

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția generală administrație publică locală
Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita
Nr. 5842 / 2018

Către

**SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT ȘI SALVASPEO AL
CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA**

Vă trimitem alăturat **Hotărârea nr. 49/2018** privind aprobarea Documentației tehnice – proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții „Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”; **Hotărârea nr. 50/2018** privind aprobarea Documentației tehnice – proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții „Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi” ,adoptată la ședința ordinară a Consiliului Județean Harghita, din data de 28 februarie 2018, conform art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare, în vederea aplicării acesteia, conform competențelor legale

Miercurea Ciuc, 16. 03. 2018

Cu respect,

Secretarul județului
Egyed Árpád

Coordonator compartiment Cancelarie
Szabó Zsolt Szilveszter

Întocmit
Antal Zsófia

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 50 /2018

privind aprobarea Documentației tehnice – proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții „Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi”

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Expunerea de motive, inițiată de președintele Borboly Csaba la propunerea Serviciului Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita, înregistrată cu nr. 21/ 2018, Nota conceptuală nr. 27/20.02.2017 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi”, Temă de proiectare nr.28/20.02.2017 privind serviciile de proiectare aferent investiției „Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi”, Avizul Comisiei tehnico - economice nr.2353/05.02.2018, Raportul de specialitate nr. 3731 ec /2018 al Direcției generale economice și Raportul de specialitate nr. 3731 a /2018 al Direcției generale administrație publică locală;

Luând în considerare Avizul favorabil al Comisiei economice, juridice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 77/2003 privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți, ale Legii 402/2006 privind prevenirea accidentelor și organizarea activității de salvare din mediul subteran speologic, republicată și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și cu Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.4/2018 privind aprobarea bugetului de venituri al județului Harghita pe anul 2018 și estimările pe anii 2019-2021;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) și art.115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația tehnică - proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții „Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi” conform proiectului nr. 17/2017 elaborat de SC Teotum Intercom SRL.

165.188,36 lei cu TVA, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita.

Art. 3. Hotărârea se comunică de către Direcția generală administrație publică locală -

Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita, vicepreședinților Barti Tihamér și Biró Barna Botond, Direcției generale investiții, Direcției generale patrimoniu, Direcției generale economice, Serviciului Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 28.02.2018

PREȘEDINTE

Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI
Egyed Árpád



“ Se certifică prezenta copie
că este conformă cu originalul
Secretar ”

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul Public Salvamont
Salvaspeo al C.J.H.
Nr._21_/14.02.2018

Aprobat,
Borboly Csaba
președinte



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Documentației tehnice-proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții, „Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi”

Conform prevederilor H.G. nr.77/2003, privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți:

ART. 1

Activitatea de salvare în munți cuprinde patrularea preventivă, asigurarea permanenței la **punctele și refugiile SALVAMONT**, căutarea persoanei dispărute, acordarea primului ajutor medical în caz de accidentare și transportarea accidentatului sau a bolnavului la prima unitate sanitară. Această activitate este desfășurată de salvatori montani.

ART. 2

Consiliile județene în a căror rază administrativ-teritorială se află trasee montane și/sau pârtii de schi organizează servicii publice județene SALVAMONT care coordonează activitatea de prevenire a accidentelor montane și de salvare în munți a persoanelor accidentate și a bolnavilor.

ART. 3

Serviciul public județean SALVAMONT are următoarele atribuții principale:

- a) coordonează din punct de vedere administrativ și organizatoric activitatea de salvare montană în județ;
- b) propune omologarea sau desființarea unor trasee montane;
- c) coordonează și supraveghează activitatea de amenajare, întreținere și reabilitare a traseelor montane din județ;
- d) asigură preluarea apelurilor de urgență privind accidentele montane și transmiterea acestora la șefii de formație SALVAMONT sau la înlocuitorii acestora;
- e) asigură permanența la punctele și refugiile SALVAMONT;
- f) verifică îndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 39;
- g) organizează activitatea de pregătire profesională a salvatorilor montani în județ;
- h) îndeplinește orice alte atribuții legate de activitatea de salvare montană prevăzute de legislația în vigoare sau stabilite prin hotărâre a consiliului județean.

Pentru a putea îndeplini toate aceste cerințe, pe o suprafață montană de 3718 kmp (cât are suprafața montană a județului Harghita) trebuie să avem grijă de bazele de salvamont, refugii montane și alte investiții care sunt necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității de salvare montană.

În județul Harghita, activează 4 asociații non - profit (personalități juridice), care acoperă fiecare, o parte din acest areal cu mai mult de 15 de voluntari fiecare.

Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita are patru baze salvamont, dintre care la Harghita Băi, de mai mulți ani, a apărut problema pătrunderii apelor pluviale în incinta bazei la nivelul pivniței. Importanța investiției se motivează prin faptul că din cauza apelor care intră în pivnița bazei salvamont se pune în pericol integritatea clădirii, iar din cauza ciupercilor și a mușcăiului care se poate apărea se pune în pericol și sănătatea salvatorilor montani sau a accidentaților care sunt aduse în bază pentru îngrijiri medicale.

În anul 2015 prin Nota de fundamentare nr. 3638/16.02.2015 a fost demarat procedura pentru a putea realiza un sistem de drenare a acestor ape (proiectare și execuție) și a fost aprobată finanțarea.

Datorita faptului că pentru prezenta investiție în anul 2015 a fost aprobată finanțarea acesta nu intră sub incidența Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, conform art. 15 alin. 1. lit.c .

Având în vedere cele prezentate și conform legii administrației publice locale, propunem aprobarea Documentației tehnice- proiect tehnic de execuție aferent obiectivului de investiții „ Drenaj și hidroizolatie subsol la baza Salvamont din Harghita Băi”, conform Anexei nr. 1.

Miercurea Ciuc, 14 februarie 2018

Fekete Örs
sef serviciu



Sarossy Botond Kadocsa
Inspector de specialitate


ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 50 /2018


Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi
- Documentație tehnică- proiect tehnic de execuție

Borboly Csaba
președinte

Fekete Örs
sef serviciu

Miercurea Ciuc,  2018

Prezența semnăturii atestă aprobarea
anexei de către Consiliul Deliberativ al
CJH și constituie o certificare a
corectitudinii datelor din prezenta anexă.



CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

nr.2353..... AVIZ din 05.02.2018

Temeiul legal:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții:

Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi

Faza: documentație tehnică

Ordonatorul principal de credite: dl. Borboly Csaba, președintele Consiliului Județean Harghita

Valoarea totală a investiției: 165.188,36 lei cu TVA, din care C+M 122.942,22 lei cu TVA

Documentația a fost avizată în ședința Comisiei din data de 5 februarie 2018 (Proces-verbal nr. 2/2352/05.02.2018)

Președinte Comisiei de avizare

Chiorean AdrianCokac die.....

Membrii Comisiei de avizare

Fülop Otília

Birta Antal

Péli Levente

Pápai Carol

Bicăjanu Vasile

Suciu Róbert



NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție "Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi "

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții	Realizare drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Consiliul Județean Harghita
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita
1.4.	Beneficiarul investiției	Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind: a) deficiențe ale situației actuale;	Clădirea Bazei Salvamont se află amplasată pe un deal cu pantă în direcția construcției și datorită apelor de ploaie sau în perioada topirii zăpezilor, pereții /fundația acesteia prezintă urme de infiltrații și există riscul deteriorării acestor elemente componente din structura de rezistență a clădirii , care periclitează folosința în condiții optime ale acestuia, prin apariție igrasiei și pătrunderii apei în subsol, care în timp creează condiții optime apariției mușcăiului și în cel mai rău caz a ciupercii lacrimogene, care a fost semnalată prin mai multe adrese către Consiliul Județean Harghita (adresa nr. 127/09.05.2016 adresa nr. 188/12.07.2016 etc.).
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	După realizarea investiției baza salvamont din Harghita Băi va putea fi

	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	Există riscul deteriorării elementelor componente din structura de rezistență a clădirii , care periclitează folosința în condiții optime ale acestuia, prin apariție igrasiei și pătrunderii apei în subsol, care în timp creează condiții optime apariției mușcăiului și în cel mai rău caz a ciupercii lacrimogene.
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	Nu este cazul.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Nu este cazul.
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Nu este cazul.
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Prin această investiție va fi realizat un drenaj și un sistem de hidroizolație a clădirii.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	165.188,36 lei
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA)	8000 lei
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Buget local

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

Construcția aparține Consiliului Județean Harghita și este dat spre folosință către Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPU(S) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Baza salvamont se află la Harghita Băi. Terenul se află în intravilanul localității Miercurea Ciuc.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Accesul la Harghita Băi se face prin drum județean nr.138A.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu există
d) particularități de relief;	Relieful zonei este muntos, accidentat, fiind secționat de văi adânci.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	În zonă există curent de înaltă tensiune precum și sistem de canalizare.
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Utilizări permise conform P.U.Z Harghita Bai proiect nr.114/1998 este instituții și servicii din cadrul zonei caselor de vacanță cu regim de înălțime P+M.
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPU(S), DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Investiția are ca scop realizarea drenajului și a hidroizolației bazei salvamont din Harghita Mădăraș.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	Clădirea aflându-se la baza unui versant, în perioada topirii zăpezilor și a ploilor torențiale apa ajunge lână

	igrasie pe peretii demisolului. Soluțiile tehnice trebuie să aibă în vedere cele prezentate.
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	permanent
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul.

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

<ul style="list-style-type: none"> - studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; - expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate. 	<p>Aviz de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului.</p> <p>Expertiză tehnică-drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Bai.</p>
--	--

Data 20.02.2017

Întocmit
Fekete Örs
Sef serviciu

Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita



TEMĂ DE PROIECTARE

privind serviciile de proiectare aferent investiției
„Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi”

Prestatorul va inspecta obligatoriu amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea investiției.

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi”.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Unitatea administrativ teritorială județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita.

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita.

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Construcția aparține Consiliului Județean Harghita și este dat spre folosință către Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) **Descrierea succintă a amplasamentului:** România, județul Harghita, Harghita Băi.
- b) **Relațiile cu zone învecinate:** Baza salvamont se află la Harghita Băi. Accesul la Harghita Băi se face prin drum județean nr.138A.;
- c) **Surse de poluare existente în zonă:** nu există;
- d) **Particularități de relief:** Relieful zonei este muntos, accidentat, fiind secționat de văi adânci.;
- e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** În zonă există curent de înaltă tensiune precum și sistem de canalizare;
- f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** nu este cazul;

Stadiul curent a sectorului de referință, particularități: Clădirea Bazei Salvamont se află amplasată pe un deal cu pantă în direcția construcției și datorită apelor de ploaie sau în perioada topirii zăpezilor, pereții /fundația acesteia prezintă urme de infiltrații și există riscul deteriorării acestor elemente componente din structura de rezistență a clădirii , care periclitează folosința în condiții optime ale acestuia, prin apariție igrasiei și pătrunderii apei în subsol, care în timp creează condiții optime apariției mucegaiului și în cel mai rău caz a ciupercii lacrimogenă.

- g) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate: Certificat urbanism nr. 211/10.04.2017.
- h) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice, arii protejate pe amplasament sau în zona imediat învecinată: nu este cazul;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Investiția are ca scop realizarea drenajului și a hidroizolației bazei salvamont din Harghita Mădăraș.

Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Clădirea aflându-se la baza unui versant, în perioada topirii zăpezilor și a ploilor torențiale apa ajunge lângă fundație și infiltrându-se provoacă igrasie pe peretii demisolului. Soluțiile tehnice trebuie să aibă în vedere cele prezentate.

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

- prestatorul este responsabil pentru obținerea tuturor avizelor și aprobărilor, elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- propunerea tehnică și financiară se elaborează respectând cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în prezentul temei de proiectare. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
- verificarea de către verificatori atestați ale documentațiilor elaborate și obținerea vizei expertului, după caz, în orice fază de proiectare precum și pe durata implementării proiectului, intră în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;
- **contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;**

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile standardelor de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă;
- proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor;
- **costurile suplimentare față de proiectul aprobat, care se datorează unor erori sau omisiuni a proiectantului, care puteau fi prevăzute la data întocmirii documentației tehnice de execuție, sunt imputabile prestatorului și vor fi recuperate conform reglementărilor legale;**

3. DESCRIEREA SERVICIILOR

3.1 Generalități

Prestatorul va întreprinde un studiu detaliat al tuturor datelor din teren, va acorda o atenție specială caracterului suficient al investigațiilor și necesității investigațiilor adiționale, dacă este cazul.

3.2 Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și documentațiilor ce urmează a fi elaborate: Documentațiile pe care prestatorul le va realiza, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează:

- **Studiu topografic;**

- **Expertiză tehnică;**
- **Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora, în numele beneficiarului (inclusiv Studiul de impact asupra mediului și documentații/studii pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). În vederea obținerii Acordului de mediu Beneficiarul va sprijini Proiectantul în demersurile necesare pentru înregistrarea electronică a cererii la APM Harghita;**
- **Proiectul Tehnic de Execuție, însușite de expert și verificate de verficatori de proiecte atestați – elaborate în baza condițiilor menționate în avizele și acordurile obținute, respectând conținutul cadru prevăzut de legislația în vigoare, (inclusiv proiecte tehnice cu detalii de execuție pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). Proiectantul va răspunde pentru listele de cantități întocmite;**
- **Dacă de la data finalizării proiectului și obținerii Autorizației de construire până la data inițierii procedurii de atribuire a contractului de lucrări apar modificări ale legislației incidente, sau datorită contractării și executării eşalonate a lucrărilor, documentația tehnico economică privind execuția lucrărilor (PT) va fi actualizată.**

4. MOD DE PREDARE, ANALIZĂ, AVIZARE, APROBARE A DOCUMENTAȚIILOR

Documentațiile elaborate vor fi predate spre analiză, avizare și aprobare la registratura achizitorului după cum urmează:

- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții cu anexe;
- Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, în 2 exemplare;
- **La predarea documentației se va face o vizită pe teren la care participă reprezentanții beneficiarului, proiectantului, pentru a identifica eventualele neconcordanțe ale proiectului elaborat cu amplasamentul existent și efectuarea corecțiilor. Fără această parcurgere documentațiile nu vor fi recepționate și nu vor fi supuse avizării CTE.**

Documentele aferente fiecărei faze de proiectare vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Harghita. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către proiectant, a documentațiilor întocmite este obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va efectua, în maxim 7 zile calendaristice, toate completările necesare.

După avizarea de către CTE fără obiecții a documentațiilor aferente fiecărei faze de proiectare, acestea vor fi supuse aprobării Consiliului Județean Harghita, când documentațiile întocmite vor fi considerate finale.

Nu se va putea considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii.

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ A SERVICIILOR DE PROIECTARE

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în urma finalizării documentațiilor (DALI, PT).

6. DURATA CONTRACTULUI:

De la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza documentațiilor elaborate de prestator.

6.1 Durata de execuție a serviciilor de proiectare:

- durata elaborării studiilor, expertizelor, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (inclusiv avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism), Proiectul

execuție (inclusiv documentație de licitație a lucrărilor de construcții) nu va depăși 180 de zile calendaristice.

7. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

Fekete Örs
Sef serviciu

Miercurea Ciuc, 20.02.2017



Sárossy Botond Kadocsa
Inspector de specialitate

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Botond Kadocsa', is written below the printed name and title.

Viceprimar

Nr.: 058734 din: 15.12.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
ÉPITKEZÉSI ENGEDÉLY

Nr: 226 din 20.12.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT**
reprezentat prin **KOPACZ LÁSZLÓ** cu domiciliul în județul **HARGHITA**
, municipiul **MIERCUREA-CIUC**, cod poștal **530100**, strada **P-ȚA LIBERTĂȚII**,
nr. 5, tel. _____, înregistrată la nr. 058734 din: 15.12.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

Executarea lucrărilor de construire pentru:

DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI
(EXPERTIZĂ ȘI PROIECTARE)

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **HARGHITA**, municipiul **MIERCUREA-CIUC**,
cod poștal **530002**, str. **HARGHITA-BĂI** nr.: 23

Carte funciara 50695 nr. topografic al parcelei:

Fișa bunului imobil / nr. cadastral sau nr. topografic:

(Nr. CF. vechi 296/N) sub nr. cadastral 50695 (nr. cad. vechi 272)

- lucrări în valoare de: 103312,79 LEI.

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E)
nr. 17/2017, a fost elaborat de **SC TECTUM IMPEX SRL.**
cu sediul în județul **HARGHITA**, municipiul **MIERCUREA-CIUC** cod poștal **530101**
str. **KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR** nr. 7, respectiv de dl/d-na _____
arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu
nr.: _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei
de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale HR-CV-BV a Ordinului Arhitecților din România
cu nr. _____ din _____.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C + D.T.O.E) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPONENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

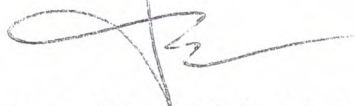
B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

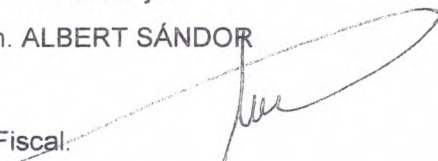
D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Viceprimar
SZŐKE DOMOKOS



Secretar
WOHLFART RUDOLF

Arhitect șef
Arh. ALBERT SÁNDOR



Scutit de taxă conform art. 476 alin.(1), lit. f din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de _____
(_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE
CONSTRUIRE

De la data de: _____ până la data de: _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Viceprimar

Secretar

Arhitect șef

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct (prin poștă)

DOCUMENTAȚIE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE

PROIECT NR. 17/2017

Titlu proiect :

**DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SĂLVAMONT DIN HARGHITA BĂI**

Miercurea-Ciuc str. Harghita-Băi nr.23, jud. Harghita

Beneficiar : **SERVICIUL PUBLIC SĂLVAMONT**

530100 Miercurea-Ciuc str. P-ța Libertății nr.5

2017

Către

Primarul municipiului Miercurea-Ciuc
Csíkszereda megyei jogú város polgármesteréhez

CERERE-KÉRÉS

2017 Nr. 58734
12 15

PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
ÉPÍTKEZÉSI/BONTÁSI ENGEDÉLY KIBOCSÁTÁSÁRA

Subsemnatul, alulírott¹⁾ Kopácz László CNP 117910410711913211 cu domiciliul, lakhely
sediul, székhely în județul, megye Harghita municipiul, /orașul/comuna, municipium, város, község Mădăras
satul, falu Mădăras sectorul, körzet _____ cod poștal, postai irányítószám _____ str., utca _____ nr, număr 63
bloc - sc. - et. - ap - tel/fax 0743 178468 e-mail kopacz-l@yaho.com
În calitate de/minőségben proiectant / reprezentant al, képviseli a SERV. PUBLIC SALVAMONT
CUI, adószám 15567101 sediul, székhely în județul, megye Harghita municipiul, /orașul/comuna, municipium,
város, község Miercurea-Ciuc
satul, falu _____ sectorul, körzet _____ cod poștal, postai irányítószám _____ str., utca P. de Libertate nr, număr 5
bloc - sc. - et. - ap - tel/fax 0753 012200 e-mail _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare, solicit emiteria

Az 50/1991.számú törvény értelmében, az építkezési munkálatok kivitelezésének engedélyezéséről, újraközzétéve, a
szakaszok átszámozásával kérem kibocsátani az

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
ÉPÍTKEZÉSI/BONTÁSI ENGEDÉLY

Pentru imobilul - teren și /sau construcții, az alábbi Csíkszeredai ingatlanra/területre, cod poștal/postai irányítószám
str, utca Harghita Băi nr, număr 23 bloc, tömbház - sc, lépcsőház - et, emelet -
ap, lakrész -
Cartea funciară, telekkönyv²⁾ 50695
Fișa bunului imobil, az ingatlan nyilvántartó lapja _____
sau nr. Cadastral, vagy a kataszteres szám _____

În vederea executării lucrărilor de, a következő munkálatok elvégzésére ⁴⁾ _____

DRENAJ SI HIDROIZOLATIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BAI

În valoare de ⁵⁾ 103.312,79 értékben

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C-D.T.O.E.) respectiv
desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) az építkezési/bontási munkálatok kivitelezésének engedélyét célzó terv nr, szám⁶⁾: 17
din/dátum 2017 elaborată de, kivitelező SC TECTUM IMPEX cu sediul/székhely județ/megye Harghita
municipiul/orașul/comuna, municipium/város/község _____ sectorul, körzet/satul, falu _____ cod poștal, postai
irányítószám 530101 str, utca Kőrösi Cs. Sándor nr, număr 7 bl, tömbház - sc, lépcsőház - et, emelet
- ap, lakrész -

Respectiv de _____ - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al
Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de
arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România. Proiectul de
arhitectură din cadrul Documentației tehnice-D.T.(D.T.A.C.+D.T.O.E.) a fost luat în evidența Filialei teritoriale _____ a
Ordinului Arhitecților din România cu nr. _____ din _____.

Illetve az országos építész táblázatában a _____ szám alatt bejegyzett aláírási joggal rendelkező építész/tervezető építész,
a 184/2001. az építészeti hivatás gyakorlásáról szóló törvény előírásai szerint, a területi képviselő nyilvántartói száma _____
a romániai építész szervezetén belül. A műszaki dokumentáció részét képező építészeti terv nyilvántartásba volt véve a
romániai egyesület _____ területi képviselőjénél _____ / _____ számmal.

BORDEROU

A. PIESE SCRISE

- PAGINA DE TITLU
- REFERAT VERIFICATOR PROIECT Nr.273/22.11.2017
- MEMORIU TEHNIC GENERAL
- EXPERTIZA TEHNICA
- CAIET DE SARCINI
- PROGRAM DE URMARIRE SI CONTROL
- LISTA CANTITATI DE LUCRARI

B. PIESE DESENATE

- | | | |
|---|------------|--------|
| • PLAN AMPLASAMENT /ÎNCADRARE ÎN ZONĂ | sc. 1:5000 | D-00 |
| • PLAN DE SITUATIE ELIMINARE APA IN EXCES
EXTERIOR DE PERETI | sc. 1:100 | D-01 |
| • PROFIL LONGITUDINAL PRIN DREN | sc. 1:50 | D-02 |
| • SECTIUNE PRIN DREN | sc. 1:100 | D-02/A |
| • SECTIUNE RIGOLA | sc. 1:100 | D-02/B |

C. ANEXE

- CERERE DE EMITERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE
- CERTIFICAT DE URBANISM NR. 211/10.04.2017
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA
- EXTRAS CARTE FUNCARA
- EXPERTIZA TEHNICA
- COMUNICAT I.R.C.C.
- NOTIFICARE A.P.M. HARGHITA
- DEVIZ GENERAL
- STUDIU TOPO
- STUDIU GEOTEHNIC

ÎNTOCMIT.
Ing. Kopacz László



PAGINA DE TITLU

Denumirea obiectului :

DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT
DIN HARGHITA BĂI

Amplasament :

Miercurea-Ciuc str. Harghita-Băi nr.23, jud.Harghita

Număr proiect : 17 / 2017

Faza de proiectare : DTAC+PT

Proiectant : S.C. Tectum Impex S.R.L. M.-Ciuc

Proiectant de specialitate : S.C.Hydroteam S.R.L. M.-Ciuc

Beneficiar :

SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT, 530100 Miercurea-Ciuc
str. P-ța Libertății nr.5

Data elaborării : 2017

ÎNTOCMIT,
Ing. Kopacz László





S.C. HYDROTEAM S.R.L. Miercurea-Ciuc
Str. Sălciei nr.9 sc.B ap.2
Telefon : 0266-314929, 0745602309
E-mail : iamasanna@yahoo.com

Proiect nr.10 / 2017



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

BENEFICIAR : CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA ȘI
SEVICIUL PUBLIC DE SALVAMONT ȘI SALVASPEO AL
CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA



Numele și prenumele verficatorului atestat:

ing. Deák Ferenc

Firma: **DEPROVER DEAK PROIECT S.R.L.**

Odorheiu Secuiesc, ale. Dumbravei nr. 12 ap.16

Tel./fax. **0266-211499**, mobil: **0744 351057**

e-mail: **eurok_d@yahoo.com**, **ferenc.deak06@gmail.com**

Nr. 273, Data: 22.11.2017.



REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele fundamentale:

- *A* - *Rezistență mecanică și stabilitate*
- *B* - *Securitate la incendiu*
- *C* - *Igienă, sănătate și mediu înconjurător*
- *D* - *Siguranță și accesibilitate în exploatare*
- *E* - *Protecție împotriva zgomotului*
- *F* - *Economie de energie și izolare termică*

a proiectului:

**„DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI”
SPECIALITATEA VERIFICATĂ- INSTALAȚII SANITARE (Is) –**

Faza: P.T., ce face obiectul contractului: **89/2017.**

1) Date de identificare:

Proiectant general: **HYDROTEAM S.R.L., Miercurea Ciuc**

Proiectant de specialitate: **HYDROTEAM S.R.L., Miercurea Ciuc, ing. Tamás Anna**

Număr proiect: **10/2017**

Investitor: **COSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA ȘI SERVICIUL PUBLIC DE SALVAMONT ȘI SALVASPEO AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA**

Amplasament:

Județul: **HARGHITA**

Localitatea: **mun. Miercurea Ciuc, Harghita Băi**

Data prezentării proiectului pentru verificare: **20.11.2017.**

2) Caracteristici principale ale proiectului și ale investiției-instalației sanitare:

Proiectul cuprinde soluția tehnică pentru evacuarea apelor pluviale de pe acoperișul clădirii studiate și drenarea apelor subterane, conform indicațiilor expertizei tehnice nr. 346/2017, întocmit de expert tehnic dl. prof. dr. ing. Păcuraru Vasile.

Caracteristici:

- Sistem compus din conducte de drenaj Dn110
- Racord burlane cu piesă de curățire Dn110
- Conducte PVC pentru canalizări Dn110

Căminele de vizitare vor fi executate din beton, diametrul căminelor vor fi Dn800

Se va respecta SR 8591/97, privind distanțele față de alte rețele edilitare.

Alte caracteristici ale instalației sanitare proiectate:

-categoria de importanță: C



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

PAGINA DE TITLU

1. DENUMIREA LUCRĂRII :

DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT
DIN HARGHITA BĂI

2. NUMĂR PROIECT : 10/2017

3. BENEFICIAR :

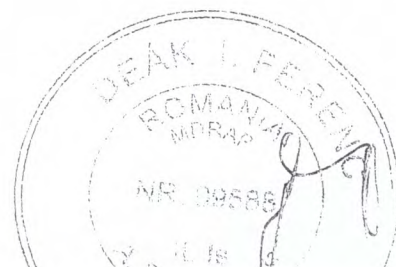
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA ȘI SEVICIUL PUBLIC DE
SALVAMONT ȘI SALVASPEO AL CONSILIULUI JUDEȚEAN
HARGHITA.

4. ELABORATORUL PROIECTULUI :

PROIECTANT : S.C. HYDROTEAM SRL M. CIUC

LISTA DE SEMNĂTURI

PROIECTANT : ÎNG. TAMÁS ANNA*Tamas*.....





DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi

1.2. Amplasamentul : Harghita Băi

1.3. Proiectant: S.C. HYDROTEAM SRL M. Ciuc

1.4. Autoritatea contractantă:

Consiliul Județean Harghita și Serviciul Public de Salvamont și
Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita.

2. DESCRIEREA GENERALĂ A LUCRĂRILOR

2.1. Particularități ale amplasamentului

Clădirea cercetată se situează în partea nord-vestică a stațiunii Harghita Băi, nr. 23, iar partea cu probleme cu infiltrații de apă este aripa nord-vestică a clădirii.

2.2. Soluția tehnică

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

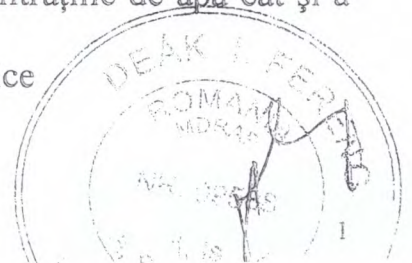
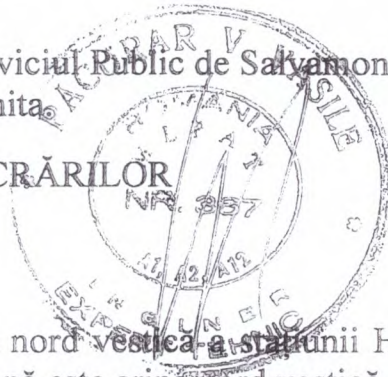
Prezentul proiect tratează lucrările de eliminare apei în exces de lângă fundația clădirii Bazei Salvamont din Harghita Băi.

Clădirea aflându-se la baza unui versant, în perioada topirii zăpezilor și a ploilor torențiale apa ajunge lângă fundație și infiltrându-se provoacă igrasie pe pereții demisolului.

De asemenea, din cauza denivelărilor platformei clădirii – terasei, apele căzute curg spre pereți, uzând astfel clădirea.

Conform expertizei tehnice fenomenele cauzate de infiltrațiile de apă cât și a pericolelor ce pot apare:

- subsolul construcției este expusă mereu apelor freatice
- lipsește hidroizolația verticală a pereții subsolului





DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

- lipsesc elemente constructive pentru îndepărtarea apelor pluviale de la construcție
- există pericolul de : degradarea fundațiilor respectiv pereților către amont a demisolului, diminuarea rezistenței, stabilității, durabilității a elementelor constructive, crearea, în timp, a unor condiții optime de reparație a ciupercii lacrimogene și mușgaiului.

Chiar dacă în prezent construcția nu prezintă semne de avarii, trebuie să menționăm câteva aspecte care pot influența starea structurii în timp.

Expertiza tehnică referitor la Investiția : „ Drenaj și hidroizolație subsol la Baza Salvamont din Harghita Băi „, dezbate atât fenomenele cauzate de infiltrațiile de apă cât și a pericolelor ce pot apărea.

b) Soluția constructivă de realizare a investiției

B.1. Incadrarea în clasa de importanță și asigurarea de calcul

În conformitate cu prevederile normelor în vigoare lucrările propuse în cadrul schemei de amenajare adoptate sunt ca însemnătate funcționale principale, iar ca durată de exploatare sunt permanente (definitive).

Din punct de vedere al importanței economice, lucrările prevăzute se încadrează în clasa IV de importanță.

B.2. Schema generală de amenajare

Obiectivele urmărite în urma aplicării schemei generale de eliminarea apei în exces sunt următoarele:

- asigurarea evacuării controlate a apelor de suprafață pe zona cercetată;
- evitarea distrugerii clădirilor prin stoparea apei

Soluția optimă pentru eliminarea apei în exces este :

- desfacerea platformei existente pe o lățime de 1,2 m lângă perețele clădirii din cauza curgerilor de apă spre pereți, pe partea sudică a clădirii
- executarea canalului deschis prin rigole prefabricate cu grătar , curgere cu ajutorul pantei prefabricate de 0,5 %
- eliminarea umpluturii din spatele clădirii – pe partea nordică
- apărarea pereților exteriori cu membrană de dren,



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

- lucrări de drenaj pe partea nordică a clădirii pentru a prelua apa infiltrată și transmite în șanțul marginal aferent drumului local lângă clădire,
- introducerea apei din jgheaburi în sisteme subterane pentru eliminarea apei care umezește și distruge pereții clădirii .
- amplasare trotuar prefabricat cu pantă dinspre clădire spre versant

B.3.Soluțiile tehnice de amenajare

Pentru lucrările de eliminare a excesului de umiditate cuprinse în cadrul proiectului , sunt necesare următoarele lucrări:

B.3.1. La baza versantului din partea nordică a clădirii, umplutura cu pietriș de lângă clădire se elimină pentru a preveni scurgerea apei de pe versant după precipitații sau topirea zăpezii spre fundația clădirii.

B.3.2. Lucrările de drenaj

* **Drenul absorbant** se află amplasat cu poziționarea conductei de dren la cca 0,5 m de la fundația clădirii (pentru a drena perfect apele de pe lângă fundație) în conformitate cu posibilitățile avute, cu respectarea cerințelor severe și propunerilor precum și cu aprobarea proiectantului de specialitate de rezistență, la adâncime de 1,10 m și va colecta apa din infiltrații și apa freatică.

Drenul absorbant se execută din PVC riflat găurit Dn 110 mm.

Ldren = 75 m

Cămine de vizitare Dn 400 mm 3 buc

Apa colectată se elimină prin drenul colector.

* **Drenul colector** este prevăzut din tuburi PVC rigid cu Dn 110 mm respective lungime de 25 m și preia apa eliminată din căminul amplasat la colțul clădirii și conduce apa în șanțul marginal al drumului în apropierea clădirii.

Drenajul se execută respectând următoarele etape:

- a.) Săpătură în șanț continuu – conform secțiunilor transversale
- b.) Pozarea tubului de dren conform cotelor din profile longitudinale
- c.) Așternerea peste tub filtrului din pietriș
- d.) Umplutura de pământ compactat peste stratul de pietriș
- e.) Realizarea căminelor



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

În cazul executării rețelei de drenaj, lucrările se încep de la punctul de deversare cu cota respectivă (menționată în profil) trecând treptat la punctul de ponire.

* **Introducerea apei din jgheaburi** în conducte subterane pentru eliminarea apei care umezește și distruge pereții clădirii, prin piese de curățire.

Burlanele existente pe partea nordică a clădirii vor fi racordate la drenuri prin intermediul conductelor de racord.

Racordarea conține următoarele elemente:

- tub cu gură de curățire din fontă ductilă pentru canalizare Dn 110 mm.
- tub fontă ductilă pentru canalizare Dn 110 mm, L = 1,5 m
- cot 45 grade din fontă ductilă pentru canalizare Dn 110 mm
- țeavă PVC Dn 110 mm.

* **Căminele** : în punctele în care burlanele se racordează cu conducta de dren se execută cămine de vizită din beton Dn 800, având capace cu grătar .

B.3.4. Pentru protecția sigură a fundației clădirii s-a prevăzut o *membrană de dren* cu grosime de 0,2 m care se aplică pe pereții fundației și se aplică umplutura pentru dren, conform secțiunii transversale.

B.3.5. *Amplasarea dalelor prefabricate* pentru trotuar pe umplutura drenului.

B.3.6. *Desfacerea pardoselii platformei* în fața clădirii.

B.3.7. *Amplasarea rigolelor prefabricate cu grătare* cu cămin de colectare la capăt.

La execuția *drenajului* se respectă:

- cota superioară a tubului să fie cel puțin cu 0,50 m sub cota pardoselii subsolului
- cota inferioară a tubului să fie cel puțin cu 0,20 m mai sus de cota tălpilor de fundare
- izolarea cu cochilii izolatoare a conductei de colector în zonele unde adâncimea de pozare este mai mică de 1,2 m.
- instalarea unei clapete de închidere la capătul de evacuare în șanț a conductei

În cazul executării conductei de drenaj, lucrările se încep de la punctul de deversare cu cota respectivă (menționată în profil) trecând treptat la punctul de pornire.



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

Rigolele se execută respectând următoarele etape:

- a.) Săpătură în șanț continuu – conform secțiunii transversale
- b.) Pozarea rigolelor prefabricate
- d.) Umplutură de pământ în jurul rigolelor
- e.) Realizarea căminei de colectare

În cazul executării rigolelor, lucrările se încep de la căminul de colectare.

c) trasarea lucrărilor

Se vor ține cont de :

- Coordonatele de aliniament
- Punctele de ramificații

Trasarea pe teren se face conform STAS 9824/ 7-15

Trasarea pe teren a punctelor ce definesc axele proiectate ale lucrării constă în determinarea și reperarea punctelor caracteristice care definesc amplasamentul lucrării.

Pentru trasare și materializare se vor folosi planul de situație al zonei de amplasament, și se stabilesc următoarele elemente:

- axul șanțurilor săpate pentru drenuri și rigole
- repere de nivelment cu valoarea lor absolută

Cotele de nivel vor fi transmise cu nivelă topografică.

Toleranțele și abaterile limită sunt prevăzute în STAS 8388/ 87 a dimensiunilor, cotelor și pantelor drenurilor față de proiect.

La recepția lucrărilor de trasare, care se consemnează într-un proces verbal, beneficiarul și constructorul trebuie să primească de la proiectant punctele bazei de trasare și trebuie să răspundă de la conservarea reperelor, iar în caz de distrugerea acestora la reconstituirea lor.

d) protejarea lucrărilor executate

În timpul execuției lucrărilor de terasamente, executantul trebuie să verifice corespondența cu prevederile proiectului, caracteristicile geotehnice ale pământurilor întâlnite, nivelul și gradul de agresivitate al apei freatiche și al solului față de materialele folosite pentru execuția lucrărilor.

Toate lucrările de terasamente se vor executa manual.

Rambleele nu se execută pe timp de ploaie sau ninsoare și nici când temperatura mediului ambiant este de sub 0 °C.



DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

Ultimul strat de pământ de 15-20 cm în tranșeele în care se pozează conductele, se sapă imediat înainte de pozarea conductei.

Panta fundului drenurilor și rogolelor trebuie să fie continuă.

La întreruperile lucrărilor de construcții montaj, la sfârșitul zilei de lucru, capetele drenurilor și rigolelor pozate se astupă cu capace.

Învelișul permeabil se realizează concomitent cu pozarea tuburilor.

Astuparea tranșeelelor în care s-au pozat drenurile, cu pământul rezultat din săpătură trebuie făcută astfel încât să nu deterioreze tuburile.

Pământul care rămâne după umplerea tranșeei se nivelează manual pe traseul acesteia.

e) organizarea de șantier.

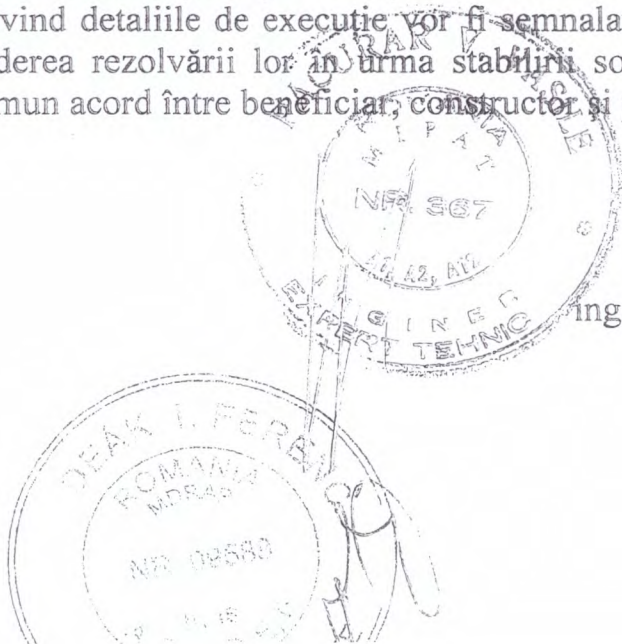
Datorită faptului că în timpul execuției lucrărilor constructorul este obligat să asigure continuitatea circulației pe sector, lucrările se vor executa conform acestor cerințe.

În cadrul lucrărilor de organizare de șantier, constructorul va respecta prescripțiile legale în vigoare referitoare, semnalizarea lucrărilor pe traseu, la protecția muncii. Vor fi create condiții optime igienico-sanitare pentru muncitori, se va organiza paza utilajelor și a bunurilor depozitate atât în incinte îngrădite cât și de pe traseu.

Din grija constructorului vor fi create condiții pentru ca în timpul execuției lucrărilor respective să fie respectate atât normele tehnice în vigoare cât și a celor indicate în caietele de sarcini.

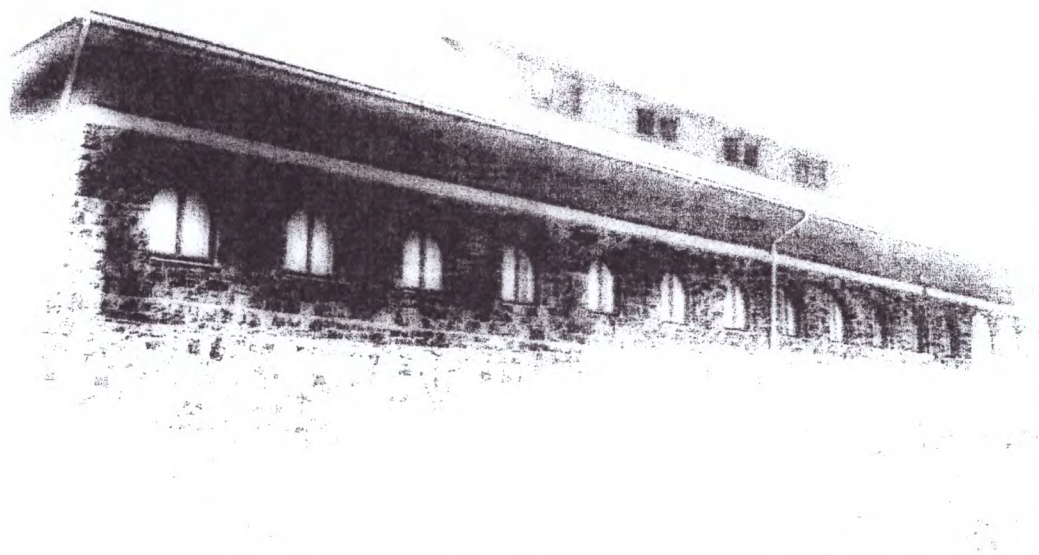
Observațiile și obiecțiile constructorului față de conținutul documentației privind detaliile de execuție vor fi semnalate din timp și înaintate proiectantului în vederea rezolvării lor în urma stabilirii soluțiilor în fața locului în condițiile de comun acord între beneficiar, constructor și proiectant.

Întocmit,
ing. Tamás Anna



EXPERTIZĂ TEHNICĂ

DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI, jud.HARGHITA



BORDEROU

1. Antet
2. Borderou
3. Memoriu tehnic al expertizei
4. Documentație fotografică

MEMORIU TEHNIC AL EXPERTIZEI nr. ___/2017 PRIVIND INVESTIȚIA
" DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN
HARGHITA BĂI"

1. Date generale

1. Denumirea lucrării: DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI
2. Amplasamentul: Harghita Băi, jud.Harghita
3. Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Serviciului Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2. Descrierea generală:

În Harghita Băi, o stațiune de interes local, pe lângă obiective balneo – climaterice (mofete, izvoare) se află și o bază de practicare a sporturilor montane iarnă – vară, cu un potențial ridicat de producere a accidentelor.

În perioada 2010-2012, într-o clădire deținută de Consiliul Județean Harghita (Vila 23), s-a amenajat Baza Salvamont a stațiunii. Lucrările de amenajare s-au realizat pe baza proiectului tehnic nr.06.09.06/2009/2011 elaborat de PRO SANIT S.R.L. din Sfântu Gheorghe.

Situația existentă

S-a constatat existența igrasiei în pereții demisolului respectiv infiltrarea apelor pluviale și freatice. Aceste fenomene sunt cauzate de mai mulți factori și anume:

- clădirea Bazei Salvamont este amplasată pe un deal cu pantă în direcția construcției, astfel subsolul construcției este expusă mereu apelor freatice
- lipsa hidroizolației verticale la pereții subsolului
- lipsește elementele constructive pentru îndepărtarea apelor pluviale de la construcție (trotuar perimetral etanșat cu dop de bitum față de soclu, rigole care să ajute îndepărtarea rapidă de la clădire)

Datorită infiltrațiilor repetate există pericolul de:

- degradare a fundațiilor respectiv pereților către amonte ai demisolului
- diminuare a rezistenței, stabilității și durabilității a elementelor mai sus menționate
- creare, în timp, a unor condiții optime de reapariție a ciupercii lacrimogene și mucegaiului-situație întâlnită în istoricul apropiat al construcției

Situația propusă

Este necesară eliminarea cauzelor ce duc la infiltrarea apelor pluviale și freatice în elementele de construcții mai sus menționate.

Amplasamentul se încadrează în:

- zona încărcării din zăpadă cu valoarea $s_{0,k}=2.0$ kN/mp -conf. CR 1-1-3-2012
- zona încărcării din vânt cu valoarea $p=0.60$ kN/mp -conf. CR-1-1-4-2012
- zona încărcării din seism cu accelerația $a_g=0.16g$ și $T_c=0,7$, conf. P100-1/2006 (se aplică în continuare la evaluarea seismică a clădirilor existente, conform Ordinului nr.2465/08.08.2013 art.3).

3. Obiectivul expertizei

Prezenta documentație are ca scop stabilirea măsurilor constructive, ce se impun a fi luate la proiectare și execuție, în vederea asigurării funcționării clădirii existente și propuse în condiții de siguranță din punct de vedere al rezistenței și stabilității.

- cota inferioară a tubului să fie cel puțin cu 0,20m mai sus de cota tălpilor de fundare
- drenajul trebuie dublat de asigurarea posibilității de evapoare a apei deja pătrunse în pereți. Aceasta se poate realiza în mai multe feluri : prin câmp magnetic sau prin aplicarea unor tencuieli hidrofobizante, etc.
- se vor lua măsuri constructive pentru îndepărtarea apelor pluviale de la construcție (trotuar perimetral etanșat cu dop de bitum față de soclu, rigole care să ajute îndepărtarea rapidă de la clădire).

7.Concluzii:

În urma analizării situației create, rezultă că se pot executa lucrările cerute de beneficiar dacă sunt respectate cele menționate la pct.6. al prezentei expertize.

Lucrările se vor executa după un proiect de execuție.Verificarea proiectului se va face la nivelul de exigenta A1 conform HG 925/1995.

expert tehnic

prof.dr.ing.PĂCURAR VASILE

ANEXA

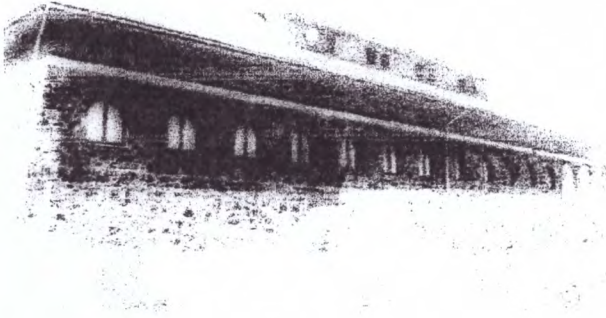


Foto nr.1 Fațada sud-vest

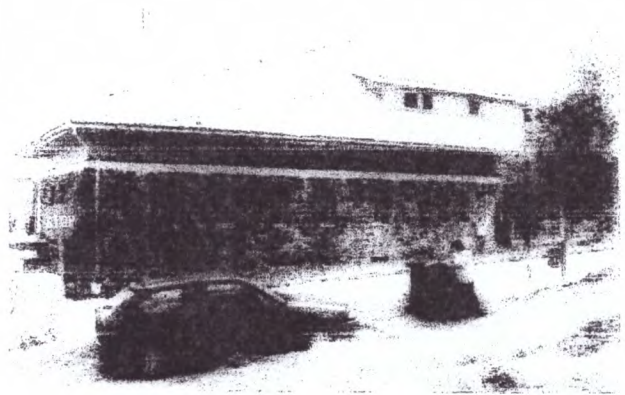


Foto nr.2 Fațada nord-est (către amonte)

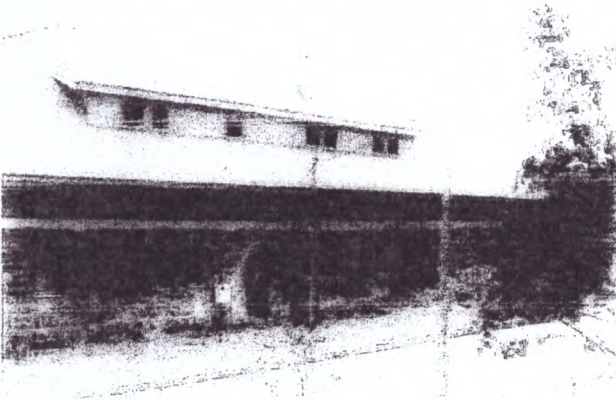


Foto nr.3 Fațada nord-est (către amonte)



Foto nr.4 Fațada sud-est

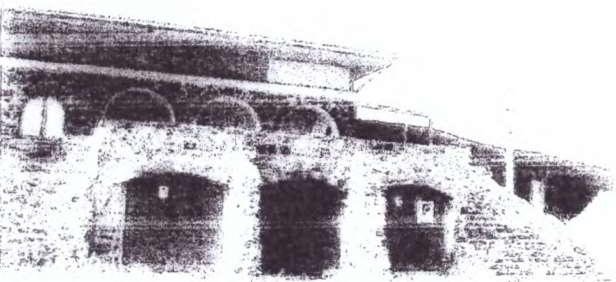


Foto nr.5 Garaje situate sub terasă

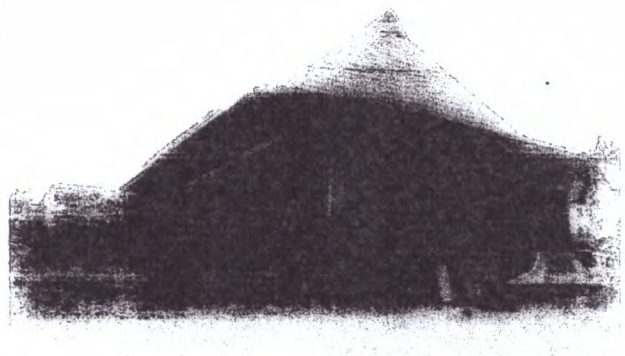


Foto nr.6 Fațada nord-vest

CAIET DE SARCINI



1). Condițiile de amplasare a lucrărilor

Pentru a putea realiza și exploata cât mai bine lucrările necesare este bine să fie alese amplasamente care:

- să permită protecția sanitară a obiectului (influența exteriorului asupra lui – cazul alimentării cu apă, sau influența obiectului asupra mediului – cazul canalizării);
- terenul să fie stabil în stare naturală dar și după realizarea construcției;
- suprafața de teren să fie liberă de construcții și să fie proprietatea autorităților locale sau să poată fi expropriabilă (în condițiile legii);
- să fie accesibil (lângă un drum existent) pentru eventualele echipamente de lucru sau de execuție;
- să fie în apropierea unei surse de energie, dacă obiectul va avea nevoie să funcționeze cu energie și să fie disponibilă cantitatea de energie necesară;
- să nu necesite construcții suplimentare de mare anvergură;
- să permită o eventuală extindere în viitor;
- suprafața de teren să nu fie destinată altei construcții, stânjenind executarea acesteia;
- să fie cât mai ferită de eventualele poluări accidentale sau sistematice;
- să permită o funcționare tehnologică rațională a sistemului;
- să permită intervenții pentru reparații fără lucrări suplimentare importante;
- să permită funcționarea cu un consum cât mai mic de energie;
- să permită extinderi fără modificări importante ale construcțiilor existente;
- să nu producă neplăceri vecinilor (zgomot, miros, dezvoltarea insectelor etc.);
- să nu afecteze negativ stabilitatea și rezistența construcțiilor vecine.

2) Trasarea în teren se materializează prin târusi amplasați pe ax în punctele caracteristice (la coturi în plan și în profil, în vârfurile de unghi ale acestora, la tangentele de intrare și ieșire din curbele realizate prin pozarea tuburilor, în axa căminelor, în punctele caracteristice ale lucrărilor de artă). Fiecare dintre târusi de ax va avea doi martori amplasați perpendicular pe axa traseului la o distanță care să-i asigure împotriva degradării în timpul executării săpăturilor, al depozitării pământului și al circulației pe marginea santului; această distanță se alege constantă pentru o anumită secțiune tip de pozare a conductei.

3) Săpăturile se execută manual, mecanizat sau semimecanizat.

Panta longitudinală a drenurilor cu radier rigid are valoare de 1%.

Înainte de începerea lucrărilor se iau următoarele măsuri:

- semnalizarea zonei de lucru, conform instrucțiunilor în vigoare;
- asigurarea scurgerii apelor meteorice de pe amplasament;
- curățirea și ranguirea materialelor ce amenința să cada de pe taluze sau versanți în zona de lucru sau pe platforma;
- identificarea unor eventuale instalații aeriene sau subterane și a unității titulare în vederea stabilirii de către aceasta a condițiilor în care se pot executa lucrările în deplină siguranță;
- trasarea lucrărilor;
- organizarea și aprovizionarea punctului de lucru cu materialele necesare în proporție de 50%.

În timpul execuției săpăturilor se are în vedere ca:

- să nu se pericliteze siguranța construcțiilor și instalațiilor existente, vizibile sau îngropate precum și a lucrărilor în execuție aflate în vecinătate;

- zilnic, înainte de a începe lucrul și la încetarea lui se verifică semnalizarea, sprijinirile și starea terenului din jurul săpăturii pentru a se lua măsurile ce se impun, pentru a evita eventualele surprizi și pericole de accidente.

Săpăturile se execută cu pereți verticali, fără sprijiniri, manual sau mecanizat, în următoarele condiții:

- terenul este stabil și cu umiditate naturală;
- terenul nu prezintă fisuri și nu este expus vibrațiilor;
- săpătura nu este ținută deschisă și operațiile de umplere se efectuează în aceeași zi;
- în limita prismului de rupere posibilă nu se circula, nu sunt construcții deosebite sau alte încărcări ce pot constitui o suprasarcină;
- adâncimea săpăturii este relativ mică, respectiv 1,0 m în pământuri plastic vâtoase și nisipuri în stare îndesată și 1,5 m în pământuri de consistență tare.

Când săpătura se execută mecanizat și tehnologia realizării umpluturii drenante nu impune coborârea muncitorilor în săpătura, în condițiile menționate mai sus, adâncimea se poate mari până la cel mult 2,0 m.

Când adâncimea săpăturii depășește valoarea de 1,0 respectiv 1,5 m săpăturile se execută taluzat fără sprijiniri până la maximum 2,0 m adâncime sau vertical, cu pereții sprijiniți pe toată adâncimea.

Săpăturile cu taluz vertical, în teren stabil și consistență plastic vâtoasă sau tare, se execută la adăpostul unor sprijiniri orizontale pe baza de proiect de execuție care se adaptează la condițiile reale în teren.

În pământuri afectate de fenomene de instabilitate, pământuri dificile (loess, argile contractile, etc.) afânate, pământuri cu infiltrații de apă sau condiții locale deosebite, indiferent de adâncime, sprijinirea se face pe baza de proiect de execuție cu cadre și dulapi verticali (eventual marciavante sau palplanse) care să formeze un perete continuu și etans; Palplansele și marciavantele se bat în avans (0,5...0,75 m) față de nivelul săpăturii.

Pământul săpat se va depozita la cel puțin 1,0 m de peretele săpăturii iar materialele se vor depozita la cel puțin 5,0 m. Aceste distanțe se pot reduce la jumătate în cazul săpăturilor pentru drenuri de asanare, care, de regulă, au adâncimi sub 2,0 m.

În zonele în care sunt îngropate cabluri, conducte, terenuri arheologice, etc. săpăturile se execută cu atenție, cu respectarea instrucțiunilor date în scris, de unitatea tutelată a instalațiilor eventual sub supravegherea delegatului acestei unități.

Dacă în timpul execuției săpăturilor se descoperă instalații subterane; lucrările se opresc imediat și se procedează la identificarea lor și sesizarea; unității tutelare. Lucrările se pot relua numai după eliminarea oricărui pericol și sub supravegherea delegatului unității tutelare.

Săpăturile pentru drenuri se execută pe cel mult trei tronșoane de 4...6 m lungime, din aval către amonte, asigurând permanent scurgerea apelor din săpături prin cadere liberă.

Execuția săpăturii la tronșonul următor se va ataca numai după: ce primul tronșon este umplut cel puțin până la jumătate din adâncimea lui.

Demontarea sprijinirilor se face pe măsura executării corpului drenului.

În cazul săpăturilor executate mecanizat, lucrările de săpare și umplere se succed astfel încât să nu rămână săpături deschise la sfârșitul zilei de lucru. Această tehnologie se aplică de regulă la drenuri de asanare echipate cu tuburi de drenaj, riflate, perforate și corp drenant din pietriș și balast.

Săpătura se execută dinspre aval spre amonte.

4) Execuția drenurilor

Drenurile sunt construcții necesare pentru:

- colectarea și evacuarea organizată a apelor de infiltrație;
- coborârea nivelului pânzei freatice când aceasta poate influența defavorabil clădirea;

Drenurile în sapatura deschisa se pot executa manual, în mod curent pâna la adâncimea de 6,0 m si mecanizat pâna la adâncimea de 3,0 m.

Pentru a evita acumularea apei în spatele clădirii si reducerea intervalului de variatie a împingerii pamântului asupra acestora sub influenta factorilor externi, trebuie ca întotdeauna sa se prevada în spate un sistem de drenaj cu functionare pe toata durata existentei lucrarii.

Lucrarea se masoara la metru cub de sapatura.

Fazele de executie prezinta particularitati functie de solutia adoptata:

- executia sapaturii;
- executia corpului drenului (radier, tub drenaj, umplutura drenanta);
- executia capului de dren;
- executia caminelor de vizitare.

Drenul de captare a apelor de infiltratie sau de coborâre a nivelului pânzei subterane este alcatuit din radier, conducta de dren, umplutura drenanta, si capac de închidere.

Radierul drenurilor este rigid .

Radierul rigid se realizeaza prin compactare până la stadiul impermeabil al pământului.

Colectarea si conducerea apelor în drenuri cu radier rigid se asigura gravitational prin conducte riflatae găurite.

Coborârea materialelor în sapatura se face cu mijloace mecanice sau pe jgheaburi. Balastul, pietrisul si pamântul se poate coborî în sapatura si direct prin aruncare.

Corpul drenant se realizeaza în straturi de (30...40 cm grosime) în cazul umpluturii din balast sau prin împanarea pietrei brute pentru a se preîntâmpina tasari ale capacului.

Umplutura în capac se compacteaza în straturi de (15...20 cm grosime) la un grad de compactare de (90...95%).

Conductele de PVC sunt livrate în tronsoane de 1, 2 , 3, 5 si 6 m lungime. Îmbinarea tronsoanelor se face prin mufare cu etansare cu inel de cauciuc .

Partea de conductă care intră în mufă trebuie să fie rezuită într-un unghi cu orizontala de 15 grade.Întrucât vom avea nevoie de tevi mai scurte ,după tăiere (perpendicular cu un ferestruu având dinti de 2... 3 mm) partea care intră în mufă se răzuiește în modul susamintit. Lungimea tesăturii , "b" este în functie de diametrul tevii , conform tabelului următor:

D	90	110	140	160	225	280	315	450
b(mm)	8	10	12	14	20	24	26	41

Lungimea tevii ce intră în mufă se va însemna cu o culoare vizibilă (lungimea notată cu EL) ,aceste lungim sunt în functie de diametru conform tabelului următor:

D	90	110	140	160	225	280	315	450
EL(mm)	107	114	126	130	150	165	182	215

Presiunea de încercare va fi dată în proiect. Proba va fi executată în prezența reprezentantului beneficiarului. Se recomandă tehnologia de încercare dată în SR EN 805.

Conductele se pot îmbina în transee sau pe marginea transeei pe tronsoane. Este important ca patul de asezare să fie pregătit conform cerintelor, prevăzut cu nisip sau pământ lipsit de pietris având proprietăți apropiate nisipului (fără materiale organice si instabile) .

Grosimea patului de nisip este 15 cm. La umplere în mod manual se pune nisip (sau material lipsit de pietris) lângă conductă pe ambele părți pe o grosime de min. 15 cm , si deasupra pe o grosime de 20 cm, după care se aterne celelalte straturi în mod normal .

Este foarte important ca la asamblare inelul de cauciuc să fie asezat conform cărții tehnice dată de către furnizor .Câteva idicatii în acest sens dăm aici :

- curățirea părților de teavă unde urmează montarea inelului .

- asezarea inelului în mufă cu partea mai groasă spre interior;

Se știe că conductele din PVC au coeficientul de dilatație relativ mare, ca atare ele se dilată și se contractă în funcție de variația temperaturii. Preluarea dilatărilor liniare se face în mufe, existând distanțe între capătul tevi introduse și capătul mufei. Iată de ce este foarte important respectarea lungimilor "EL" date în tabelul de mai sus. În plus pentru a constitui puncte fixe, se face următoarea operație: sub mufe se constituie gropite de cap pe o grosime de $100 + D/10$ cm dar min. 15 cm din material nisipos cuarțos cu pietris compactat foarte bine (90%).

Patul de conductă poate să conțină pietris uniform repartizat în nisip numai sub granulația de 12 mm.

Traseul conductelor PVC este de obicei drept, dar este permis curbe pe orizontală cu raze mari date în cartea tehnică de către furnizor. Nu este permis curbe pe plan vertical. Dar și în acest caz mufele trebuie să fie lipsite de orice efort suplimentar.

Asezarea conductelor se face sub linia de îngheț, adică sub 1,1 m.

Conductele se pot asambla și pe marginea șanțului. În cazul asamblării conductelor pe marginea șanțului, lansarea în șanțuri se face treptat (serpuire) prin scoaterea la rând a suporturilor (reazemelor, grinzilor din lemn) de sub tronsonul gata asamblat. Lansarea se face cu ajutorul frânghiilor.

În locurile unde pericolul inundării cu apă este mare lansarea tronsoanelor să se facă foarte repede, înaintea deteriorării patului pregătit, iar pe părți se pot umple șanțul (parțial, sau total) lăsând liber locul asamblărilor pentru efectuarea probelor de etansare.

Se va avea foarte mare grijă la eliminarea pericolului infundării conductelor (înainte și după asamblare) cu materiale provenite din săpături și altele în timpul execuției, iar în cazul încetării lucrului toate capetele libere de conducte se astupă cu grijă.

Trecerea prin peretii căminelor de vizitare (beton) se va face cu ajutorul unor piese speciale, date de furnizorul conductelor (împreună cu instrucțiunile de montaj).

La transportul apei prin conducte se face proba de presiune după așezarea tubului în șanț.

Căminele de vizitare

Sunt construcții din tuburi de beton prefabricate cu diametrul camerei de lucru $D=0,6$ m, și cu înălțimi variabile.

➤ MĂSURI DE PROTECȚIE ȘI SĂNĂTATE A OAMENILOR TEHNICA SECURITĂȚII MUNCII

În alimentări cu apă și canalizări se produc accidente de muncă în timpul executării lucrărilor dar cele mai multe apar în timpul exploatarei. De aceea măsurile de protecție se iau în mod diferențiat; ele sunt cuprinse în Normele de protecție a muncii, care trebuie să formeze obiectul unor instructaje a tuturor lucrătorilor din alimentări cu apă și canalizări.

Aceste investiții conțin construcții ample ca suprafață, cu obiecte adeseori la adâncimi mari pentru care o atenție deosebită trebuie acordată sprijinirilor.

Întrucât pe șantiere se folosesc numeroase utilaje de construcții care funcționează cu energie electrică, trebuie luate măsuri pentru prevenirea electrocutărilor, mai ales unde se lucrează în mediu umed și se cere respectarea regulilor tehnice a securității muncii.

În acest sens există o serie de măsuri specifice pe linia PSI, sanitar, protecția muncii, electrocutării care trebuie cunoscute de către personalul implicat în conducerea, întreținerea și exploatarea rețelelor edilitar-gospodărești.

Se vor respecta următoarele prevederi în vigoare:

„Norme de protecția muncii” (generale și specifice) conform Legii nr.90/1996

“Norme PSI”

„Norme specifice de protecția muncii”

„Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrările de instalații tehnico-sanitare și de încălzire”, aprobate prin Ordin MMPS nr. 117/1996

„Norme specifice de securitate a muncii pentru alimentări cu apă a localităților și pentru nevoi tehnologice” aprobate prin Ordin MMPS în anul 1997

„Norme specifice de securitate a muncii pentru evacuarea apelor uzate rezultate de la populație și din procesele tehnologice” aprobate prin Ordin MMPS nr. 359/1995

Pentru protejarea lucrătorilor sistemului (pe durata execuției și exploatării) precum și a populației din zonă este necesar să se respecte norme și reguli acceptate și însușite.

Câteva reguli de bază pentru lucrători sunt:

- lucrul în condiții de siguranță conduce la o calitate mai bună și cu o productivitate sporită;
- pagubele produse, prin accidentarea celor care lucrează trebuie „acoperite” de undeva pentru co-interesare, aceste pagube sunt imputabile (deci recuperabile prin plată) celor care nu au respectat anumite norme de lucru ce au condus la producerea de pagube;
- orice lucrare suplimentară de protecție costă; costul se suportă din costul negociat al lucrării, deci câștigul final este mai mic; dacă se respectă regula generală apreciată ca bună – câștigul mare se obține cu risc mare, aceasta poate însemna și măsuri reduse de protecția muncii (care costă);

Calitatea generală a construcțiilor și tehnologiei pe care ele o asigură pentru folosirea apei este dată de Legea 10/1995 – legea calității construcțiilor și celelalte acte normative.

În cadrul lucrărilor cuprinse în ghid sunt două etape de protecție:

- pe durata execuției, când se realizează lucrările proprii de protecție, dar și pentru viitor;
- pe durata exploatării, când se folosește măsura (lucrarea) de protecție a muncii, realizată în timpul construcției (balustrade, scări, paratrăsnete, legare la pământ, etc.)

În ambele cazuri muncitorii vor avea echipament adecvat de muncă, iar lucrările de protecție a muncii nu vor fi improvizate.

Pe durata execuției lucrărilor, șeful operațiunii, care știe regulile de protecția muncii verifică siguranța locului și va avea mijloace de comunicare cu muncitorii.

Muncitorii folosiți vor fi în stare fizică bună și fără probleme medicale (rău de înălțime, rău de adâncime, frică de pații înguste, nu vor fi în stare de ebrietate etc.). În spații unde lucrătorii nu se văd vor lucra cel puțin 2 oameni din care unul în orice situație să poată acționa repede în caz de nevoie.

Nu vor fi folosiți muncitori pentru tipuri de lucrări pentru care nu au calificarea necesară și care nu au fost instruiți pentru protecția muncii.

O mulțime de reguli de lucru sunt date în norme specifice, iar elementele generale în legea 90/1996.

Ca regulă finală în domeniul protecției muncii – nu trebuie să funcționeze îngăduința celor care controlează și răspund de protecția muncii.

➤ CONDIȚII DE RECEPȚIE

Pe baza normativului C 56 se verifică :

- echiparea corespunzătoare
- respectarea traseului prevăzute
- folosirea materialelor prevăzute
- lucrările ce devin ascunse
- fixarea corectă a conductelor, armăturilor, echipamentelor
- functionalitatea obiectelor
- aspectul estetic etc.
- functionarea în ansamblu al obiectivului

➤ MARCAJE

Lucrările executate se marchează pe teren astfel :

- 1) Axa conductelor prin borne de beton amplasate în vârfurile de unghi ale traseului
- 2) Căminele speciale se numerează cu datele oferite de proiectant.
- 3) Punctele unde s-au introdus piese speciale și echipamente hidrotehnice ca de exemplu hidranți ,cămine, puncte de ramificații,etc se vor marca corespunzător,iar pe desenele de executie aceste marcaje vor fi arătate si definitivare corespunzător .

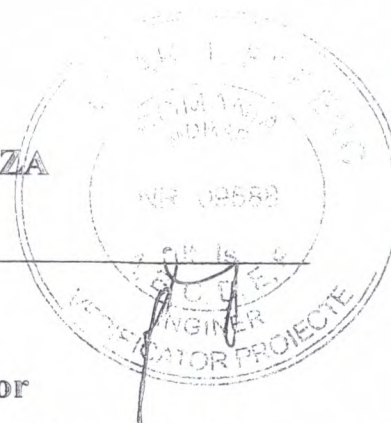
Marcajele trebuiesc întreținute si completate în timpul exploatării,tinându-se o evidentă strictă si detaliată în cartea constructiei.

ÎNTOCMIT,
Ing.Tamas Anna



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Tamas Anna", with a flourish above it.

**DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI**



Program de urmărire și control al lucrărilor

**pentru controlul calității lucrărilor de execuție în conformitate cu Legea 10/1995
la obiectivul DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI**

Consiliul Județean Harghita și Seviul Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita, în calitate de beneficiar, reprezentat prin, în calitate de, SC HYDROTEAM SRL Miercurea-Ciuc în calitate de proiectant, reprezentat prin TAMAS ANNA și în calitate de executant reprezentat prin

Nr. crt	Denumirea fazei de lucrare	Proces verbal de:	Participă	Observații
1.	Predare, primire amplasament	Predare, primire amplasament	Beneficiar Executant Proiectant	Înainte de începerea execuției Lucrărilor
2.	Trasarea lucrărilor	Trasarea lucrărilor	Beneficiar Executant Proiectant	Înainte de începerea exec. lucrărilor
3.	Lucrări de terasamente	Recepții pe faze	Beneficiar Executant	Trasarea axului Verif. Preg. terenului de fundare
		Faza determinantă	Beneficiar Executant Proiectant ISC	
4.	Lucrări de umplutură	Recepții pe faze	Beneficiar Executant	Se va verifica calitatea materialului utilizat pentru umpluturi
5.	Lucrări la drenaj	Recepții pe faze	Beneficiar Executant	Verificarea tranșeei, patul și montarea drenurilor; Racordări
6.	Lucrări la rigolă	Recepții pe faze	Beneficiar Executant	Verificarea tranșeei, patul și montarea rigolei Racordare

**DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI**

Nr. crt	Denumirea fazei De lucrare	Proces verbal de:	Participă	Observații
7.	Recepție la terminarea lucrării	Recepție la terminarea lucrării	Beneficiar Executant Proiectant ISC	Se examinează respectarea avizelor și a autoriz.de constr.și a docum.de execuție
8.	Recepție finală	Recepția finală	Beneficiar Executant Proiectant ISC	La recepția finală se va consemna modul de comportare în exploatare

Notă:

1.La lucrările pretențioase din punct de vedere tehnic la recepția și controlul fazelor de lucrări se va cere prezența reprezentantului ISC

2.Constructorul va pune la dispoziția beneficiarului și proiectantului caietul de dispoziții de șantier, procesele verbale de lucrări ascunse și de recepție calitative, buletinele de încercări, certificatele de calitate și toate procesele verbale ale organelor de control.

3.Executantul va anunța în scris ceilalți factori interesați cu o săptămână înainte de terminarea fiecărui stadiu fizic data când se fac constatările pe teren și se încheie procesele verbale. Neconvocarea în timp util a proiectantului de către beneficiar și executant pentru controlul pe șantier, va însemna preluarea de către aceștia a atribuțiilor și răspunderilor de proiectare prevăzute în Legea 10-95.

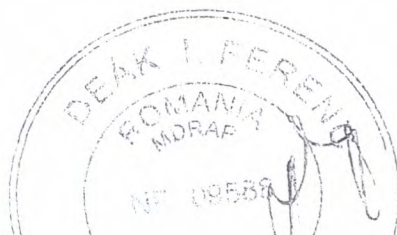
4.La toate fazele, executantul va prezenta certificate de garanție, agrement tehnic, certificate de calitate și rezultate ale probelor de laborator (buletine de încercări beton și oțel beton) pentru materialele puse sau ce se vor pune în operă.

5.Trecerea la execuție se va face numai după însușirea și semnarea de către executant și beneficiar a programului de control.

BENEFICIAR

PROIECTANT

EXECUTANT



CONSTRUCTOR :

LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI

BENEFICIAR CJ HR, SERV SALVAMONT
 INVESTITIA DRENAJ SI HIDROIZ SUBSOL
 OBIECT ELIMINARE APA IN EXCES
 CAT. DE LUCRARI DRENAJ + CANAL PLUVIAL
 LUNA NOIEMBRIE ANUL 2017
 COD CANAL

NR.	ARTICOLE DE DEVIZ	UM	CANTITATE
	Subtitlu Simbol Denumire articol Observatii Liste anexe,componentele articolului comasat		

Pagina: 1

1	TSA05DI	MC	63,500
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.PESTE 1M CU TALUZ INCL.INPAM.CU UMID.NAT.ADINC.0,0-2M,T.F.TARE - PENTRU COND DREN ABS SI COLECTOR			
2	IZF01XC	MP	60,000
IZOLATII LA FUNDATII PE SUPRAFETE SUB 0,8 M LATIME EXECUTATE CU: CARTON BITUMAT TIP INTRE DOUA STRATURI DE BITUM TIP			
3	TSD01CI	MC	63,500
IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT,STRAT UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM.BULG.TEREN TARE			
4	TSD04DI	MC	60,000
COMPACTAREA CU MAL.DE MINA A UMPLUT.EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 20CM GROS.T.COEZIV			
5	ACA11DI	ML	30,000
MONTARE TEAVA PVC IN PAMINT.AVIND DN 110 - DREN COLECTOR			
6	IFF30E1	100ML	0,500
MONT.MAN TUB DREN PVC (GAURIT) TEREN UMID NATURALA - DREN ABSORBANT			
7	IFF36B1	BUC	1,000
GURA DE DESCARCARE IN CANALE DESCHISE A DRENURILOR AGRICOLE,ABSORBANT CU DN 100MM			
8	IZG28XA	KG	10,000
ASIMILAT - PIESE METALICE SPECIALE PENTRU CLAPET			
9	IFF32A1	MC	25,000
ELEMENT FILTRANT PTR. DRENURI AGRICOLE.			
10	ACE08A1	MC	5,000
UMPLUTURA IN SANT.LA COND.DE ALIM.CU APA SI CANALIZARE CU: NISIP			
11	TSA12F1	MC	15,000
SAP.MAN.IN GROPI CU LARG.1-1,5M CU SPRIJ.EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.1,51-3M,T.TARE - CAMINE DE DREN			
12	ACD04H1	BUC	3,000
CAMIN VIZITARE DIN BETON CU CAMERA LUCRU HC=2M PENTRU DREN CU DN 800			
13	TSE01CI	100MP	0,600
NIVELAREA MANUALA A TERENURILOR SI A PLATFORMELORCU DENIVELARI DE 10-20 CM IN TEREN TARE			
14	SB01CI	ML	6,000
ASIM. TUBURI FONTA PT.CANALIZ.MONT.APARENT SAU INGROPATETANS.CU FRINGHIE GUDRON.SI PLUMB,AVIND D=100 MM			

15	SB05C1	BUC	3,000
ASIM. COTURI CURBE DE FONTA PT.CANALIZ ETANS FRINGHIE GUDRON SI MASTIC BITUMIN.D=100 MM			
16	SB14C1	BUC	3,000
ASIM. TUB CU GURA DE CURATIRE DIN FONTA PT CANALIZ ETANS FRINGHIE GUDRON SI MASTIC BITUMINOS D=100 MM			
17	IZL03C1	MP	3,000
IZOLANTICOR.EXEC.MEC.IN STATIE,TEVI OTEL,CU PROT.EXT.IMPISLIT.FIBRE STICLA,IZOLATIE FOARTE INTARITA			
18	DE14A1	MP	90,000
PLACI PREF BETON LA TROT DE FUND BETON 10 CM GROSPRIN INTERMEDIUL A 2 CM MORT CIM INCL ROSTUIREA			
RIGOLA DE SCURGERE PE PLATFORMA			
19	RPCT29A1	MP	80,000
DEFACEREA PLACAJELOR FAIANTA GRESIE SI CERAMICE - DE PE PLATFORMA			
20	TSA07C1	MC	110,000
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.PESTE 1M CU SPRIJ.SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.ADINC.0,0-2M.T.TARE			
21	ACE08A1	MC	75,000
UMPLUTURA IN SANT.LA COND.DE ALIM.CU APA SI CANALIZARE CU: NISIP			
22	DE16B1	BUC	50,000
ASIMILAT -MONTARE ELEMENTE DE RIGOLA CU SISTEM DE PRINDERE A GR ATARULUI DIN BETON CU POLIMERI, CU ROST DE ETANSARE, LUNG / BUC = 100 CM. LUNGUME TOTALA RIGOLA = 50,00 M			
23	ACD04A1	BUC	1,000
ASIMILAT - CAMIN COLECTOR AFERENT RIGOLEI CU CONDUCTA DE EVACUARE DN 150 MM			
24	RPCK40B1	MP	80,000
PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA ICULOARE SIFORMA IN SUPRAF >60CMP/BUC			
25	TRB01A22	TO	46,000
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ASEZARE DESC ASEZARE GRUPE 4 DISTANTA 20M			
26	TRA01A20	TO	168,000
TRANSPORT CU AUTOBASCULANTA LA: 20 KM			

PROIECTANT:

Tamas



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
SEF PROIECT	SC HYDROTEAM SRL			
PROIECTAT	MIERCUREA-CIUC J19/280/1998			
DESEINAT	Ing. Tamas A.	<i>Tamas</i>	Scara 1: 100	Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Serviciul Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita
VERIFICAT	Ing. Tamas A.	<i>Tamas</i>	Data 2017	Titlu proiect: DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI
				Titlu planșă PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
				Proiect nr. 10/2017
				Faza: PT
				Planșă nr. D. 00



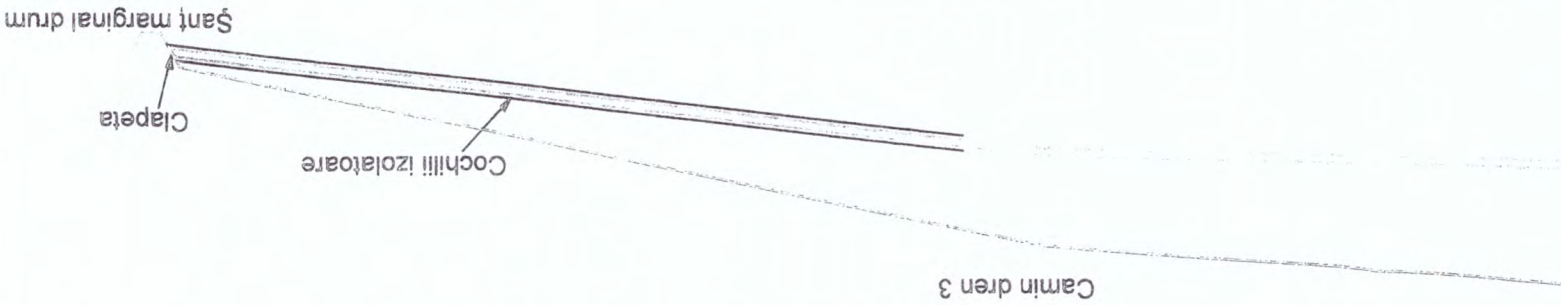
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
SEF PROIECT	Ing. Tamas A.			
PROIECTAT	Ing. Tamas A.			
DESEINAT	Ing. Tamas A.			
VERIFICAT				
SC HYDROTEAM SRL				
MIERCUREA-CIUC J19/280/1998				
Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Serviciul Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita				
Titlu proiect: DREN AJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BAI				
Titlu planșa: PROFIL LONGITUDINAL PRIN DREN				
Data: 2017				
Scara: I : 50/100				
Faza: PT				
Planșa nr. D - 02				



proiect sunt preluate din alt proiect-afereent lucrărilor la clădire, conductei de dren, la restul lucrărilor se ia cotele relative față de dren.

15.00	CV3	44.00	1340.89	1342.39	1.5	1.0 %
24.00	E	68.00	1340.05			

Scara 1:100



Cote
Scara 1:50

1344.00
1343.00
1342.00
1341.00
1340.00
1339.00
1338.00

Camin dren 1 Umplutura Camin dren 2



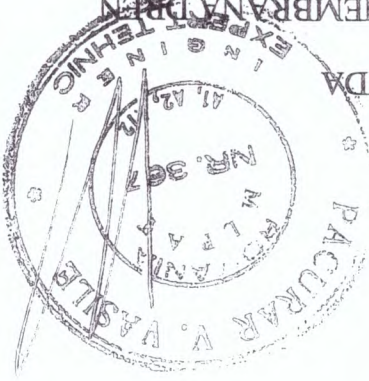
Numar punct	1/ Cv1	Cv2	2
Distanța	Partiala	22.00	7.00
	Cumulata	0.00	29.00
Cota teren existent/ Cota teren proiectat	1342.25 1342.183	1342.77 1342.61	1342.95
Cota fund dren	1341.33	1341.40	
Diferență cote	1.5	1.5	
Panta		1,0 %	1,0 %

NOTĂ :

Fiind faptul, că măsurătorile topografice folosite la acest proiect
ele sunt folosite informativ.

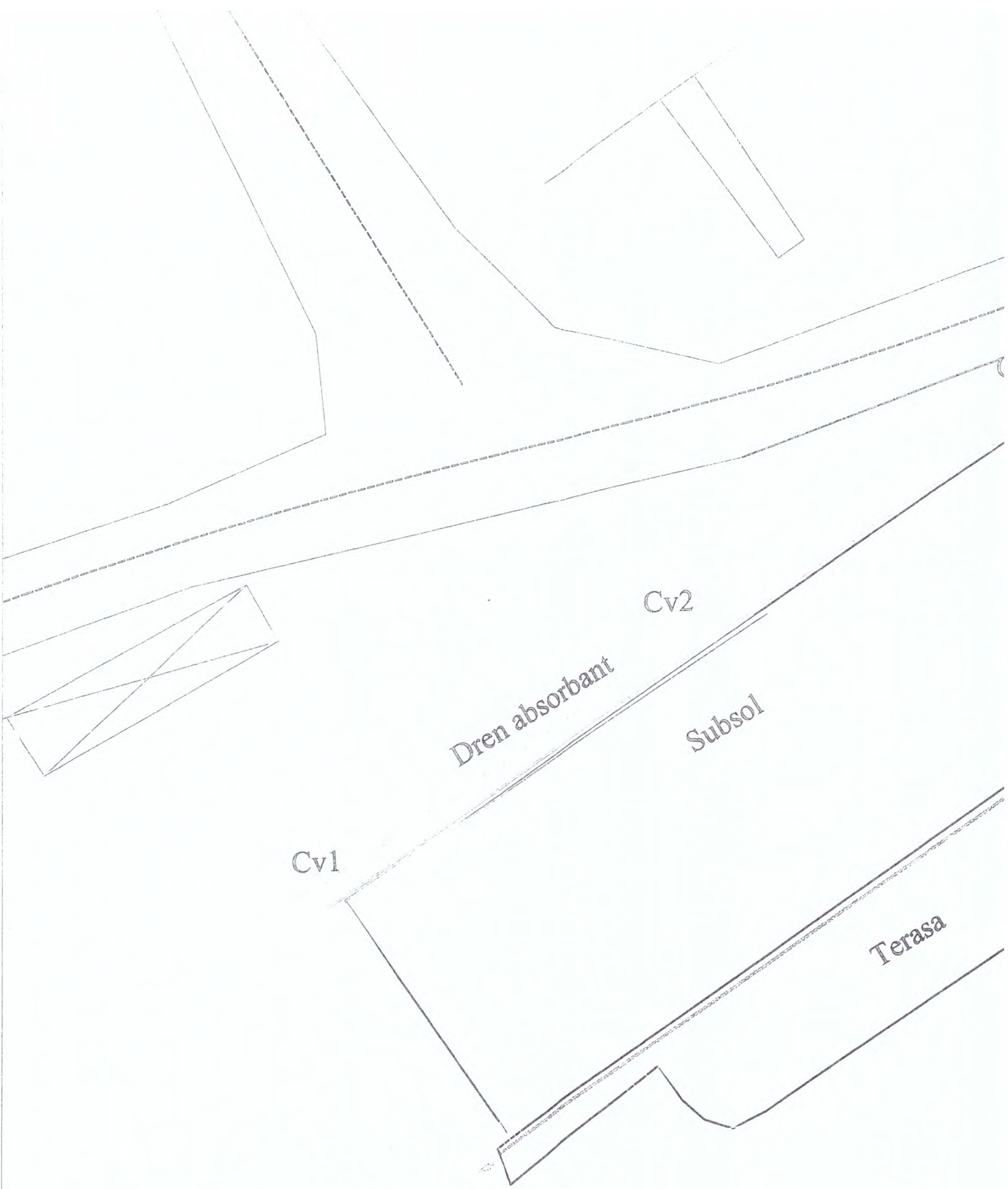
În timpul execuției se consideră ca și poziție fixă fundul cond

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
SEF PROIECT	Ing. Tamas A.			
PROIECTAT	Ing. Tamas A.			
DESENAT	Ing. Tamas A.			
VERIFICAT				
SC HYDROTEAM SRL				
MERCUREA-CIUC J19/280/1998				
Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Serviciul Public de Salvamont și Salvapeo al Consiliului Județean Harghita				
Proiect nr. 10/2017				
Faza: PT				
Titlu planșă PLAN DE SITUAȚIE ELIMINARE APĂ ÎN EXCES EXTERIOR DE PEREȚI				
Data 2017				
Scara 1:100				
Titlu proiect DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI				
Planșă nr. D-01				



- LEGENDA
- CĂMIN COLECTOR
 - RIGOLĂ PREFABRICATĂ
 - CĂMIN DE VIZITARE
 - CONDUCTA DE DREN
 - MEMBRANĂ DREN





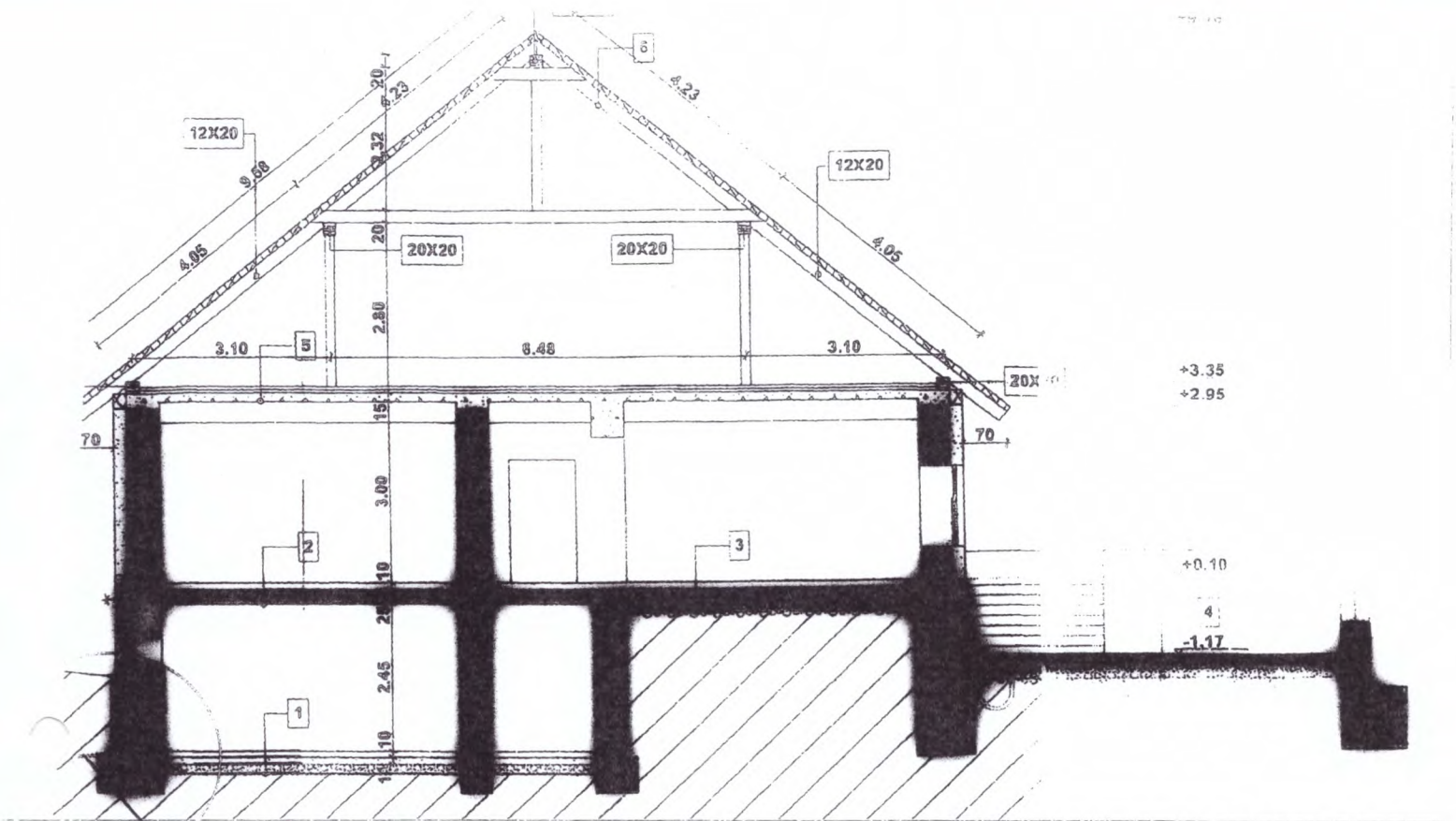
Cv2

Dren absorbant

Subsol

Cv1

Terasa

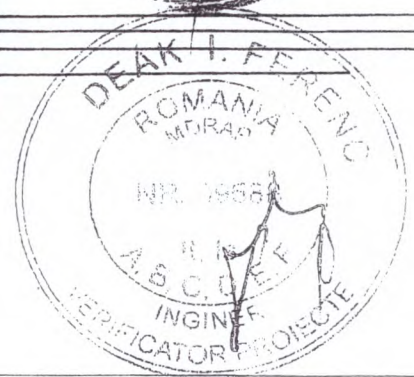
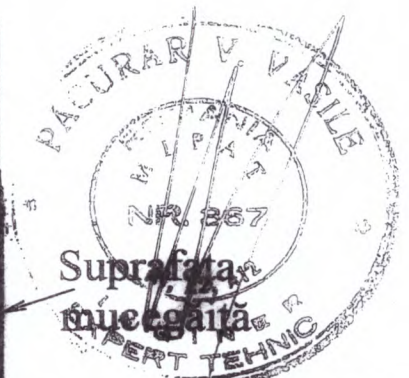
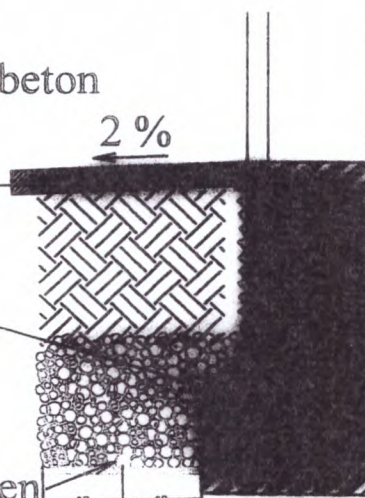


Trotuar din placa de beton

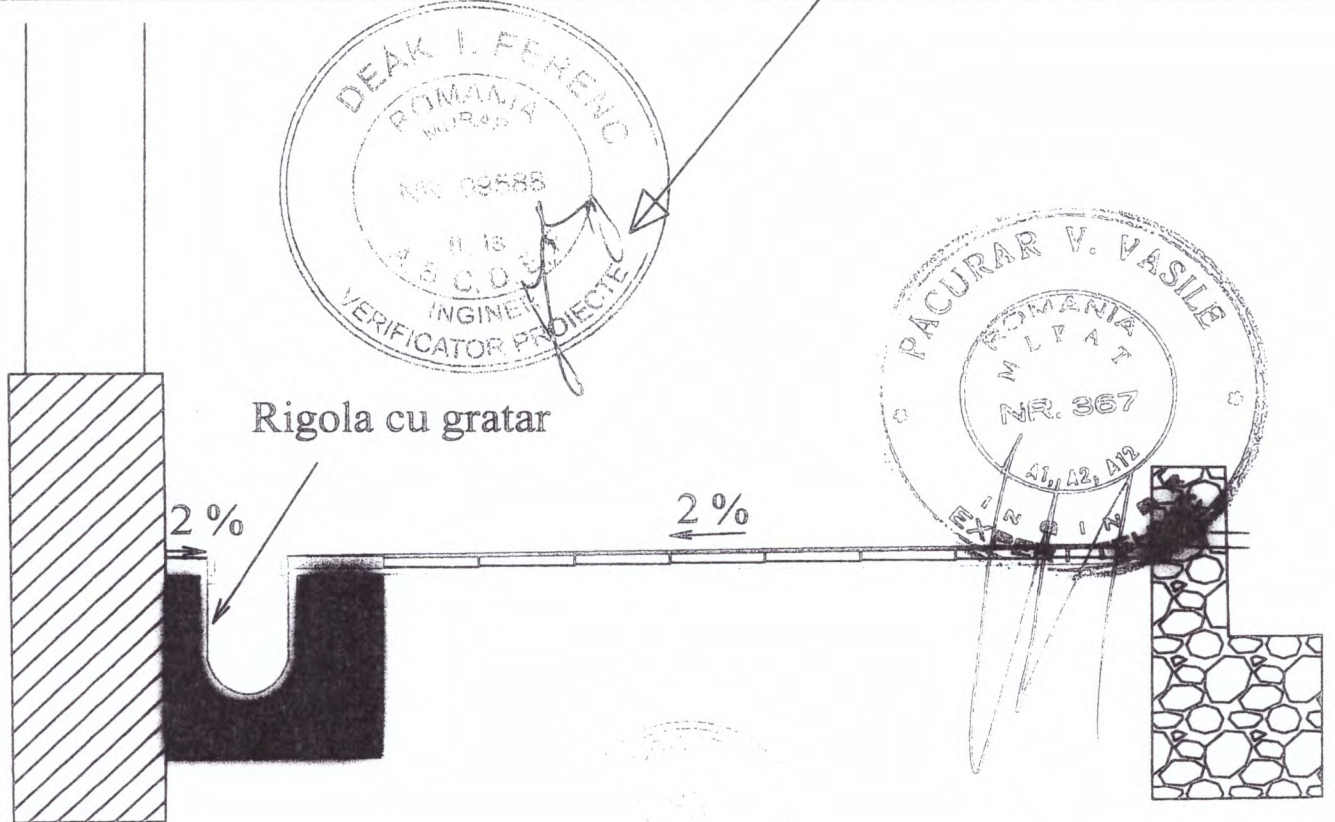
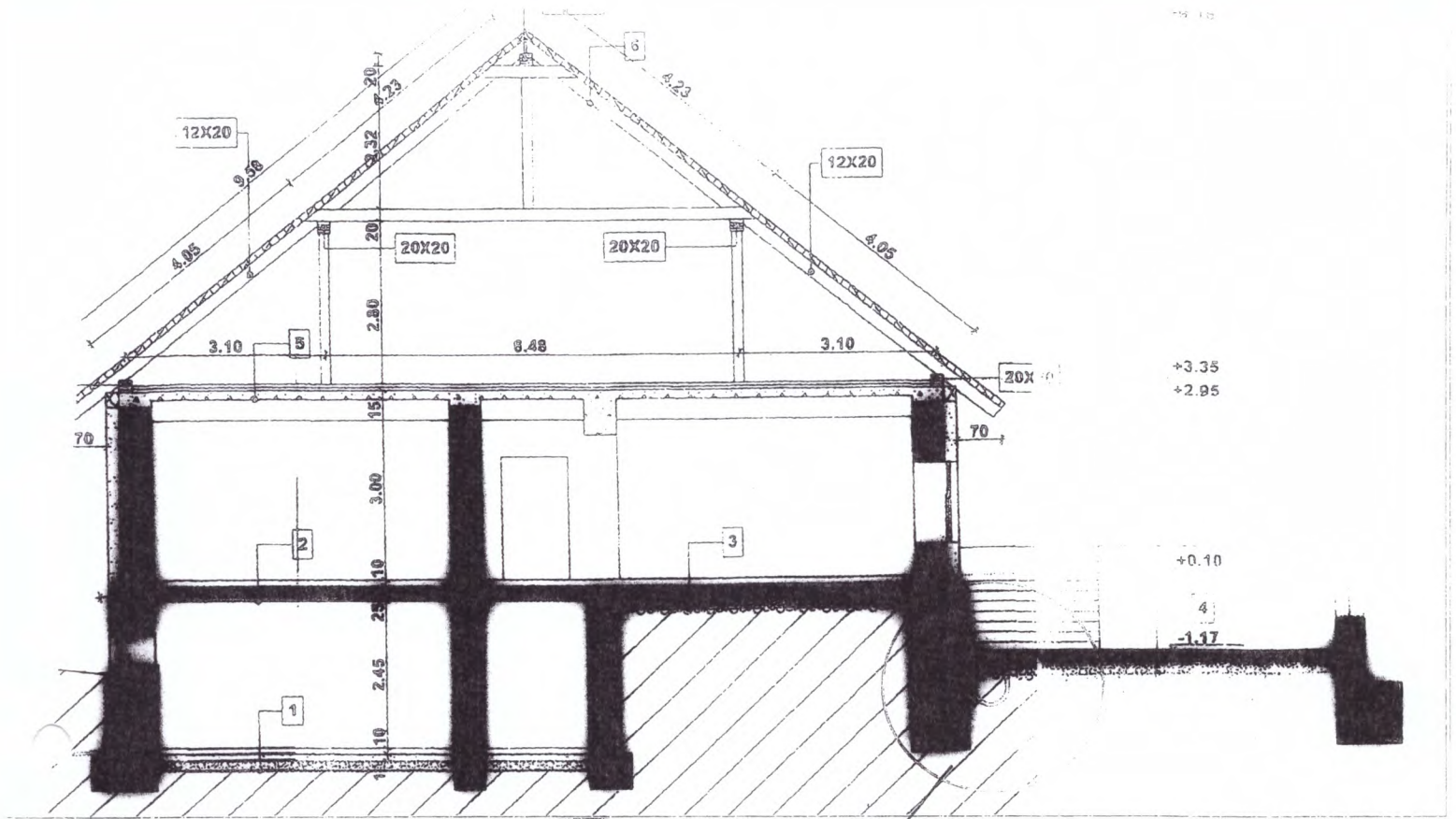
C.T. cf. profil longitudinal dren

Membrană dren

Conducta dren



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	SC HYDROTEAM SRL MIERCUREA-CIUC J19/280/1998			Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Sevițiul Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita
SEF PROIECT PROIECTAT	Ing. Tamas A.	<i>Tamas A.</i>	Scara 1:100	Titlu proiect DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
				Proiect nr. 10/2017
				Faza: DT



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	SC HYDROTEAM SRL			Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Seviul Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita
	MIERCUREA-CIUC J19/280/1998			
SEF PROIECT PROIECTAT	Ing. Tamas A.		Scara 1: 100	Titlu proiect DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA DĂE
				Faza: PT

ROMÂNIA - ROMÁNIA
JUDEȚUL HARGHITA- HARGITA MEGYE
MUNICIPIUL MIERCUREA - CIUC
CS ÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Viceprimar
Nr. 57013 din 29.03.2017

CERTIFICAT DE URBANISM
URBANISZTIKAI BIZONYLAT
Nr. 211 din 10.04.2017

**În scopul: DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN
HARGHITA BĂI (EXPERTIZĂ ȘI PROIECTARE)**

Ca urmare cererii adresate de **SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT reprezentat prin SÁROSSY BOTOND** cu domiciliul în județul **HARGHITA** municipiul **MIERCUREA-CIUC**, str. **P-ȚA LIBERTĂȚII nr. 5**, cod poștal **530100** telefon ----- fax ---
--- e-mail -----, înregistrată la nr. **57013 din 29.03.2017**,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **HARGHITA** municipiul **MIERCUREA-CIUC**, strada **HARGHITA-BĂI nr. 23** sau identificat prin **PLAN DE SITUAȚIE ANEXAT;CF nr.50695**

în temeiul reglementărilor PUG aprobat cu Hotărârea Consiliului local nr.200/2012

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul se află în intravilanul localității **MIERCUREA-CIUC**.

Pentru eliberarea autorizației de construire veți prezenta actul de proprietate, copie legalizată a cărții funciare, eliberată recent

2. REGIMUL ECONOMIC :

Folosință actuală: baza Salvamont Harghita-Băi

Destinația: -zona instituții și servicii din cadrul zonei caselor de vacanță cu regim de înălțime P+M nivele, conform PUZ Harghita-Băi, proiect nr.114/1998 elaborat de SC ARHITECTURA SRL, aprobat cu Hotărârea Consiliului local nr.105/1998

Reglementări fiscale: îndeplinirea obligațiilor fiscale față de bugetul local .

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. - CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism
b) titlul asupra proprietății(copie legalizată) **ACT DE PROPRIETATE**

c) documentația tehnică – D.T., după caz:
[X] D.T.A.C. [] D.T.A.D. [] D.T.O.E.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- [] Alimentare cu apă
- [] Canalizare
- [] Alimentare cu energie electrică
- [] Alimentare cu energie termică
- [] Gaze naturale
- [] Salubritate
- [] Telefonizare
- [] Transport urban

Alte avize/acorduri:

d.2) avize și acorduri privind:

- [] Apărarea civilă
- [] Prevenirea și stingerea incendiilor
- [] Sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

-I.R.C.C. INSPECTORATUL REGIONAL DE CONSTRUCȚII CENTRU

-ACORDUL PROPRIETARULUI DE TEREN -EXPRIMAT ÎN FORMĂ AUTENTICĂ

d.4) studii de specialitate:

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original)

g) documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

VICEPRIMAR,
SZÖKE DOMOKOS

SECRETARUL MUNICIPIULUI
WOHLFART RUDOLF

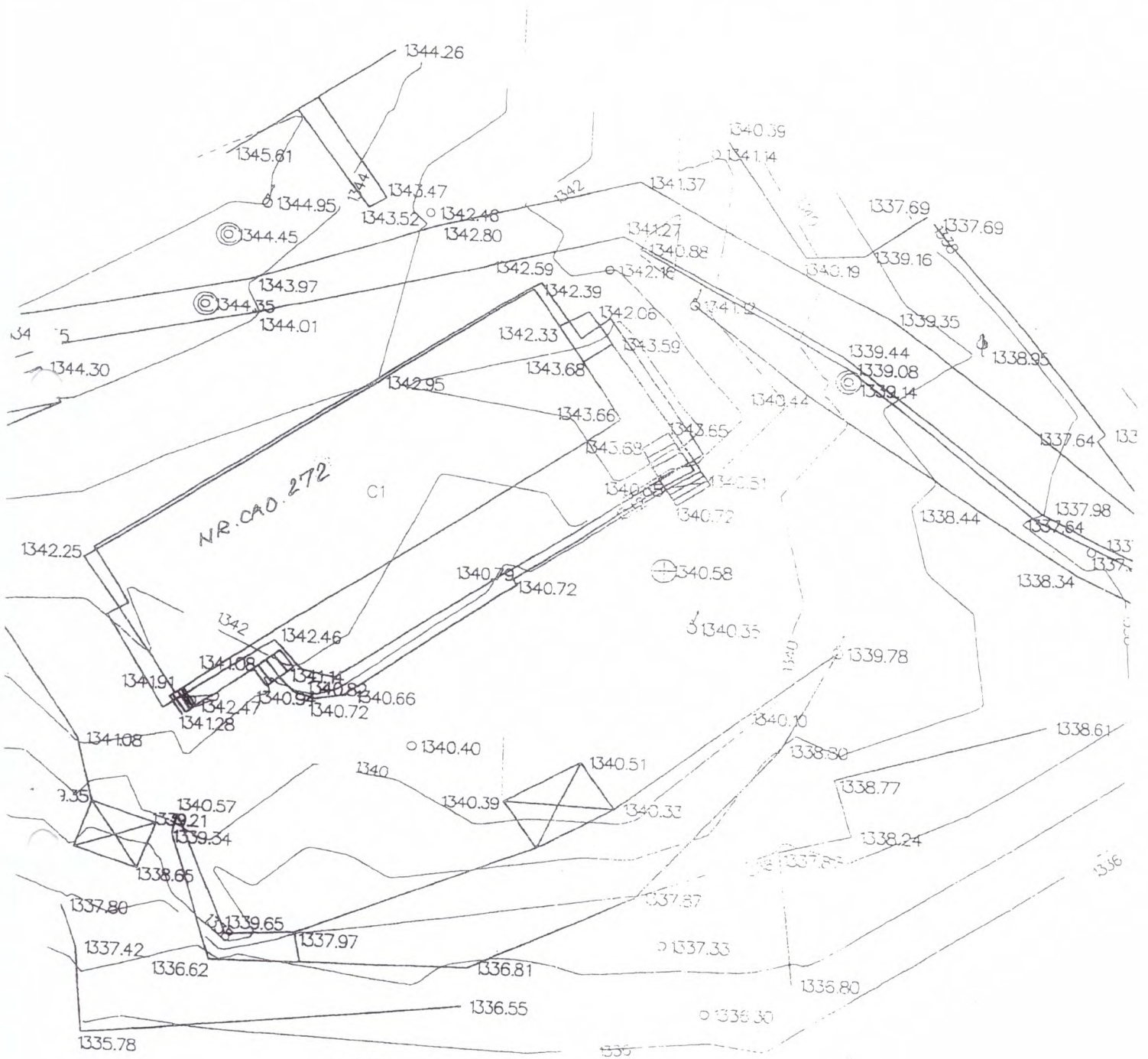
ARHITECT ȘEF
Arh. ALBERT SÁNDOR

L.S.

Scutit de taxă conform art. 269 din legea MPLT 571/2003 privind Codul Fiscal

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de _____

PLAN DE SITUATIE
MIERCUREA-CIUC, HARGHITA - BAI VILA 23
nr. cad. 272
scara 1:500



Debut

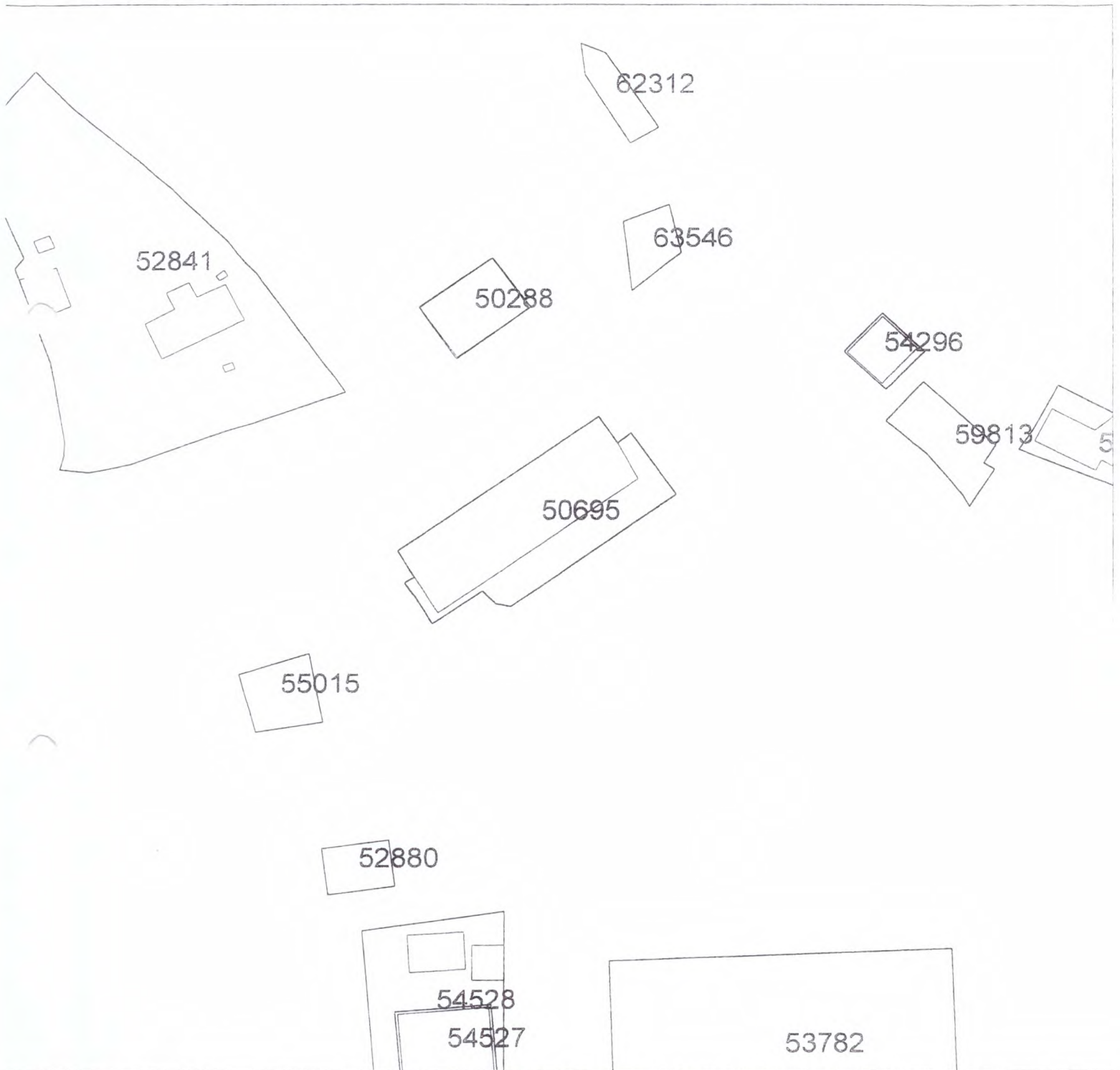
61334.44

INTOCMIT

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliară Harghita
LANTZKY CSILLA
 consilier

Extras din plan amplasament si delimitarea a
bunului de imobil evidentiata de OCPI Harghita
si actualizat la data de 28.11.2016

Scara 1:1000



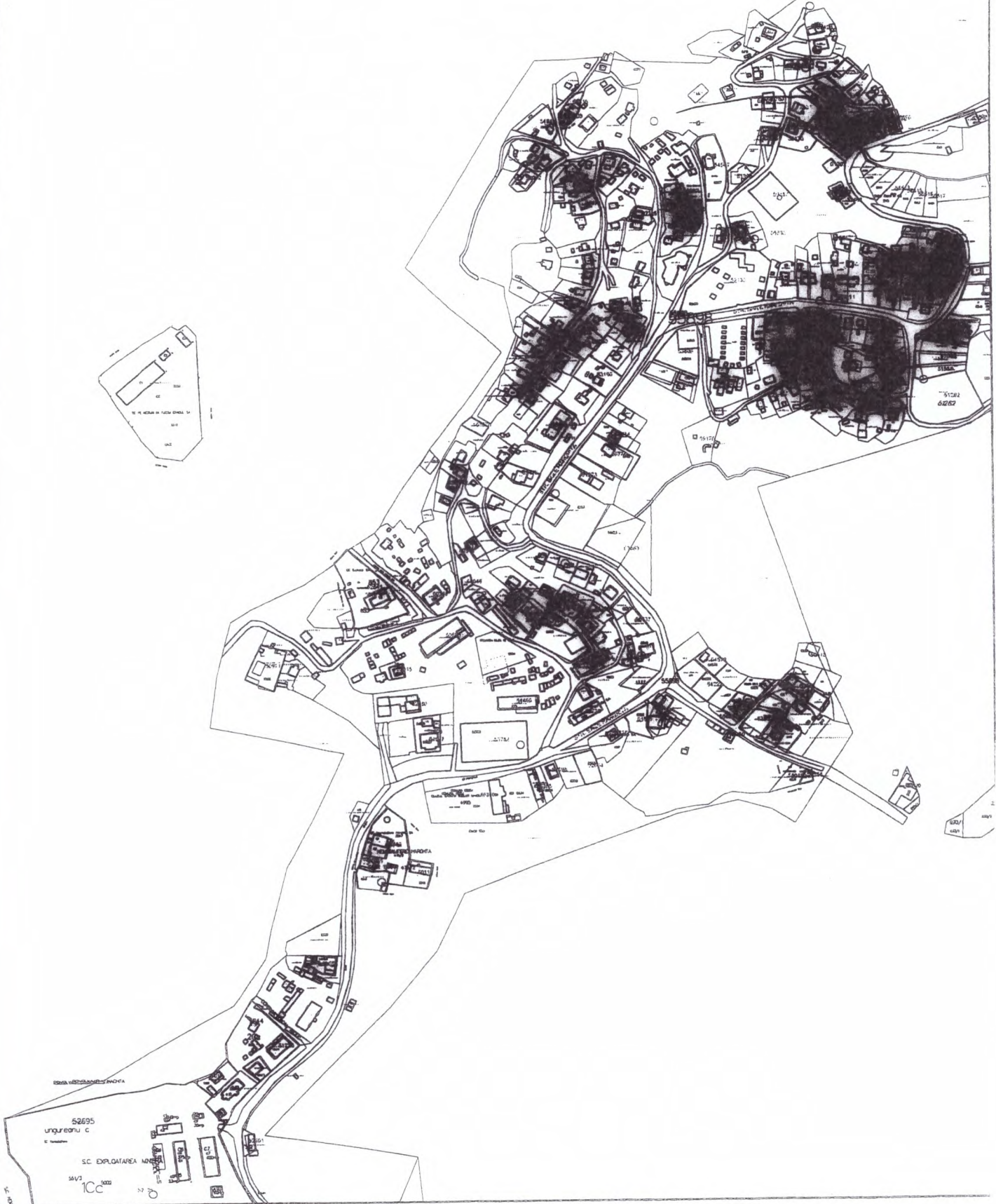
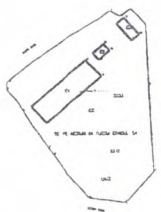
10.04.2017

Handwritten signature



Scara 1:1000

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a large signature and some illegible scribbles.



Scara 1:5000

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner.

ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0560856

Denumire/Nume si prenume:

**SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT SI SALVASPEO AL CONSILIULUI JUDETEAN HARGHITA -
HARGITA MEGYE TANACSANAK HEGYI- ES BARLANGIMENTO KOZSZOLGALATA**

Domiciliul fiscal: **JUDEȚUL HARGHITA, MUN. MIERCUREA CIUC,
PI. A. LIBERTĂȚII, Nr.5**

Emitent

00000000000000000000000745767676

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

15567101

Data atribuirii (C.I.F.):

04.07.2003

Data eliberării:

07.08.2013

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea-Ciuc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50695 Miercurea Ciuc

Nr. cerere	29269
Ziua	15
Luna	12
Anul	2017
Cod verificare	
100054096886	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:296/N
Nr. cadastral vechi:272

Adresa: Loc. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50695	860	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50695-C1	Loc. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	Vila nr.23,compus din:-subsol cu 7 incaperi,parter 6 incaperi+2 grupuri sanitare,etaj cu 22 incaperi+4 grupuri sanitare si mansarda cu 21 incaperi+4 grupuri sanitare+terase,o terasa la nivelul parterului si care au fost amenajate 3 garaje suprafata constructiei este de 575 mp.,iar suprafata terasei cu scari este de 285 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11114 / 18/07/2008		
Hotarare nr. nr.156/2007, emis de Consiliul Judetean Harghita (Certificatul nr.15488/2006 elib.de Primaria M-Ciuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL HARGHITA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296/N)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11114 / 18/07/2008		
Hotarare nr. 156/2007 emis de Consiliul Judetean Harghita;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296/N)	A1, A1.1

CITATE MM

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (-- (m))
2	3	5.579
3	4	1.976
4	5	3.273
5	6	5.678
6	7	10.693
7	8	3.324
8	9	2.667
9	10	35.551
10	11	13.784
11	12	3.019
12	1	5.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.414021/15-12-2017 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
15-12-2017

Data eliberării,
15/12/2017

Asistent Registrator,
VIOLA DEER

(parafă și semnătură)

Referent,

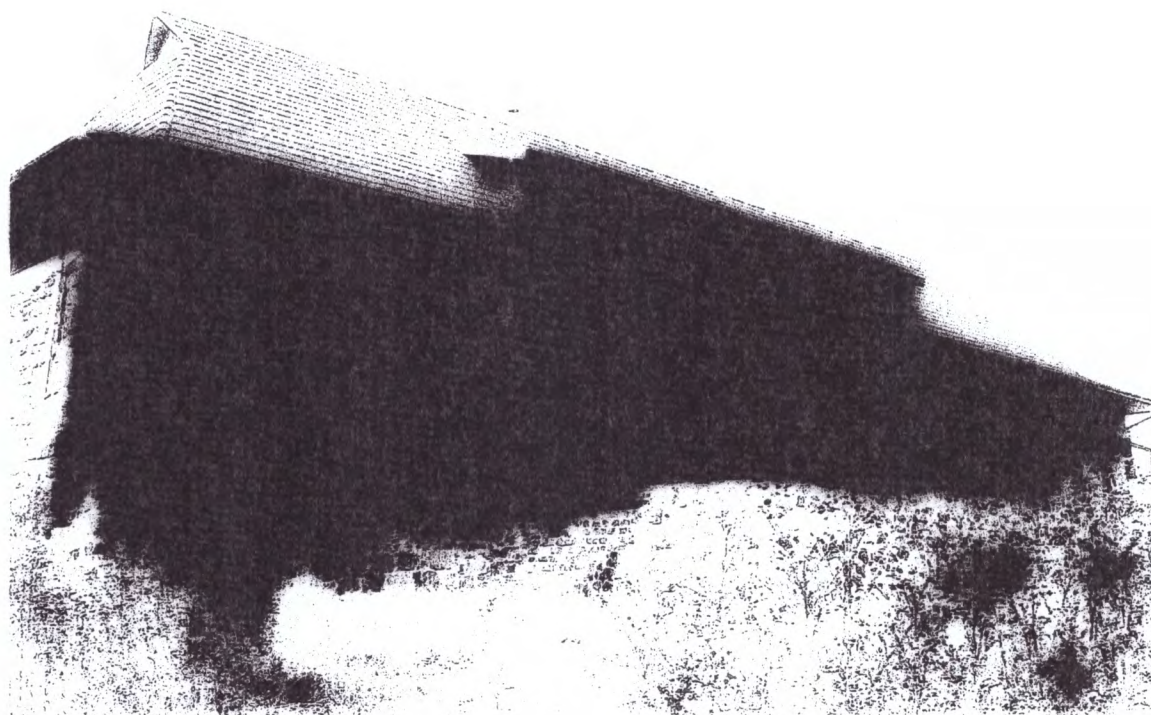
VIOLĂ ANFI KINGA

Referent
(parafă și semnătură)



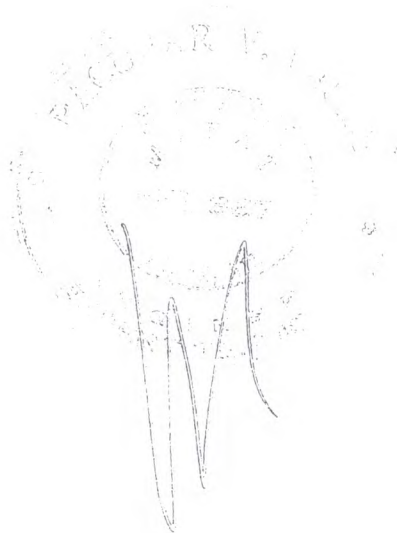
EXPERTIZĂ TEHNICĂ

**DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA
SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI, jud.HARGHITA**



BORDEROU

1. Antet
2. Borderou
3. Memoriu tehnic al expertizei
4. Documentație fotografică



MEMORIU TEHNIC AL EXPERTIZEI nr. 346/2017 PRIVIND INVESTIȚIA
" DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN
HARGHITA BĂI"

1.Date generale

1. Denumirea lucrării: DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI
2. Amplasamentul: Harghita Băi, jud.Harghita
3. Beneficiar: Consiliul Județean Harghita și Serviciului Public de Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2.Descrierea generală:

În Harghita Băi, o stațiune de interes local, pe lângă obiective balneo – climaterice (mofete, izvoare) se află și o bază de practicare a sporturilor montane iarnă – vară, cu un potențial ridicat de producere a accidentelor.

În perioada 2010-2012, într-o clădire deținută de Consiliul Județean Harghita (Vila 23), s-a amenajat Baza Salvamont a stațiunii. Lucrările de amenajare s-au realizat pe baza proiectului tehnic nr.06.09.06/2009/2011 elaborat de PRO SANIT S.R.L. din Sfântu Gheorghe.

Situația existentă

S-a constatat existența igrasiei în pereții demisolului respectiv infiltrarea apelor pluviale și freactice. Aceste fenomene sunt cauzate de mai mulți factori și anume:

- clădirea Bazei Salvamont este amplasată pe un deal cu pantă în direcția construcției, astfel subsolul construcției este expusă mereu apelor freactice
- lipsa hidroizolației verticale la pereții subsolului
- lipsesc elementele constructive pentru îndepartarea apelor pluviale de la construcție (trotuar perimetral etanșat cu dop de bitum față de soclu, rigole care să ajute îndepartarea rapidă de la clădire)

Datorită infiltrațiilor repetate există pericolul de:

- degradare a fundațiilor respectiv pereților către amonte ai demisolului
- diminuare a rezistenței, stabilității și durabilității a elementelor mai sus menționate
- creare, în timp, a unor condiții optime de reparație a ciupercii lacrimogene și mucegaiului-situație întâlnită în istoricul apropiat al construcției

Situația propusă

Este necesară eliminarea cauzelor ce duc la infiltrarea apelor pluviale și freactice în elementele de construcții mai sus menționate.

Amplasamentul se încadrează în:

- zona încărcării din zăpadă cu valoarea $s_{0,k}=2.0$ kN/mp -conf. CR 1-1-3-2012
- zona încărcării din vânt cu valoarea $p=0.60$ kN/mp -conf. CR-1-1-4-2012
- zona încărcării din seism cu accelerația $a_g=0.16g$ și $T_c=0,7$, conf. P100-1/2006 (se aplică în continuare la evaluarea seismică a clădirilor existente, conform Ordinului nr.2465/08.08.2013 art.3).

3.Obiectivul expertizei

Prezenta documentație are ca scop stabilirea măsurilor constructive, ce se impun a fi luate la proiectare și execuție, în vederea asigurării funcționării clădirii existente și propuse în condiții de siguranță din punct de vedere al rezistenței și

4.Descrierea constructiei

Construcția care formează obiectul prezentei documentații și la care se face intervenția, are sistemul structural după cum urmează:

Infrastructura

- fundații continue din zidărie de piatră (blocuri de andezite cioplite semifasonate) de 70cm grosime la pereții exteriori respectiv 50cm la pereții interiori (conform studiului geotehnic elaborate de S.C.GEO-TECH S.R.L.)
- pereții subsolului sunt realizați deasemenea din zidărie piatră de 50-70cm grosime
- planșeu peste subsol din bolțișoare de piatră ce reazămă pe pereții longitudinali respectiv din beton armat în zona terasei

Suprastructura

- pereții structurali din zidărie de piatră de 50cm grosime la parter
- planșeu din beton armat peste parter
- pereți din lemn având structură ușoară la mansardă
- șarpantă din lemn pe scaune cu învelitoare din țiglă

Construcția se încadrează în clasa de importanță III conform Normativului P100-92, categoria de importanta "C" și grad V de rezistență la foc conform Normativului P118-99.

Încadrarea construcției:

- cr.1: anul construcției înainte de 1940
- cr.2: construcția este de tip $D_p+P+M \Rightarrow$ grupa A1
- cr.3: sistemul structural-pereți din zidărie \Rightarrow categ.a
- cr.4: clasa de importanță III $\Rightarrow \alpha=1$
- cr.5: zona seismică: $a_g = 0,20$
- cr.6: clasa de risc seismic III

5.Rezultatele evaluării calitative

Din datele culese rezultă următoarele:

- fundațiile din zidărie de piatră sunt încastrate în terenul bun de fundare (pietriș și blocuri andezitice în material nisipos argilos având $P_{conv}=250kPa$), iar adâncimea de fundare adâncimea de fundare satisface doar la limită cerințele pentru adâncime de îngheț, corespunzătoare acestei zone ($H=1,10m$);
- nu s-au produs tasări inegale ale terenului de fundare;
- conformarea structurală a construcției analizate este asigurată de pereții portanți din zidărie de piatră dispuși longitudinal și transversal ;
- planșeul peste parter, realizat din beton armat asigură a rigiditate suficientă la încărcările orizontale;
- s-a constatat lipsa totală a hidroizolației verticale și orizontale la pereții subsolului, fapt ce a condus atât la apariția igrasiei în pereții situați către amonte cât și la infiltrațiile de apă (provenite din apele pluviale sau din topirea zăpezii);
- lipseesc elementele constructive pentru îndepartarea apelor pluviale de la construcție (trotuar perimetral etanșat cu dop de bitum față de soclu, rigole care să ajute îndepartarea rapidă de la clădire).

6.Soluții de intervenție

Din cele expuse mai sus, rezultă că se impun următoarele:

- se vor hidroizola pereții subsolului către amonte respectiv se va realiza un sistem de drenare (dren de pietriș, filtru invers și tub de dren din PVC $\varnothing=110mm$) al apelor de infiltrare, care să dreneze apele din această zonă către pârâul aflat în apropiere. Tubul de dren se va amplasa cât mai jos posibil, respectând următoarele condiții:
- cota superioară a tubului să fie cel puțin cu 0,50m sub cota pardoselii subsolului

- cota inferioară a tubului să fie cel puțin cu 0,20m mai sus de cota tălpilor de fundare
- drenajul trebuie dublat de asigurarea posibilității de evapoare a apei deja pătrunse în pereți. Aceasta se poate realiza în mai multe feluri : prin câmp magnetic sau prin aplicarea unor tencuieli hidrofobizante, etc.
- se vor lua măsuri constructive pentru îndepărtarea apelor pluviale de la construcție (trotuar perimetral etanșat cu dop de bitum față de soclu, rigole care să ajute îndepărtarea rapidă de la clădire).

7.Concluzii:

În urma analizării situației create, rezultă că se pot executa lucrările cerute de beneficiar dacă sunt respectate cele menționate la pct.6. al prezentei expertize.

Lucrările se vor executa după un proiect de execuție.Verificarea proiectului se va face la nivelul de exigenta A1 conform HG 925/1995.

expert tehnic

prof.dr.ing.PĂCURAR VASILE



ANEXA

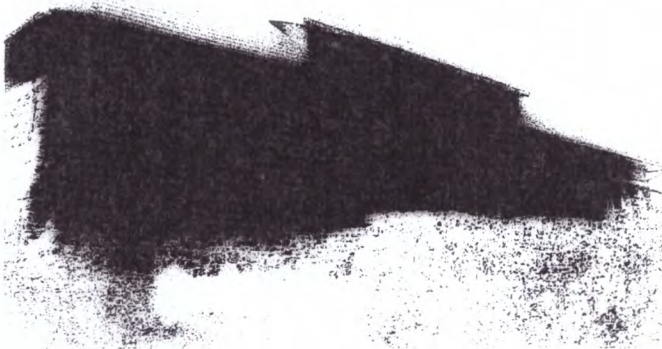


Foto nr.1 Fațada sud-vest

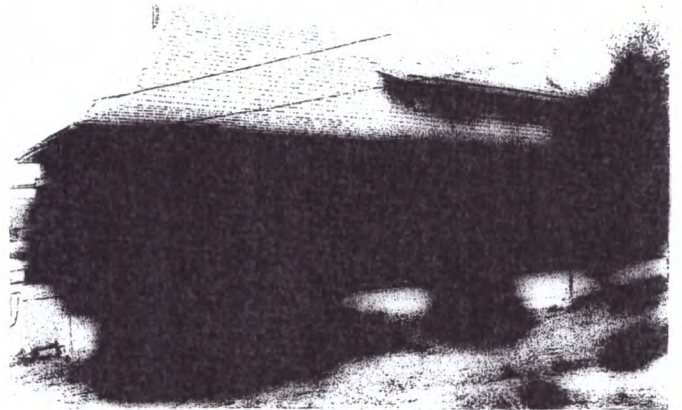


Foto nr.2 Fațada nord-est (către amonte)

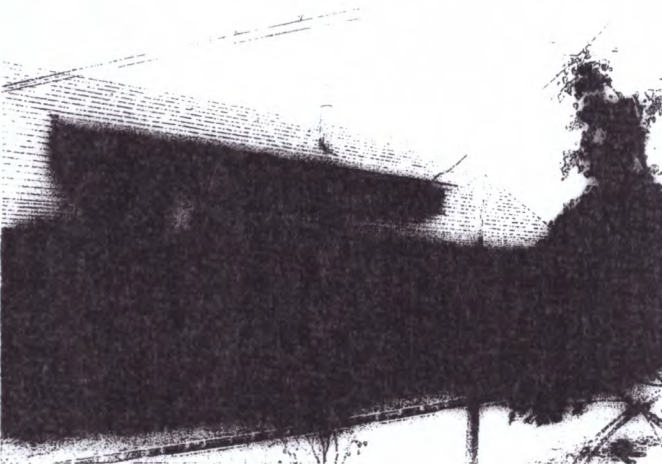


Foto nr.3 Fațada nord-est (către amonte)

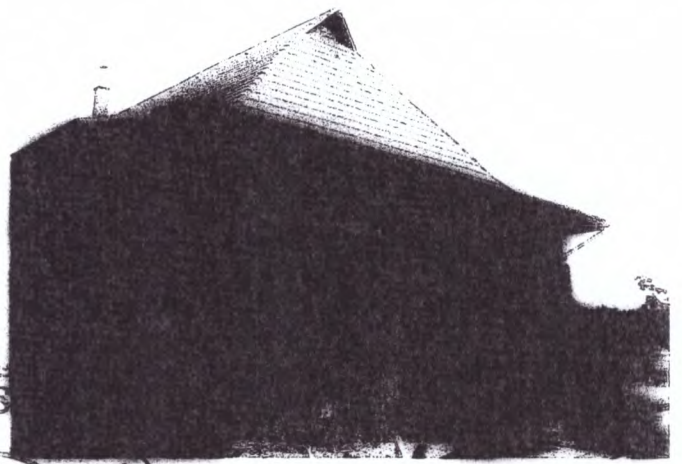


Foto nr.4 Fațada sud-est

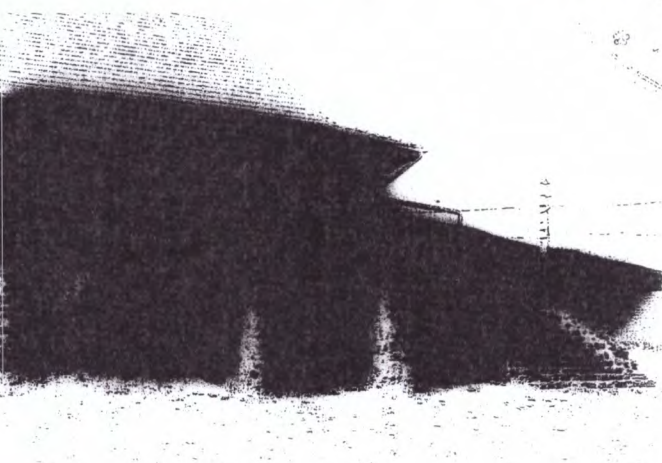
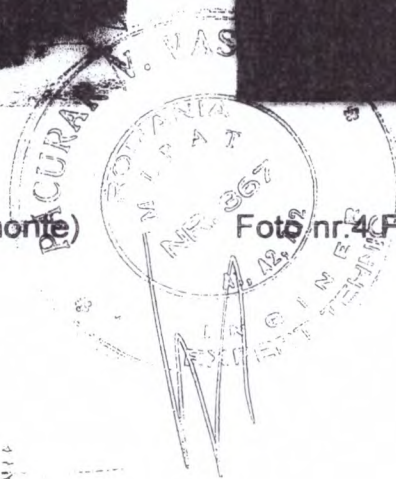


Foto nr.5 Garaje situate sub terasă



Foto nr.6 Fațada nord-vest





MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Inspectoratul Regional în Construcții Centru
Inspectoratul Județean în Construcții Harghita

56425
14/12/2017

Către: **SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT**

Municipiul Miercurea Ciuc, P-ta Libertății, nr.5

Referitor la: documentația dvs. înregistrată cu nr. 53583/28.11.2017, pentru acord de modificare privind lucrarea "DRENAJ SI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI" cu amplasamentul situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Harghita-Băi, nr. 23, jud. Harghita

Întrucât potrivit documentației nu sunt prevăzute intervenții asupra elementelor structurale ale clădirilor învecinate, în conformitate cu reglementările legale, pentru această lucrare nu este necesar acordul Inspectoratului de Stat în Construcții pentru intervenții în timp asupra construcțiilor.

INSPECTOR-ȘEF JUDEȚEAN
ING. FERENCZ MÁRTA ERZSÉBET



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr. 9253/06.11.2017

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de **SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT** reprezentat de **SÁROSSY Botond**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, p-ța Libertății, nr. 5, jud. Harghita, pentru proiectul “**Drenaj și hidroizolație subsol la baza salvamont din Harghita Băi (expertiză și proiectare)**” propus a fi amplasat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Harghita Băi, nr. 23, jud. Harghita înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Harghita cu nr. 9253 din data de 02.11.2017:

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, perimetre hidrogeologice, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

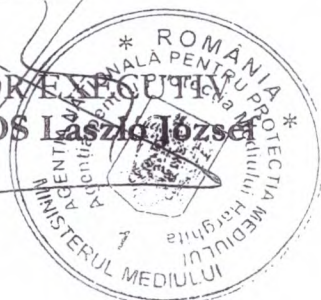
- proiectul propus nu intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, aprobată prin Legea nr. 49 din 7 aprilie 2011, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cea mai apropiată arie naturală protejată de interes comunitar fiind situat la o distanță de cca. **0,4 km** (Depresiunea și Munții Ciucului cu codul ROSPA0034), autoritatea competentă pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului Harghita **decide:**

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Conform lit. a), alin.(2), art.15 din OUG nr. 164/2008, pentru modificarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, titularul are obligația de a **notifica A.P.M. Harghita** dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Până la adoptarea unei decizii de către APM Harghita este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Cu respect,

DIRECTOR EXECUTIV
ing. **DOMOKOS László Tibor**



ȘEF SERVICIU AAA,
ing. **LÁSZLÓ Anna**

Întocmit
biol. **SZÁNTÓ László**

Szántó



O.C.P.I.
HARGHITA
NR 1545 DIN 13.11.2008

S T U D I U T O P O

BENEFICIARUL LUCRĂRII:
CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA
SERVICIUL PUBLIC JUDETEAN SALVAMONT

EXECUTANT:
MÁTÉ SÁNDOR autorizatie nr.547 OGR



MEMORIUL TEHNIC

1. Denumirea lucrării:

STUDIU TOPO PENTRU REALIZAREA UNEI INVESTITII PE UN TEREN AFLAT ÎN PROPRIETATEA JUDETELUI HARGHITA CA DOMENIU PUBLIC .

2. Beneficiarul lucrării:

CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA - SERVICIUL PUBLIC JUDETEAN SALVAMONT.

3. Executantul lucrării :

MÁTÉ SÁNDOR autorizatie nr. 547 OGR

4. Obiectul lucrării:

Măsurători topografice pentru proiectarea unei investitii pe teritoriul administrativ al localitatii MIERCUREA CIUC.

5. Scopul lucrării:

Intocmirea unui plan topografic pentru proiectare.

6. Amplasamentul corpului de proprietate:

Imobilul se află în MIERCUREA CIUC , HARGHITA BAI, Vila nr.23.

7. Situatia juridică a terenului în CF:

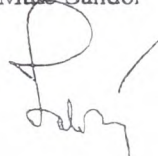
Terenul este în proprietatea JUDETELUI HARGHITA CA DOMENIU PUBLIC avînd nr.cadastral 272.

8. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

Ridicarea topografică se sprijină pe o statie de retrointersectie în sistemul national de coordonate Stereo 1970. Măsurătorile topografice s-au executat cu Stația Totală LEICA TCR 407. Precizia obținută la executarea lucrărilor se încadrează în toleranțele date de normele tehnice în vigoare din acest domeniu. Limitele terenului au fost indicate de proprietarul terenului si este un teren îngrădit. Sistemul de referință a cotelor este +0 Marea Neagră.

Întocmit:

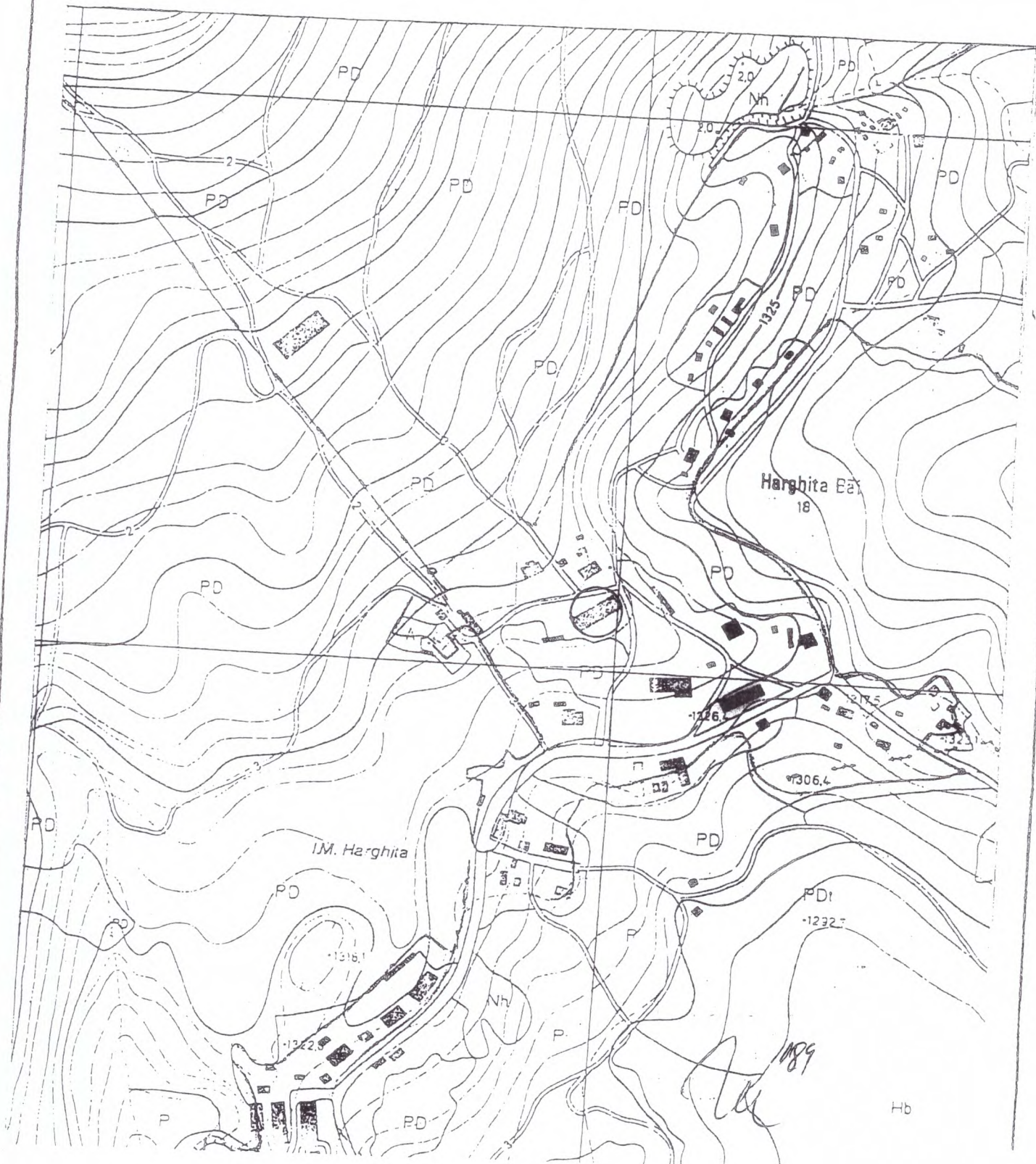
Ing. Máté Sándor



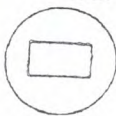
HARGHITA BAI

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1 : 5000



LEGENDA



Bunul imobil ce formeaza obiectul prezentei documentații

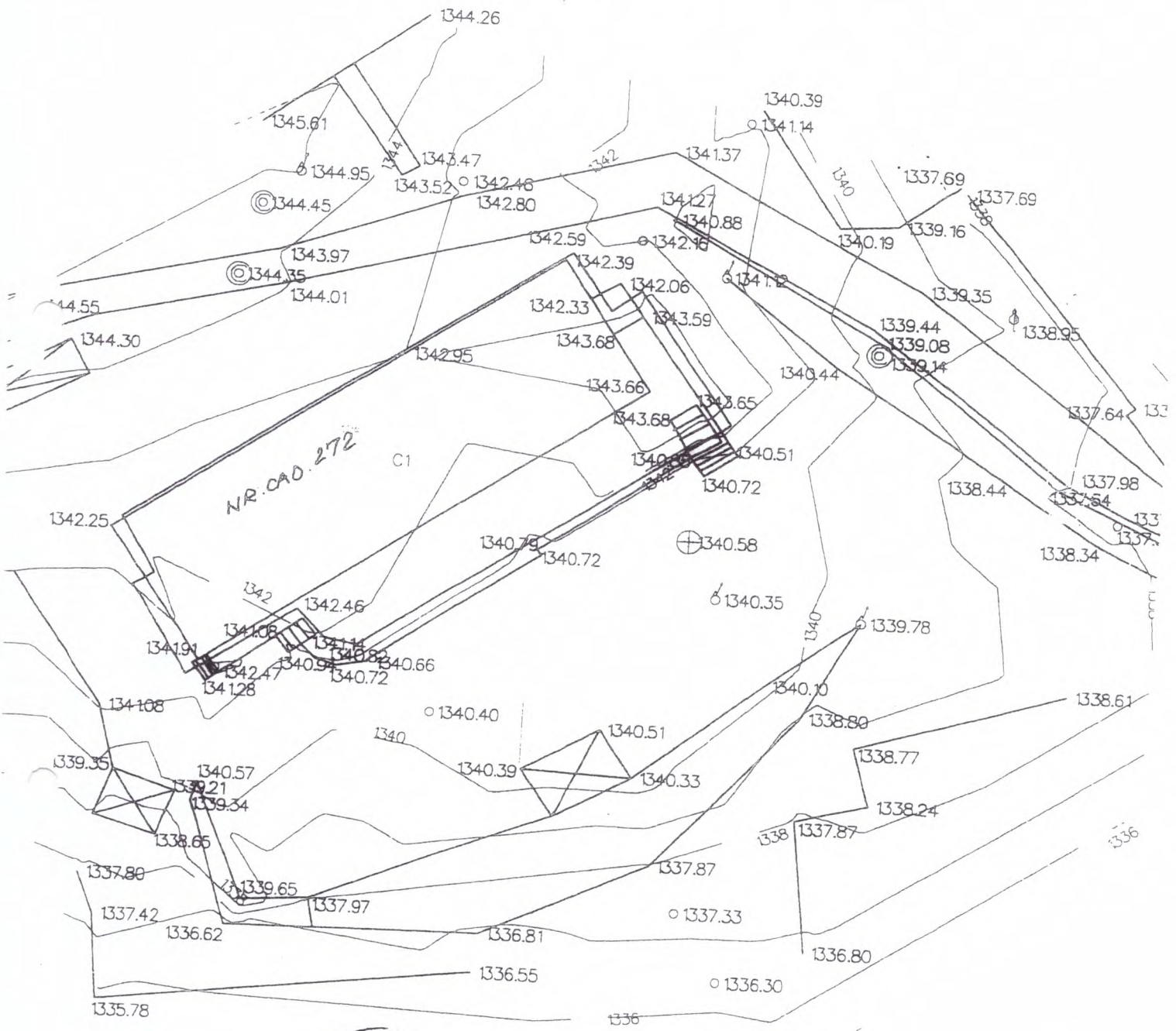
RO NIA

Handwritten signature

189

H6

PLAN DE SITUATIE
MIERCUREA-CIUC, HARGHITA-BAI VILO 23
nr. cad. 272
 SCALA 1:500



[Handwritten signature]

1334.44

INTOCMIT

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita
LANTZAY CSILLA
 consilier

[Handwritten signature]

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ M-CIUC
EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 296/N

Comuna/ Oraș/ Municipiu M.Ciuc
(Ciceu)

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1.	272	Teren Vila nr.23.compus din: subsol cu 7 incaperi, parter cu 6 incaperi + 2 grupuri sanitare, etaj cu 22 incaperi + 4 grupuri sanitare si mansarda cu 21 incaperi + 4 grupuri sanitare + terase. Cladirea are construita si o terasa la nivelul parterului sub care au fost amenajate 3 garaje,suprafata constructiei este 575 mp,iar suprafata terasei cu scari este de 285 mp	860 mp	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
7.	JUDETUL HARGHITA <i>Dobandire ca domaniu public- conf. inch.c.f. nr. 11114/18.07.2008</i>	1/1 parte
8.	CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA <i>Dreptul de administrare – inch.c.f. nr.11114/18.07.2008</i>	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat,conform cererii la _____

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de _____ lei prin chitanța nr. _____ pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.7.7.3

Asistent - registrator,



SZABÓ TERÉZIA
Asistent registrator



DESCRIEREA LUCRĂRILOR TOPOGRAFICE ȘI GEODEZICE

- **Metode și aparatura folosită la măsurători:**

Ridicările topografice s-au executat prin determinarea punctelor radiate din stații de drumuire cu ajutorul Stației Totale LEICA TCR407

- **Sistemul de coordonate :**

Stereografic 1970

- **Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite:**

Prima stație de drumuire este Borna 75 din care s-au radiat încă trei stații. Orientarea drumuirii s-a făcut prin vizarea Releului TV.


- **Starea punctelor geodezice vechi:**

Punctele fixe folosite la retrointersecție sunt stabile și în stare perfectă privind verticalitatea și axa de simetrie a lor.

- **Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de Indesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare):**

Punctele rețelei de ridicare au fost marcate prin țărusi de fier, stațiile fiind în intravilanul localității și descrierea lor este redată prin schița de descrieri ale punctelor de indesire.

Executant
Ing. Máté Sándor



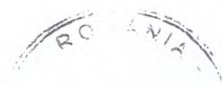
Data 10.11.2008.



Fișă de măsurători prin metode clasice
 Executant: ing.Máté Sándor prin S.C.SIMETRIA S.R.L.
 Aparatura utilizată: Stația Totală LEICA TCR 407

1s 1	2.1500	2	47.210	98.6817	107.9074	3	1s 2	2.1500	2	45.096	98.9844	98.7023	3
1s 3	2.1500	2	43.024	98.9561	86.5239	1	1s 4	2.1500	2	36.423	98.5499	81.9150	1
1s 5	2.1500	2	38.476	98.9334	74.1881	1	1s 6	2.1500	2	26.745	99.0045	62.0604	1
1s 7	2.1500	2	19.862	99.7044	44.2090	4	1s 8	2.1500	2	21.951	98.0714	80.4746	4
1s 9	2.1500	2	19.769	97.1068	95.7639	7	1s 10	2.1500	2	30.409	97.8393	110.1335	3
1s 11	2.1500	2	30.445	97.6931	111.3703	3	1s 12	2.1500	2	16.006	95.3738	118.1260	1
1s 13	2.1500	2	15.693	95.8032	110.4526	6	1s 14	2.1500	2	12.450	95.7579	112.1141	6
1s 15	2.1500	2	15.167	83.1440	136.4566	6	1s 16	2.1500	2	17.293	85.1447	131.9427	6
1s 17	2.1500	2	18.799	86.4280	141.1916	1	1s 18	2.1500	2	22.405	88.5763	155.7001	6
1s 19	2.1500	2	20.535	87.8256	162.1680	6	1s 20	2.1500	2	23.078	93.4400	167.9354	6
1s 21	2.1500	2	24.865	93.2258	162.2374	6	1s 22	2.1500	2	27.979	93.8355	167.8625	1
1s 23	2.1500	2	32.364	94.2771	168.3097	6	1s 24	2.1500	2	37.559	94.7196	170.8663	6
1s 25	2.1500	2	38.354	95.3880	172.3322	8	1s 26	2.1500	2	42.198	94.2775	171.4555	6
1s 27	2.1500	2	43.148	94.3408	169.3853	6	1s 28	2.1500	2	49.005	94.0504	186.8123	1
1s 29	2.1500	2	55.619	93.2046	168.2919	1	1s 30	2.1500	2	23.423	93.2645	179.2558	1
1s 31	2.1500	2	22.514	96.6239	187.6018	8	1s 32	2.1500	2	24.261	95.8342	187.3421	6
1s 33	2.1500	2	26.663	95.9833	197.9804	6	1s 34	2.1500	2	25.553	96.3700	213.8519	6
1s 35	2.1500	2	26.191	98.2953	217.0908	2	1s 36	2.1500	2	14.740	97.8063	226.8003	2
1s 37	2.1500	2	14.596	102.2987	246.6776	2	1s 38	2.1500	2	19.113	106.6556	261.7282	2
1s 39	2.1500	2	18.739	106.7869	263.9587	1	1s 40	2.1500	2	9.479	102.2768	262.7875	6
1s 41	2.1500	2	5.650	102.8088	236.2853	6	1s 42	2.1500	2	4.602	108.3796	240.4730	8
1s 43	2.1500	2	3.481	110.0123	240.8105	9	1s 44	2.1500	2	4.200	88.4463	179.8283	9
1s 45	2.1500	2	12.584	106.2869	381.6880	9	1s 46	2.1500	2	22.144	103.8778	381.1210	9
1s 47	2.1500	2	22.209	106.6961	374.2776	8	1s 48	2.1500	2	22.327	106.0773	371.6821	6
1s 49	2.1500	2	16.893	106.4468	370.9714	6	1s 50	2.1500	2	16.755	107.7770	373.8187	8
1s 51	2.1500	2	11.833	103.9633	308.1996	3	1s 52	2.1500	2	20.492	106.2016	343.8087	1
1s 53	2.1500	2	19.863	106.5711	345.7248	1	1s 54	2.1500	2	26.000	105.6859	361.3197	1
1s 55	2.1500	2	26.238	106.2503	363.6671	6	1s 56	2.1500	2	41.385	105.9279	368.5383	9
1s 57	2.1500	2	41.948	105.7839	364.0723	6	1s 58	2.1500	2	42.581	105.5378	361.4505	2
1s 59	2.1500	2	43.156	105.8617	370.9904	6	1s 60	2.1500	2	43.188	106.2339	372.4813	8
1s 61	2.1500	2	42.950	104.5430	376.5045	8	1s 62	2.1500	2	30.142	102.2772	6.9312	2
1s 63	2.1500	2	30.671	101.8952	43.8190	2	1s 64	2.1500	2	35.699	102.5863	41.3035	2
1s 65	2.1500	2	37.548	103.0749	51.1865	2	1s 66	2.1500	2	48.683	103.7689	47.5496	2
1s 67	2.1500	2	52.416	104.1098	55.6937	2	1s 68	2.1500	2	47.749	103.1374	61.9601	2
1s 69	2.1500	2	44.759	102.5845	66.7717	2	1s 70	2.1500	2	28.689	101.9557	53.7730	2
1s 71	2.1500	2	15.976	94.2648	184.1611	4	2s 72	2.1500	2	46.974	107.2950	347.1550	4
2s 73	2.1500	2	23.080	109.0382	343.9080	2	2s 74	2.1500	2	21.916	108.7579	334.9505	2
2s 75	2.1500	2	8.812	113.4094	359.2498	3	2s 76	2.1500	2	9.193	122.6327	14.7682	3
2s 77	2.1500	2	19.179	113.4920	48.8950	2	2s 78	2.1500	2	14.282	110.7134	70.5574	2
2s 79	2.1500	2	13.854	109.2952	87.3270	2	2s 80	2.1500	2	7.054	110.5292	98.3755	1
2s 81	2.1500	2	4.547	106.7138	137.8327	1	2s 82	2.1500	2	6.461	101.6195	4.4359	3
2s 83	2.1500	2	5.229	90.8317	158.9153	3	2s 84	2.1500	2	6.181	106.1969	138.9679	1
2s 85	2.1500	2	15.663	94.8479	153.8625	2	2s 86	2.1500	2	11.556	102.5884	134.9656	1
2s 87	2.1500	2	15.933	96.3921	238.9733	3	2s 88	2.1500	2	15.748	95.9545	231.9389	3
2s 89	2.1500	2	16.442	94.8485	226.0497	3	2s 90	2.1500	2	15.508	95.3586	222.6173	6
2s 91	2.1500	2	16.708	95.1851	217.4168	6	2s 92	2.1500	2	18.786	91.0204	223.7693	6
2s 93	2.1500	2	14.177	88.0061	196.5860	6	2s 94	2.1500	2	12.980	92.8166	191.7349	6
2s 95	2.1500	2	14.987	91.0846	191.1498	1	2s 96	2.1500	2	28.160	94.4806	181.5307	1
2s 97	2.1500	2	28.822	95.2628	162.1512	2	2s 98	2.1500	2	41.504	94.5479	165.5385	1
4s 99	2.1500	2	9.943	108.6950	148.1405	1	4s 100	2.1500	2	13.034	104.9368	119.4148	1
4s 101	2.1500	2	8.680	98.8554	117.5388	6	4s 102	2.1500	2	7.473	98.3537	82.4623	6
4s 103	2.1500	2	7.109	90.8432	58.9927	3	4s 104	2.1500	2	21.363	100.6662	75.2228	6
4s 105	2.1500	2	25.663	101.3559	83.1209	6	4s 106	2.1500	2	23.681	102.1432	88.2222	1
4s 107	2.1500	2	40.906	100.9992	69.8898	9	4s 108	2.1500	2	44.782	100.1998	67.5420	4
4s 109	2.1500	2	37.607	101.2617	78.9456	9	4s 110	2.1500	2	41.494	101.7289	76.4476	6
4s 111	2.1500	2	41.207	101.6822	81.0968	6	4s 112	2.1500	2	50.945	102.6857	90.0978	1

Întocmit Ing. Máté Sándor

INVENTAR DE COORDONATE

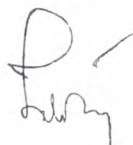
Județul HARGHITA

Denumirea unității administrativ-teritoriale MIERCUREA CIUC

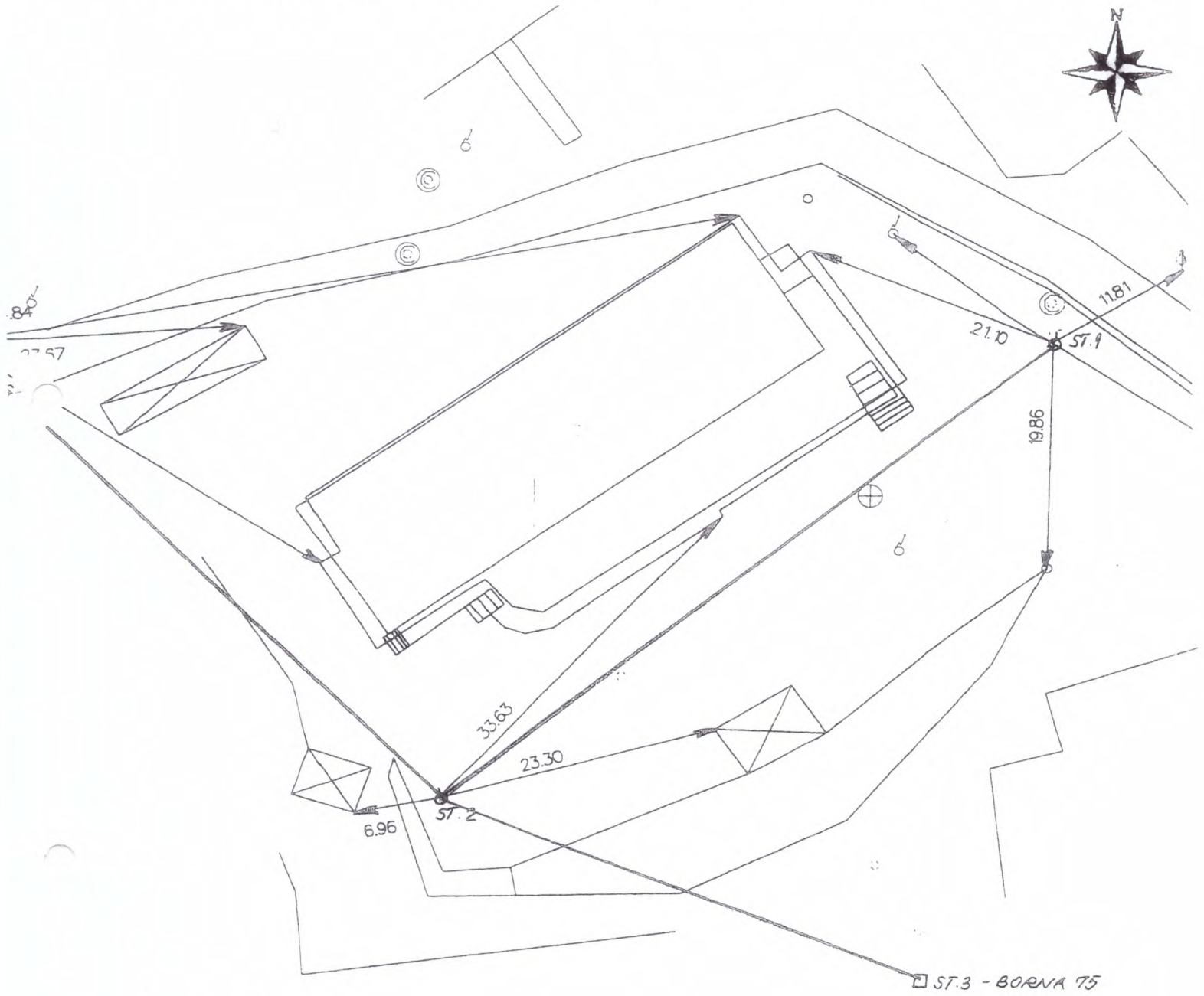
Cod SIRSUP 083320

Cod punct BORNA 75 statia nr.3	X= 542949.1800	Y= 549047.9700
Cod punct RELEU TV	X= 544231.4800	Y= 547820.4200
Cod punct Stația nr.1	X= 543058.7771	Y= 549017.7652
Cod punct Stația nr.2	X= 543019.0197	Y= 548968.4586
Cod punct Stația nr.4	X= 543058.9174	Y= 548928.5844
Cod punct 148	X= 543035.1200	Y= 548977.0000
Cod punct 145	X= 543031.9400	Y= 548963.2500
Cod punct 142	X= 543045.3100	Y= 548957.2500
Cod punct 150	X= 543066.8100	Y= 548998.2500
Cod punct 147	X= 543035.6200	Y= 548974.3800
Cod punct 144	X= 543039.5100	Y= 548958.4800
Cod punct 152	X= 543069.8100	Y= 548992.5000
Cod punct 149	X= 543055.5000	Y= 549006.1300
Cod punct 146	X= 543038.0000	Y= 548972.0600
Cod punct 143	X= 543040.5500	Y= 548960.1600
Cod punct 151	X= 543064.9400	Y= 548995.8800

Întocmit
Ing. Máté Sándor



DESCRIERILE TOPOGRAFICE ALE PUNCTELOR NOI DIN RETEAUA DE ÎNDESIRE ȘI
RIDICARE, SCHITA REZEI DE SPRIJIN ȘI VIZA PUNCTELOR DE ÎNDESIRE



Executant
Ing. Mate Sandor

ROUÂNIA

CALCULUL SUPRAFETELOR

Suprafata parcelei 1Cc

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
148	543035.1200	548977.0000	147	543035.6200	548974.3800	146	543038.0000	548972.0600
145	543031.9400	548963.2500	144	543039.5100	548958.4800	143	543040.5500	548960.1600
142	543045.3100	548957.2500	152	543069.8100	548992.5000	151	543064.9400	548995.8800
150	543066.8100	548998.2500	149	543055.5000	549006.1300			

S=860.6239 mp.

Întocmit
Ing. Máté Sándor



ROMANIA

7/1/201



STUDII GEOTEHNICE GEOLOGICE ȘI HIDROGEOLOGICE ANALIZE GEOTEHNICE (LAB.GR.II)
FORAJE GEOTEHNICE ȘI PENTRU PUTURI DE APĂ DOCUMENTAȚII PENTRU APE ȘI MEDIU
536500 Gheorgheni, Str. Cartierul Nr.6, Jd. Harghita RO
Nr.Reg.Com. 119/250/1997 CUI: RO 9444872 Cod IBAN: RO83RNCB0155016311640001 BCR - GHEORGHENI
Tel:0266-365-256 Fax:0266-365 256 Mobil:0744-513-292 E-mail:office@geo-tech.ro Web:www.geo-tech.ro
Nr.reg.472/10.11.2017



STUDIU GEOTEHNIC

DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA

SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI

-EXPERTIZĂ ȘI PROIECTARE-

BENEFICIAR: CJHR - SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT

ȘEF STUDIU

ING. SZÉKELY ISTVÁN

-NOIEMBRIE 2017 -

STUDIU GEOTEHNIC

1. GENERALITĂȚI

1.1. Prezentul Studiu geotehnic a fost elaborat în baza Contractului de servicii, încheiat între SC GEO-TECH SRL Gheorgheni în calitate de proiectant de specialitate și Serviciul Public Salvamont în calitate de beneficiar.

1.2. **Obiectul lucrării are drept scop stabilirea condițiilor geotehnice de proiectare și execuție a lucrărilor pentru – DRENAJ ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL LA BAZA SALVAMONT DIN HARGHITA BĂI, EXPERTIZĂ ȘI PROIECTARE**

1.3. Studiul a fost elaborat în conformitate cu tema de studii geotehnice pusă la dispoziție de către beneficiar, pe baza observațiilor de pe teren, a forajelor geotehnice executate, cartărilor de detaliu, a prospecțiunilor de teren și a analizelor de laborator.

1.4. Lucrările de cercetare geotehnică s-au executat în conformitate cu următoarele proceduri:

SR EN ISO 14688/1-2004	Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 1: Identificare și descriere.
SR EN ISO 14688/2-2005	Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare.
SR EN 1997/1-2006	Eurocode 7: Proiectarea geotehnică. Partea 1: Reguli generale.
SR EN 1997/2-2007	Eurocode 7: Proiectarea geotehnică. Partea 2: Investigarea și încercarea terenului.
SR EN ISO 22476/2-2006	Cercetări și încercări geotehnice. Încercări pe teren. Partea 2: Încercare de penetrare dinamică.
STAS 1709/2-90	Acțiunea fenomenului de îngheț-dezghet la lucrări de drumuri. Prevenirea și remedierea degradărilor din îngheț-dezghet
NP124-2010	Normativ privind proiectarea geotehnică a lucrărilor de susținere
STAS 1913/1-82	Teren de fundare. Determinarea umidității.
STAS 1913/3-76	Teren de fundare. Determinarea densității pământurilor.
STAS 1913/4-86	Teren de fundare. Determinarea limitelor de plasticitate.
STAS 1913/5-85	Teren de fundare. Determinarea granulozității.
STAS 3300/1-85	Teren de fundare. Principii generale de calcul.
STAS 3300/2-85	Teren de fundare. Calculul de fundare în cazul fundării directe.
STAS 6054-77	Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.
STAS 8942/1-89	Teren de fundare. Determinarea compresibilității pământurilor prin încercarea în edometru.
STAS 8942/2-82	Teren de fundare. Determinarea rezistenței pământurilor la forfecare, prin încercarea de forfecare directă.
NP 074-2014	Ordin pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții”.
NP 112-2004	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă.
P100-1/2013	Cod de proiectare seismică. Prevederi de proiectare pentru clădiri.

1.5. Conform Normativului NP074/2014, toate lucrările ce se vor executa pe acest sector se încadrează în categoria geotehnică 1, cu risc geotehnic redus, după cum rezultă din următorul punctaj

Factorii de avut în vedere pentru stabilirea categoriei geotehnice		Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri bune/medii	2
Apa subterană	Fără epuizmente	1
Categoria de importanță	Normal	3
Vecinătăți	Fără riscuri	1
Zona seismică P-100-1-2013	Accelerația seismică a terenului $a_g=0,15$ g	2
Riscul geotehnic	Redus	9

2. **AMPLASAMENT:** Lucrările proiectate sunt amplasate în centrală a localității Harghita Băi în apropierea DJ 138 A.



3. **MORFOLOGIA TERENULUI** este dominată de versantul estic al Muntelui Harghita, care prezintă înclinare generală pronunțată de cca. 20-30°.

În zona amplasamentului terenul este stabil, fără accidente naturale sau artificiale. Altitudinea absolută față de nivelul mării este de între 1336(V)-1366(E) m cote RNMN.

4. GEOMORFOLOGIA, GEOLOGIA ȘI TECTONICA ZONEI

Perimetrul cecetat este situat în zona aproximativ centrală a masivului Harghita, alcătuit dintr-o serie de roci eruptive efuzive, ce apar ca pături groase de lave și

aglomerate andezitice alternante, dezvoltate pe o zonă paralelă cu axul Carpaților Orientali, fiind mărginite la est de zona cristalină, iar spre vest de depozitele mio-pliocene ale bazinului Transilvaniei.

Rețeaua hidrografică, care reprezintă un factor important în procesul de modelare al reliefului, este drenată de p. Cetății.

Clima din zonă este de tipul climei de munte, subtipul "clima munților mijlocii".

5. HIDROGRAFIA, HIDROGEOLOGIA ȘI CLIMA ZONEI

În zona studiată nu sunt prezente ape freatice, apele de adâncime apar la suprafață sub formă de izvoare în zone fracturate și falii.

Zona este drenată de pâruii Cetății, afluent de dreapta al râului Olt.

6. CONDIȚII GEOTEHNICE

6.1. Din punct de vedere morfologic în zona amplasamentului terenul este cvaziorizontal sau pantă lină cu urcare spre V. Prezintă un aspect stabil, fără accidente naturale sau artificiale.

Forajul executat pe amplasament a interceptat următoarele formațiuni geologice.

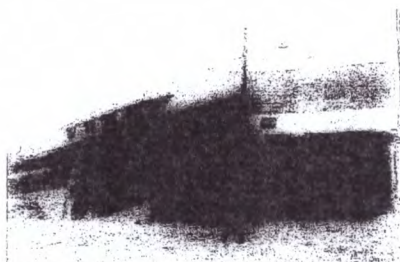
F1

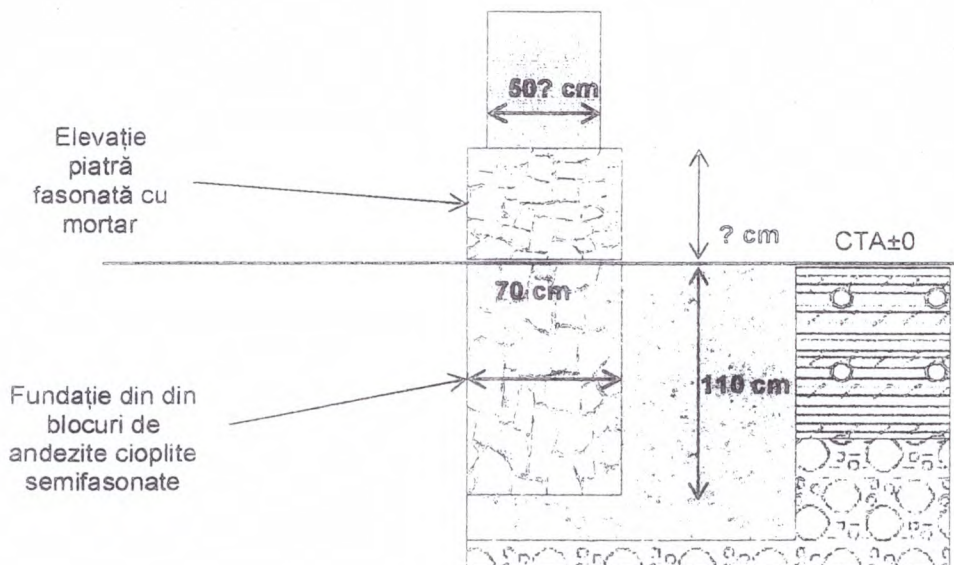
Adâncime	Grosime strai		Caracterizarea stratului	kPa
0.80	0.70	F1	Argilă prăfoasă cu fragmente de andezite alterate	
5.00	4.20		Pietriș, bolovăniș și blocuri de andezite alterate în matrice argilizată	250

Pe baza sondajului și forajului geotehnic executat și a prospectării geotehnice detaliate se poate spune, că din punct de vedere stratigrafic, în general, în zona amplasamentului terenul este format din roci ai formațiunii vulcanogen sedimentare alcătuite din pietriș cu bolovăniș și blocuri andezitice alterate în matrice argilizată.

Sondajul executat lângă ciădire a relevat următoarea structură a fundației.

S1





Presiunea plastică în varianta fără subsol $P_{pl}=337$ kPa

Presiunea critică la fundații continue $P_{cr}=667$ kPa

Pe baza sondajului efectuat rezultă că lățimea fundației clădirii este de 70 cm, adâncimea de fundare fiind de 1,10 m, iar fundația este realizată din blocuri de andezite cioplite semifasonate.

Terenul de fundare dedesubtul fundației este din pietriș și blocuri andezitice în material nisipos argilos.

Pe baza datelor obținute se poate spune că, terenul de fundare în această zonă prezintă caracteristici fizico-mecanice și de capacitate portantă, având valori normale pentru rocile reprezentative.

Pentru proiectare se recomandă următorii coeficienți geotehnici de calcul pentru stratul de fundare al clădirii:

În timpul reabilitării clădirii se propune ca în partea din amonte al clădirii, fundațiile să se izoleze contra infiltrațiilor de apă din amonte de construcție, și se va realiza un sistem de drenare al apelor de infiltrație, care să dreneze apele din această zonă către pâraul Cetății principalul colector din zonă.

6.2. Construcțiile noi proiectate (dacă este cazul) se recomandă a fi fondate pe un sistem de fundații directe și continue sau pe fundații izolate pe stratul de pietriș, bolovăniș și blocuri de andezite alterate în matrice argilizată, luând în considerare o presiune convențională de bază pentru predimensionare de $\bar{P}_{conv} = 250$ kPa, la adâncimea de fundare minimă $D_{f,min}=-1,30$ m de la nivelul terenului natural sau constructiv necesară cu condiția depășirii stratului cu capacitate portantă mai scăzută.

Calculul fundațiilor și terenului de fundare se va face și la starea limită de deformație SLCP.

Pentru proiectare se recomandă următorii coeficienți geotehnici de calcul pentru stratul de fundare al clădirii

- $\gamma_v = 18,17 \text{ KN/cm}^3$ – greutate volumetrică în stare naturală;
- $\varphi = 34^\circ$ – unghiul de frecare internă;
- $c = 0$ – kPa - coeziunea;
- $Id = 0,45$ – grad de îndesare roci necoezive;
- $E = 25000 \text{ kPa}$ - modul de deformație liniară;
- $P_{\text{conv-calc}} = 250 \text{ kPa}$ – presiunea convențională de calcul;
- $\mu = 0,50$ – coeficient frecare dintre fundație – teren;
- $\nu = 0,27$ – coef. lui Poisson (coef. de deformare laterală);
- $K = 10^{-1} - 10^{-3} \text{ cm/s}$ – valorile coeficientului de permeabilitate;
- $k's = 45 \text{ MN/m}^3$ – coeficient de pat (orientativ, conform normativ NP112-04, pentru placa pătrată cu latura de 30 cm);

Apa subterană nu a fost întâlnită până la adâncimea cercetată

Săpăturile pentru turnarea fundațiilor pot fi executate vertical sau cu taluz 1/2, cu respectarea prevederilor Normativului C169-88 privind măsurile de sprijinire în cazul stratelor necoezive.

7. ADÂNCIMEA DE ÎNGHEȚ, conform STAS-6054-85 pentru zona Harghita Băi, este egală cu -1,10 m .

8. SEISMICITATEA ZONEI: Conform Normativ P100-1-2013, întreg amplasamentul se situează în zona cu o accelerație seismică a terenului $a_g = 0,15 \text{ g}$ și perioada de colț $T_c = 0,7 \text{ sec}$.

9. TERENURILE în care se vor executa săpături, se încadrează conform normativului TS din 1981, după următorul tabel:

Denumirea rocii	Categorie de teren după modul de comportare la săpat	
	manual	mecanic
Pământ vegetal	ușor	I
Praf argilos	mijlociu	I
Argilă prăfoasă, argilă	mijlociu	II
Argila nisipoasa	tare	I
Nisip	usor	II
Nisip argilos	mijlociu	I
Nisip prăfos	mijlociu	I
Pietriș cu bolovăniș colmatat cu nisipuri argiloase și argile nisipoase	foarte tare	III

Întocmit
Ing.geol. Rûbel Tibor



S.C. GEO-TECH SRL GHEORGHENI
 Gheorgheni str. Cartierul nr. 6 jud. Harghita-RO
LABORATOR GEOTEHNIC DE GRAD II
 Autorizatie Nr. 3247 din 15.05.2017



FIȘA FORAJULUI GEOTEHNIC F1

SCARA 1: 100

Locație foraj: conform plan

COTA FORAJ/ Depth level	GROSIMEA STRATULUI / Layer thickness	ADÂNCIMEA APEI SUBTERANE / UNDERGROUND WATER LEVEL (NA-nivelul apei, NH-nivel hidrostatic la data executării)	SIMBOL	LITOLOGIE / Lityology	PROBA / Sample	GRANULIZITATE / Grain size	LIMITE ATTERBERG / Atterberg limits					CARACTERISTICI DE STARE / State characteristics					CARACTERISTIC MECHANICE / Mechanical characteristics																										
							LIMITA DE LICHIDITATE / Liquid limits (WL) %	LIMITA INFERIOARĂ DE PLASTICITATE / Plastic limits (Wp) %	INDEX DE PLASTICITATE / Plasticity index (Ip) %	INDICE DE CONSISTENȚĂ (Ic)	GREUTATE VOLUMICĂ NATURALĂ / Natural volumetric weight (γa) kN/m ³	GREUTATE VOLUMICĂ USCATĂ / Dry volumetric weight (γd) kN/m ³	POROZITATE / Porosity (n) %	INDICELE PORILOR / Void ratio (e)	GRAD DE UMIDITATE (Sr)	MODULUL EDOMETRIC / Oedometric modulus (M ₂₀₀₋₃₀₀) kPa	TASARE SPECIFICĂ la 2daN/cm ² / Specific settlement (ε ₂₀₀) %	UNGHII DE FRECARE SP. INTERNA / Internal friction angle φ _k °	COEZIUNE / Cohesion c _k kPa	PRESIUNEA CONVENȚIONALĂ RECOMANDATĂ / kPa																							
0.00				DESCRIEREA STRATULUI / Sample description	ADÂNCIME PROBA	% ARGILĂ/ Clay < 0.002 mm	13	% PRAF/ Silt 0.002-0.063 mm	10	% NISIP/ Sand 0.063-2.00 mm	11	% PIETRIȘ / Gravel 2-63 mm	12	% BOLOVĂNIȘ/ Cobbles 63-200 mm	13	LIMITA DE LICHIDITATE / Liquid limits (WL) %	14	LIMITA INFERIOARĂ DE PLASTICITATE / Plastic limits (Wp) %	15	INDEX DE PLASTICITATE / Plasticity index (Ip) %	16	INDICE DE CONSISTENȚĂ (Ic)	17	GREUTATE VOLUMICĂ NATURALĂ / Natural volumetric weight (γa) kN/m ³	18	GREUTATE VOLUMICĂ USCATĂ / Dry volumetric weight (γd) kN/m ³	19	POROZITATE / Porosity (n) %	20	INDICELE PORILOR / Void ratio (e)	21	GRAD DE UMIDITATE (Sr)	22	MODULUL EDOMETRIC / Oedometric modulus (M ₂₀₀₋₃₀₀) kPa	23	TASARE SPECIFICĂ la 2daN/cm ² / Specific settlement (ε ₂₀₀) %	24	UNGHII DE FRECARE SP. INTERNA / Internal friction angle φ _k °	25	COEZIUNE / Cohesion c _k kPa	26	PRESIUNEA CONVENȚIONALĂ RECOMANDATĂ / kPa	27
0.80	0.70			Agilă prăboasă cu fragmente de andezite alterate	B1	Conform ISO 14688-2:2005	13	9	10	11		12		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	18.17	16.10	38.53	0.627	0.546								34	0	250					
5.00	4.20			Pietriș, bolovăniș și blocuri de andezite alterate în matrice argilizată	B2		12.83	10	15	36	26							ID=																									

Asistență geotehnică:
 Ing. geol. David Imre

Intocmit:
 Ing. geol. Rubel Tibor

Verificat:
 Ing. geol. Torok Tibor



Kezdőoldal

Eszköz neve	"WorkCentre 6515"
Összes lenyomat	2354
Gyári szám	3379046338
Aktiválás dátuma	11/09/2017
PostScript® 3™	Verzió: 3018.103
PCL6/5e™	Verzió: 100.1
Szoftververzió	
System	Verzió: 65.10.41
Controller ROM	Verzió: 1.0.24
IOT ROM	Verzió: 4.8.0
IOT2 ROM	Verzió: 4.10.0
ADF ROM	Verzió: 42.0.0
Fax ROM	Verzió: 104.7.0
Panel ROM	Verzió: 91.6.11
Boot ROM	Verzió: 11.0.185
SJFI	Verzió: 4.0.0
SSMI	Verzió: 2.0.0
RSEP	Verzió: 1.5.60
Szoftver frissítve	16/06/2017 6:24 DE
Telepített RAM	0.272586 GB
Rendelkezésre álló ROM-betűkészletek	136 PS európai betűkészlet 83 PCL®
Merevlemez / tartós állapotú lemez	Nem kapcsolódik
Kétoldalas modul	Telepítve
Finiser	Nincs telepítve
Kellékeszerzési csomag	Nincs aktiválva
USB 3.0	Engedélyezve
USB 3.0 nyomtatás	Engedélyezve
USB 3.0 szkennelés	Engedélyezve
Ethernet	Auto . "9C:93:4E:6E:47:53"
802.1X	Letiltva
TCP/IP IPv6	"fe80::9e93:4eff:fe6e:4753"
DNS-név	
Weboldal	http://[fe80::9e93:4eff:fe6e:4753]:80
Kapcsolódás mobil munkafolyamatokhoz	AirPrint Mopria Google Cloud Print

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 49 /2018

privind aprobarea Documentației tehnice - proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții „Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Expunerea de motive, inițiată de președintele Borboly Csaba la propunerea Serviciului Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita, înregistrată cu nr. 22/ 2018, Nota conceptuală nr. 25/20.02.2017 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”, Temă de proiectare nr.26/20.02.2017 privind serviciile de proiectare aferent investiției „Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”, Avizul Comisiei tehnico - economice nr. 2353/05.02.2018, Raportul de specialitate nr. 3729 ec/2018 al Direcției generale economice și Raportul de specialitate nr. 3729 ca/2018 al Direcției generale administrație publică locală;

Luând în considerare Avizul favorabil al Comisiei economice, juridice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 77/2003 privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți, ale Legii 402/2006 privind prevenirea accidentelor și organizarea activității de salvare din mediul subteran speologic, republicată și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și cu Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.4/2018 privind aprobarea bugetului de venituri al județului Harghita pe anul 2018 și estimările pe anii 2019-2021;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) și art.115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnică – proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții, „ Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș” conform proiectului nr. 22/2018.

de 54.740,00 lei cu TVA, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

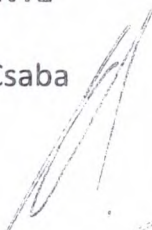
Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita.

Art. 3. Hotărârea se comunică de către Direcția generală administrație publică locală - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita, vicepreședinților Barti Tihamér și Biró Barna Botond, Direcției generale investiții, Direcției generale patrimoniu, Direcției generale economice, Serviciului Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 28.02.2018

PREȘEDINTE

Borboly Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI
Egyed Árpád

"Se certifică prezenta copie
că este conformă cu originalul
Secretar"

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul Public Salvamont
Salvaspeo al C.J.H.
Nr._22_/14.02.2018

Aprobat,
Borboly Csaba

președinte

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Documentației tehnice – proiect tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiții,, Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”

Conform prevederilor H.G. nr.77/2003, privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți:

ART. 1

Activitatea de salvare în munți cuprinde patrularea preventivă, asigurarea permanenței la **punctele și refugiile SALVAMONT**, căutarea persoanei dispărute, acordarea primului ajutor medical în caz de accidentare și transportarea accidentatului sau a bolnavului la prima unitate sanitară. Această activitate este desfășurată de salvatori montani.

ART. 2

Consiliile județene în a căror rază administrativ-teritorială se află trasee montane și/sau pârtii de schi organizează servicii publice județene SALVAMONT care coordonează activitatea de prevenire a accidentelor montane și de salvare în munți a persoanelor accidentate și a bolnavilor.

ART. 3

Serviciul public județean SALVAMONT are următoarele atribuții principale:

- a) coordonează din punct de vedere administrativ și organizatoric activitatea de salvare montană în județ;
- b) propune omologarea sau desființarea unor trasee montane;
- c) coordonează și supraveghează activitatea de amenajare, întreținere și reabilitare a traseelor montane din județ;
- d) asigură preluarea apelurilor de urgență privind accidentele montane și transmiterea acestora la șefii de formație SALVAMONT sau la înlocuitorii acestora;
- e) asigură permanența la punctele și refugiile SALVAMONT;
- f) verifică îndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 39;
- g) organizează activitatea de pregătire profesională a salvatorilor montani în județ;
- h) îndeplinește orice alte atribuții legate de activitatea de salvare montană prevăzute de legislația în vigoare sau stabilite prin hotărâre a consiliului județean.

Pentru a putea îndeplini toate aceste cerințe, pe o suprafață montană de 3718 kmp (cât are suprafața montană a județului Harghita) trebuie să avem grijă de bazele de salvamont, refugii montane și alte investiții care sunt necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității de salvare montană.

În județul Harghita, activează 4 asociații non - profit (personalități juridice), care acoperă fiecare, o parte din acest areal cu mai mult de 15 de voluntari fiecare.

Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita are patru baze salvamont, dintre care la **Harghita Mădăraș ne confruntăm cu problema lipsei apei potabile**. Importanța investiției se motivează prin faptul că din cauza lipsei apei potabile nu se poate efectua activitățile de salvare montană neputând asigura permanența mai ales în timpul iernii, când majoritatea accidentelor se petrec în această stațiune. Fără apă potabilă nici accidentații nu pot să primească îngrijirile medicale de care au nevoie.

În anul 2015 prin Nota de fundamentare nr. 472/26.11.2015 a fost demarat procedura pentru a putea realiza forajul dorit (proiectare și execuție) și a fost aprobată finanțarea.

Datorita faptului că pentru prezenta investiție în anul 2015 a fost aprobată finanțarea, acesta nu intră sub incidența Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, conform art. 15 alin. 1. lit.c .

Având în vedere cele prezentate și conform legii administrației publice locale, propunem aprobarea Documentației tehnice aferent obiectivului de investiții „ Drenaj și hidroizolație subsol la baza Salvamont din Harghita Băi”, conform Anexei nr. 1.

Miercurea Ciuc, 14 februarie 2018



Sarossy Botond Kadocsa
Inspector de specialitate

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 49 /2018

Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș
Documentație tehnică – proiect tehnic de execuție.

Borboly Csaba
președinte



Miercurea Ciuc, 18.02.2018

CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZ
nr. 2353 din 05.02.2018

Temeiul legal:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice
Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții
Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții:

Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș

Faza: documentație tehnică

Ordonatorul principal de credite: dl. Borboly Csaba, președintele Consiliului Județean
Harghita

Valoarea totală a investiției: 54.740,00 lei cu TVA

Documentația a fost avizată în ședința Comisiei din data de 5 februarie 2018 (Proces-verbal
nr. 2/2353/05.02.2018)

Președinte Comisiei de avizare

Chiorean Adrian Chiorean

Membrii Comisiei de avizare

Fülöp Otília

Birta Antal

Péli Levente

Pápai Carol

Bicăjanu Vasile

Suciu Róbert

Chiorean
Chiorean
Chiorean
Chiorean

TEMĂ DE PROIECTARE

privind serviciile de proiectare aferent investiției

„Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”

Prestatorul va inspecta **obligatoriu** amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea investiției.

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Unitatea administrativ teritorială județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita.

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita.

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Construcția aparține Consiliului Județean Harghita și este dat spre folosință către Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) **Descrierea succintă a amplasamentului:** România, județul Harghita, Harghita Mădăraș.
- b) **Relațiile cu zone învecinate:** Baza salvamont se află la Harghita Mădăraș. Obiectivul este situat în bazinul hidrografic al râului Olt, în apropiere de obârșia pârâului Vârghiș, afluent al dreapta al Oltului.;
- c) **Surse de poluare existente în zonă:** nu există;
- d) **Particularități de relief:** Relieful zonei este muntos, accidentat, fiind secționat de văi adânci.;
- e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** În zonă există curent de medie tensiune;
- f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** nu este cazul;
- g) **Stadiul curent a sectorului de referință, particularități:** Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita are patru baze salvamont, dintre care la Harghita Mădăraș ne confruntăm cu problema lipsei apei potabile. Importanța investiției se motivează prin faptul că din cauza lipsei apei potabile nu se poate efectua activitățile de salvare montană neputând asigura permanența mai ales în timpul iernii, când majoritatea accidentelor se petrec în această stațiune;

- h) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate:** Certificat urbanism nr. 58/20.10.2016.
- i) **Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice, arii protejate pe amplasament sau în zona imediat învecinată:** nu este cazul;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Baza salvamont se află la Harghita Mădăraș. Obiectivul este situat în bazinul hidrografic al râului Olt, în apropiere de obârșia pârâului Vârghiș, afluent al dreapta al Oltului.

Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Forajul va avea adâncimea de 70 m. Dacă vor exista rezultate pozitive, se va putea trece la etapa finală de exploatare, în caz contrar, forajul va fi abandonat și cimentat.

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

- prestatorul este responsabil pentru obținerea tuturor avizelor și aprobărilor, elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- propunerea tehnică și financiară se elaborează respectând cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în prezentul temei de proiectare. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
- verificarea de către verificatori atestați ale documentațiilor elaborate și obținerea vizei expertului, după caz, în orice fază de proiectare precum și pe durata implementării proiectului, intră în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;
- **contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;**

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile standardelor de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă;
- proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor;
- **costurile suplimentare față de proiectul aprobat, care se datorează unor erori sau omisiuni a proiectantului, care puteau fi prevăzute la data întocmirii documentației tehnice de execuție, sunt imputabile prestatorului și vor fi recuperate conform reglementărilor legale;**

3. DESCRIEREA SERVICIILOR

3.1 Generalități

Prestatorul va întreprinde un studiu detaliat al tuturor datelor din teren, va acorda o atenție specială caracterului suficient al investigațiilor și necesității investigațiilor adiționale, dacă este cazul.

3.2 Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și documentațiilor ce urmează a fi elaborate: Documentațiile pe care prestatorul le va realiza, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează:

- Studiu topografic;
- Studiu geotehnic;

- Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora, în numele beneficiarului (inclusiv Studiul de impact asupra mediului și documentații/studii pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). În vederea obținerii Acordului de mediu Beneficiarul va sprijini Proiectantul în demersurile necesare pentru înregistrarea electronică a cererii la APM Harghita;
- **Proiectul Tehnic de Execuție**, însușite de expert și verificate de verificatori de proiecte atestați – elaborate în baza condițiilor menționate în avizele și acordurile obținute, respectând conținutul cadru prevăzut de legislația în vigoare, (inclusiv proiecte tehnice cu detalii de execuție pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). Proiectantul va răspunde pentru listele de cantități întocmite;
- Dacă de la data finalizării proiectului și obținerii Autorizației de construire până la data inițierii procedurii de atribuire a contractului de lucrări apar modificări ale legislației incidente, sau datorită contractării și executării eşalonate a lucrărilor, documentația tehnico economică privind execuția lucrărilor (PT) va fi actualizată.

4. MOD DE PREDARE, ANALIZĂ, AVIZARE, APROBARE A DOCUMENTAȚIILOR

Documentațiile elaborate vor fi predate spre analiză, avizare și aprobare la registratura achizitorului după cum urmează:

- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții cu anexe;
- Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, în 2 exemplare;
- **La predarea documentației se va face o vizită pe teren la care participă reprezentanții beneficiarului, proiectantului, pentru a identifica eventualele neconcordanțe ale proiectului elaborat cu amplasamentul existent și efectuarea corecțiilor. Fără această parcurgere documentațiile nu vor fi recepționate și nu vor fi supuse avizării CTE.**

Documentele aferente fiecărei faze de proiectare vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Harghita. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către proiectant, a documentațiilor întocmite este obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va efectua, în maxim 7 zile calendaristice, toate completările necesare.

După avizarea de către CTE fără obiecții a documentațiilor aferente fiecărei faze de proiectare, acestea vor fi supuse aprobării Consiliului Județean Harghita, când documentațiile întocmite vor fi considerate finale.

Nu se va putea considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii.

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ A SERVICIILOR DE PROIECTARE

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în urma finalizării documentațiilor (DALI, PT).

6. DURATA CONTRACTULUI:

De la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza documentațiilor elaborate de prestator.

6.1 Durata de execuție a serviciilor de proiectare:

- durata elaborării studiilor, expertizelor, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (inclusiv avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism), Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, Proiectului Tehnic și Detalii de

execuție (inclusiv documentație de licitație a lucrărilor de construcții) nu va depăși 180 de zile calendaristice.

7. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

Fekete Örs
Sef serviciu

Miercurea Ciuc, 20.02.2017



Sárossy Botond Kadocsa
Inspector de specialitate

S. Botond Kadocsa

NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție "Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș"

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții	Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Consiliul Județean Harghita
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita
1.4.	Beneficiarul investiției	Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind: a) deficiențe ale situației actuale;	<p>În județul Harghita, activează 4 asociații non - profit (personalități juridice), care acoperă fiecare, o parte din acest areal cu mai mult de 15 de voluntari fiecare.</p> <p>Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului județean Harghita are patru baze salvamont, dintre care la Harghita Mădăraș ne confruntăm cu problema lipsei apei potabile. Importanța investiției se motivează prin faptul că din cauza lipsei apei potabile nu se poate efectua activitățile de salvare montană neputând asigura permanența mai ales în timpul iernii, când majoritatea accidentelor se petrec în această stațiune. Fără apă potabilă nici accidentații nu pot să primească îngrijirile medicale de care au nevoie.</p>
------	--	--

	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	După realizarea forajului baza salvamont din Harghita Mădăraș va putea fi folosit în condiții optime.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	Fără apă potabilă nici accidentații nu pot să primească îngrijirile medicale de care au nevoie și nici salvatori montani nu pot să lucreze în condiții bune.
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	Nu este cazul.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Nu este cazul.
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Nu este cazul.
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Prin această investiție va fi realizat o fântână pentru apă potabilă.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	52.000 lei
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA)	10.000 lei
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Buget local

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

Construcția aparține Consiliului Județean Harghita și este dat spre folosință către Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUSE(P) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propuse(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Baza salvamont se află la Harghita Mădăraș. Obiectivul este situat în bazinul hidrografic al râului Olt, în apropiere de obârșia pârâului Vârghiș, afluent al dreapta al Oltului.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Către baza salvamont există un drum de acces din DJ 138.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu există
d) particularități de relief;	Relieful zonei este muntos, accidentat, fiind secționat de văi adânci.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	În zonă există curent de medie tensiune.
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Utilizări permise conform P.U.Z nr.37/2005 este construcții, dotări și amenajări pentru turism, amenajări sportive.
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Investiția are ca scop asigurarea cu apă potabilă a bazei salvamont din Harghita Mădăraș.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	Forajul va avea adâncimea de 70 m. Dacă vor exista rezultate pozitive, se va putea trece la etapa finală de exploatare, în caz contrar, forajul va fi abandonat și cimentat.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	permanent
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul.

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

<ul style="list-style-type: none"> - studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; - expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate. 	<p>Aviz de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului.</p> <p>Aviz de gospodărire a apelor.</p>
---	---

Data 20.02.2017

Întocmit
Fekete Örs
Sef serviciu



Serviciul Public Salvamont Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA ORAȘULUI VLĂHIȚA
Nr. 4491 / 06. 10. 2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY

Nr. 10 din 06. 10. 2017

Ca urmare a cererii adresată de FEKETE ÖRS, în calitate de reprezentant al **Serviciului Public Salvamont** al județului Harghita, având C.U.I. **15567101** cu sediul în municipiul **Miercurea Ciuc**, județul **Harghita**, cod poștal: **530140**, Piața **Libertății**, nr. **5**, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, telefon/fax **0266 207700**, e-mail: **feketeors@hargitamegye.ro**; înregistrată cu nr. 4491 din 04. 10. 2017;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de **construire** pentru:

REALIZARE FORAJ PENTRU ALIMENTAREA CU APĂ A BAZEI SALVAMONT DIN HARGHITA MĂDĂRAȘ, JUD. HARGHITA

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **Harghita**, orașul **Vlăhița**, cod poștal **535800**, zona **Harghita Mădăraș**, nr. f. nr., Cartea funciară nr. 50258 – Vlăhița, nr. cad. 727.

- lucrări în valoare de **54.740,00 LEI**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. / 2017, elaborată de S.C. GEO-LINE S.R.L., cu sediul în județul Harghita, municipiul Miercurea Ciuc, cod poștal 530140, str. Tudor Vladimirescu, nr. 21/20, respectiv de ing. OLARIU LILIANA, drept de semnătură înscris Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale HR-CV-BV, a Ordinului Arhitecților din România.

Cu privire la autorizarea executării lucrărilor se fac următoarele precizări:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ : D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D)- vizată spre neschimbare- împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute)- constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15") din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

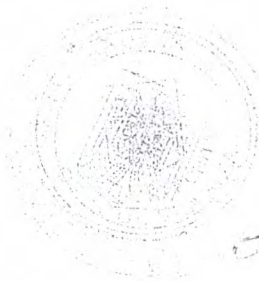
B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT :

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul- model F. 17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării, conform formularului anexat autorizației (formularul model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/ municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1%, din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/ municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier – în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C + D.T.O.E / D.T.A.D) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic,etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecția a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la depozitul special amenajat de Consiliul Local, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „ Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor , să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”.
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s- a obținut „ Avizul de securitate la incendiu ”;
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin , potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulare realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

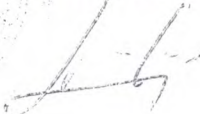
C. DURATA DE EXECUȚIE AL LUCRĂRILOR : este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI : este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

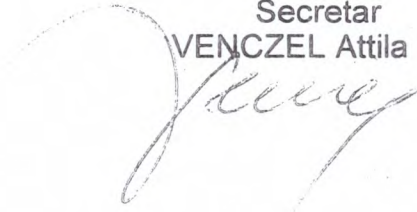
Primar
MOLNÁR Tibor



Arhitect șef
SIMÓ Árpád



Secretar
VENCZEL Attila



Scutit de taxă, conf Legii nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal, art. 476, alin 1. lit. e), f).

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de _____, însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de Construire
Építési Engedély meghosszabbítása

de la data de _____, până la data de _____.

După această dată o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

Primar
MOLNÁR Tibor

Arhitect șef
SIMÓ Árpád

Secretar
VENCZEL Attila

Data prelungirii valabilității: _____.

Scutit de taxă, conf Legii nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal, art. 476, alin 1. lit. e), f).

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

217 10 04
4481
Mihaila

Către
Președintele Consiliului Județean Harghita

CERERE
pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul^{*1)} FRUETE OAS CNP 1|8|2|08|08|09|09|30|,
cu domiciliul*/sediul în județul HARGHITA, municipiul/orașul/
comuna FRUNOASA, satul FRUNOASA, sectorul _____,
cod poștal _____, str. CRIMESULUI nr. 8, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax 207700, e-mail frutec@sigetimg.ro
în calitate de/reprezentant al S.C. S.C. SALVAMONT, CUI 1556704

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/desființare

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul HARGHITA
municipiul/orașul/comuna VLĂMIȚA, satul HARGHITA MĂDĂRĂȘ
sectorul _____, cod poștal _____, str. _____ nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
Cartea funciară^{*3)} 3716
Fișa bunului imobil _____
sau nr. cadastral 727

În vederea executării lucrărilor de ^{*4)} REALIZARE POARTĂ PENTRU
ALIMENTAREA CU APA A BAZEI SALVAMONT DIN HARGHITA
REDOBĂRĂȘ, JUDE. HARGHITA

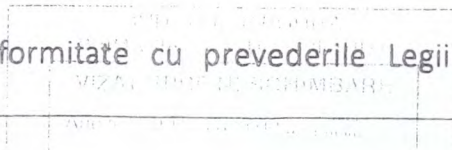
în valoare de ^{*5)}: 54740 Lei

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. ^{*6)} _____ din _____ a fost elaborată de S.C. GEO-LINE S.R.L., cu sediul în județul HR, municipiul/orașul/comuna MIGRECURA COUC, sectorul/satul _____, cod poștal _____, str. VLADIMIRESCU nr. 21, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 20, respectiv de ING. CLAUDIU LILIANA - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de ^{*7)}:

1.

4.



Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de ___luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. 58 / 20.10.2016, emis de (copie); CRISTINA VLACHITA
b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată);

c) Documentația tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:
_____ (2 exemplare).

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație - după caz (1 exemplar);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri existente (1 exemplar);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă, vizată spre neschimbare în cadrul unității.

Data

04.10.2017

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

ANEXA LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Semnătură



ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991*1):

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și rețehnologizare a celor existente;
- d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.
- j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a) - h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții*1):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: | <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> rețele edilitare: |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input checked="" type="checkbox"/> apă |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | <input type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare: |
| <input type="checkbox"/> construcții industriale | <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejurimi |
| <input type="checkbox"/> construcții energetice | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter |

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului _____ mp
 b) Situarea terenului față de străzile adiacente _____
 c) Procentul de ocupare a terenului - POT*2): existent ____ % propus ____ %
 d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent _____ propus _____
 e) Alinierea construcțiilor:
 - Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ____ m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de ____ m față de limita de proprietate din _____;
 de ____ m față de limita de proprietate din _____;
 de ____ m față de limita de proprietate din _____.
 f) Numărul de corpuri de clădiri _____, din care:
 existente _____ desființate _____
 menținute _____ propuse _____ rezultate _____
 g) Suprafețe ^{*3)}:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	- (mp)
				Suprafață locuibilă/ nr. camere
- existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
- propuse				
TOTAL*)				

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri:

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

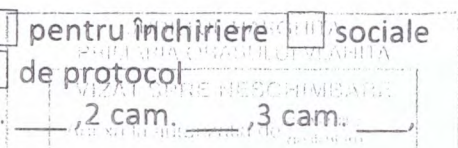
k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe*1)

principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale

de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam. _____, 2 cam. _____, 3 cam. _____



- Construcții pentru instituții publice *1)

- sănătate nr. de paturi _____ nr. de consultații _____ nr. de proceduri _____
 învățământ nr. de săli de clasă _____ nr. de locuri _____ nr. de grupe _____
 cultură nr. de locuri _____
 hoteliere nr. de camere _____ nr. de locuri _____
 culte nr. de locuri _____
 administrative și financiare nr. de personal _____

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii *1)

- comerț nr. de personal _____
 alimentație publică nr. de locuri _____ nr. de personal _____
 servicii nr. de personal _____

- Construcții pentru sport, recreere *1)

- sport nr. de locuri _____
 recreere nr. de locuri _____

- Construcții pentru activități productive *1)

- producție nr. de personal _____
 depozitare nr. de personal _____

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus: _____

l) Asigurarea utilităților urbane *1)

- apă canalizare energie electrică energie termică
 gaze naturale telefonie salubritate transport urban
Alte utilități:

m) Garaje și parcaje *1)

- garaje nr. de locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ mp
 parcaje nr. de locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ mp; suprafață pietonală _____ mp

o) Spații verzi *1)

- arbori tăiați număr _____ arbori menținuți număr _____
 arbori plantați număr _____ spații verzi suprafață _____ mp

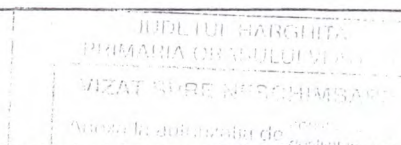
p) Modul de evacuare a deșeurilor _____

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă _____

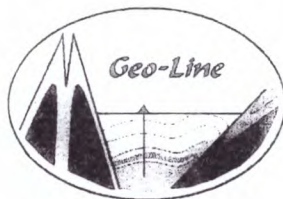
s) Măsuri de protecție a mediului _____

t) Alte caracteristici specifice _____

Data 04.10.2017



Întocmit *4) S.C. GEO-LINE
L.S.



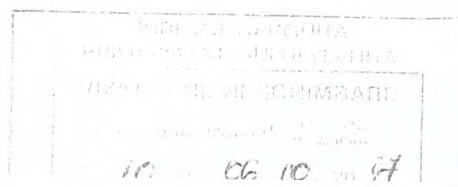
S.C. GEO - LINE S.R.L. Miercurea Ciuc
530170, str. Tudor Vladimirescu, nr. 21/20, jud. Harghita
Fax: 0266-371201, tel: 0727-890224, 0728-849768

www.geo-line.xhost.ro

MEMORIU TEHNIC

pentru autorizarea lucrării :

***Realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei salvamont
din Harghita Mădăraș, jud. Harghita***



1. PIESE SCRISE

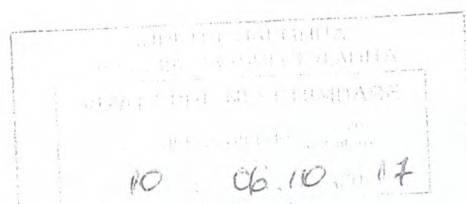
I. Lista și semnăturile proiectanților

1. Olariu Liliana – ing.geolog



1. Laczko Attila – dr.ing.geolog





II. DATE GENERALE

Obiectivul este situat în bazinul hidrografic al râului Olt, în apropiere de obârșia pârâului Vârghiș, afluent al dreapta al Oltului.

Forajul se va realiza în intravilanul localității Vlăhița, jud. Harghita, în munții Harghita de Nord, la circa 1,3 Km sud de Vârful Harghita-Mădăraș, 1801 m, cel mai înalt vârf al Munților Harghita.

Accesul este favorizat de un drum auto modernizat. Astfel, din DJ 138, comuna Subcetate (situată în valea Târnavei Mari, care se prelungește spre NE cu valea Șicasău, care duce mai departe prin pasul Liban spre Gheorgheni) se desprinde, spre ENE, un drum comunal (DC 60), iar după ce se trece de satul Izvoarele, din acesta se desprinde, spre ESE, un drum secundar, care urcă în serpentine până în stațiune.

La Harghita-Mădăraș, se poate ajunge și dinspre Vlăhița, pe un drum forestier nemodernizat în lungul văii Vârghiș și care apoi urcă abrupt versanții craterului Vârghiș.

Terenul pe care se va realiza investiția este proprietatea *Consiliului județean Harghita*, care l-a achiziționat de la o persoană fizică.

Forajul va fi executat în bazinul hidrografic al râului Olt, cu următoarele coordonate propuse:

- X = 549021
- Y = 544895

Stațiunea Harghita-Mădăraș în care se găsește și cabana Salvamont, este situată în partea centrală a Munților Harghita de Nord, în zona de creastă.

Segmentul nordic al Munților Harghita este și cel înalt, Vârful Harghita-Mădăraș, 1801 m, situat la nord de stațiune, fiind și cel mai înalt. Alte vârfuri din creasta Munților Harghita de Nord sunt Harghita-Ciceu (1795 m), Harghita-Siculeni (1709,5 m), Colțul Teșit (1709,4 m), Brazii Negri (1617,7 m), Muntele Mic (1589 m).

Relieful zonei este muntos, accidentat, fiind secționat de văi adânci. Cursurile de ape urmăresc frecvent fracturile existente în zonă.

Aspectul morfologic al masivului Harghita de Nord este dat de structurile inițiale ale aparatelor vulcanice care s-au păstrat, în general, într-o bună stare de conservare datorită vârstei foarte tinere. De aici rezultă o morfologie tipică zonelor vulcanice în care predomină formele de relief structurale, relieful de tip petrografic fiind și el bine reprezentat. Se poate

recunoaște cu ușurință prezența apofizelor corpurilor intruzive (forme de relief pronunțate), a curgerilor de lave (zone cu relief continuu și pante line, sau ruperi bruște de pantă – abrupturi, marcând frontul curgerilor de lave), cratere parazite (de exemplu minicraterul Romlaș). Zonele intens transformate hidrotermal, marcând, în general, roci cu o slabă duritate, sunt reprezentate de forme de relief negative, brăzdate de cursurile apelor. În cadrul acestora, zonele silicifiate au un relief pozitiv față de zonele argilizate.

Zona înaltă a Munților Harghita de Nord se caracterizează printr-un climat temperat montan forestier, subetajul climatic al munților mijlocii. Cantitatea medie de precipitații este de circa 850 mm/an. Cele mai abundente precipitații, circa 60% din total, cad în perioada iunie – septembrie.

Temperatura medie anuală înregistrează valori sub 2°C în zona creștelor înalte (în ianuarie fiind de -10°C), între 2° - 4°C pe culmile de peste 1000 m și între 4° - 6°C pe platourile vestice. În sezonul rece, persistența ceții pe fundul depresiunii Ciuc, produce frecvente inversiuni de temperatură (zona montană fiind însoțită). Iarna, în depresiunile intramontane estice (Gheorgheni, Ciuc), temperaturile coboară până la -35--38°C. Stratul de zăpadă are o durată medie de 80 – 100 zile pe versantul estic al muntelui și peste 200 zile pe culmi. În zonele înalte umbrite, zapada persistă până în luna iunie. Valorile medii ale temperaturilor de vară se ridică pe crește la 8°C, în depresiuni la 19°C, iar pe platoul vestic la 21°C.

Prin așezarea lor geografică, Munții Harghita constituie punctul de impact al maselor de aer cu caracter ascensional, purtători de precipitații abundente. Datorită acestui fapt, zilele însoțite sunt reduse la 66–80 zile/an.

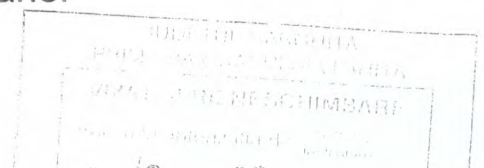
III. DESCRIEREA PROIECTULUI

Investiția are ca scop asigurarea cu apă potabilă a bazei salvamont din Harghita Mădăraș.

Forajul va avea adâncimea de 70 m. Dacă vor exista rezultate pozitive, se va putea trece la etapa finală de exploatare, în caz contrar, forajul va fi abandonat și cimentat.

Debitul optim de exploatare se va stabili după efectuarea testelor hidrodinamice.

Alimentarea cu apă a bazei salvamont se va face dintr-un foraj, care se va executa pe terenul Consiliului județean (teren pe care este construită și baza salvamont), acest lucru neinfluențând în mod semnificativ regimul apelor de suprafață sau al celor subterane.



Forajul va avea adâncimea de 70 m, acviferul fiind presupus a se întâlni în intervalul 50,00 – 60,00 m.

Testele hidrodinamice, eficacitate și performanță, pentru determinarea parametrilor hidrodinamici ai acviferului vor stabili debitul optim de exploatare, care va asigura protecția și posibilitatea de regenerare a acviferului, și raza de influență a lucrării proiectate.

În zona nu există alte foraje de adâncime și, având în vedere scopul pentru care se execută acest foraj, considerăm că executarea forajului hidrogeologic nu va avea un impact semnificativ asupra apelor subterane.

Forajul cu adâncimea de 70 m, va fi executat cu o instalație, cu fundație și platformă mobile, care vor putea fi dezafectate, și astfel nu vor influența regimul de scurgere al apelor de suprafață.

În concluzie, execuția forajului și testele hidrodinamice care se vor efectua nu influențează regimul de scurgere al apelor subterane și nici al apelor de suprafață.

În ceea ce privește evacuarea apelor uzate menajere, acestea vor fi dirijate spre un bazin vidanjabil, cu pereții betonați.

Testele hidrodinamice, eficacitate și performanță, pentru determinarea parametrilor hidrodinamici ai acviferului vor stabili debitul optim de exploatare, care va asigura protecția și posibilitatea de regenerare a acviferului, și raza de influență a lucrării proiectate.

În zona nu există alte foraje de adâncime și, având în vedere scopul pentru care se execută acest foraj, considerăm că executarea forajului hidrogeologic nu va avea un impact semnificativ asupra apelor subterane.

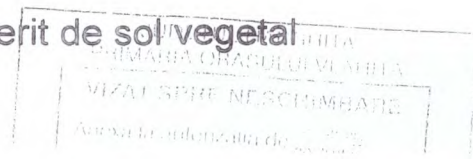
Dacă, după săparea celor 70 m, se constată că forajul nu are apă, sau debitul este foarte mic, se recomandă adâncirea forajului cu încă 30 m (până la adâncimea finală de 100 m). Pe acest interval este de presupus interceptarea unor andezite cu piroxeni și amfoli emise de craterul Vârghiș, precum și existența mai multor intervale tectonizate, fisurate (favorabile circulației apei) dat fiind de apropierea de craterul Vârghiș.

Execuția forajului

Forajul hidrogeologic FH1 Harghita-Mădăraș poate fi executat cu orice instalație de foraj fixă sau mobilă capabilă de a săpa în roci andezitice foarte tari la diametre de 240 – 311 mm, până la adâncimea de 70 m. Puțul va fi echipat cu coloană de exploatare unică prevăzută cu filtre în zonele în care se semnalează prezența unor acvifere.

Coloana litologică probabilă a forajului hidrogeologic FH1 Harghita-Mădăraș este următoarea :

- 0,00 – 1,50 m : grohotiș de pantă acoperit de sol vegetal



- 1,50 – 45,00 m : andezite piroxenice (emise de centrul de erupție Harghita-Mădăraș)
- 45,00 – 50,00 m : depozite vulcanoclastice ± piroclastite
- 50,00 – 60,00 m : andezite cu amfiboli și piroxeni (emise de craterul Filio), intens fisurate și tectonizate
- 60,00 – 70,00 m (100,00 m): andezite cu piroxeni și amfiboli (emise de craterul Vârghiș), intens fisurate și tectonizate în partea superioară a intervalului.

Operațiile care se execută pentru realizarea FH1 Harghita-Mădăraș sunt următoarele:

- 0 – 70,00 m : săpare gaură cu sapă cu role (S.R.) Ø 244,5 mm.

Se realizează investigarea geologică prin examinarea probelor de sită și a aventualelor carote prelevate pe intervale presupuse a fi productive

- 0 – 70,00 m : carotaj geofizic
- stabilirea adâncimii finale a forajului (dacă la adâncimea de 70,00 m forajul nu are apă, sau are debit insuficient, forajul va fi adâncit cu încă 30 m până la adâncimea finală de 100 m)
- stabilirea acviferelor care se vor deschide (se face pe baza diagramei geofizice), a lungimii și poziției filtrelor
- 0,00 – 70,00 m : tubare coloană PVC PN10 finală, filtrantă, de exploatare Ø 140 mm.

În ordinea introducerii la puț, coloana de exploatare de Ø 140 mm va fi alcătuită din:

- 65,00 – 70,00 m: Decantor confecționat din coloană PVC PN10 plină, Ø 140 mm, în lungime de circa 5 m, care la partea inferioară se termină cu o piesă de fund (lungime uzuală 1 m) care servește la restabilirea circulației în vederea introducerii pietrișului mărgăritar și a decolmatării acviferelor.
- 50,00 – 60,00 m: Coloană PVC PN10 filtrantă Ø 140 mm (filtre șlițuite, obișnuit cu lățimea fantei de 1 mm) cu lungime și poziționată după interpretarea diagramei geofizice.
- 0,00 – 50,00 m: coloană de exploatare confecționată din coloană PVC PN10 plină, Ø 140 mm.

Coloana de exploatare va fi prevăzută centruri dispuși pe patru generatoare astfel ca să asigure poziționarea corectă a coloanei de exploatare, la o distanță egală față de pereții găurii și să faciliteze introducerea uniformă a pietrișului mărgăritar. Numărul și adâncimile la care se plasează centrurile vor fi stabilite în funcție de adâncimea coloanei de exploatare și a stratelor acvifere deschise. Orientativ, primii centruri vor fi la 3

m de șeful coloanei, iar următorii la intervale de 15 - 20 m (distanțele vor fi mai mici în apropierea filtrelor).

- 45,00 – 70,00 m : introducere pietriș mărgăritar între coloana de exploatare și peretele găurii
- 6,00 - 45,00 m: etanșare spate coloană de exploatare \varnothing 140 mm (atanșarea acviferelor de suprafață și a eventualelor infiltrații poluante) prin introducere de argilă îndesată.
- 0 – 6,00 m : cimentare spate coloană de exploatare \varnothing 140 mm
- Se înlocuiește fluidul de foraj cu apă.
- Se decolmatează, se denisipează și se fac testele de pompare

Înălțimea de siguranță dintre filtru și culcușul, respectiv acoperișul impermeabil, se ia de 0,5 m, respectând însă și condiția ca lungimea activă a filtrului să fie minim 75% din grosimea acviferului.

După înlocuirea fluidului de foraj cu apă, spălarea cu circa trei volume de puț și celelalte operațiuni pregătitoare (lăcărarea, pistonarea), când apa se limpezește, se va face testul de receptivitate (3 - 4 operații a 4 - 6 ore) cu pompa Mamuth și, ulterior, testele de eficacitate și de performanță. Deznisiparea se execută prin pompare cu un debit cu circa 25% mai mare decât cel optim.

Verificarea eficienței hidrodinamice, respectiv a capacității puțului, se face pe baza datelor obținute la o pompare cu 3...6 trepte, timp de 2...8 ore pe treaptă și cu valori crescătoare ale debitului, dar fără a depăși debitul maxim de deznisipare.

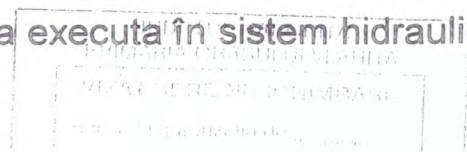
Testele vor dura atât timp cât este necesar pentru a obține parametrii cerți și, după terminare, se vor preleva probe pentru analize bacteriologice și fizico – chimice. Rezultatele analizelor se compară cu reglementările specifice în vigoare.

Diametrul interior minim al coloanei definitive va fi cu cel puțin 100 mm mai mare decât diametrul exterior al pompei. În funcție de nivelul dinamic corespunzător debitului ce urmează a fi exploatat, se recomandă amplasarea pompei submersibile între 5...10 m sub acest nivel și nici un caz în dreptul filtrelor.

Debitul optim de exploatare se va stabili după efectuarea testelor hidrodinamice.

Forajul se va executa cu fluid de foraj de tip natural, pe bază de bentonită și apă dulce, având densitatea de 1,05 – 1,10 kgf/dm³, pentru intervalele fără apă, și de 1,12 – 1,15 kgf/dm³, pentru săparea rocilor considerate colectoare.

Forajul pentru alimentare cu apă se va executa în sistem hidraulic rotativ, cu circulație directă.



Fluidul de foraj utilizat are rolul de răcire a sapei și de antrenare a detritusului din gaura de sondă, format din fragmente de roci – argile, nisipuri. La suprafața terenului acesta este circulat prin habe metalice.

Proprietățile fluidului de foraj vor fi permanent urmărite, pentru ca, în cazul schimbării condițiilor geologice presupuse înainte de începerea lucrărilor, să se reconsidere tipul, caracteristicile și volumele fluidului de foraj, pentru siguranța sondei, prevenirea dificultăților de lucru și a fenomenului de blocare a acviferelor.

Coloana de exploatare va avea un diametru interior care să permită introducerea unei electropompe submersibile corespunzătoare debitului optim de exploatare.

În timpul executării testelor se vor efectua măsurători de debit. La terminarea acestora, vor fi recoltate probe în vederea efectuării analizelor conform prevederilor pentru ape potabile.

La terminarea forajului, vor fi realizate lucrări de refacere a mediului, care vor consta în nivelare, compactare teren, înnierbare.

Apa potabilă va fi distribuită printr-o rețea de conducte de tip PHED De 50 mm Pn 6 bar, îngropate sub cota de îngheț.

Suprafața afectată de executarea forajului va fi de circa 30 m². Lucrările prevăzute nu au efecte negative semnificative asupra factorilor de mediu: solului, aerului, faunei și florei. Cât privește impactul asupra populației, acesta nu poate fi decât pozitiv, apa exploatată de la adâncimea de 50 - 60 m fiind mai puțin vulnerabilă la poluare.

Pompa submersibilă se va lansa deasupra zonei cu filtre. În comerț se găsesc pompe de diametre și debite diferite, care sunt echipate special pentru scoaterea apei din foraje, astfel:

- cu un cablu/funie de siguranță, care este, de regulă, tip cordelină, folosită de alpiniști, foarte rezistentă și greu de secționat;
- cu un cablu electric, prevăzut, la suprafață, cu un tablou electric de comandă, de unde se pornește/se oprește pompa; tabloul electric se conectează la rețeaua electrică existentă

Cablul/funia de siguranță se fixează pe o șarnieră metalică, care se așează deasupra coloanei din PVC (coloana de exploatare); coloana de exploatare depășește nivelul solului cu 30-40 cm. Șarniera este un dispozitiv metalic, prevăzut cu un orificiu prin care trec conducta de refulare, cablul electric și funia de siguranță.

Pompa submersibilă nu necesită consum de energie mare, aceasta putându-se folosi în cadrul contractului existent cu distribuitorul de

energie electrică. Tensiunea de alimentare a pompei este de 220 V, iar puterea nominală este de 1,1 – 1,5 KW.

Pentru scoaterea apei din foraj (exploatarea propriu-zisă), se va folosi conductă (țeavă) tip PEHD, specială pentru alimentarea cu apă rece, cu diametru de 1". Lungimea acestei țevi se determină după stabilirea intervalului potențial acvifer și a poziției filtrelor. Aceasta se va monta la partea superioară a pompei, care este prevăzută cu un orificiu special.

Pentru protecție, peste coloana de exploatare, cu șarniera și celelalte cabluri și conducte, se va așeza un capac metalic.

Durata estimată a executării lucrărilor de foraj este de 20 zile.

Forajul se va executa cu o instalație de foraj adecvată, iar fluidul de foraj utilizat va fi de tip natural, pe bază de bentonită și apă dulce, având densitatea de 1,05 – 1,10 kgf/dm³, pentru intervalele fără apă, și de 1,12 – 1,15 kgf/dm³, pentru săparea rocilor considerate colectoare. Va fi preparat în habe metalice, cu volume de 3-4 mc fiecare.

Fluidul de foraj utilizat are rolul de răcire a sapei și de antrenare a detritusului din gaura de sondă, format din fragmente de roci – argile, nisipuri. La suprafața terenului acesta este circulat prin habe metalice.

Proprietățile fluidului de foraj vor fi permanent urmărite, pentru ca, în cazul schimbării condițiilor geologice presupuse înainte de începerea lucrărilor, să se reconsidere tipul, caracteristicile și volumele fluidului de foraj, pentru siguranța sondei, prevenirea dificultăților de lucru și a fenomenului de blocare a acviferelor.

Coloana de exploatare va avea un diametru interior care să permită introducerea unei electropompe submersibile corespunzătoare debitului optim de exploatare.

În timpul executării testelor vor fi recoltate probe în vederea efectuării analizelor fizico-chimice și microbiologice.

Apa necesară pentru prepararea fluidului de foraj va fi asigurată din sursa proprie a executantului.

La terminarea forajului, vor fi realizate lucrări de refacere a mediului, care vor consta în nivelare, compactare teren, înnierbare.

Lucrările prevăzute nu au efecte negative semnificative asupra factorilor de mediu: solului, aerului, faunei și florei. Cât privește impactul asupra populației, acesta nu poate fi decât pozitiv, apa exploatată de la adâncimea de 100-150 m fiind mai puțin vulnerabilă la poluare.

De asemenea, se au în vedere următoarele:

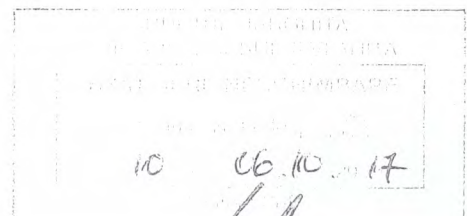
- protejarea forajului prin împrejmuirea perimetrului de protecție sanitară – zona cu regim sever, după dimensionarea conform

- prevederilor H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – pe o rază de 10 m în jurul forajului;
- respectarea cu strictețe a măsurilor și restricțiilor care sunt impuse în aceste perimetre, conform normelor în vigoare;
 - echiparea forajului cu electropompă submersibilă, corespunzătoare capacității de debitare;
 - nu se va exploata forajul cu debit mai mare decât cel optim, stabilit în urma testărilor hidrogeologice;
 - utilizarea de echipamente de extracție și contorizare specifice pentru uzul alimentar;
 - recoltarea de probe de apă pentru analize chimice și bacteriologice;
 - respectarea normelor specifice de protecția muncii și PSI.

IV. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI

La începutul lucrărilor, pământul rezultat din nivelări se adună într-un loc, de unde se va pune la loc, la terminarea lucrării.

După terminarea lucrărilor, terenul se nivelează, se însămânțează cu iarbă și se redă aspectul peisagistic inițial, deoarece instalațiile de exploatare ale forajului vor fi construite subteran, pe coloana de exploatare a acestuia.



V. DEVIZUL GENERAL

DEVIZ FORAJ HIDROGEOLOGIC

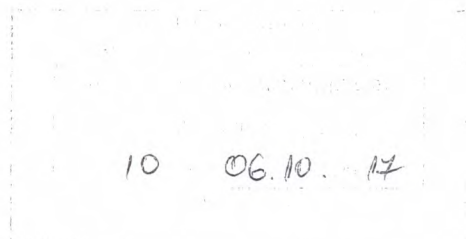
Nr.	Operatia	U/M	tr.	Durit.	Cant.	Pret unitar*	Valoare*
1	2	3	4	5	6	7	8
A. SAPARE SI ECHIPARE FORAJ							
2	Transport instalație, org. șantier					3000	3000
3	Sapare cu $\Phi=211$ mm	m	0-100	10	100	150	15000
4	Largire cu $\Phi= 244,5$ mm	m	0-100	10	100	50	5000
5	Tubare-cimentare col. 140x6,7 mm	op.	0-100		1	3000	3000
6	Confectionare filtre	m			15	25	375
TOTAL I							26375
7	Materiale nenormate, d.c.						11625
	- Burlane $\Phi= 140$ mm	m			100	100	10000
	- bentonita	t			0,5	450	225
	- ciment	t			0,5	500	250
	- pietris margaritar	mc			2	75	150
	- tub de protecție	buc			1	1000	1000
TOTAL II							38000
B. PUNERE IN PRODUCTIE							8000
1	Pompa submersibila	lei					2000
2	Lansare pompa submersibila	op.			1	1500	1500
3	Diferite materiale	lei				3000	3000
4	Executare cămin de vizitare	buc			1	1500	1500
TOTAL GENERAL							46000

*prețurile sunt date fărăTVA

Total general cu TVA = 54.740,00 lei

2. PIESE DESENATE

1. Plan de încadrare în zonă
2. Plan de situație
3. Coloana litologică și construcția probabilă a forajului
4. Montaj pompă submersibilă



Handwritten signature

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

COMISIA DE ATESTARE

În conformitate cu prevederile Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.38/2015 privind nizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și ale Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.631/2015 pentru barea Regulamentului privind organizarea activității de atestare a instituțiilor publice sau private specializate în elaborarea documentațiilor pentru lamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor, emite prezentul

CERTIFICAT DE ATESTARE Nr. 113

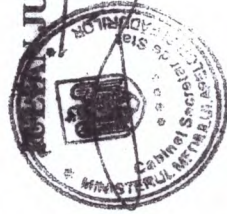
pentru

Instituția publică/privată **GEO-LINE S.R.L.** înregistrată la **Oficiul Registrului Comerțului al județului Harghita** cu nr. J19/909/2003, nd C.U.I. 15825324, cu sediul în **Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 21, Ap. 20, Județul Harghita**, ce îndeplinește **dițiile prevăzute în Regulamentul privind organizarea activității de atestare a instituțiilor publice sau private specializate în elaborarea umentățiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor**, aprobat prin Ordinul ministrului iului, apelor și pădurilor nr.631/2015 (*regulament*) și are competența tehnică și profesională de a efectua lucrări în următoarele domenii:

- b) **întocmirea studiilor hidrogeologice;**
- d) **elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor.**

zentul certificat a fost emis la data de 17 decembrie 2015 având valabilitatea de 3 (trei) ani până la data de 17 decembrie 2018. sta poate fi retras în condițiile prevăzute la art. 18 și 19 din regulamentul.

PREȘEDINTELE COMISIEI DE ATESTARE
SECRETAR DE STAT



CONȚINE CU ORIGINALUL

ificatul a fost emis în două exemplare, egal valabile.

AGENȚIA NAȚIONALĂ

Persoană juridică

CERTIFICAT DE ATESTARE

Comisia de atestare, constituită în baza ordinului președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr. 122/2006 și 146/2010 a analizat dosarul cererii de atestare nr. S/4/773 din 26.03.2007 al SOCIETĂȚII GEO - LINE SRL Miercurea Ciuc, înregistrată cu nr. J19/909/2003

și a hotărât că

SOCIETATEA GEO - LINE SRL îndeplinește condițiile și criteriile prevăzute în METODOLOGIA de atestare și are competența tehnică și profesională de a executa următoarele lucrări:

efectuarea lucrărilor de teren și de laborator aferente pentru roci utile, substanțe nemetalifere, minereuri, cărbuni și ape subterane;

elaborarea/expoziția documentațiilor geologice, tehnice și tehnico-economice pentru roci utile și substanțe nemetalifere,

lucrărilor legate de exploatarea resurselor minerale - roci utile, substanțe

se constată că titularul nu mai îndeplinește condițiile atestării.

CONFORM CU ORIGINALUL

10 06 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50258 Vlahita

Nr. cerere 28265
Ziua 04
Luna 10
Anul 2017



Cod verificare
100051176738

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3716/Vlahita

Adresa: Loc. Vlahita, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	CAD: 727	384	Imobil dominant vezi sub B1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
267 / 09/01/2009 Act nr. de parcelare act.aut. 81/2009 emis de BNPA "Szabo" (si doc. cadastrala);	
B1 se noteaza faptul ca este imobil dominant asupra imobilului cu nr. cad. 697 cuprins in cf. nr. 3702 imobil servant. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3716/Vlahita)</i>	A1
268 / 09/01/2009 Contract De Vanzare-Cumparare nr. act.aut. nr. 82/2009 emis de BNPA "Szabo";	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JUDETUL HARGHITA , prin CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3716/Vlahita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	



10 06.10. 17

ROMÂNIA
Judetul Harghita
Primăria Oraşului Vlăhiţa
Nr. 4709 din 20. 10. 2016

CERTIFICAT DE URBANISM
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI BIZONYLAT

Nr. 58 din 20. 10. 2016

În scopul:

REALIZARE FORAJ PENTRU ALIMENTARE CU APĂ A BAZEI
SALVAMONT DIN HARGHITA MĂDĂRAŞ – (FAZA S.F.)

Ca urmare a cererii adresate de FEKETE ÓRS, în calitate de reprezentant al SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT ŞI SALVASPEO AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA, având C.U.I. 15567101, cu sediul în județul Harghita, comuna Frumoasa, sat Frumoasa, cod poștal 537115, str. Csaločka, nr. 37, sc. __, et. __, ap. __, telefon/fax 0753 012200, e-mail: feketeors@hargitamegy.ro, înregistrată la nr. 4709 din 20.10.2016;

Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Harghita, orașul Vlăhița, cod poștal 535800, zona Harghita Mădăraș, nr. f.n.;

sau identificat prin :

Plan de încadrare în zonă;

scara 1 : 10 000

Plan de situație;

scara 1 : 500

Extras carte funciară nr.

C.F. 3716 – Vlăhița, nr. cad. 727.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 37 / 2005 faza P.U.Z. a elab de S.C. Urban Design S.R.L. aprobat prin H.C.L Vlăhița, nr. 64 / 2005;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

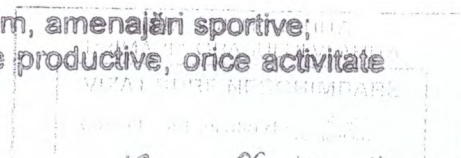
SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- Terenul aferent obiectivului se află în intravilanul localității, conform P.U.Z. nr. 37/2005 elab de S.C. Urban Design S.R.L. aprobat prin H.C.L Vlăhița, nr. 64 / 2005, pe baza Avizului Unic emis de C.J. Harghita, nr. 15 / 12. 10. 2005;
- Terenul se află în proprietate privată;

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Folosință actuală: teren cu construcții în intravilan;
 - Utilizări permise: construcții, dotări și amenajări pentru turism, amenajări sportive;
 - Utilizări interzise: unități productive și de depozitare, ateliere productive, orice activitate cu caracter poluant;
 - Nu sunt reglementări fiscale specifice pentru această zonă.



3. REGIMUL TEHNIC:

Suprafața terenului pentru care s-a cerut certificatul de urbanism este de $S = 384,00$ mp.

- Indici de control: P.O.T. Maxim 10 % și C.U.T. Maxim 0,1;
- Sunt posibilități de racordare la toate utilitățile necesare;
- Regimul de înălțime max. $D_s + P + M$;
- Se va menține structura de rezistență și se va respecta sistemul constructiv existent, executate conform Autorizației de Construire nr. 22 din 06.07.2009 eliberat de Primăria Vlăhița;

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat, pentru:

REALIZARE FORAJ PENTRU ALIMENTARE CU APĂ A BAZEI
SALVAMONT DIN HARGHITA MĂDĂRĂȘ - (FAZAS.F.)

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Str. Márton Áron Nr. 43, Miercurea Ciuc Jud. Harghita

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situație în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției aceasta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

DE CEREREA DE ELABORAREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚII ȘI CLĂDIRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extracți de carte funciara de informare actualizate la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

alim. apă, canal

gaze naturale

alim. energie electrică

telefonizare

alim. energie termică

salubritate

transport urban

administratorul drumului

Alte avize/acorduri

d.2) avize și acorduri privind:

situații de urgențe

sănătatea populației

d.3) avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Apale Române – S.G.A. - M CIUC

d.4) studii de specialitate:

studiu topografic

studiu geotehnic

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 ex. original).

g) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

Primar
MOLNÁR Tibor

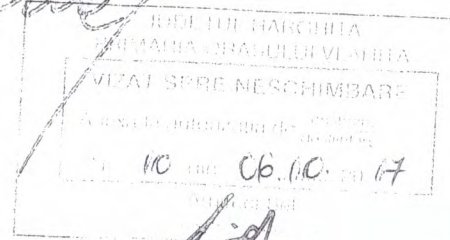


Arhitect șef
SIMÓ Árpád

[Handwritten signature]

Secretar
YENCZEL Attila

[Handwritten signature]



Achitat taxa de: - scutit de taxă, conf Legii nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal, art. 476, alin 1.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

Talajpille rendezését bizonyítást megkövetelőként

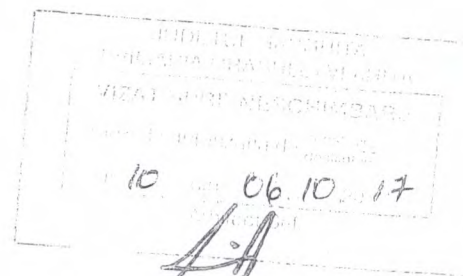
De la data de _____, până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar
MOLNÁR Tibor

Secretar
VENCZEL Attila

Arhitect șef
SIMÓ Árpád



Data prelungirii valabilității: _____.

Achitat taxa de: - scutit de taxă, conf Legii nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal, art. 476, alin 1.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de _____.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 115 din 27.09.2017

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Serviciul Public Salvamont Salvaspeo** al C.J.H, cu sediul în Str. Libertatii, Nr. 5, Miercurea Ciuc, Județul Harghita,, înregistrată la APM Harghita cu nr. 7285/24.08.2017, în baza:

-**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

-**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de **19.09.2017**, că proiectul "**Realizare foraj pentru alimentare cu apă a bazei Salvamont din Harghita Mădăraș**", propus a fi amplasat în orașul Vlăhița, zona Harghita Mădăraș fn., nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. II, pct. 2 .d (iii);

Proiectul prevede alimentarea cu apă potabilă a bazei salvamont prin executarea unui foraj cu adâncimea de 70 m. Coordonatele forajului (sistem Stereo 70) sunt :X=549021, Y=544895

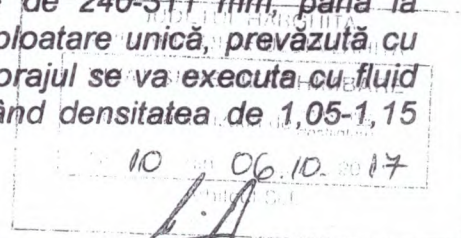
Forajul cu adâncimea de 70 m (care poate fi adâncită cu încă 30 m în vederea atingerii straturilor poros permeabile), va fi executat cu o instalație cu fundație și platformă mobilă, capabilă de a săpa în roci andezitice foarte tari la diametre de 240-311 mm, până la adâncimea de max 100 m. Puțul va fi echipat cu coloană de exploatare unică, prevăzută cu filter în zonele în care se semnalează prezența unor acvifere. Forajul se va executa cu fluid de foraj de tip natural pe bază de bentonită și apă dulce, având densitatea de 1,05-1,15 kgf/dm³.

Prepararea fluidului de foraj se va face într-o habă metalică.

Coloana de exploatare de $\Phi 140$ mm va fi alcătuită din:

-65,00-70,00 m: Decantor confecționat din coloană PVC PN10 plină, $\Phi 140$ mm, în lungime de cc. 5 m, care la partea inferioară se termină cu o piesă de fund, care servește la restabilirea circulației în vederea introducerii pietrișului mărgăritar și a decolmatării acviferelor

-50,0-60,00 m: Coloană PVC PN10 filtrantă $\Phi 140$ mm (filter șlițuite, obișnuit cu lățimea fantei de 1 mm) cu lungime și poziționată după interpretarea diagrafiilor geofizice.



-0,00-50,00 m: coloană de exploatare confecționată din coloană PVC PN 10 plină, Φ 140 mm.

Între coloană și peretele găurii, între 45-70 m se va introduce pietriș mărgăritar, intervalul 0-6 m va fi cimentat în spatele coloanei, iar intervalul 6-45 m, va fi impermeabilizat cu argilă;

Testele hidrodinamice, eficacitate și performanță, pentru determinarea parametrilor hidrodinamici ai acviferului vor stabili debitul optim de exploatare și raza de influență a lucrării proiectate.

Apa va fi utilizată pentru apă potabilă pentru nevoi igienico-sanitare a personalului de serviciu (maxim 10 persoane/jumătate de an)

Apele uzate menajere rezultate de la baza Salvamont vor fi dirijate spre un bazin vidanjabil impermeabilizat de 25 mc și transportate periodic la Stația de epurare a orașului Vlăhița.

Se va institui zona de protecție sanitară cu regim sever care va fi circulară cu centrul pe poziția forajului și raza de 10 m.

b. Cumularea cu alte proiecte: Nu este cazul.

c. Utilizarea resurselor naturale: Apă potabilă

d. Producția de deșeuri:

-Deșeurile menajere vor fi transportate de către operatori economici autorizate în acest sens.

-Reziduurile de noroi și detritusul vor fi colectate în habe și vor fi transportate la depozitul de deșeu nepericulos autorizat al județului Harghita

e. Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

În timpul construcției:

-emisii în aer: - emisii de gaze de eșapament de la instalații care funcționează cu motorină - aceste emisii vor fi doar temporare

-emisii în apă: -nu este cazul.

-zgomot: -generat de utilaje se vor resimți pe perioade scurte de timp, execuția lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei.

f. Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate: - proiectul nu prevede utilizarea substanțelor periculoase care ar putea genera fenomene de accidente

2. Localizarea proiectului:

2.1.utilizarea existentă a terenului:- Terenul se află în intravilanul localității Vlăhița, în proprietate privată, folosința actuală fiind teren cu construcții în intravilan.

2.2.relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu sunt!

2.3.capacitatea de absorbție a mediului:

a. zone umede: nu este cazul,

b. zone costiere: nu este cazul,

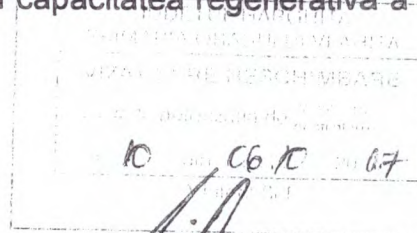
c. zone montane și cele împădurite: nu este cazul,

d. parcuri și rezervații naturale ariile clasificate: nu este cazul,

e. arii clasificate sau zone protejate: nu este cazul

f zone de protecție specială mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare: amplasamentul proiectului se situează în interiorul ariei naturale protejate sit Natura 2000 ROSCI 0090 "Harghita Mădăraș" și în vecinătatea sitului Natura 2000 ROSPA 0034 "Depresiunea și Munții Ciucului".

g. arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;



h. ariile dens populate: nu este cazul,

i. peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite mai sus la pct. 1 și 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile, astfel:

a. extinderea impactului :

- *aria geografică: redusă- o parte a intravilanului orașului Vlăhița*

- *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b. natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul,*

c. mărimea și complexitatea impactului:

- *în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*

- *în perioada funcționării: valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*

- *în perioada încetării activității: nu vor exista deșeuri periculoase care să prezintă impact asupra mediului*

d. probabilitatea impactului: *mică,*

e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

1. amplasamentul proiectului se află în situl de importanță comunitară ROSCI0090 „Harghita Mădăraș” și aproape de limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0034 „Depresiunea și Munții Ciucului”
2. în vecinătatea amplasamentului există habitate ocrotite enumerate în Formularul Standard Natura 2000 pentru ROSCI0090 „Harghita Mădăraș” mai ales habitatul de fânețe montane și specii ocrotite enumerate în Formularul Standard Natura 2000 pentru ROSPA0034 „Depresiunea și Munții Ciucului”
3. proiectul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, proiectul nu reduce suprafața habitatelor și numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele și coridoarele ecologice de trecere ale mamiferelor de interes comunitar, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar
4. proiectul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Respectarea Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 26/29.08.2017, emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, SGA Harghita

2. Respectarea condițiilor prevăzute în Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor.

3. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;

- staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop

- distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;

4. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

10 06.10.17

5. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor de construcții.

Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.

6. Este interzisă evacuarea apelor uzate neepurate sau insuficient epurate în apele de suprafață sau în pânza freatică, atât pe perioada executării lucrărilor cât și după punerea în funcțiune a acestora.

8. Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

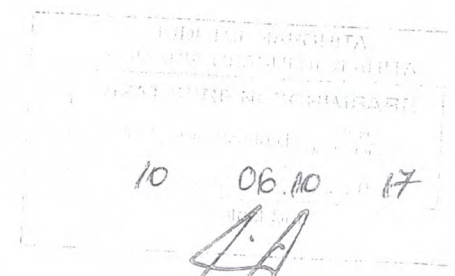
Ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERVICIUL A.A.

Ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT,
Ing. BOTH Enikő

Geogr. MIHÁLY István





OCOLUL SILVIC DE REGIM ZETEA S.A.
537660 Zetea Nr. 272 - Tel/Fax: 0266-241192
Email: ospilban@yahoo.com, pag. web: www.ospilban.ro

Nr. 4145/28.05.2017

**Punctul de vedere
și solicitările Custodelui**

Nr:77/28.09.2017

Ocolul Silvic de Regim Zetea S.A. în calitate de custode al sitului Natura 2000 ROSCI0090 Harghita Mădăraș, ROSPA0033 Depresiunea și Munți Giurgeului (doar suprafața care se suprapune peste ROSCI0090) și respectiv ROSPA0034 Depresiunea și Munții Ciucului, (doar suprafața care se suprapune peste ROSCI0090 și suprafața aflată la vest de situl ROSCI0090).

Referitor la documentația depusă, privind emiterea punctului de vedere al custodelui înregistrat la OSR Zetea S.A. cu nr.3926/18.09.2017, conform prevederilor art.28 și 28¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, și OM 1470/2013 pentru activitatea de realizare foraj pentru alimentarea cu apă a bazei de salvamont din Harghita Mădăraș jud. Harghita, pe suprafața ariei naturală protejată ROSCI0090 Harghita Mădăraș, precizăm:

În urma analizării documentelor primare și conformându-ne Planului de management aprobat, vă comunicăm următoarele:

- Custodele este de acord cu Memoriul tehnic depus de SC Geo Line SRL în sediul Miercurea Ciuc str. Tudor Vladimirescu, nr. 21/20, jud. Harghita, cu respectarea întocmai prevederilor cuprinse în documentație.
- Respectarea prevederilor din Planul de management și Regulamentul sitului ROSCI0090 Harghita Mădăraș.

Prezentul aviz este valabil până la recepția lucrărilor de investiții, în cazul în care nu intervin modificări.

Custode,

Ocolul Silvic de Regim Zetea S.A

Șef ocol,

ing. András Róbert





www.apelero.ro

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR HARGHITA

Str. Progresului, nr. 16, cod 530240, Miercurea Ciuc, Harghita, ROMÂNIA,
Tel. 0266 372004, Fax 0266 315677, e-mail: dispacerat.hr@dao.rowater.ro
COD FISCAL RO22730128, COD IBAN RO81 TREZ 3515 025X XX00 2563



Vers. 1.0/09.02.2015

Cod F-AA-1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Nr.26 din 29.08.2017

Privind: Alimentarea cu apă a bazei salvamont din Harghita Mădăraș

Cod cadastral: VIII-1.67.0.0 Pârâul Vârghiș

DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA OBIECTIVULUI

Titularul și beneficiarul lucrărilor de investiții **Serviciul Public Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita**

Documentația tehnică înaintată : Documentație tehnică de fundamentare pentru a aviz de gospodărire a apelor

Proiectant de specialitate: S.C.GEO-LINE S.R.L.Miercurea Ciuc

Amplasament: Lucrările propuse se situează în bazinul hidrografic Olt, VIII-1. jud. Harghita în intravilanul localității Vlăhița identificat prin CF nr.3716 –Vlăhița nr.cad.727

Forajul de explorare proiectat are următoarele coordonate (sistem STEREO '70):

x = 549021

y = 544895

CARACTERIZAREA ZONEI DE AMPLASAMENT

Date hidrologice de bază :

Ape de suprafață din zonă :

principalul curs de apă este pârâul Vârghiș

Date hidrogeologice:

- andezite, depozite vulcanoclastice, andezite intens fisurate și tectonizate

Influența lucrărilor proiectate asupra regimului apelor de suprafață și subterane și eficiența lucrărilor/măsurilor de remediere a impactului negativ :

Forajul va avea adâncimea de 70 m, acviferul fiind presupus a se întâlni în intervalul 50,00 – 65,00 m, în cadrul formațiunilor din bazinul Ciucul de Mijloc. Testele hidro dinamice, eficacitate și performanță, pentru determinarea parametrilor hidro dinamici ai acviferului vor stabili debitul optim de exploatare, care va asigura protecția și posibilitatea de regenerare a acviferului. Tot în urma testelor se va calcula și raza de influență a lucrării proiectate.

Execuția forajului și testele hidro dinamice care se vor efectua nu vor influența regimul de scurgere al apelor de suprafață și nici al apelor subterane.

10.06.2017

Scopul investiției și elemente de coordonare

Investiția are ca scop asigurare cu apă potabilă pentru personalul care va îndeplini sarcinile de serviciu de salvamont.

Acte de reglementare emise anterior :

Certificat de urbanism nr. 58 din 20.10.2016 emis de Primăria Orașului Vlăhița

Referat hidrologic de expertiză nr.814 din 21.08.2017 emis de INHGA .

Ca urmare solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa înregistrată la S.G.A. Harghita cu nr. 4189 din data de 18.08.2017 cu completări ulterioare, în temeiul Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență nr. 107/2002 privind înființarea AN "Apele Române" aprobată prin Legea nr. 400/2005 și a Ordinului nr. 662/2006 al ministrului mediului și gospodăririi apelor, privind procedura și competențele de emiteră a avizelor și a autorizațiilor de gospodărire a apelor, se emite :

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Nr.26 din 29.08.2017

privind: Alimentarea cu apă a bazei salvamont din Harghita Mădăraș

1.Elementele privind profilul și capacitățile investiției .

La acest proiect se vor realiza:

- un foraj pentru alimentarea cu apă potabilă a personalului de serviciu

Forajul va avea adâncimea de 70 m care poate fi adâncită cu încă 30 m în caz de nevoie în vederea atingerii straturilor poros permeabile. Dacă vor exista rezultate pozitive, se va putea trece la etapa finală de exploatare, în caz contrar, forajul va fi abandonat și cimentat.

Programul de execuție al forajului prevede următoarele lucrări:

- forajul se va executa până la adâncimea de 70,00(100) m, cu un diametru $\varnothing = 244,5$ mm
- intervalul 0 – 50 m: se va echipa coloană PVC PN 10, \varnothing 140 mm, plină; 50 – 65 m: coloană filtrantă confecționată din burlan PVC PN \varnothing 160 mm cu fante de 1mm lățime; 65 - 70 m: tub decantor realizat din burlan PVC PN10, \varnothing 140 mm, plin, prevăzut cu piesă de fund;
- investigația geofizică se va efectua în gaura netubată, indicând adâncimea acviferelor (rocilor colectoare) și tipul acestora; în funcție de aceste date se va stabili poziția filtrelor;
- între coloană și peretele găurii, între 45 – 70 m, se va introduce pietriș mărgăritar, al cărui sort va fi determinat după analiza granulometrică a detritusului obținut din gaura de sondă; intervalul 0 – 6 m, va fi cimentat în spatele coloanei, iar intervalul 6 -45 m, va fi impermeabilizat cu argilă;
- forajul va avea o adâncime corespunzătoare, 2 – 3 m sub ultimul acvifer, astfel încât coloana de exploatare să nu atingă talpa forajului, suspendându-se în șarnieră, pentru a evita flambarea; burlanul decantor va avea o piesă de fund, de circa 1 m lungime, pentru restabilirea circulației, în vederea decolmatării stratelor;

10 06.10.17

- după echiparea forajului cu coloana de exploatare, după deznisipare și decolmatare, se vor efectua testele hidrodinamice: testul de eficacitate – cu patru trepte de pompare, fiecare treaptă cu o durată de 2 ore, și testul de performanță – timp de 72 ore, cu un debit maxim determinat în urma testului de eficacitate, urmărindu-se variația nivelului hidrodinamic atât la pompare, cât și la revenire; aceste teste vor determina debitul optim de exploatare, care va asigura protecția acviferului (zăcământului acvifer).

Debitul estimat este de cca 0,2-0,5 l/s

Forajul se va executa în sistem hydraulic cu circulație directă, iar fluidul de foraj utilizat va fi de tip natural, pe bază de bentonită și apă dulce, având densitatea de 1,05 – 1,10 kgf/dm³, pentru intervalele fără apă, și de 1,12 – 1,15 kgf/dm³, pentru săparea rocilor considerate colectoare.

Prepararea fluidului de foraj se face într-o habă metalică

Debitul optim de exploatare se va stabili după efectuarea testelor hidrodinamice

2. Influența lucrărilor proiectate asupra obiectivelor din zonă

În zona în care se va executa forajul nu există nici un fel de lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare. Terenul este liber, neconstruit, aflat în intravilan.

3. Alimentarea cu apă potabilă:

Forajul va avea adâncimea de 70(100) m, acviferul fiind presupus a se întâlni în intervalul 50,00 – 65,00 m.

Apa va fi utilizată pentru apă potabilă pentru nevoi igienico sanitare a personalului de serviciu(maxim 10 persoane/jumătate de an)

Debitele caracteristice pentru apă potabilă vor fi:

Cerința de apă

$$Q_{zi\ med} = 1,32 \text{ mc/zi} - 0,015 \text{ l/s}$$

$$Q_{zi\ max} = 1,72 \text{ mc/zi} - 0,020 \text{ l/s}$$

Gradul de recirculare a apei este 0%

Apa prelevată din puțul forat va fi contorizat cu un apometru montat pe conducta de aducțiune

4. Evacuarea apelor uzate:

Debitele caracteristice vor fi:

$$Q_{u\ zi\ med} = 1,20 \text{ mc/zi} - 0,013 \text{ l/s}$$

$$Q_{u\ zi\ max} = 1,56 \text{ mc/zi} - 0,018 \text{ l/s}$$

Apele uzate vor fi evacuate în bazin etanș vidanjabil cu capacitate de de stocare $V_b = 25 \text{ mc}$. și transportate periodic la Stația de epurare a orașului Vlăhița.

5. Condiții necesare a fi respectate de executantul forajului pe perioada de execuție a lucrărilor

În careul sondei vor fi amenajate șanțuri de scurgere pentru ape pluviale a căror traseu trebuie să evite zonele în care pot apărea scurgeri de fluide cu potențial poluant.

Apa din foraj, folosită cu ocazia pompareii în timpul testelor hidrodinamice va fi strânsă în habe și evacuată apoi în locuri amenajate și stabilite de autoritățile locale.

PROIECT DE PROIECT

PROIECT DE PROIECT

PROIECT DE PROIECT

10.06.10.17

Fluidul de foraj, specific săpării forajelor, având caracter nepoluant prin proprietățile sale fizico – chimice, va fi recondiționat și recirculat integral, iar la terminarea lucrărilor fluidul rămas va fi recuperat și depozitat în locuri special amenajate, de unde va fi folosit, de societatea specializată în execuția forajelor, la alte foraje. Reziduurile de noroi și detritusul vor fi colectate în habe și transportate în locuri special amenajate de depozitare a acestor tipuri de deșeuri, locuri indicate de autoritățile locale.

Avizul de gospodărire a apelor se emite cu următoarele condiții:

Orice modificare a soluțiilor tehnice prezentate se va notifica organelor de gospodărire a apelor pentru reglementarea din punct de vedere al gospodăririi apelor conform procedurilor legale.

Se interzice evacuarea apelor uzate neepurate sau insuficient epurate în apele de suprafață sau în pânza freatică, atât pe perioada executării construcțiilor cât și după punerea în funcțiune a acestora.

Conform Legii Apelor 107/1996, beneficiarul are obligația să anunțe S.G.A. Harghita privind data începerii lucrărilor, cu cel puțin 10 zile înaintea începerii acestora.

Beneficiarul lucrării, va solicita în scris participarea la recepția lucrărilor a unui delegat din partea SGA Harghita.

Punerea în funcțiune a folosinței de apă se va face numai pe baza Autorizației de gospodărire a apelor, emisă conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, care se va solicita de beneficiar cu cel puțin 20 de zile înainte de recepția preliminară.

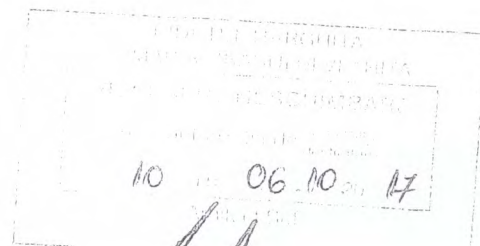
Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestora începe în termen de 24 luni de la data emiterii și dacă sunt respectate toate prevederile înscrise în aceasta.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage răspunderea administrativă după caz, precum și răspunderea civilă sau penală conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR,
ing. MIKLÓS Géza

Inginer Șef
dr.ing. DARVAS János

Compartiment Avize Autorizatii
Întocmit,
sing. BERNÁDT Sándor



Completare la
nr. 4.

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"



Șos. București - Ploiești 97 E, București, cod 013686, ROMÂNIA

Tel.: +40-21 - 3181115 Fax: +40-21-3181116 E-mail:relatii@hidro.ro

ABA OLT - S.G.A. HARGHITA
24 AUG. 2017
Intrare
Iesire Nr. 4372

REFERAT HIDROGEOLOGIC DE EXPERTIZA

la

Studiu hidrogeologic privind alimentarea cu apă potabilă a cabanei
Serviciului Salvamont din Harghita - Mădăraș

**Beneficiar: SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT ȘI
SALVASPEO AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA**

Documentația elaborată de S.C. GEO - LINE S.R.L., înregistrată la "Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor" cu nr. 4707/16.08.2017, analizează la nivel de studiu hidrogeologic preliminar contextul geologic și hidrogeologic al zonei în care este amplasată stațiunea montană Harghita - Mădăraș, județul Harghita, în vederea alimentării cu apă potabilă a obiectivului "cabana Serviciului Salvamont din Harghita – Mădăraș".

Pentru asigurarea debitului necesar de $Q = 0.5$ l/s, proiectantul de specialitate S.C. . GEO - LINE S.R.L., propune execuția unui foraj cu adâncimea de 70.0 m, ce urmează a capta stratele acvifer poros – permeabile de vârstă Pontian superior – Dacian, dacă după săparea celor 70.0 m, în urma interpretării diagramei geofizice se constată faptul că forajul este lipsit de formațiuni poros-permeabile, se recomandă adâncirea acestuia cu încă 30 m (până la adâncimea finală de 100.0 m).

JUDEȚUL HARGHITA
VICIAT ȘI RE-NESCHIMBARE
Având în autorizația de nr. 10
10.06.2017

În concluzie, în urma analizării datelor prezentate de proiectant, coroborate cu datele provenite din hărțile geologice (lipsa celor din baza de date hidrogeologice a Secției de Studii și Cercetări Hidrogeologice din cadrul INHGA), considerăm justificată soluția propusă, respectiv executarea unui foraj hidrogeologic cu adâncimea de 100.0 m, ce va avea caracter de explorare – exploatare, rocile vulcanice din această zonă având potențial de a cantona apă.

Utilizând datele obținute în urma testelor de pompare se va stabili debitul optim de exploatare al forajului.

După finalizarea execuției se va întocmi documentația tehnică a forajului care va cuprinde toate datele privind execuția și definitivarea acestuia (parametri tehnici ai lucrării, adâncime, litologie, intervale captate etc.), rezultatele pompărilor experimentale (niveluri, denivelări, debite specifice, parametri hidrogeologici ai acviferului), rezultatele analizelor chimice și date de exploatare (debit de exploatare, raza de influență, denivelare la exploatare, regim de funcționare).

Un exemplar din această documentație va fi transmis la Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor – Secția de Studii și Cercetări Hidrogeologice, pentru completarea Fondului național de date hidrogeologice.

În scopul obținerii autorizației de gospodărire a apelor, pe baza documentației mai sus menționate, se va întocmi studiul pentru stabilirea zonelor de protecție hidrogeologică, conform H.G. 930/2005 și Ord. M.M.P. 1278/2011, a cărei elaborare poate fi asigurată de către Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor – Secția de Studii și Cercetări Hidrogeologice.

DIRECTOR,

Dr. Marius MĂTREAȚĂ



Referat nr. 814/2017

21.08.2017

Director științific: Dr. Viorel CHENDEȘ *Chendes*

Șef S.S.C.H: Dr. Ing. Dumitru NEAGU *Neagu*

Întocmit: Ing. Teodora IONEL *Ionel*

Redactat: Carmen JARCĂU *Jarcău*

Compartiment SIMC: Răzvan MAREȘ *Mareș*



<http://www.rowater.ro/dao/hsgharghita>

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR HARGHITA

Str. Progresului, nr. 16, cod 530240, Miercurea Ciuc, Harghita, ROMÂNIA,
Tel: 0266 372004, Fax: 0266 315677, e-mail: dispecerat.hr@dao.rowater.ro
COD FISCAL: RO23730128, COD IBAN: RO81 TREZ 3515 025X XX00 2563



Vers. 1.0/09.02.2015

Cod F-AA-1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
Nr.26 din 29.08.2017

Privind: Alimentarea cu apă a bazei salvamont din Harghita Mădăraș

Cod cadastral: VIII-1.67.0.0 Pârâul Vârghiș

DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA OBIECTIVULUI

Titularul și beneficiarul lucrărilor de investiții **Serviciul Public Salvamont și Salvaspeo al Consiliului Județean Harghita**

Documentația tehnică înaintată : Documentație tehnică de fundamentare pentru a aviz de gospodărire a apelor

Proiectant de specialitate: S.C.GEO-LINE S.R.L.Miercurea Ciuc

Amplasament: Lucrările propuse se situează în bazinul hidrografic Olt, VIII-1. jud. Harghita în intravilanul localității Vlăhița identificat prin CF nr.3716 –Vlăhița nr.cad.727

Forajul de explorare proiectat are următoarele coordonate (sistem STEREO '70):

x = 549021

y = 544895

CARACTERIZAREA ZONEI DE AMPLASAMENT

Date hidrologice de bază :

Ape de suprafață din zonă :

Principalul curs de apă este pârâul Vârghiș

Date hidrogeologice:

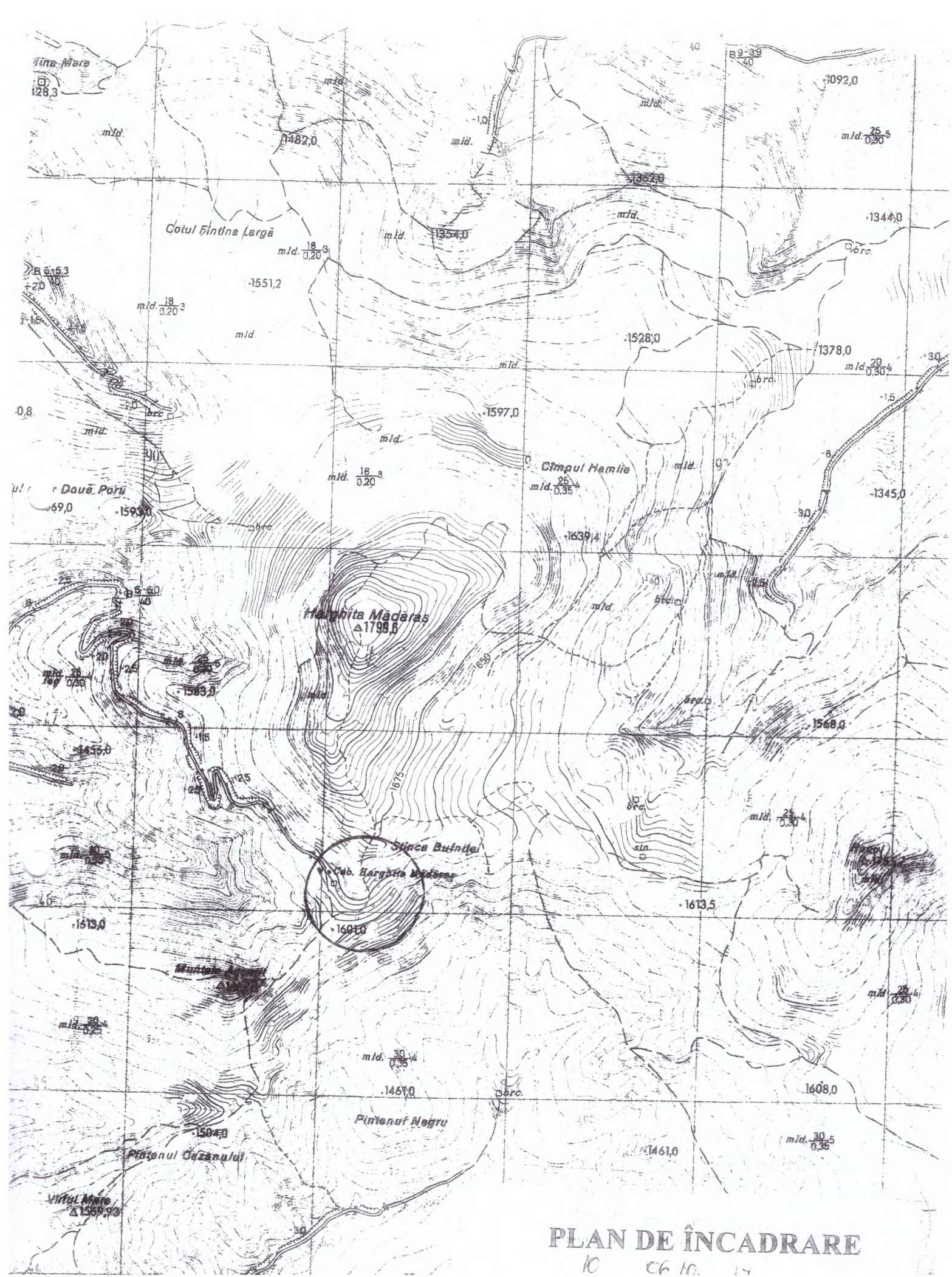
- andezite, depozite vulcanoclastice, andezite intens fisurate și tectonizate

Influența lucrărilor proiectate asupra regimului apelor de suprafață și subterane și eficiența lucrărilor/măsurilor de remediere a impactului negativ :

Forajul va avea adâncimea de 70 m, acviferul fiind presupus a se întâlni în intervalul 50,00 – 65,00 m, în cadrul formațiunilor din bazinul Ciucul de Mijloc. Testele hidrodinamice, eficacitate și performanță, pentru determinarea parametrilor hidrodinamici ai acviferului vor stabili debitul optim de exploatare, care va asigura protecția și posibilitatea de regenerare a acviferului. Tot în urma testelor se va calcula și raza de influență a lucrării proiectate.

Execuția forajului și testele hidrodinamice care se vor efectua nu vor influența regimul de scurgere al apelor de suprafață și nici al apelor subterane.





PLAN DE ÎNCADRARE

10 CG 10. 17

Handwritten notes and a small sketch in the top left corner, including the text "lc C6. lc" and "14".

- Bazin vidanjabil
- ▨ Cabana Salvamont
- FHI - Foraj proiectat

SERVICIUL PUBLIC SALVAMONT ȘI SALVASPEO
AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HARGHITA
PLAN DE SITUAȚIE



PETHO A TILA



S+P+M
±0.00=950.50

FH1

S+P+M
±0.00=1650.80

Zona pt. servitute de acces

12.84m

31.42m

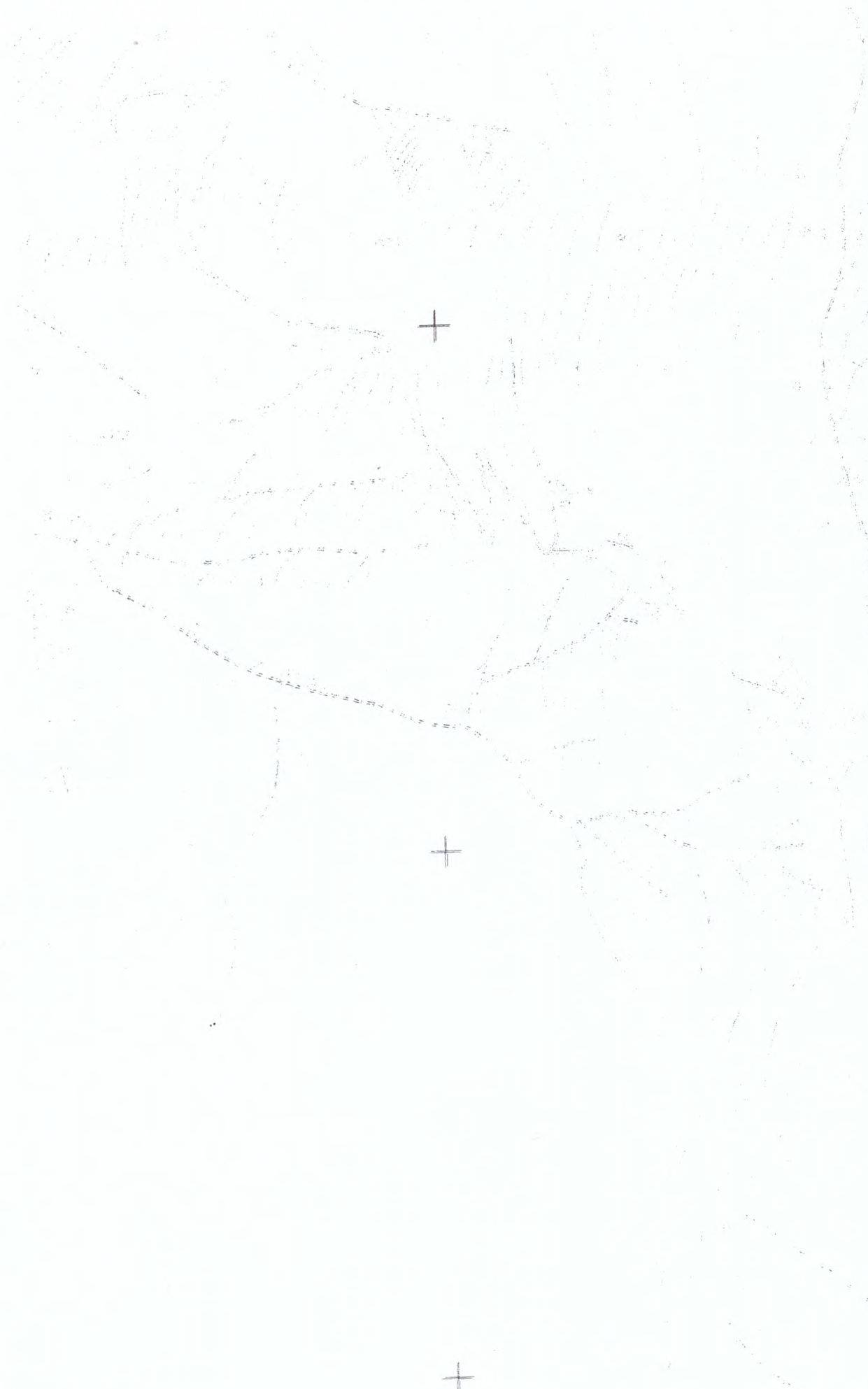
13.41m

28.80m

550000

549000

548000

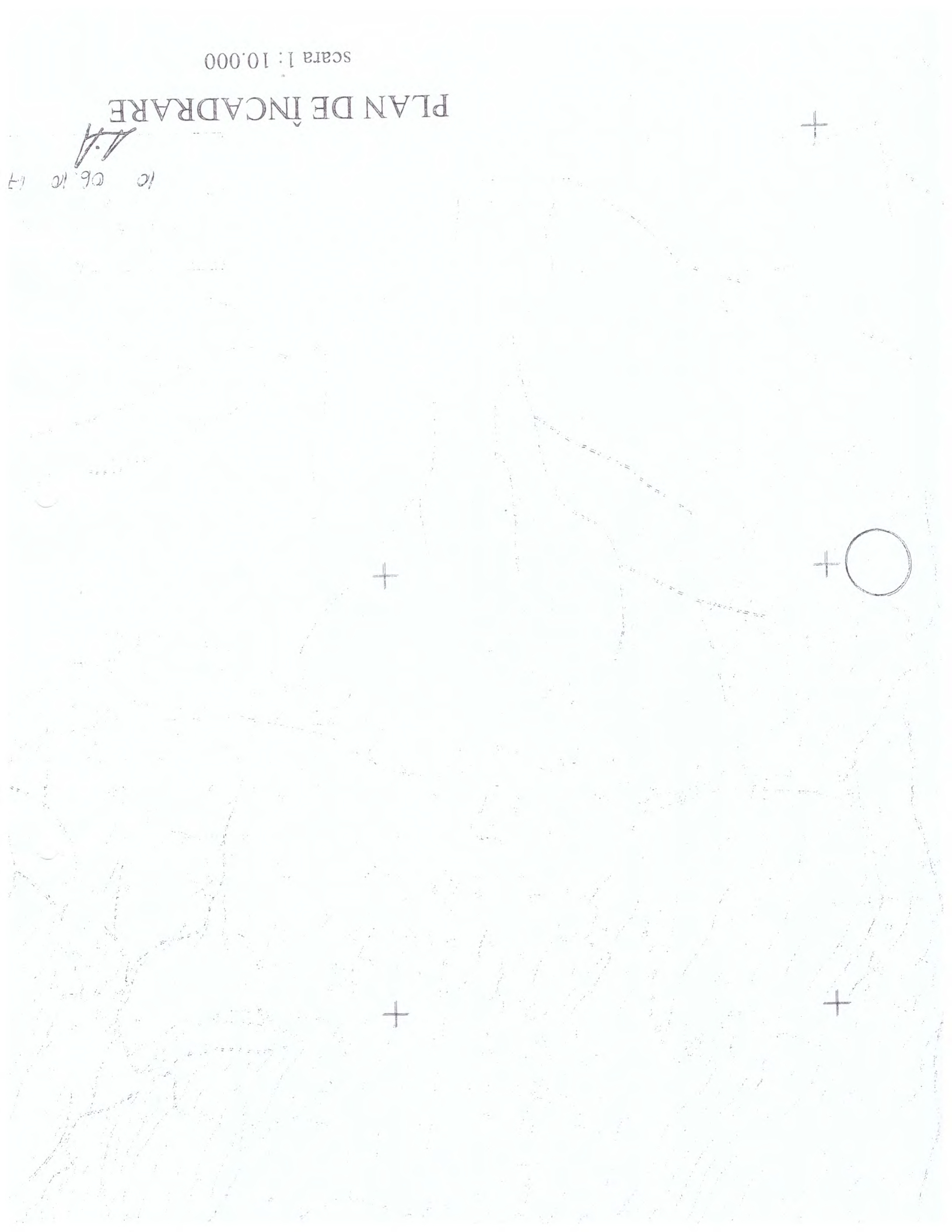


SCARA 1 : 10.000

PLAN DE ÎNCADRARE

[Handwritten signature]

10 06.10 17

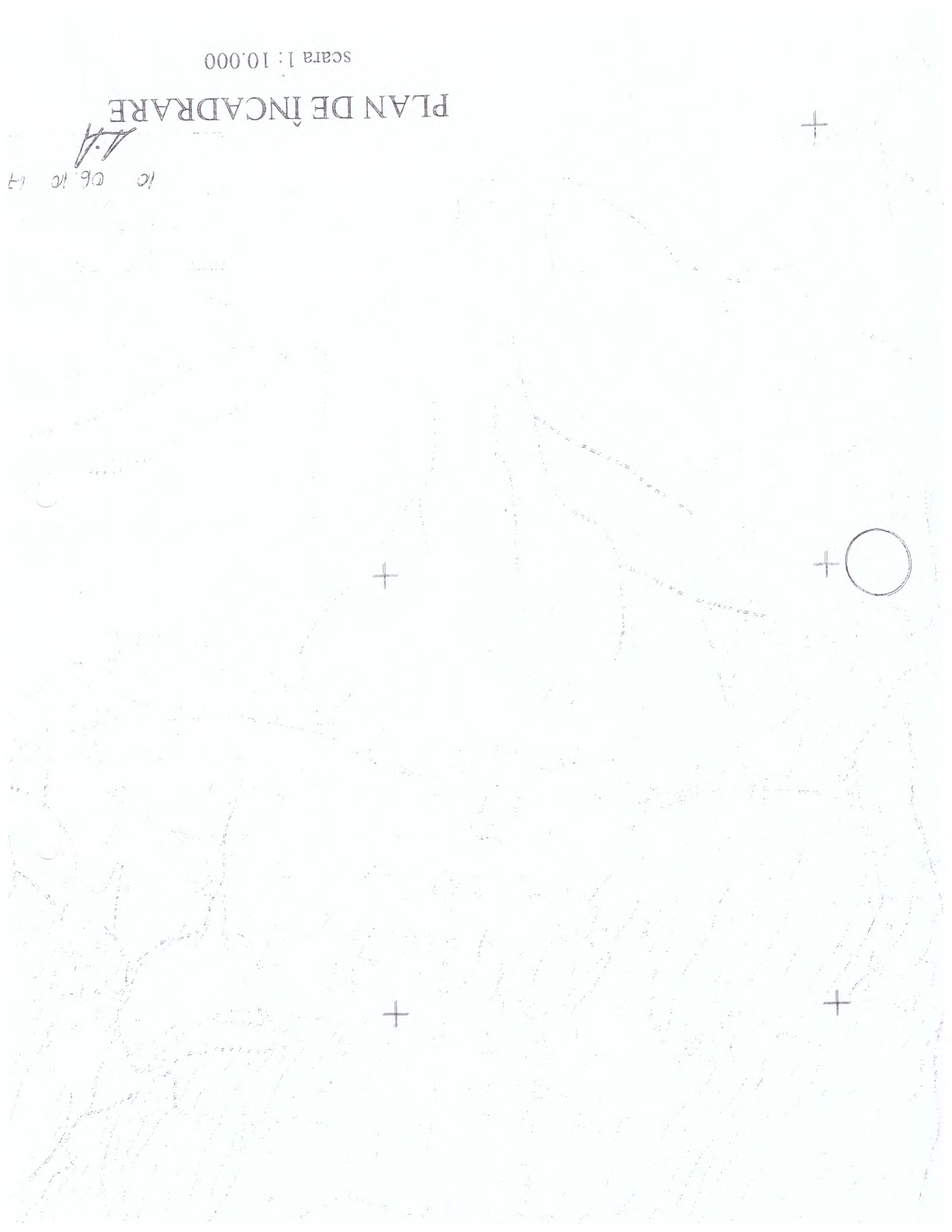


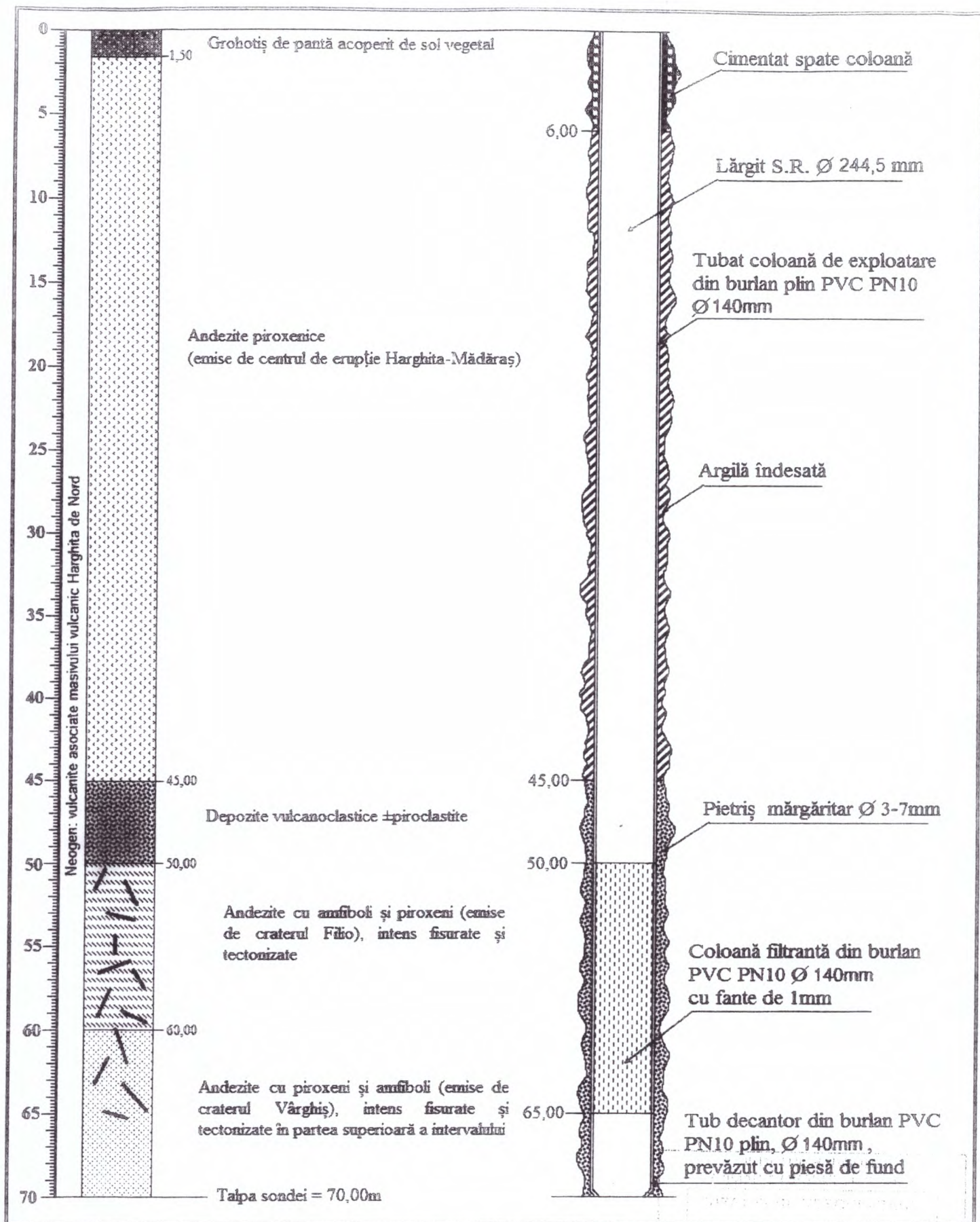
SCARA 1 : 10.000

PLAN DE ÎNCADRARE

[Handwritten signature]

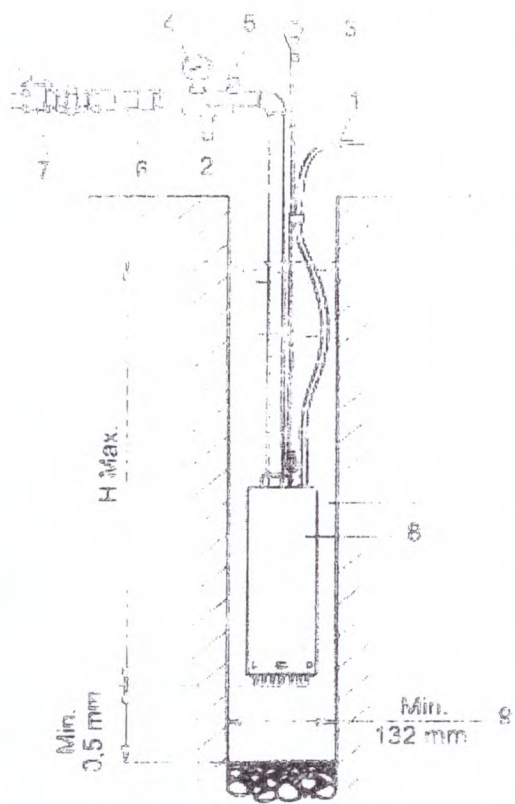
10 06.10 17





10 06.10.17

COLOANA GEOLOGICĂ PRESUPUSĂ ȘI COLOANA
 TEHNICĂ PROIECTATĂ ALE FORAJULUI FH1 HARGHITA-MĂDĂRAȘ



Montaj pompa submersibila de adancime in put

Legenda

1. Cablu electric
2. Conducta refulare pompa 1 tol
3. Funie de siguranta
4. Manometru
5. Dezaerator
6. Supapa de sens
7. Robinet
8. Pompa submersibila de adancime
9. Put

No. 10 06.10.17
 / /