta minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate.

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică*3), inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

4.8. Analiza de senzitivitate*3)

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

*3) Prin excepție de la prevederile pct. 4.7 și 4.8, în cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin

hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor [Legii nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

5. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului;

b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

d) probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

8. Concluzii și recomandări

B. PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

1. plan de amplasare în zonă;
2. plan de situație;
3. planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
4. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

Data: _____ Proiectant*4),

.....
.....
(numele, funcția și semnătura persoanei autorizate)
L.S.

*4) Studiul de fezabilitate va avea prevăzută, ca pagină de capăt, pagina de semnături, prin care elaboratorul acestuia își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date: nr. /dată contract, numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila.”

Balázs Arnold
Consilier

Horváth Szekeres Júlia
Consilier

Miercurea Ciuc, la 19.10.2023.