

**CONTRACT DE SERVICII**  
**Nr. Înreg. 146800/27.12.2023**

**1. Părțile contractului**

**Unitatea Administrativ Teritorială Harghita prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA**, având sediul în Miercurea-Ciuc, Piața Libertății nr. 5, județul Harghita, telefon: 0266/207-726, fax: 0266/207-725, având cod fiscal 4245763, cont bancar nr. RO28 TREZ24A800110580101X, RO44 TREZ24A800110580102X, RO60 TREZ24A800110580103X, deschis la Trezoreria Miercurea – Ciuc, reprezentat prin Borboly Csaba având funcția de președinte, prin Chiorean Adrian având funcția de director general adjunct în calitate de Achizitor,

și

SC SIC BAUM SRL , având sediul în \_\_\_\_\_, în calitate de prestator,

Fiecare denumit în continuare "Parte" și împreună "Părți";

**Având în vedere că:**

Contractantul s-a clasat pe locul întâi în clasamentul întocmit după evaluarea ofertelor, în baza prevederilor ofertei depuse de către acesta ca răspuns la anunțul de participare amintit mai sus; Părțile au agreeat următorii termeni și următoarele condiții ce vor governa relația dintre acestea pe parcursul implementării Contractului, împreună cu următoarele anexe ce reprezintă documentele Contractului și care vor face parte integrantă din acesta:

Anexa nr. 1	Necesitatea minim obligatorie nr. 138920/16.10.2023
Anexa nr. 2	Oferta Contractantului nr. 140524/30.10.2023

**2. DEFINIȚII**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract de achiziție publică, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) **Necesități minim obligatorii** - documentul cuprinzând în detaliu specificațiile tehnice ale serviciilor care fac obiectul contractului ;
- d) **Caz fortuit** - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi serviciu;
- e) **Contract** - actul juridic încheiat între achizitor și prestatorul de servicii în calitate de prestator;
- f) **Conflict de interese** – orice situație influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate

intereselor achizitorului;

g) **Data semnării** - înseamnă data semnării prezentului contract de către ultima dintre părțile semnatare;

h) **Data intrării în vigoare** – reprezintă momentul semnării contractului de ambele părți, în cazul în care nu rezidă obligația de constituire a garanției de bună execuție sau data prezentării dovezii de constituire a garanției de bună execuție;

i) **Forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

j) **În scris** - reprezintă orice comunicare în formă scrisă, indiferent de modalitatea de transmitere (fax, poștă/ curierat, e-mail), însoțită de confirmare de primire;

k) **Neconformitate (Neconformități)/Defect** - slabă calitate și/sau deficiențe a/ale Serviciilor care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice prevăzute de Necesități minim obligatorii și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Serviciile prestate necorespunzător scopului acestora, astfel cum este prevăzut în Necesități minim obligatorii și/sau de Legea aplicabilă, precum și orice altă abatere de la cerințele și obiectivele stabilite în Necesități minim obligatorii cu privire la prestarea Serviciilor;

l) **Ofertă** – actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest contract și cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, răspunsurile la clarificări, precum și alte documente care au fost menționate în documentația de atribuire;

m) **Penalitate** – suma de bani plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin documentele contractului;

n) **Prejudiciu** – paguba cauzată achizitorului de către Prestator prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa prin contract;

o) **Propunerea financiară** - document al ofertei care cuprinde informațiile referitoare la prețuri, tarife și alte condiții financiare și comerciale necesare îndeplinirii condițiilor specificate în documentația de atribuire;

p) **Propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor tehnice din caietul de sarcini;

q) **Termenul de prestare** - reprezintă termenul în care prestatorul trebuie să presteze serviciile, conform celor precizate în oferta tehnică depusă și se calculează de la data înregistrării contractului de prestare până la recepția finală a lucrărilor;

r) **Valoarea contractului** - este calculată procentual pe baza cantităților care fac obiectul contractului de lucrări;

s) **Valoarea facturii** – reprezintă suma (lei) plătită prestatorului de către achizitor;

t) **Zile** – zile calendaristice, cu excepția situațiilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### 3. INTERPRETARE

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare exprese, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**3.3** În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.

**3.4** Fiecare și orice prevedere din prezentul Contract este independentă și distinctă de celelalte prevederi.

**3.5** În cazul în care se constată nulitatea unei clauze, această prevedere trebuie să fie considerată în mod independent prin raportare la restul prevederilor prezentului Contract. Acest lucru nu este de natură a afecta legalitatea, valabilitatea sau aplicabilitatea oricăror altor prevederi ale prezentului Contract, care continuă să rămână în vigoare și aplicabile.

**3.6** Prevederea nelegală, nevalabilă sau inaplicabilă trebuie înlocuită cu o prevedere legală, valabilă și aplicabilă asemănătoare, care să reflecte intenția părților la momentul încheierii contractului.

### 4. OBIECTUL CONTRACTULUI

**4.1** Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor: **Servicii de supraveghere a lucrărilor aferente investiției "Reabilitarea unor imobile pentru înființare incubator de afaceri în orașul Cristuru Secuiesc Cod SMIS 152030"** conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr. 10/1995 *privind Calitatea în Construcții* și Ordinul 1496/2011 *privind Procedura de Autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare*), denumite în continuare Servicii, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Necesități minim obligatorii, Propunerea tehnică și propunerea financiară.

**4.2** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la adresa/adresele de prestare indicată/indicate în conformitate cu obligațiile asumate prin documentele prevăzute la art. 5.1.

**4.3** Achizitorul se obligă să achiziționeze serviciile prevăzute la pct. 4.1 și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### 5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

**5.1** În cazul unui conflict între diferite prevederi din prezentul Contract și anexele acestuia, următoarele reguli devin aplicabile:

- (a) prevederile incluse în Contract au prioritate față de cele incluse în alte anexe;
- (b) prevederile Necesităților minim obligatorii au prioritate față de prevederile din Oferta depusă de către Contractant.

**5.2** Documentele menționate la art. 5.1. sunt părți integrante ale contractului. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și interpretate în ordinea mai sus menționată.

### 6. CANTITATEA SERVICIILOR

**6.1** Cantitatea serviciilor care urmează a fi prestate în baza contractului este de servicii de supraveghere **”Reabilitarea unor imobile pentru înființare incubator de afaceri în orașul Cristuru Secuiesc Cod SMIS 152030”**., lucrări pentru completarea și finalizarea obiectivului de investiții.

## **7. VALOAREA CONTRACTULUI**

**7.1** Valoarea contractului aferentă serviciilor specificate la art. 6 din prezentul contract, reprezintă 1,00 % din valoarea lucrărilor executate și nu va depăși suma de **61.300,00 lei fără TVA**, respectiv **72.947,00 lei cu TVA**.

## **8. FACTURAREA ȘI PLĂȚILE CONTRACTULUI**

**8.1** Factura se emite în lei.

**8.2** Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii electronice.

**8.3** Plata contravalorii serviciilor prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii electronice emise de către Prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

**8.4** Plata serviciilor în condițiile prevăzute în necesitățile minim obligatorii se va efectua de către Achizitor în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii.

**8.5** Achizitorul va verifica factura emisă în termen de 15 zile de la înregistrarea acestuia la sediul Achizitorului, iar în cazul în care consideră necesar, va solicita precizări sau informații suplimentare.

**8.6** Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

**8.7** Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

## **9. AJUSTAREA PREȚULUI**

Nu este cazul.

## **10. DURATA CONTRACTULUI ȘI DURATA DE PRESTARE**

**10.1** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de ambele părți și a înregistrării acestuia la sediul beneficiarului, în cazul în care nu rezidă obligația de constituire a garanției de bună execuție sau la data constituirii garanției de bună execuție.

**10.2** Prestatorul se obligă să presteze serviciile pe tot parcursul lucrărilor de execuție și să participe la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală, care va avea loc la 15 zile după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

**10.3** Modificarea din orice motiv a duratei de execuție a lucrărilor față de cele prevăzute sau estimate la momentul încheierii Contractului de lucrări, amânarea recepției sau orice alte

incidente similare, cu privire la lucrările executate și supravegherea acestora care fac obiectul serviciilor prestate de către Prestator, vor modifica în mod corespunzător, de drept, durata de prestare, fără a face posibilă orice pretenție financiară sau de altă natură a Prestatorului suplimentar față de cele prevăzute prin Contract.

## **11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

**11.1** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție pe întreaga perioadă de derulare a contractului **în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului. Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 6.130,00 lei reprezentând 10 % din valoarea fără TVA a contractului.**

**11.2** Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului la care se adaugă 14 zile de la data procesului verbal de recepție finală.

**11.3** Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (3) și art. 40 alin. (1<sup>^</sup>1) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. Contractantul va face dovada faptului că a deschis un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA.

**11.4** Garanția de bună execuție va fi irevocabilă.

**11.5** În cazul prelungirii duratei de derulare a contractului, prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

**11.6** În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului .

**11.7** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

**11.8** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul contractului rămas de executat.

**11.9** Pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanția de Bună Execuție nu își poate respecta angajamentele, Garanția de Bună Execuție nu va mai fi validă. Achizitorul va notifica Prestatorul pentru a elibera o nouă garanție conform aceluiași termen ca cei ai anterioarei garanții. În cazul în care Contractantul nu transmite o nouă Garanție de Bună Execuție în termen de 30 de zile de la data notificării, Autoritatea contractantă poate rezilia Contractul.

**11.10** Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

## **12. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

**12.1** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractului, fără organizarea unei noi proceduri, prin act adițional, în cazul în care aceasta nu reprezintă o modificare substanțială cu respectarea prevederilor art. 221 - 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016, respectiv a prevederilor din Contract.

**12.2** Modificările Contractului nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire a Contractului, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire a acestuia, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia a fost selectat Contractantul și a fost stabilit clasamentul Contractanților, putând permite selecția altor ofertanți sau întocmirea unui alt clasament sau ar fi putut atrage și alți participanți la procedura de atribuire.

**12.3** Modificările Contractului nu pot aduce modificări substanțiale contractului.

**12.4** Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a contractului .

**12.5** În termen de maximum 15 zile de la primirea propunerilor de modificare a contractului , se va transmite acceptul sau refuzul de modificare a propunerilor de modificare.

**12.6** Modificarea contractului se materializează prin încheierea unui act adițional.

**12.7** Modificările contractului pot viza, printre altele:

- prelungirea termenului de prestare; și/sau
- suplimentarea cantității de Serviciu; și/sau
- suplimentarea valorii cu maxim 10%.

## **13. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

**13.1** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului documentațiile tehnice cu Autorizațiile de construire aferente, respectiv Contractul de execuție privind lucrările a fi executate. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la încetarea Contractului din orice motive.

**13.2** Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către Prestator în termenul stipulat la art. 8.4, 8.5 sau după caz, 8.6.

## **14. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**14.1** Prestatorul îl desemnează prin prezentul pe Kántor Ștefan - Ludovic, autorizat ca diriginte de șantier conform autorizației nr. 00029580 din data de 2015.11.06, emis de către ISC, ca persoană fizică autorizată dedicată executării obligațiilor specifice din prezentul Contract; Autorizația este anexată, în copie prezentului Contract. Prestatorul declară și garantează că

persoana desemnată dispune de autorizație pentru domeniul și categoria de importanță a construcției corespunzătoare în raport cu lucrările și serviciile definite în art. 4.1. din prezentul Contract.

**14.2** În cazul în care Prestatorul pentru o perioadă mai mare de 3 zile - din orice motiv - nu își poate exercita obligațiile ce îi revin în calitate de diriginte de șantier, are obligația de a numi o persoană care corespunde criteriilor legale și de a notifica imediat în scris Achizitorul de acest fapt și îi va comunica toate datele de identificare și de contact ale persoanei nou desemnate.

**14.3** La cererea expresă a Achizitorului precum și în cazul în care persoana desemnată nu mai îndeplinește cerințele și condițiile legale pentru a avea calitatea de diriginte de șantier, Prestatorul îl va înlocui imediat cu o persoană care corespunde criteriilor legale.

**14.4** Prestatorul va răspunde solidar cu persoana fizică desemnată pentru îndeplinirea tuturor obligațiilor decurgând din prevederile legale sau din dispozițiile Contractului, precum și pentru menținerea valabilă a autorizației persoanei desemnate, pe toată durata de executare a prezentului Contract.

**14.5** Prestatorul are obligația de a își îndeplini toate atribuțiile și obligațiile dirigintelui de șantier, în conformitate cu standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, de asemenea cele nespecificate în acte normative, dar subînțelese și accesorii obligațiilor expres statuate prin dispozițiile legale sau cele contractuale.

**14.6** Prestatorul are obligația de a colabora cu personalul Achizitorului alocat pentru realizarea contractului său, respectiv va acorda asistență Achizitorului în pregătirea și emiterea oricărei reclamații ale Achizitorului. Prestatorul trebuie să raporteze imediat Achizitorului orice eveniment sau dispută care necesită intervenția acestuia și îl va asista pe Achizitor în rezolvarea oricărei probleme pe șantier.

**14.7** Prestatorul are obligația înștiințării Achizitorului cu privire la orice problemă existentă sau potențială, care poate apărea în legătură cu contractul de lucrări și propune recomandări pentru posibile soluții.

**14.8** În eventualitatea în care lucrările nu sunt executate în ritmul stabilit și se acumulează întârzieri, prestatorul este obligat să anunțe Antreprenorul și Achizitorul asupra măsurilor ce se pot lua pentru corectarea situației. La constatarea ritmului de lucru nesatisfăcător al antreprenorului prestatorul va solicita luarea măsurilor necesare pentru recuperarea întârzierilor și pentru a se conforma programului de lucrări.

**14.9** Prestatorul va participa la toate întâlnirile organizate de antreprenor, pe șantier, cu reprezentanți ai Inspectoratului de Stat în Construcții și cu reprezentanții proiectantului. Astfel de întâlniri sunt organizate pentru inspecția lucrărilor executate în faze determinante ale construcției, care sunt definite în detaliile de execuție în conformitate cu Legea nr. 10/1995 cu privire la calitatea lucrărilor în construcții.

**14.10** Prestatorul se obligă de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

**14.11** În perioada de pregătire a executării lucrărilor Prestatorul are în principal următoarele obligații:

- a) verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
- b) verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
- c) studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
- d) verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
- e) verifică existența și valabilitatea avizelor, acordurilor, expertizei tehnice, precum și a modului de preluare a condițiilor impuse de acestea în proiect;
- f) verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
- g) verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
- h) verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
- i) preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
- j) participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției;
- k) predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier, dacă este cazul;
- l) verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
- m) verifică existența documentelor cu privire la calitatea produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiect/documentele contractului;
- n) verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la ISC;
- o) verifică existența panourilor de identificare și vizualizare a investiției, dacă acestea corespund prevederilor legale/contractuale și dacă sunt amplasate la loc vizibil;

**14.12** În perioada de executare a lucrărilor Prestatorul are următoarele obligații:

- a) urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare;
- b) verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în caietul de sarcini, contract sau proiect, după caz, și certificatele de calitate și respectarea legislației cu privire la transportul materialelor la locul punerii în operă;
- c) verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calității, transportul la locul punerii în operă, corespondența calității acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contract, din proiect);

d) interzice utilizarea produselor pentru construcții (inclusiv semifabricate și prefabricate) necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;

e) interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;

f) verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;

g) verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;

h) interzice executarea de lucrări de către persoane neautorizate, conform reglementărilor tehnice în vigoare, și executarea de lucrări de către personal necalificat;

i) participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinate;

j) efectuează verificările prevăzute în normele tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă ale lucrărilor ce devin ascunse, prelevare probe, atașamente, etc., după caz;

k) asigură convocarea de către executant a reprezentantului Inspectoratului Teritorial în Construcții, ori de câte ori este necesar conform legii;

l) asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;

m) urmărește realizarea lucrărilor din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul execuției acestora și admite la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ;

n) dispune executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;

o) transmite proiectantului, prin intermediul investitorului, sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum și ale altor participanți la realizarea construcției privind neconformitățile și neconcordanțele apărute pe parcursul execuției;

p) informează operativ investitorul privind deficiențele de ordin calitativ constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propune oprirea lucrărilor;

q) verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;

r) avizează dispozițiile de șantier emise de proiectant;

s) anunță ISC în cazul unor accidente tehnice precum și privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguos, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;

t) anunță ISC privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguos;

u) efectuează, în numele Achizitorului, activitatea pe linie financiară, de verificare și decontare a lucrărilor executate. Este responsabil pentru cantitățile de lucrări confirmate,

pentru calitatea lucrărilor acceptate spre plată respectiv pentru exactitatea, legalitatea și conformitatea datelor din documentele semnate;

v) urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau măsurilor dispuse de proiectant, de Achizitor sau de organele abilitate;

w) urmărește respectarea sistemului de asigurare a calității la executant;

x) preia documentele în vederea verificării și certificării la plată în timp cât mai scurt a situațiilor de plată înaintate de către Executant, va verifica cantitățile de lucrări în funcție de măsurătorile intermediare și va semna, ștampila documentele necesare;

y) va verifica și contrasemna în termen de 5 zile înregistrările din Jurnalul de Șantier al executantului. În cazul în care Prestatorul nu verifică Jurnalul de Șantier în termenul mai sus menționat se consideră că înregistrările Executantului sunt corecte; Prestatorul are obligația de a aviza înregistrările sub forma prezentată după expirarea termenului de 5 zile;

z) pe baza situațiilor de lucrări și a documentelor justificative aferente prevăzute în Anexa nr. 1 la contractul de execuție de lucrări, înaintate de către Executant Prestatorului, în urma examinării, inspecției, măsurătorii și/sau testării, Prestatorul are obligația de a întocmi Certificatul de plată, după caz în termen de cel mult 30 de zile calculate de la data primirii acestor documente. În măsura în care Executantul omite transmiterea unor documente justificative, Prestatorul are obligația de a solicita Executantului transmiterea sau completarea documentației, precum și de a sesiza Achizitorul;

aa) urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;

bb) preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

**14.13** La recepția lucrărilor Prestatorul are următoarele obligații:

a) participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

b) predă Achizitorului actele de recepție, documentația tehnică și economică a construcției împreună cu cartea tehnică a construcției.

**14.14** După recepția la terminarea lucrărilor Prestatorul are următoarele obligații:

a) Urmărește comportarea obiectivelor realizate în perioada de garanție acordată lucrărilor.

b) Inspectează anual lucrările executate. Notifică Antreprenorul cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care Antreprenorul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, cu înștiințarea Beneficiarului.

**14.15** La solicitarea Achizitorului sau a Antreprenorului Prestatorul se va prezenta în termen de cel mult 48 de ore la amplasamentul lucrării ori la sediul Achizitorului, cu documentele solicitate.

**14.16** Prestatorul va participa și va răspunde în fața organelor de control ale statului cu privire la modul de execuție a lucrărilor și decontarea acestora.

**14.17** Prestatorul se obligă să semneze contractele cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un prestator de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

## **15. ASOCIEREA DE OPERATORI ECONOMICI, DACĂ ESTE CAZUL**

Nu este cazul

## **16. OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE-INTERESE ȘI PENALITĂȚI DE ÎNTÂRZIERE PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

**16.1** Pentru neprezentarea situațiilor de lucrări verificate, aprobate/certificate prin Certificat de Plată și netransmise spre plată Achizitorului în termen de 30 zile de la primirea acestora din partea Executantului, a notelor de constatare, rapoartelor și a altor documente în termenul stabilit, Achizitorul are dreptul de a-i solicita Prestatorului plata unei dobânzi legale penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 21 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu modificările și completările ulterioare, pentru partea din contract neîndeplinită, din valoarea facturii de lucrări prezentate la plată pentru perioada respectivă;

**16.2** Prestatorul se obligă să răspundă solicitării Achizitorului de a încheia contractul . Dacă acesta refuză semnarea contractului sau nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor achizitorului de a încheia contractul.

**16.3** Prestatorul va despăgubi Achizitorul pentru orice alt prejudiciu cauzat prin lipsa încheierii contractului.

**16.4** În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**16.5** Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părțile semnatare, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul în mod unilateral, printr-o notificare scrisă și de a pretinde plata de daune-interese.

**16.6** Încălcarea prevederilor art. 14, art. 17.1, art. 27 din prezentul contract dă dreptul Achizitorului, de a rezilia contractul, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă cu plata de daune - interese.

**16.7** Fără o respingere motivată din partea Prestatorului, documentele de decontare depuse de către Executant (din Anexa nr. 1 la Contractul de lucrări ce necesită confirmare) neavizate/neacceptate de dirigintele de șantier, sau neînsoțite de Referatul Prestatorului, nu vor fi onorate, iar orice penalități aferente acestei întârzieri vor fi în sarcina Prestatorului, cu titlu de despăgubiri.

**16.8** Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din Contract de către Prestator atrage consecința rezilierii acestuia.

## **17. CESIUNEA**

**17.1** Cesiunea drepturilor derivate din prezentul contract poate fi realizată în condițiile și termenii prevăzuți de Legea nr. 98/2016, cu respectarea dispozițiilor art. 1.566-1.586 Cod Civil. Contractul de cesiune de creanță produce efecte față de Prestator doar de la momentul acceptării în scris a acesteia. Plata făcută către Prestator anterior acceptării cesiunii de creanță este valabilă, iar Achizitorului nu îi poate fi opus contractul de cesiune de creanță.

**17.2** Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin

contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului. Prestatorul este obligat să îi notifice Achizitorului intenția de a cesiona în parte sau în tot obligațiile derivate din prezentul contract cu 30 de zile înainte de încheierea contractului de cesiune. Prestatorul este obligat să anexeze acestei notificări dovada faptului că cesionarul are calificările tehnice și experiența necesară în vederea executării obligațiilor cesionate. Contractul de cesiune a obligațiilor derivate din prezentul contract încheiat fără acordul Achizitorului nu produce niciun efect.

**17.3** Cesiunea contractului nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contractul . Achizitorul are dreptul de a se îndrepta împotriva Prestatorului ori de câte ori cesionarul nu execută obligațiile derivate din prezentul contract chiar și după acceptarea contractului de cesiune, fără a putea fi condiționat de efectuarea unui demers prealabil împotriva cesionarului.

**17.4** Prezentul contract poate fi cesionat ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016;

**17.5** În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, Prestatorul poate să cesioneze oricare din drepturile și obligațiile care decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu notificarea Achizitorului cu minimum 10 zile lucrătoare înainte de demararea procedurilor de preluare.

## **18. CONFLICTUL DE INTERESE**

**18.1** Părțile semnatare vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv și imparțial.

**18.2** Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. În situația apariției unui potențial conflict de interese Prestatorul notifică în scris Achizitorul în termen de 5 zile despre această situație.

**18.3** În cazul în care prestatorul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și cu bună știință sau din rea voință nu aduce la cunoștința achizitorului această situație în termenul prevăzut la art. 18.2, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul cu notificare prealabilă și fără acordul Prestatorului.

**18.4** Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul în scris și în cel mai scurt timp cu putință despre apariția unei potențiale situații de conflict de interese și să ia toate măsurile posibile pentru limitarea efectelor unei asemenea situații.

## **19. CERTIFICATE DE PLATĂ, REFERATE,RAPOARTE**

**19.1** Prestatorul va verifica Situațiile de Lucrări transmise de către Executant și, în termen de 30 de zile de la primirea Situației de Lucrări, va emite un Certificat de Plată către Achizitor, cu o copie transmisă Executantului. Certificatul de plată, întocmit conform art. 14.12 lit. (z) și însoțit de toate documentele prevăzute în Anexa nr. 1 la contractul de execuție de lucrări, semnat și ștampilat de către dirigintele de șantier va fi depus spre aprobare/verificare către Achizitor.

**19.2** Prestatorul are obligația de a elabora Referate interimare pe perioada executării Contractului de lucrări. Aceste Referate vor cuprinde o parte narativă cu orice aspect privind execuția lucrărilor și o parte cu date financiare. Referatele se vor emite lângă situațiile de plată. Prestatorul va întocmi și va înainta Achizitorului și un Referat final.

**19.3** Prestatorul va întocmi de asemenea Raport de activitate proprie cu privire la obligațiile asumate prin prezentul contract, definite la art. 4.1. din prezentul. Rapoartele se vor emite lângă fiecare factură înaintată pentru achitarea serviciilor.

**19.4** Prestatorul va întocmi și va înainta Achizitorului un Raport final:

(1) La ultima plată, respectiv la terminarea lucrărilor.

(2) La expirarea duratei de garanție acordată lucrării, respectiv la recepția finală.

**19.5** Achizitorul, în termen de 15 de zile de la primirea certificatelor și rapoartelor, dacă este cazul va notifica Prestatorul decizia sa, cu indicarea motivelor în cazul respingerii acestora sau al solicitării unor modificări.

**19.6** Prestatorul are obligația efectuării modificărilor într-un termen ce nu va depăși 5 zile de la primirea solicitării de la Achizitor.

**19.7** Aprobarea unui document, certificat etc., respectiv achitarea unei facturi nu va fi interpretat în nici un caz ca un act de descărcare și nu va exonera în niciun fel, direct sau indirect, parțial sau integral, Prestatorul de răspundere cu privire la calitatea, cantitatea, efectivitatea, conformitatea lucrărilor sau orice alt aspect similar cu privire la aceste, la materialele folosite, costurile reale etc.

## **20. INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT**

**20.1** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

**20.2** Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului și asupra livrărilor

**20.3** Prestatorul are obligația și de a propune măsuri, acționând ca un prestator diligent.

**20.4** În cazul în care Prestatorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauza 22.1 din prezentul contract .

**20.5** Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauza 22.2 din prezentul contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

## **21. SUSPENDAREA CONTRACTULUI**

**21.1** În cazul în care executarea contractelor e este viciată de erori substanțiale sau nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea contractului .

**21.2** În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile

Prestatorului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării Contractului , să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

**21.3** În cazul incidenței unui eveniment de forță majoră pe parcursul implementării Contractului , Prestatorul are dreptul de a suspenda prestarea Serviciilor. Prestatorul are obligația de a notifica imediat Achizitorul în legătură cu suspendarea prestării Serviciilor. Notificarea va include o descriere a evenimentului de forță majoră, la care se va anexa dovada forței majore.

**21.4** Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul de îndată ce este în măsură să reia prestarea Serviciilor, la momentul încetării evenimentului de forță majoră, cu excepția cazului în care Achizitorul a decis încetarea Contractului .

**21.5** În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

## **22. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**22.1** Prezentul contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

**22.2** Prezentul contract poate înceta de plin drept prin acordul de voință al părților semnatare ale contractului .

**22.3** Achizitorul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul , fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract ;

(ii) Prestatorul subcontractează părți din contractul , fără a avea acordul scris al Achizitorului;

(iii) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică a prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract , cu respectarea dispozițiilor legale;

(iv) devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului ;

(v) prestatorul eșuează în a constitui/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile solicitate prin contractul ;

(vi) la momentul atribuirii contractului , Prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

(vii) în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

(viii) în cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului;

(ix) Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Achizitorului.

**22.4** Prestatorul poate rezoluționa/rezilia contractul fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

**22.5** Achizitorul a comis nereguli sau fraude în legătură cu executarea contractului care au provocat o vătămare Prestatorului.

**22.6** Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate din culpa sa în condițiile stabilite prin prezentul contract .

**22.7** Rezoluțiunea/rezilierea contractului în condițiile pct. 22.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

**22.8** Prevederile prezentului contract în materia rezoluțiunii/rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

**22.9** În cazul în care Prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

## **23 FORȚA MAJORĂ/CAZUL FORTUIT**

**23.1** Forța majoră/ cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract , pe toată perioada în care aceasta acționează, în conformitate cu prevederile art. 1351 din Codul civil.

**23.2** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore/ cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**23.3** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**23.4** În cazul încetării Contractului ca urmare a Forței majore, astfel cum este stipulat în prezentul Contract , niciuna dintre Părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă Parte, dar fiecare Parte are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

**23.5** Dacă forța majoră/cazul fortuit acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract , fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**23.6** Cazul Fortuit va însemna orice eveniment care nu poate fi prevăzut de părți și nici împiedicat de către acestea și care determină imposibilitatea acestora de a-și executa obligațiile contractuale, acesta fiind însoțit de un raport detaliat care va explica și justifica evenimentul care a determinat Cazul Fortuit.

## **24. COMUNICĂRI**

**24.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**24.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**24.3** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **25. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**25.1** În prelucrarea datelor cu caracter personal Părțile se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE ("GDPR").

**25.2** În contextul încheierii și executării contractului, Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

**25.3** Părțile declară și garantează că se vor informa reciproc și în prealabil cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR și a legislației în materie, și că vor asigura informarea adecvată a tuturor persoanelor fizice ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate și dezvăluite în contextul încheierii și executării prezentului contract.

**25.4** În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

**25.5** Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract .

**25.6** Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, re-prelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

**25.7** Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

**25.8** Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (A.N.S.P.C.D.C.P.), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016.

**25.9** Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) nr. 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către

## **26. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE**

**26.1** Prestatorul se obligă prin semnarea prezentului contract să efectueze toate diligențele și să se asigure de păstrarea confidențialității privind adresele de livrare sau alte date cu caracter confidențial aduse la cunoștință de către Achizitor, atât pe toată perioada derulării contractului, cât și după încetarea acestuia.

**26.2** Achizitorul este obligat să comunice Prestatorului orice aspect referitor la caracterul confidențial privind adresele de livrare sau alte aspecte aflate sub incidența caracterului confidențial și să se asigure de respectarea acestor prevederi de către Prestator.

## **27. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**27.1** Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice situație litigioasă apărută în legătură cu îndeplinirea contractului.

**27.2** În termen de maximum 5 zile de la apariția unui potențial litigiu, părțile se vor notifica reciproc în scris asupra conduitei adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea acestuia. Fiecare parte are obligația de a răspunde în termen de 5 zile de la cererea transmisă de cealaltă parte referitor la soluționarea pe cale amiabilă a disputei. În cazul în care vor considera necesar, părțile se pot întâlni în scopul soluționării aspectelor divergente.

**27.3** Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative directe, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență referitoare la contractul, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

## **28. LEGEA APLICABILĂ ȘI LIMBA CONTRACTULUI**

**28.1** Legea care guvernează acest contract și în conformitate cu care acesta este interpretat este legea română.

**28.2** Limba care guvernează prezentul contract, este limba română.

## **29. DISPOZIȚII FINALE**

**29.1** În situația în care o clauză din prezentul contract, devine nulă sau inaplicabilă, celelalte clauze sau părțile neafectate ale respectivei clauze își vor păstra valabilitatea și vor continua să producă efecte.

**29.2** Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în format electronic, semnat cu semnătură electronică.

**ACHIZITOR**  
**Unitatea Administrativ Teritorială**  
**Județul Harghita**

**PRESTATOR**  
**SC SIC BAUM SRL**

director general adjunct

Direcția economică

Director executiv

Serviciul Achiziții Publice

Șef serviciu

Viza Control financiar-preventiv

Consilier

Direcția Generală Tehnică

Șef serviciu

Viza juridică

Direcția generală tehnică

Consilier