

ANEXA 1

Beneficiar: Consiliul Județean Harghita  
Nr. 85358...../12.05.2022

Aprobat

Borboly Csaba  
Președinte

**TEMĂ DE PROIECTARE**  
**privind realizarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția**  
**”Școala Specială ”Sf. Ana” Miercurea Ciuc”**

**1. Informații generale**

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ”ȘCOALA SPECIALĂ ”SF. ANA” MIERCUREA CIUC”, faza Studiul de fezabilitate

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Borboly Csaba președinte, Unitatea administrativ teritorială Județul Harghita prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA, Piața Libertății nr. 5, Miercurea-Ciuc, Cod poștal: 530140, Telefon: 0266-207.792, 0266-207.720, Interior: 1507, Fax: 0266-207.725, E-mail: [achizitiipublice@judetulharghita.ro](mailto:achizitiipublice@judetulharghita.ro).

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: Județul Harghita prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții:**

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

În prezent terenul din str. Progresului nr.37, se află în intravilanul municipiului Miercurea Ciuc, în proprietatea Județului Harghita, conform CF nr. 52248, sub nr. cadastral 3066, cu suprafață de 7.646 mp și construcții existente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Suprafața terenului conform CF nr. 52248 este de 7.646 mp cu construcții existente C1-C16 seră, C6 Centrală termică, C8 wc, C9-grajd, C10-11 șopron, C12 magazie, C17 birouri.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:  
Vecinătățile sunt: Str. Progresului din Miercurea Ciuc, Mihály Ibolya, László Csaba, Salamon Imre, Vágási Domokos.

c) surse de poluare existente în zonă: nu există.

d) particularități de relief: nu sunt

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În zonă există rețea de apă potabilă, apă uzată, rețea de distribuție a energiei electrice, rețele de gaz metan. Clădirile vor fi branșate la rețelele de utilități.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute: nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: PUG al municipiului Miercurea Ciuc.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; nu sunt.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Realizarea investiției Școala Specială Sf. Ana, conform Notei conceptuale nr. 77677/2022.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se va avea în vedere:

Realizarea unei școli, un centru modern de educație incluzivă cu spații educaționale adecvate, cu câte două cadre didactice la fiecare clasă (profesor pentru educație incluzivă, profesor-educator), profesor psihopedagog de cabinet, consilier școlar, logoped, kinetoterapeut, pentru realizarea obiectivelor:

- asigurarea participării totale și active la viața comunității a tinerilor cu deficiențe prin finalizarea educației lor formale;
- asigurarea asistenței permanente și continue pentru copiii cu nevoi educaționale speciale în scopul conducerii lor către viața independentă, conform propriilor lor dorințe, aspirații și capacități;
- îndepărtarea cauzelor deficiențelor, prevenirea agravării acestora și diminuarea consecințelor lor asupra copilului;
- evitarea și eradicare oricăror tipuri de discriminări către persoanele cu handicap sau deficiențe.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Investiția se va realiza conform prescripțiilor legii în vigoare.

d) număr estimat de utilizatori:

Din cei 1027 elevi cu dezabilități din județul Harghita, integrați în învățământul de masă, în prezent, 227 sunt școlarizați în Miercurea-Ciuc, iar 224 frecventează școlile de masă din comunele din jurul municipiului.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 10 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

- Realizarea clădirii școlii cu:

- 4 săli de grupă pentru învățământ preșcolar;
- 24 săli pentru primar, gimnazial și învățământ profesional;
- 5 cabinete (consiliere, logopedie, terapii);
- 1 sală destinată educării elevilor cu deficiențe de vedere;
- 4 laboratoare pentru învățământul profesional;
- 1 cameră multisenzorială;
- 1 sală de sport cu 2 săli pentru kineto-terapie;
- 6 săli de ateliere școlare;
- internat, conform prevederilor Certificatului de urbanism;
- amenajare teren: spațiu verde/pavaj.

Numărul preșcolarilor și elevilor cu deficiență mintală ușoară și moderată, care pot fi înscriși într-o grupă/clasă: 6-8.

Numărul preșcolarilor și elevilor cu deficiență mintală profundă și severă, care pot fi înscriși într-o grupă/clasă: 4-6.

Numărul elevilor cazați în internat: cca. 30.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Studiul de fezabilitate se va elabora conform PUG al municipiului Miercurea Ciuc și conform HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice și elaborarea documentațiilor pentru emiterea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare și obținerea acestora.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Se solicită realizarea următoarelor activități:

Elaborare Studiu de fezabilitate pentru Școala Specială Sf. Ana.

Pentru elaborarea Studiului de fezabilitate a Școlii Speciale Sf. Ana Miercurea Ciuc, a fost luat în calcul, următoarele necesități, (nivele min. (P+2E), maxim conform Certificatului de urbanism nr. 212/29.03.2022), cu realizarea acoperișului în așa fel încât să se poate dota un internat în mansardă. Școala specială este proiectată pentru aproximativ 150 elevi, cu deficiențe mentale ușoare și medii, care va fi dotată cu:

- 4 săli de grupă pentru învățământ preșcolar
- 24 de săli pentru primar, gimnazial și învățământ profesional
- 5 cabinete de logopedie, consiliere, terapii
- 1 sală destinată educării elevilor cu deficiențe de vedere
- 4 laboratoare pentru învățământul profesional
- 1 cameră multisenzorială
- 1 sală de sport pentru copii cu dezabilități și două săli pentru kinetoterapie
- 6 săli pentru ateliere școlare
- internat, conform prevederilor Certificatului de urbanism;
- amenajare teren: spațiu verde/pavaj

pentru care se va realiza Studiul de fezabilitate.

Se va realiza studiile de specialitate (studiu topo, studiu geo, devize generale, obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, necesare în faza SF, conform Certificatului de urbanism.

Studiul de fezabilitate cu toate studiile de specialitate se va preda și pe suport electronic \*.dwg, \*.pdf, și în format editabil.

Se vor utiliza cu precădere materiale eficiente economic și care nu dăunează mediului înconjurător.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice și elaborarea documentațiilor pentru emiterea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare și obținerea acestora, care prevede următoarele:

"ART. 7

*(1) Studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare și, după caz, în studiul de prefezabilitate, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.*

*(2) Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) potrivit alin. (1), cuprinde:*

- a) soluția tehnică;*
- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;*
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;*
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.*

*(3) În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile art. 12 alin. (1).*

*(4) Indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (2) lit. b) cuprind:*

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;*
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*
- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

*(5) Pentru indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (4) lit. c), proiectantul indică, în cadrul studiului de fezabilitate, valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție*

de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare.

(6) În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este prevăzut în anexa nr. 4.

ART. 8

(1) În cazul obiectivului mixt de investiții, studiul de fezabilitate se elaborează cu respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 4, completat cu elementele specifice din conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții prevăzut în anexa nr. 5.

(2) Elementele specifice prevăzute la alin. (1) cuprind soluțiile tehnice și măsurile din expertiza tehnică la construcția/construcțiile existentă/existente și, după caz, ale auditului energetic la clădirea/clădirile existentă/existente, precum și ale studiilor, auditurilor ori analizelor relevante realizate.”

...

” ANEXA 4

## **STUDIUL DE FEZABILITATE**

### **- conținut-cadru\*1) -**

\*1) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.

#### **A. PIESE SCRISE**

##### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

##### **2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții**

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

**3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții\*2)**

*Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:*

*3.1. Particularități ale amplasamentului:*

*a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);*

*b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

*c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;*

*d) surse de poluare existente în zonă;*

*e) date climatice și particularități de relief;*

*f) existența unor:*

*- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

*- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;*

*- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;*

*g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:*

*(i) date privind zonarea seismică;*

*(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;*

*(iii) date geologice generale;*

*(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;*

*(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;*

*(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.*

*3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:*

*- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;*

*- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;*

*- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.*

*3.3. Costurile estimative ale investiției:*

*- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;*

*- costurile estimative de operare pe durata normală de viață/de amortizare a investiției publice.*

*3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:*

*- studiu topografic;*

*- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;*

- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- studiu de trafic și studiu de circulație;
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;
- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

### 3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

-----

\*2) În cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate, se vor prezenta minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate.

## **4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)**

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

- a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;
- d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică\*3), inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

4.8. Analiza de senzitivitate\*3)

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

-----

\*3) Prin excepție de la prevederile pct. 4.7 și 4.8, în cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor [Legii nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

## **5. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)**

5.1. *Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor*

5.2. *Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)*

5.3. *Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:*

a) *obținerea și amenajarea terenului;*

b) *asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;*

c) *soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;*

d) *probe tehnologice și teste.*

5.4. *Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:*

a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

b) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

c) *indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*

d) *durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

5.5. *Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice*

5.6. *Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.*

## **6. Urbanism, acorduri și avize conforme**

6.1. *Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire*

6.2. *Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege*

6.3. *Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică*

6.4. *Avize conforme privind asigurarea utilităților*

6.5. *Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară*

6.6. *Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice*

## **7. Implementarea investiției**

7.1. *Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției*

7.2. *Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare*

7.3. *Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare*

7.4. *Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale*

## **8. Concluzii și recomandări**

### **B. PIESE DESENATE**



*În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:*

- 1. plan de amplasare în zonă;*
- 2. plan de situație;*
- 3. planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;*
- 4. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.*

*Data: Proiectant\*4),*

*.....*  
*.....*  
*(numele, funcția și semnătura persoanei autorizate)*  
*L.S.*

*-----*  
*\*4) Studiul de fezabilitate va avea prevăzută, ca pagină de capăt, pagina de semnături, prin care elaboratorul acestuia își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date: nr. .... /dată contract, numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila.”*

Fülöp Otilia  
Arhitect șef

Csurka Piroska  
Consilier

Miercurea Ciuc, la 10.05.2022.