



**Spitalul de Psihiatrie Tulgheș**  
**Pszichiátriai Kórház Gyergyótölgyes**

Tulgheș 537330, str. Principală, nr. 34, România  
Tel: 0266.338.188, 0266.338.189, fax: 0266.338.033, e-mail:spitalultulghes@yahoo.com  
Web: www.psihiatrietulghes.ro  
Nr. operator de date cu caracter personal : 29767

Nr. 7801 Data 04.11.2021

Aprobat Manager



## SOLICITARE DE OFERTĂ

**Referitor la:** achiziția ”*Lucrări de cablare electrică la camera server și spălătorie*”.

Prin prezenta vă rugăm să ne transmiteți o ofertă pentru lucrările de cablare electrică la camera server și spălătorie, cod CPV - 45311000-0.

### 1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblu cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și propunerea financiară.

### 2. Obiectul achiziției publice este executarea următoarelor lucrări:

- introducerea energiei electrice trifazate în actuala cameră a serverelor, amplasată la etajul pavilionului nr.8. Alimentarea se va face de la rețeaua aeriană, din zona porții de acces, prin podul pavilionului nr.8, la tabloul electric ce se va monta în camera serverelor. Lista cuprinzând cantitățile de lucrări este anexată prezentei solicitări de oferte.
- alimentarea cu energie electrică a spălătoriei prin grupul electrogen existent, deoarece la această dată, furnizarea de energie electrică la spălătoria de rufe se face direct din PT aparținând de Electrica, iar în cazul în care sunt avarii pe rețeaua aeriană, se stopează furnizarea de energie electrică, iar spălătoria nu mai poate funcționa. În urma executării lucrării solicitate de autoritatea contractantă, în cazul apariției unor avarii pe rețeaua Electrica, grupul electrogen va furniza energie electrică, iar spălătoria își va putea continua activitatea. Lista cuprinzând cantitățile de lucrări este anexată prezentei solicitări de oferte.

Lucrarea se va executa de un operator economic autorizat de ANRE să execute lucrări de instalații electrice și să aibă personal atestat pentru lucrări de instalații electrice. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru ca în timpul execuției, alimentarea cu energie electrică să fie întreruptă pe perioade mici de timp, ținând seama că toate clădirile sus-menționate sunt funcționale. Eventualele stricăciuni pricinuite din vina executantului vor fi remediate de către acesta pe propria cheltuială

Executantul va acorda o garanție pentru lucrarea efectuată de minim 36 de luni.

### 3. Valoare estimată

Valoarea estimată fără TVA a achiziției este 21.964,00 lei.

#### **4. Durata execuției**

Termenul de execuție, nu poate depăși 21 zile de la data semnării contractului de execuție, cu precizarea că introducerea energiei electrice trifazate în camera serverelor se va realiza în maxim 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

#### **5. Condiții de plată**

Plata se va realiza prin virament bancar, într-un cont deschis la trezorerie, în termen de maxim 30 de zile de la depunerii facturii, însoțită de situația de plată confirmată de beneficiar.

#### **6. Garanția de bună execuție**

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, în procent de 10% din valoarea contractată fără TVA. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

#### **7. Redactarea ofertei**

Prețul ofertei va fi ferm și neajustabil și va fi exprimat în lei, fără TVA.

Modalități de depunere a ofertei:

-Propunerea financiară (Formularul nr.1), Propunerea tehnică și Declarația privind conflictul de interese (Formularul nr.2) se vor transmite până la data de 09.11.2021, ora 13:00 la adresa de e-mail: [spitalultulghes\\_achizitii@yahoo.com](mailto:spitalultulghes_achizitii@yahoo.com) și [spitalultulghes@yahoo.com](mailto:spitalultulghes@yahoo.com).

Fiecare ofertant are dreptul să depună o singură ofertă.

Dacă ofertantul este înscris în SEAP, achiziția se va derula din catalogul SEAP al acestuia.

#### **8. Criterii de adjudecare**

Va fi considerată câștigătoare oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezentul caiet de sarcini și care are prețul total în lei, fără TVA, cel mai scăzut.

Vă mulțumim pentru interesul acordat,  
Tulgheș, 04.11.2021

**ÎNTOCMIT**

Comisia de achiziție

PERSOANA JURIDICA ACHIZITTOARE (INVESTITOR)

*Formular C5*

Lucrarea:0016 AEE circuit sep server Sp Tulg

Obiectul:0001 AEE circ sep server

Categoria de lucrari:0000000001 AEE circ sep Server

**LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI**

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii	U/M	Cantitatea
0	1	2	3
1	<b>W2C07A</b> Sp.mat FASC COND IZOL TORSADATE TYIR, MONT.CU DERULARE MANUALA PE FATADA ZID CARAMIDA, GR.SP. < 1 KG/M	99 SUTE M	<b>0,45000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
2	<b>W2B14A</b> Sp.mat LEGATURA DE INTINDERE LA RETELE CU CONDUCT TORSAD, PE STILP BETON/METAL PLANTAT, MONTATA MANUAL	99 BUCATA	<b>2,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
3	<b>5206879</b> Sp.mat CLEMA DE INTINDERE BRANSAMENT 16MM SIMBOL CIB-400	BUCATA	<b>2,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
4	<b>5206612</b> Sp.mat CLEMA DERIVATIE CDD 160	BUCATA	<b>4,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
5	<b>W2G01A</b> Sp.mat CABL.EN.EL.ARMAT CU COND.AL 1KV,POZAT IN SANT PE PATA NISIP CU TRACT.MANUALA, SECT.<4X16MMP, FARA OBST.	99 M	<b>62,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
6	<b>W1S105A</b> Sp.mat IMBINAREA PRIZEI DE LEGARE LA PAMANT CU SURUBURI ZINCAT	99 BUCATA	<b>1,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
7	<b>W2I05A</b> Sp.mat MONTARE ELECTROD VERTICAL DIN TEAVA OTEL ZINCAT 2 1/2" PT. PRIZA DE PAMINT IN TEREN NORMAL	99 M	<b>12,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
8	<b>W2I04A</b> Sp.mat MONTARE ELECTROD ORIZONTAL DIN PLATBANDA ZINCATATA PATA PRIZA DE PAMINT IN TEREN NORMAL	99 KG	<b>15,00000</b> 0,00 Sp.uti 0,00
9	<b>RPCA01A1</b> Sp.mat SAPATURA DE PAMINT IN SPATII LIMITATE SUB 1,00 M LATIME SI 1,50 M ADINCIME CU MALURI NESPRIJINITE *	82 M CUB	<b>6,20000</b> 0,00 Sp.uti 0,00

Executant2016 Obiectiv0016 Obiect0001 Categ0000000001

[ ron ]

0	1	2	3
10	<b>RPCA06A1</b>	82 <b>M CUB</b>	<b>6,20000</b>
	Sp.mat	0,00 Sp.man	0,00 Sp.uti 0,00
UMPLUTURI DE PAMINT IN STRATURI ORIZONTALE DE 20-3 30 CM GROS UDATA SI BATUTA CU MAIUL DE MINA *			
11	<b>EF08A</b>	99 <b>BUCATA</b>	<b>1,00000</b>
	Sp.mat	0,00 Sp.man	0,00 Sp.uti 0,00
TABLOU ELECTRIC (TIP CUTIE) MONTAT PE ZIDARIE, AVA ND GREUTATEA DE : PANA LA 10 KG INCLUSIV			
12	<b>8806073</b>	<b>M</b>	<b>25,00000</b>
	Sp.mat	0,00 Sp.man	0,00 Sp.uti 0,00
CANAL CABLU 20X10			
13	<b>EC05A1</b>	82 <b>M</b>	<b>55,00000</b>
	Sp.mat	0,00 Sp.man	0,00 Sp.uti 0,00
CABLU ENERGIE TRAS PRIN TUB PROT METAL PT RACORD M OTOARE TABLOURI APARATE CONDUCTE < 16 MMP.*			
14	<b>ED08H1</b>	82 <b>BUCATA</b>	<b>2,00000</b>
	Sp.mat	0,00 Sp.man	0,00 Sp.uti 0,00
PRIZA MONTATA APARENT PE DIBLURI DE LEMN TRIPOLARA DE 10 SAU 25A CU FISA IN CARCASA DE BACHELITA			
<b>TOTAL A:</b>			

PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)

*Formular C5*

Lucrarea:0017 AEE de rezerva Spital Tulghes

Obiectul:0001 AEE de rezerva din generator s

Categoria de lucrari:0000000001 AEE de rezerva

**LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI**

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii	U/M	Cantitatea
0	1	2	3
1	<b>W2G01A03</b> Sp.mat	82 <b>M</b>	<b>62,00000</b> Sp.uti 0,00
MONT.CABLU SUBT.1 KV GR.0,151-0,250 KG/M CU-AL IN SANT PE PAT DE NISIP F.OBST.CU TR.MAN. MONTAT ACYABY 4X95			
2	<b>W2I05A</b> Sp.mat	99 <b>M</b>	<b>15,00000</b> Sp.uti 0,00
MONTARE ELECTROD VERTICAL DIN TEAVA OTEL ZINCAT 2 1/2" PT. PRIZA DE PAMINT IN TEREN NORMAL			
3	<b>W2I04A</b> Sp.mat	99 <b>KG</b>	<b>18,00000</b> Sp.uti 0,00
MONTARE ELECTROD ORIZONTAL DIN PLATEBANDA ZINCATA P T. PRIZA DE PAMINT IN TEREN NORMAL			
4	<b>W1SI05A</b> Sp.mat	99 <b>BUCATA</b>	<b>1,00000</b> Sp.uti 0,00
IMBINAREA PRIZEI DE LEGARE LA PAMANT CU SURUBURI Z INCATE			
5	<b>RPCA01A1</b> Sp.mat	82 <b>M CUB</b>	<b>7,80000</b> Sp.uti 0,00
SAPATURA DE PAMINT IN SPATII LIMITATE SUB 1,00 M L ATIME SI 1,50 M ADINCIME CU MALURI NESPRIJINITE *			
6	<b>RPCA06A1</b> Sp.mat	82 <b>M CUB</b>	<b>7,80000</b> Sp.uti 0,00
UMPLUTURI DE PAMINT IN STRATURI ORIZONTALE DE 20-3 30 CM GROS UDATA SI BATUTA CU MAIUL DE MINA *			
7	<b>EF08B</b> Sp.mat	99 <b>BUCATA</b>	<b>1,00000</b> Sp.uti 0,00
TABLOU ELECTRIC (TIP CUTIE) MONTAT PE ZIDARIE, AVA ND GREUTATEA DE : 10,1 ... 25 KG Tablou electric echipat			
8	<b>W2D04F</b> Sp.mat	99 <b>BUCATA</b>	<b>12,00000</b> Sp.uti 0,00
PAPUCI MONTATI PRIN COSITORIRE LA CONDUCT.DIN AL S AU CUPRU CU SECT.DE 95 MMP			
9	<b>5206612</b> Sp.mat	<b>BUCATA</b>	<b>5,00000</b> Sp.uti 0,00
CLEMA DERIVATIE CDD 160			

Executant2016	Obiectiv0017	Obiect0001	Categ0000000001	
0	1	2	3	[ron]
10	<b>ACA11B</b>	99 M		<b>4,0000</b>
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00
			Sp.uti	0,00
MONT.IN PAM.A TV.DIN POLIET.DE PRES.DE IN.DENS.AS.				
PRIN SUD.MECAN.,CU MANSON,CU FLANSE, D= 90-110 MM				

---

**TOTAL A:**

**FORMULAR DE OFERTĂ**

Către .....  
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului  
 \_\_\_\_\_, ne oferim ca, în conformitate  
 \_\_\_\_\_  
 (denumirea/numele ofertantului)  
 cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm  
 \_\_\_\_\_ pentru suma de \_\_\_\_\_ LEI  
 (denumirea lucrării) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (suma în litere și în cifre)  
 la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ LEI.  
 \_\_\_\_\_  
 (suma în litere și în cifre)

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrarea în graficul de timp solicitat.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, respectiv până la data de \_\_\_\_\_, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Precizăm că:

- depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";
- nu depunem ofertă alternativă.  
 (se bifează opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ (nume, prenume), în calitate  
 de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele  
 \_\_\_\_\_.  
 (denumirea/numele operatorului economic)

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de la art. 59-60**  
**din Legea nr. 98/2016**

1. Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_ (se vor nominaliza toate persoanele din cadrul societății care au calitatea de: membri ai organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC /actul constitutiv), cu funcția de \_\_\_\_\_, reprezentant legal al \_\_\_\_\_ (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant la procedura de \_\_\_\_\_ (se menționează procedura) pentru achiziția \_\_\_\_\_ (se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciul sau lucrării), organizată de SPITALUL DE PSIHIATRIE TULGHEȘ la data de \_\_\_\_\_ (se inserează data anunțului de publicitate), declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile de conflict de interese prevăzute la art. 59-60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice.

2. Declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SPITALULUI DE PSIHIATRIE TULGHEȘ cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

**Persoanele din cadrul Autorității contractante cu funcție de decizie referitoare la organizarea, derularea și finalizarea prezentei proceduri de atribuire, conform prevederilor art. 59-60, din Legea nr. 98/2016.**

Nr. crt.	Nume si prenume	Funcția deținută în cadrul Spitalului de Psihiatrie Tulgheș
1	Csibi Veronica	Manager
2	Buștihan Maria	Director Financiar-Contabil, membru în comisia de achiziție
3	Marc Elena	Membru în comisia de achiziție
4	Moroșanu Gabriel	Membru în comisia de achiziție
5	Stănică Romeo	Membru în comisia de achiziție
6	Buștihan Constantin	Membru în comisia de achiziție
7	Dacău Mihaela	Membru de rezervă în comisia de achiziție

Operator economic \_\_\_\_\_  
 (semnătura autorizată)



**Contract de achizitie lucrări**  
**Nr. ....../.....**

În temeiul Legii 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și al Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica / acordului cadru din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, **între**

**SPITALUL DE PSIHIATRIE TULGHES**, TULGHES, Str. Principală, Nr. 34 Jud. Harghita, cod unic de înregistrare 4367728, cont IBAN RO26TREZ3545041XXX000724, deschis la TREZ.Toplita, TELEFON 0266-338188; fax:0266-338033, reprezentat prin EC..... în calitate de MANAGER ,denumită în continuare **ACHIZITOR**, pe de o parte

**și**

**S.C** ....., cu sediul ..... nr. .... , , jud. .... , telefon/fax ..... , număr de înmatriculare ..... , cod fiscal ..... , cont ..... deschis la ..... reprezentat prin ..... , funcția Administrator în calitate de **executant-furnizor**, pe de alta parte.

## **2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant –furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

## **3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## *Clauze obligatorii*

### **4. *Obiectul principal al contractului***

4.1 - Executantul se obliga să execute, \* **Lucrări de cablare electrică la camera server și spălătorie din cadrul Spitalului de Psihiatrie Tulgheș** \* în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, oferta tehnica, masuratorile aferente lucrării.

### **5. *Prețul contractului***

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de ..... lei fara TVA , la care se adaugă TVA în valoare de .....lei.

### **6. *Valoare totala contract***

6.1 – Valoarea totala a contractului fiind de ..... lei cu TVA.

### **7. *Durata contractului***

7.1 – Durata contractului este 21 zile de la încheierea prezentului contract, cu precizarea că alimentarea cu energie electrică a serverelor se va face in 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

7.2. – Contractul se considera finalizat la întocmirea și admiterea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor

### **8. *Executarea contractului***

8.1 – Executarea contractului începe după predarea amplasamentului, sau, dupa caz, fără alt ordin de incepere a executiei de catre achizitor.

### **9. *Documentele contractului***

9.1 - Documentele contractului sunt:

- *propunerea financiară și propunerea tehnică*
- *documentația de atribuire, inclusiv lista cantităților în baza cărora s-a oferat*

### **10. *Protecția patrimoniului cultural național***

10.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

10.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### **11. *Obligațiile principale ale executantului***

11.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

11.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

11.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

11.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către achizitor.

11.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

11.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

11.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.11 – Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înalture, sau să dispună a fi înalturată orice persoană angajată pe șantier, care:

- persista în purtate necorespunzătoare sau în lipsa de responsabilitate;
- îndeplinește îndatoririle sale cu incompetența și neglijența;
- nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- persista într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

11.12 – La sfârșitul execuției lucrărilor se vor prezenta achizitorului:

- a) factura/-i fiscale;
- b) situații de lucrări;
- c) procese verbale de recepție;
- d) documente de calitate/conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;
- e) certificate de agrement tehnic, unde este cazul;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate;

11.13 – Dacă executantul constituie o asocierie, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;
- aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii; și
- executantul nu își va modifica componenta sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

## **12. Obligațiile achizitorului**

12.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

- b) spații necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces (după caz);

12.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

12.3 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

### **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

13.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din valoarea contractului dobanda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2') din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobanda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații banesti, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar- fiscale în domeniul bancar, aprobată prin legea 43/2012 cu modificările și completările ulterioare.

13.2 - În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă nu își onorează obligațiile în termenul prevăzut la art. 16.2 din contract, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.4 din legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

13.3 – Penalitățile datorate conform clauzelor 13.1 și 13.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

### ***Clauze specifice***

#### **14. Garanția de bună execuție a contractului( după caz )**

14.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului fara TVA, **respectiv ..... lei.**

- ( 2 ) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.

14.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

### **15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil fără alt ordin în acest sens din partea achizitorului.

### **16. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu de nefavorabile se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

- a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

16.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare astfel cum sunt prevăzute la art.16.6. dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

### **17. Finalizarea și recepția lucrărilor**

17.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și

termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este cea stabilită în caietul de sarcini și declarată în propunerea tehnică, astfel:

- garanția acordată lucrărilor executate – 36 luni calendaristice de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

18.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuielile proprii, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18.3 – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 19.2, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18.4 – Executantul are obligația de a se prezenta la intervenție în perioada de garanție în termen de 2 zile calendaristice, în caz contrar achizitorul este îndreptățit să solicite ca penalități o sumă echivalentă cu 0,036% din prețul contractului pentru fiecare oră de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

### **19. Modalități de plată**

19.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 60 de zile calendaristice (conform art. 6 alineat 4) din Legea 72/2013) de la data emiterii facturii la autoritatea contractantă pentru lucrările executate.

19.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

### **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1 – Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

## **22. Amendamente**

23.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **25. Încetarea și rezilierea contractului**

25.1.- Prezentul contract va înceta automat dacă în termen 30 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

25.2- Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă 120 zile de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată .

25.3- Încetarea prezentului contract de lucrari în condițiile art.20.1 și 20.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

25.4 Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art.20.1 și 20.2, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea

nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

25.11– După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.



## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente în a caror raza teritorială se afla sediul achizitorului.

## **27. Limba care guvernează contractul**

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **29. Comunicari**

29.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **30. Legea aplicabilă contractului**

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie, la sediul achizitorului, azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Executant

SPITALUL DE PSIHIATRIE TULGHES

S.C.

MANAGER

Ec.

Adm.

Dir. Financiar – Contabil

Ec.

Sef Birou Administrativ

Ing.

Comp. Achiziții publice, Contractare

Ec.

Consilier Juridic

Jurist