

TEMĂ DE PROIECTARE

pentru elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI)
afărentă obiectivului de investiții

"Modernizare DJ 126, km 0+000-5+650" - lucrări zona CFR

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Realizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții DALI afărentă obiectivului de investiții "Modernizare DJ 126, km 0+000-5+650" - lucrări zona CFR.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: președintele Consiliului Județean Harghita/U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: județul Harghita

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Direcția tehnică din cadrul Consiliului Județean Harghita

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Terenul este situat în intravilanul și extravilanul localității Voșlăbeni în proprietatea Statului Român, în domeniul public cu drept de concesiune în favoarea CNCF CFR SA.

Terenul este în domeniul public al județului Harghita, în administrarea Consiliului Județean Harghita, în conformitate cu anexele nr. 1-13 la Hotărârea Guvernului nr. 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, amplasat în intravilanul și extravilanul localității Voșlăbeni, având folosința actuală de drum județean DJ 126.

Conform HG 525/1996 art. 28 alin. 9 Documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/extinderea/modernizarea/reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale tehnice subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare prevăzute la art. 18 alin. (1) lit. c). În situația drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, canalele tehnice subterane se pot amplasa în zona drumului, cu aprobarea administratorului drumului.

Conform prevederilor Legii 50 din 1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții Art. 7* (24) Autorizarea de construire pentru construirea unui drum public nou sau modificarea substanțială a unui drum public existent, cuprins în rețeaua rutieră, nu se va emite în condițiile în care proiectele de infrastructură respective nu conțin rapoartele de audit de siguranță rutieră sau de evaluare de impact asupra siguranței rutiere, după caz, realizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea succintă a amplasamentului: Județul Harghita, drumul județean DJ 126 km 0+204 – 0+820 și km 1+375 – 1+435. În prezent, sectoarele de drum cuprinse între km 0+204 – 0+820 și km 1+375 – 1+435, cu o lungime totală de 676 m, sunt pietruite. Pe aceste sectoare se află treceri la nivel cu calea ferată care traversează drumul județean DJ 126.

Suprafața pentru care s-a solicitat certificat de urbanism este de 10.000 mp.

b) Relațiile cu zone învecinate: Pe acest sector de drum se află treceri la nivel cu calea ferată care traversează drumul județean DJ 126, linia CF 316 Brașov – Deda – Războieni, în zona cuprinsă între km CF 141+866 și km CF 142+198.

c) Surse de poluare existente în zonă: Nu este cazul.

d) Particularități de relief: Județul Harghita se situează pe platforma Ardealului, în zona centrală a Carpaților Orientali. Principala caracteristică a reliefului constă în predominarea ținuturilor muntoase, acestea ocupând peste 60% din teritoriul județului. Zona se încadrează în sector cu climă de munte, în care iernile sunt foarte reci în privința regimului termic, iar verile sunt răcoroase cu regim pluviometric abundent.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Conform proces verbal nr. 206/708/11.05.2021 Divizia Linii, Secția L6 Gheorgheni există următoarele instalații:

-Din punct de vedere al instalațiilor de electrificare, se menționează faptul că în apropierea trecerii la nivel există o ancoră supraînălțată, care nu poate fi afectată de lucrări, necesitând asistență tehnică pe timpul executării lucrărilor propuse.

-Există cablu SCB, pe partea dreaptă - situată între linia cf cea mai apropiată de drum și DJ126, la distanța de circa 2m față de axa liniei cf cea mai apropiată.

-Din punct de vedere al instalațiilor TTR, se precizează faptul că există cablu interurban amplasat la 14 m față de axul căii ferate, pe partea dreaptă, sens spre Deda, precum și un cablu urban situat la 4 m față de axul liniei, pe partea stângă sensul spre Chileni, necesitând asistență tehnică pe timpul executării lucrărilor propuse.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Necesitatea unor eventuale relocări/protejări de linii sau conducte va fi identificată după obținerea avizelor înscrise în Certificatul de urbanism nr. 57 din 14.11.2024;

g) Posibile obligații de servitute: Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al drumului județean: Drumul proiectat să respecte traseul și ampriza existentă, fără a depăși limitele proprietăților, astfel încât să se utilizeze la maxim zestrea drumului.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate: Conform Certificatului de urbanism nr. 57/14.11.2024;

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată: Conform Certificatului de urbanism nr. 57/14.11.2024;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Materializarea fizică pe teren a limitelor sectorului va fi stabilită, **în mod obligatoriu**, împreună cu Beneficiarul (reprezentanții Consiliului Județean Harghita și reprezentanții Autorității locale pe raza căreia se află obiectivul), cu ocazia începerii prestării serviciilor de teren (geo-topo).

a) Destinație și funcțiuni: Obiectivul de investiții are destinația de drum județean.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Lucrările preconizate aferente investiției sunt:

-realizare două treceri la nivel cale ferată. Liniile CF sunt la nivelul trecerii existente, sunt linii simple și electrificate. Structura liniilor este alcătuită din șină tip 65 și traverse T17;
-reabilitarea sectorului de drum km 0+204–0+820 și km 1+375–1+435;
-realizarea unui sistem rutier elastic, parte carosabilă cu două benzi de circulație, cu acostamente betonate/balastate. Consiliul Județean Harghita a finalizat lucrările contractate pentru modernizarea drumului județean DJ 126 până la zona trecerii la nivel cu calea ferată, se recomandă ca structura drumului proiectat să aibă aceeași structură ca și DJ126 executat, și anume:

1. tronsonul km 0+030-0+557

- 15 cm piatră spartă amestec optimal;
- mixtură asfaltică BAD 20 în grosime de 6 cm;
- mixtură asfaltică BA 16, 4 cm grosime.

2. tronsonul km 0+557-5+255

- 25 cm piatră spartă;
- 15 cm piatră spartă amestec optimal;
- 6 cm strat de legătură BAD 20;
- 4 cm strat de uzură BA 16.

În cazul în care din studiile de teren rezultă o altă configurație a structurii rutiere decât cel prezentat anterior, proiectantul va elabora două soluții alternative viabile elastice, care vor fi prezentate beneficiarului înainte de luarea unei decizii definitive;

-Se recomandă evitarea ridicării a cotei finale/linia roșie a drumului în intravilan pentru asigurarea continuității scurgerii apelor în dreptul drumurilor laterale și a acceselor;

-realizare șanțuri (deschise de pământ, betonate monolit sau prefabricate de beton);

-Se va asigura racordarea drumurilor laterale (dacă este cazul) cu amenajare la același nivel tehnic pe o lungime de 5,00 m, iar șanțurile se vor descărca direct în șanțurile sau rigolele drumului județean;

-înlocuire podețe;

-Se vor analiza tehnologiile de execuție care asigură, pe cât este posibil, continuitatea desfășurării traficului, alternativ pe o bandă de circulație, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, cu semnalizarea corespunzătoare. Se recomandă, în limita posibilităților din teren, evitarea închiderii totale a circulației (pe timp limitat), devierii circulației pe trasee ocolitoare, sau pe drumuri/podețe provizorii;

Parametrii constructivi și funcționali corespunzători normelor de proiectare în vigoare.

Proiectantul va elabora două soluții alternative viabile, care vor fi prezentate beneficiarului înainte de luarea unei decizii definitive.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice:

- Prestatorul va localiza toate instalațiile și construcțiile (aeriane/subterane) existente în zona drumului, în vederea mutării sau protejării acestora în condițiile legii.

d) Număr estimat de utilizatori/traficul mediu zilnic anual: La proiectarea drumului județean DJ 126 zona CFR, se va avea în vedere încadrarea drumului în clasa tehnică V (din PT).

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: Conform prevederilor legale în vigoare.

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

-se vor prevedea elemente de siguranță a circulației (semnalizare orizontală și verticală) în conformitate cu prevederile tehnice în vigoare; rigole carosabile pentru asigurarea colectării și scurgerii apelor meteorice.

- În cazul înlocuirii podețelor existente cu unele noi, ce se demonstrează a fi necesare, se recomandă analizarea posibilităților de utilizare/adaptare cu precădere a proiectelor tip din elemente prefabricate (tubulare, casetate, dalate, etc.).
- prevederea unor canale subterane pentru amplasarea rețelelor edilitare.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: Soluțiile tehnice vor respecta prevederile înscrise în Certificatul de urbanism, respectiv avizele solicitate prin Certificatul de urbanism;

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Documentațiile pe care prestatorul le va realiza, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează:

- Studiu topografic, cu viza OCPI - vor fi realizate în sistemul de coordonate STEREO 70 pentru planimetrie și în Sistem MAREA NEAGRA 75 pentru altimetrie;
- Studiu hidrologic și hidraulic (dacă este cazul);
- Expertiză tehnică pentru drum precum și pentru lucrări de artă drumuri - în cadrul expertizelor se vor prezenta minimum două soluții tehnice aplicabile/viabile precum și justificarea soluțiilor respective, atât din punct de vedere economic, cât și din punct de vedere tehnic;
- Prestatorul este responsabil pentru obținerea tuturor avizelor și aprobărilor, în numele beneficiarului (inclusiv Studiul de impact asupra mediului și documentații/studii pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate);
- Contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Achizitorului; dacă prin avizele, acorduri, autorizații se solicită documentații suplimentare acestea intră în sarcina Prestatorului;
- elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
 - ofertantul are obligația de a prezenta un grafic de execuție care să se încadreze în termenele precizate la „durata de execuție a serviciilor de proiectare”;
 - în cadrul ofertei financiare se vor lua în calcul vizite pe amplasament (fază proiectare) cu prezentarea documentației (draft, fără semnături) pentru informare și consultare publică și participarea obligatorie la ședințele de lucru;
 - verificarea de către verificatori atestați ale documentațiilor elaborate și obținerea vizei expertului (contractat de către beneficiar);
 - În perioada de elaborare a documentațiilor se vor analiza toate avizele, acordurile, autorizațiile, situația din teren, caracteristicile și condiționările amplasamentului pentru ca documentația astfel elaborată să nu necesite lucrări suplimentare. În cazul în care se constată că, din culpa prestatorului se depășește valoarea din capitolul ”Diverse și Neprevăzute”, diferența de valoare necesară pentru executarea lucrărilor va fi suportată de către prestator;
 - Conform art. 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

- La realizarea lucrării se vor respecta prevederile din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Asistență tehnică pe parcursul derulării procedurilor de achiziție publică pentru elaborarea Proiectului Tehnic;

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Prestatorul va realiza serviciile solicitate, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă.

Proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor.

Legile aplicabile:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Ordinului M.L.P.A.T. nr. 77/N/1996 pentru aprobarea "Îndrumător privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare".
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Reglementările tehnice specifice domeniului Af, A1, A2, B1 și C și standardele corespunzătoare, incluse ca referințe în corpul reglementărilor tehnice în vigoare la data efectuării Raportului tehnic;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Alte acte normative, prescripții tehnice, coduri, evaluări etc., necesare realizării unui proiect tehnic corect și complet care să îndeplinească condițiile de aprobare și care să poate fi implementat.

Verificat
Pethő Zsuzsanna
șef serviciu

Întocmit
Nan Brigitta
consilier