

**Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea
proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului
de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului
Administrativ al județului Harghita"**

Anunt de participare

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

JUDETUL HARGHITA

Cod de identificare fiscala: 4245763; Adresa: Strada: P-ta Libertatii, nr. 5; Localitatea: Miercurea-Ciuc; Cod NUTS: RO124 Harghita; Cod postal: 530140; Tara: Romania; Persoana de contact: Noemi Groza; Telefon: +40 266207720; Fax: +40 266207725; E-mail: nagynoemi@judetulharghita.ro; Adresa internet: (URL) www.judetulharghita.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la: (URL) https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100172472

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:

adresa mentionata mai sus

I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou regional sau local

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita"

Numar referinta: 4245763 _2023_A30_C01

II.1.2) Cod CPV principal

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Proiectare si executare

II.1.4) Descrierea succinta

Se va executa un contract de proiectare-execuție „Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita".

În scopul realizării acestei investiții a fost elaborată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) întocmită de ARTOPIC WORKSHOP SRL.

Actualizarea DALI a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 169/2023

Durata estimată a lucrărilor va fi de 23 luni. (7 luni proiectare+16 luni execuție).

Valoarea estimată a achiziției este de 43.139.747,85 lei fără TVA

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 43139747,85; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO124 Harghita

Locul principal de executare:

Miercurea Ciuc, Piata Libertății nr. 5/Miercurea Ciuc, Piata Libertății nr. 5

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Contract de proiectare-execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita”

Obiectul contractului constă din:

1. Servicii de realizare a documentației tehnico-economice pentru faza Proiect tehnic de execuție

- Proiect pentru Autorizația de construire (PAC), inclusiv proiectul privind organizarea execuției (POE) pentru întreaga lucrare;
- Proiect Tehnic de Execuție (PTE) care va include și caiete de sarcini vizate de verificatori autorizați MLPAT; și finalizarea activității de avizare a acestuia, conform prevederilor legale naționale și/sau a celor europene incidente, în vigoare;
- Întocmirea/prezentarea unui scenariu de lucru pe tronsoane/etaje pentru fazele de execuție în vederea reducerii perturbării activității personalului Consiliului Județean Harghita.
- Certificat energetic de performanță la încheierea lucrărilor;
- Realizarea Proiectului Tehnic as-built;
- Întocmirea cărții tehnice;
- Întocmirea documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu.
- Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora necesare.

Autorizației de construire. Dacă prin avizele, acorduri, autorizații se solicită documentații suplimentare acestea intră în sarcina antreprenorului;

2. Execuția lucrărilor

- Execuția lucrărilor;
 - Asistența tehnică din partea Proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea Proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, precum și ori de câte ori se impune;
 - Toate lucrările trebuie executate conform scenariului de lucru elaborat de către proiectant, deoarece în clădirea Palatului administrativ a Consiliului Județean Harghita influența intervențiilor executantului asupra activității personalului să fie redusă la minim, adică activitatea personalului CJHR să nu fie perturbat sau întrerupt pentru perioade de timp îndelungate;
- Durata execuției contractului este de 23 luni.(7 luni proiectare+16 luni execuție)

La recepția lucrărilor, executantul va preda în mod obligatoriu investitorului/dirigintelui de șantier toate documentele necesare pentru întocmirea Cărții tehnice a construcției, inclusiv Planșele Conforme Execuției (As Built).

Valoarea estimată a contractului de lucrări ce urmează a fi atribuit este 43.139.747,85 fara TVA și a fost realizată luându-se în considerare devizul general actualizat și aprobat (DAL)

Nr. de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 16

Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări sau informațiilor suplimentare în a 11-a zi înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnică

Factor 1 - Garanția acordată lucrării

Pondere: 15%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnică Factor 2 - Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității lucrărilor executate) (Pmcl)

Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Componenta Factor 3 - Experiența profesională a experților-cheie (Pep)

Subfactor 1 - Manager de proiect (Pmp)

Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Componenta Factor 3 - Experiența profesională a experților-cheie (Pep)

Subfactor 2 - Coordonator echipă proiectare (Pcep)

Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Componenta Factor 3 - Experiența profesională a experților-cheie (Pep)

Subfactor 3 - Sef de șantier construcții civile (Pssc)

Pondere: 5%

Denumire factor evaluare: Componenta Factor 3 - Experiența profesională a experților-cheie (Pads) Subfactor 4

Pondere: 10%

II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata in luni: 23; Durata in zile: -

Contractul se reînnoieste: Nu

II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise)

Numarul de candidati preconizat: -

sau Numar minim preconizat: - /Numarul maxim: -

Criterii obiective pentru selectarea unui numar limitat de candidati:

-

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR-COM-4463/2022,

Componenta 5 - Valul renovării, axa 2, — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR-COM-4463/2022, Componenta 5 - Valul renovării, axa 2, — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

Ofertanții, asociații, subcontractanții și terții susținători (în continuare Participanți) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 alin. (1) și (2), art. 167 alin. (1) și (1[^]1) din Legea 98/2016.

Modalitate de demonstrare :

Ofertantul completează „DUAE” (inclusiv pentru Participanți) ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere, cu informațiile aferente situației lor. DUAE va fi completat în SEAP, în mod direct, de către fiecare participant la procedură, ținând cont de calitatea în care aceștia participă la procedura de atribuire (Participanți).

Nedepunerea „DUAE” odată cu oferta pentru toți participanții atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE se vor prezenta de către ofertantul (inclusiv pentru Participanți) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, la solicitarea comisiei de evaluare,

- a) certificate fiscale privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat;
- b) cazierul judiciar al OE și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului OE , sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din Certificatul constatator emis de O.N.R.C. /actul constitutiv, valabil la data prezentării;
- c) după caz, doc. prin care se demonstrează faptul că OE poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), 167 alin. (2) și 171 din Legea 98/2016;
- d) alte documente edificatoare, după caz.

Pentru ofertanții străini se vor prezenta doc. edificatoare, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți, prin care să dovedească îndeplinirea obligațiilor restante de plată a impozitelor către bugetul de stat și local, conform cu legislația din țara de rezidență. Documentele depuse vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română.

În cazul în care în țara de origine sau unde este stabilit ofertantul nu se emit doc. de natura celor prevăzute sau respectivele doc. nu vizează toate sit. de la art. 164, 165 și 167, AC are oblig. de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prev. legale ref. la decl. pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități adm. sau judec. sau a unei asoc. profesionale cu competențe în acest sens.

Participanții nu trebuie să se regăsească în situația prevăzută la art. 167 alin. (1[^]1) din Leg. nr. 98/2016. Ofertanții, asociații, subcontr. și terții susținători au obligația să prezinte datele de identificare a deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător în situația în care forma de organizare a OE ofertant/terț susținător/subcont.) la procedură este de societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător.

Mod. de demonstrare:

Conf cu prev art. 53 alin. (3) din Legea 98/2016, reprezentantul legal al OE va depune o declarație pe proprie răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtători.

Declarația va fi prezentată odată cu „DUAE”, semnată cu semnătură electronică extinsă.

c. Informații privind evitarea conflictului de interese

Participanții nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de dispozițiile art. 59 și 60 din Leg. nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare

Participanții depun declarația privind neîncadrarea în situațiile potențial generatoare de conflict de interese, cu menționarea persoanelor care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante.- Formular 2

Declarația va fi prezentată odată cu „DUAE”, semnată cu semnătură electronică extinsă.

Persoanele ce dețin funcții de decizie în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea acestei proceduri de atribuire, în sensul art. 167 alin. (1) lit. e) din Leg. nr. 98/2016, coroborat cu prevederile art. 21 alin. (3) lit.a) din HG 395/2016 sunt următoarele:

Borboly Csaba președinte

Barti Tihamér vicepreședinte

Bíró Barna-Botond vicepreședinte

Incze Csongor administrator public

Balogh Krisztina secretar gen al jud

Becze István cons jud

Bíró Zsolt cons jud

Conțiu Lucian cons jud

Csillag Péter cons jud

Dávid Lajos cons jud

Dobrea Teodor-Constantin cons jud

Ferencz-Salamon Alpár László cons jud

Györgyi Attila cons jud

Hirlav Costin cons jud

Izsák Alina cons jud
Kántor Boglárka cons jud
Kolozsvári Tibor cons jud
Kolumbán Dávid cons jud
Lőrincz Árpád István cons jud
Márton Csaba cons jud
Nagy Mária-Terézia cons jud
Portik Erzsébet-Edit cons jud
Rácz Árpád cons jud
Fodor Zoltán cons jud
Rákossy Botond-József cons jud
Rátz István cons jud
Benedek Alexandra cons jud
Sinka Arnold cons jud
Solyom László cons jud
Szentes Antal cons jud
Tőkés Lehel cons jud
Vaidoș Alexandru cons jud
György Botond cons jud
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Bicăjanu Vasile dir. ex.
Biró Emese-Erzsébet dir. ex. adj.,
Nistor Maria Angela consilier
Nisipașu Nicoleta-Kriszta consilier
Benkes Eva consilier
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Groza Noémi șef serviciu,
Császár Judith cons. achiz. pub
György Emilia cons. achiz. pub
Lakatos Zsolt cons. achiz. pub
Sabău Elena Andrea cons. achiz. pub
Vass Erika - cons.
Balázs Beáta cons. ach pub
Bartalis Tünde cons. ach pub
Juhász Ildiko cons. ach pub
DIRECTIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Vágássy Alpár Dir. ex. adj.,
Bodó Alpár cons. jur.
Antal Renáta cons. jur
Munteanu Éva cons. jur
Dragu Márk - Ádám cons. jur
Kovács Zsolt cons. jur
Mîndrescu Alina-Gabriela cons. jur
Virágh Ferenc cons. jur
Tubák Mária-Katalin cons. jur
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNIC
Chiorean Adrian-Alexandru dir. gen. adj.
Zólya Zsombor Șef serv.
Suciu Róbert Ignác cons.
Berecz Katalin cons.
Bors Dénes cons.
Dajka Zoltán consilier
Darvas Tibor consilier
Dósa Levente consilier
Izsák Levente Miklós inspector
Gáspár Balázs consilier
Balázs Zoltán consilier
Pethő Enikő-Zsuzsánna șef serviciu
Szakáli Tünde consilier
Karácsony Csaba consilier
Tamás Botond inspector de specialitate

Bardocz Áron consilier
Adorján Tamás inspector de specialitate
Szógyör Imelda Gabriella consilier juridic
Ambrus Arnold Zoltán consilier
Simó Tamás inspector specialitate
Tekse Csongor consilier
Xantus Alfonz consilier
Bíró Zoltán consilier
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME PROIECTE
Zonda Erika Director general
Peli Levente Director general adjunct
Csurka Lajos consilier
Molnar Zsuzsanna consilier
Barcsay Anna Maria consilier
Antal Erno - consilier

OE vor demonstra că dețin capacitatea de exercitare a activității profesionale, respectiv o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că OE este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile din contract.

Modalitate de demonstrare: Ofertantul completează „DUAE” ca primă dovadă a încadrării într-o formă de exercitare a activității profesionale. Nedepunerea „Răspuns DUAE” cu oferta atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă. Doc. justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE se vor prezenta de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea AC astfel:

- Forma de înregistrare și obiectul de activitate, prin prezentarea certificatului O.N.R.C. sau pentru ofertanții străini, doc. echivalente emise în țara de rezidență, în limba în care a fost emis, însoțit de traducerea autorizată în română care să dovedească forma de înregistrare din punct de vedere profesional și care să ateste că ofertantul (ofertantul asociat/terțul susținător și subcontractantul) are capacitatea prof. de a realiza activitățile din contract.

Pt. activitățile ce fac obiectul prezentei achiziții, ofertanții vor dovedi că dețin codurilor CAEN autorizate conf. Legii 265/2022, dar fără să se limiteze la cele de mai jos:

4120 – Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și aer condiționat

4321 - Lucrări de instalații electrice

7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea

Informațiile din certificatul ONRC trebuie să fie reale/ actuale la data prezentării acestuia.

La proiectarea instalațiilor de alimentare cu gaze naturale și a instalațiilor electrice din proiectul tehnic precum și la executarea lucrărilor aferente, este necesar ca atât proiectantul cât și executantul să fie autorizați ANRE conform:

- „Regulament pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale”, aprobat prin ORDINUL nr. 132 din 15 decembrie 2021.

- „Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice” aprobat prin Ordinul ANRE nr. 134/15.12.2021.

Modalitatea de îndeplinire:

La solicitarea AC, ofertantul clasat pe primul loc, va prezenta Autorizațiile ANRE valabile la data limită de depunere a ofertelor.

III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) Cifra de afaceri anuala generala

Ofertantul (Operator Economic individual sau Asociere de Operatori Economici) trebuie sa dovedească o cifră de afaceri generală cumulată de minimum 40.000.000,00 lei pentru ultimele 2 exerciții financiare, 2021 și 2022.

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare, orice Ofertant se poate baza pe resursele altor entități, indiferent de natura juridica a relațiilor pe care le are cu aceste entități.

Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime de calificare, orice Ofertant are dreptul:

i. să participe în comun (într-o Asociere) cu alți Operatori Economici la procedura de atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016.

ii. să invoce susținerea unui Terț Susținător și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic și entitatea ale cărei capacități le utilizează în condițiile art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016.

Dacă un grup de Operatori Economici depune o Ofertă în comun în cadrul unei Asocieri, cerința minimă de calificare “nivelul minim al cifrei de afaceri generală cumulată” poate fi îndeplinită de oricare dintre membrii Asocierii, sau prin cumul.

Detalii referitoare la Oferta comună sunt disponibile la paragraful III.1.8) FORMA JURIDICĂ PE CARE O VA LUA GRUPUL DE OPERATORI ECONOMICI CĂRUIA I SE ATRIBUIE CONTRACTUL. Dacă un Ofertant dorește să invoce susținerea unui Terț Susținător pentru îndeplinirea cerinței minime legate de nivelul minim al mediei cifrei de afaceri generală cumulată. Ofertantul are dreptul de a invoca sprijinul unui Terț Susținător, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și Terțul Susținător ale cărei capacități le utilizează, conform prevederilor art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016.

Ofertantul va consulta Partea a II-a din DUAE: "Informații referitoare la operatorul economic, secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități" pentru furnizarea informațiilor solicitate în formularul DUAE (răspuns). - Ca dovadă preliminară pentru verificarea situației economice și financiare, Ofertantul (Ofertant individual, fiecare membru al unei Asocierii sau Terț Susținător) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată și semnată.

Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE (răspuns). Consultați Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea B: Capacitatea economică și financiară, în DUAE (răspuns) și includeți informațiile cu privire la Cifra sa de afaceri generală cumulată și pentru numărul de ani impus ... "pentru a furniza dovezi preliminare în legătură cu îndeplinirea cerinței minime. Informațiile solicitate vor fi prezentate în moneda procedurii RON. Pentru conversie din alta monedă, Ofertanții vor utiliza cursul de schimb mediu anual pentru fiecare exercițiu financiar specific, așa cum este publicat de BNR.

Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea Contractului de achiziție publică/Acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asocieri de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE (răspuns). Cerința de a prezenta documente justificative actualizate este aplicabilă tuturor Operatorilor Economici care au legătură cu Ofertantul în această procedură (membrii ai Asocierii sau Terți susținători), dacă este cazul. Documentele justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAE (răspuns):

- i. trebuie să susțină toate declarațiile incluse în DUAE (răspuns) în secțiunea/secțiunile solicitată(e)
- ii. includ dar nu se limitează la: extrase din situațiile financiare pentru ultimele 2 exerciții financiare încheiate 2021, 2022, indicând cifra de afaceri generală cumulată.

Dacă, din orice motiv, documentele justificative solicitate nu sunt în limba procedurii specificate în secțiunea IV.2.4) din Anunțul de participare, Ofertanții trebuie să furnizeze Autorității Contractante versiunea tradusă a documentelor în limba procedurii specificată în secțiunea IV.2.4) Anunțul de participare, respectiv Romana. În orice moment pe parcursul procesului de evaluare, Autoritatea Contractantă poate solicita oricărui dintre Operatorii Economici implicați în această procedură să demonstreze cu documente justificative informațiile incluse în DUAE (răspuns), dacă acest lucru este necesar pentru a se asigura buna desfășurare a procedurii. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita informații direct de la autoritățile competente în cazul în care există incertitudini în legătură cu îndeplinirea cerinței minime de calificare referitoare la situația economică și financiară inclusă în Anunțul de participare.

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selecție enunțate în documentele achizitiei: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

1.) Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat

Demonstrarea îndeplinirii cerinței minime privind capacitatea tehnică și profesională pentru execuția de lucrări de tipul specificat :

-separat pentru partea de lucrări și separat pentru partea de proiectare;

Sau doar:

- prin contracte de proiectare-execuție;

Pentru partea de lucrări:

Operatorii economici vor prezenta informații aferente principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani din care să reiasă că au fost executate lucrări similare în valoare cumulată de minimum 42.000.000,00 lei fără TVA, la nivelul a minimum un contract -maximum a 3 contracte. Experiența similară trebuie să privească lucrări de construcții civile (construcții noi/modernizare/ reabilitare/reparații capitale) cel puțin din categoria de importanță B.

Prin construcții din categoria de importanță B se va înțelege: „construcții de importanță deosebită”. Din această categorie fac parte: „spitale care nu sunt incluse în prima categorie (A), școli, licee, clădiri multietajate cu capacitatea de peste 300 persoane, clădiri parter, inclusiv tip mall cu capacitatea de peste 1000 persoane, rezervoare supra și subterane unde sunt stocate materiale inflamabile și alte asemenea.”

-Pentru partea de proiectare:

Operatorii economici vor prezenta informații aferente principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani din care să reiasă că au elaborat documentații tehnico-economice similare în valoare cumulată de min. 780.000,00* lei fără TVA la nivelul a min. un contract-maxim 3 (trei) contracte care au fost duse la bun sfârșit prin executarea lucrărilor proiectate. Experiența similară trebuie să privească servicii de proiectare (SF/DALI/PAC/ PT/PT+DE) pentru lucrări de construcții civile (construcții noi/ modernizare / reabilitare /reparații capitale) cel puțin din categoria de importanță B, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997.

-Experiența profesională a operatorilor economici poate fi demonstrată și prin contracte de proiectare-execuție lucrări de construcții civile, similare cu cel care face obiectul prezentei proceduri, la nivelul a 1-3 contracte, cumulate în valoare de 42.780.000,00 lei fără TVA. Cursul valutar care va fi avut în vedere pentru calculul echivalenței pentru contractele a căror valoare este exprimată în altă

valută decât în lei este cursul mediu anual în lei/ valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. - Ca dovadă preliminară pentru verificarea capacității tehnice și profesionale, Ofertantul (Ofertant individual, fiecare membru al unei Asocierii sau Terț Susținător) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată și semnată. Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE (răspuns). Consultați Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională, din DUAE (răspuns) și includeți informațiile specificate la punctul "Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat" pentru a furniza dovezi preliminare în legătură cu îndeplinirea cerinței. Nedepunerea „DUAE” cu oferta atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.

În cazul în care ofertantul/candidatul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAE, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător (i) pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul.” și respectiv „În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată, și va avea anexat acordul de subcontractare.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE se vor prezenta de către ofertanții clasati pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile la solicitarea AC, după cum urmează:

Pentru execuția de lucrări:

- Certificări/recomandări/documente întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și au fost duse la bun sfârșit, și din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul (autoritate ori client privat beneficiar), cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada și locul execuției lucrării, valoarea executată în contract);

- Orice alte dovezi nominalizate de Ofertant în DUAE ca documente justificative pentru declarațiile făcute în legătură cu lucrările executate în mod corespunzător care îndeplinesc cerința minimă. Toate documentele solicitate vor fi depuse cu semnătura electronică extinsă bazată pe un certificat calificat conform Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică. Pentru calculul echivalenței din alte monede, se va aplica cursul mediu anual, comunicat de BNR pentru fiecare an în parte.

2.) Proportia de subcontractare

În cazul în care Ofertantul (Operatorul Economic individual sau Asociera de Operatori Economici) intenționează să subcontracteze o parte din obiectul Contractului, iar Subcontractanții sunt cunoscuți la momentul depunerii Ofertei, acesta trebuie să prezinte informații despre partea pe care intenționează să o subcontracteze. - Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe minime de calificare, Ofertantul(Operatorul Economic individual sau Asociera de Operatori Economici) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată și semnată. Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE (răspuns).

Consultați Partea II: Informații referitoare la operatorul economic, Secțiunea D: Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic nu se bazează și Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională, "Proportia de Subcontractare. Operatorul economic intenționează să subcontracteze eventual următoarea parte (adică procentaj) din contract "

Informațiile privind partea/părțile pe care Ofertantul intenționează să le subcontracteze vor fi incluse în DUAE, împreună cu care se va depune Acordul de subcontractare.

Ofertantul trebuie să prezinte cel puțin Acordul/Acordurile de subcontractare cu Operatorul Economic/ Operatorii Economici care îndeplinește/ îndeplinesc rolul de Terț Susținător pentru demonstrarea cerinței minime referitoare la experiența profesională relevantă în ceea ce privește principalele lucrări executate în mod corespunzător.

Autoritatea Contractantă poate solicita oricărui Operator Economic implicat în procedură în orice moment pe parcursul procesului de evaluare să prezinte dovezi în legătură cu informațiile completate în DUAE (răspuns).

1.) Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii

Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea de către aceștia a standardelor de asigurare a calității conform SR EN ISO 9001:2015 sau echivalent valabil la momentul prezentării, în raport cu domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principală/ principale ce face obiectul contractului. - Documentele suport includ, dar nu se limitează la certificate emise de organisme independente cu privire la standardul de asigurare a calității solicitat sau alte dovezi pe care Ofertantul le consideră relevante sau le-a nominalizat în DUAE (răspuns) ca documente suport pentru informațiile incluse în DUAE (răspuns) în legătură cu "demonstrarea deținerii de certificări specifice care atestă respectarea de către Ofertant a standardului de asigurare a calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent, inclusiv privind accesibilitatea pentru persoanele cu handicap.

2.) Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea reglementarilor de mediu conform SR EN ISO 14001:2015 Sisteme de management de mediu sau echivalent valabil la momentul prezentării, în raport cu domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principală/ principale ce face obiectul contractului. - Documentele suport includ, dar nu se limitează la certificate emise de organisme independente. Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea reglementarilor de mediu conform SR EN ISO 14001:2015 Sisteme de management de mediu sau echivalent valabil la momentul prezentării, în raport cu domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principală/ principale ce face obiectul contractului.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate: Nu

Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata: Nu

III.2) Conditii referitoare la contract

III.2.1) Informatii privind o anumita profesie

Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii: Nu

Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: -

Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: --

III.2.2) Conditii de executare a contractului

-

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului

Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiiloel care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate: Nu

IV.1.5) Informatii privind negocierea

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri: Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE:

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 04.12.2023 15:00

IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidatii selectati

-

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 04.04.2024

Durata in luni: 4

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 04.12.2023; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

1. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

2. Informatii privind Asocierea:

Dacă un Operator Economic (Ofertant) își exercită dreptul de a participa în comun cu alți Operatori Economici la procedura de atribuire, pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, acesta trebuie:

i. să depună împreună cu Oferta, până la termenul-limită de depunere a Ofertelor, următoarele:

a. Acordul de asociere;

b. un câte DUAE separat pentru fiecare Operator Economic (Ofertant individual, membrii Asocierii, Subcontractanți, Terți Susținători), cu care participă în comun la procedura de atribuire, completând informațiile solicitate în Partea II (Secțiunile A și B), Partea III, Partea IV:

Criterii de selecție Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională, rubrica "(...) contractele de achiziții publice de produse: În perioada de referință operatorul economic a efectuat următoarele livrări principale de tipul specificat (...)" completat și semnat de fiecare Operator Economic cu care participa în comun la procedura de atribuire, respectiv informațiile legate de livrările anterioare vor fi completate la nivelul DUAE, de fiecare operator care prezintă experiența pentru dovedirea îndeplinii

Observație:

- Nedepunerea DUAE odată cu oferta, pentru toți membrii asocierii atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.

- Nedepunerea odată cu oferta și DUAE, sau după caz, a acordului de asociere constituie temei legal pentru solicitare de clarificări pentru eventuale inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în DUAE.

3. Informatii privind terțul susținător:

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare referitoare la experiența profesională relevantă în ceea ce privește principalele lucrări executate, Ofertantul are dreptul de a invoca sprijinul unui Terț Susținător, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și Terțul Susținător ale cărei capacități le utilizează, conform prevederilor art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016.

Ofertantul va consulta Partea a II-a din DUAE: "Informații referitoare la operatorul economic, secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități" pentru furnizarea informațiilor solicitate în formularul DUAE. Ofertantul poate invoca sprijinul unui Terț Susținător pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime de calificare referitoare la principalele lucrări executate, numai atunci când Terțul Susținător va executa efectiv lucrările ce fac obiectul contractului, obligându-se prin angajamentul ferm de susținere la executarea lucrărilor.

NOTĂ:

- Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru terț susținător atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.

- Nedepunerea odată cu oferta și DUAE, a angajamentului ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, sau după caz, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, constituie temei legal pentru solicitare de clarificări pentru eventuale inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în DUAE. În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare referitoare la principalele lucrări executate, atunci fiecare Terț Susținător trebuie:

i. să îndeplinească cerinței minime de calificare referitoare la principalele lucrări executate,

ii. să îndeplinească cerințele privind motivele de excludere;

iii. să fie înscris într-un registru profesional sau comercial relevant în țara în care este stabilit.

Ofertantul va depune odată cu oferta " Formularul 6 - ANGAJAMENT FERM privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică / experiența similară privind executarea lucrărilor.

4. Modul de departajare a ofertelor cu punctaje egale:

- În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora.

În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. În cazul de față, factorul de evaluare cu ponderea cea mai mare fiind prețul ofertat (80%), va fi declarată câștigătoare oferta cu prețul cel mai scăzut.

5. Solicitări de clarificări și răspunsul la acestea

- Nr. de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 16

- Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informațiilor suplimentare în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare:

a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și

b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare și completați cu informații și modalitatea de îndeplinire

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare. Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevăzute în Legea 101/2016 - art. 8

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

28.10.2023