

CTIA
PENTRU CULTURA SI TURISM
INTERDE Nr. 553
TERITR Data 25.03.2021

JUDETUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC
CSIKSZÉKES VÁROS / MEGYERŐS VÁROS
VIZAT SI REE NEECHIMBARE
Autoritate autorizatia de construire
21. MAR. 2021
Nr. 61
Atestati
[Signature]

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

„MODERNIZARE SI AUTOMATIZARE USI DE INTRARE IN PALATUL ADMINISTRATIV AL JUD. HARGHITA”

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA
Data: martie 2021

documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire

Aviz nr. 62/7/2021
MC prin DJC Harghita
Semnătura [Signature]

Viceprimar

Nr.: 024659 din: 07.05.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
ÉPITKEZÉSI ENGEDÉLY

Nr: 61 din 21.05.2021

Ca urmare a cererii adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA**
reprezentat prin **NYIRŐ ERIKA** cu domiciliul în județul **HARGHITA**
, municipiul **MIERCUREA-CIUC**, cod poștal **530100**, strada **P-ȚA LIBERTĂȚII**
nr. **5**, tel. _____, înregistrată la nr. **024659** din: **07.05.2021**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

Executarea lucrărilor de construire pentru:

**MODERNIZARE ȘI AUTOMATIZARE UȘI DE INTRARE ÎN PALATUL ADMINISTRATIV AL
JUD.HARGHITA**

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **HARGHITA**, municipiul **MIERCUREA-CIUC**
cod poștal **530100**, str. **P-ȚA LIBERTĂȚII** nr.: **5**

Carte funciara **64368** nr. topografic al parcelei:

Fișa bunului imobil / nr. cadastral sau nr. topografic:

64368

- lucrări în valoare de: **116632,00 LEI.**

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E)

nr. **184/2020**, a fost elaborat de **PLANT STUDIO SRL**
cu sediul în județul **HARGHITA**, municipiul **MIERCUREA-CIUC** cod poștal **530150**
str. **CÎNTARULUI** nr. **8**, respectiv de dl/d-na **TÖVISSI ZSOLT**
arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu
nr.: **2562**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei
de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale HR-CV-BV a Ordinului Arhitecților din România
cu nr. **106-194** din **21.04.2021**

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C + D.T.O.E) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPONENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

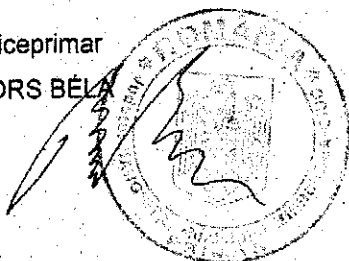
1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Viceprimar

BORS BÉLA



Secretar general

WOHLFART RUDOLF

Arhitect șef

Arh. ALBERT SANDOR

Scutit de taxă conform art. 476 alin.(1), lit. f din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de _____ (_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE
CONSTRUIRE**

De la data de: _____ până la data de: _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Viceprimar

Secretar general

Arhitect șef

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct (prin poștă)