

Necesități minim obligatorii.

privind achiziția a unor „Servicii cadastrale având ca obiect întocmirea documentației cadastrale și intabularea unor drumuri județene cu o lungime totală de 189,6 km din zonele Ciuc și Gheorgheni”

I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5.
Sursa de finanțare: bugetul local

II. INTRODUCERE

Necesitățile minim obligatorii fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară.

Prestatorul va inspecta amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea contractului.

III. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE

Achiziționarea unor servicii cadastrale având ca obiect întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri județene cu o lungime totală de 189,6 km din domeniul public al Județului Harghita din zonele Ciuc și Gheorgheni:

- DJ 123B: 0+000-18+230 (18,23 km)
- DJ 123C: 0+000-24+600 (24,6 km)
- DJ 123E: 0+000+3+686 (3,686 km)
- DJ 123F: 0+000-6+500 (6,5 km)
- DJ 124: 0+000-13+000 (13 km)
- DJ 125: 20+770-23+630 (2,86 km)
- DJ 125A: 0+000-11+500 (11,5 km)
- DJ 127: 14+960-33+820 (18,86 km)
- DJ 127A: 0+000-5+000 (5 km), 40+585-59+071 (18,486 km)
- DJ 138: 0+000-52+493 (52,493 km)
- DJ 138A: 0+000-5+035 (5,035 km)

- DJ 153D: 5+500-8+550 (3,05 km)

- DJ 174C: 5+000-11+300 (6,3 km)

Lungimea totală a drumurilor este de 189,6 km.

Lista drumurilor pentru intabulare poate fi modificată după necesități.

IV. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Întocmirea documentației cadastrale și intabularea drumurilor județene mai sus menționate, identificarea limitelor de proprietate, identificarea proprietăților cu suprapuneri, corelată cu drumul proiectat și după clarificarea/soluționarea acestora se va realiza intabularea. Documentația se va preda pe tronsoane: intra- și extravilan pe UAT-uri, în 3 exemplare originale.

V. VALOAREA ESTIMATĂ

Valoarea estimată a achiziției este de: 712,04 lei/km fără TVA.

Valoarea totală a contractului nu va depăși suma de 135.002,78 lei fără TVA (189,6 km x 712,04 lei).

Oferta de preț va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materialele și instrumentele folosite, deplasările de teren și cazarea aferentă după caz. Toate taxele/tarifele aferente serviciilor furnizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, vor fi suportate de către beneficiar.

VI. CONDIȚII MINIMALE OBLIGATORII

Ofertantul trebuie să transmită următoarele documente:

- copie a certificatului de autorizare emis de ANCPI/OCPI;
- copie a certificatului de înregistrare fiscală;
- dovada de experiență similară - servicii cadastrale drumuri județene, sau superior (contract servicii și dovada recepției documentației finalizate);
- certificat de operator de date cu caracter personal;
- declarație pe propria răspundere al reprezentantului legal al ofertantului, din care să rezulte că acesta nu se află în litigii de reorganizare judiciară sau faliment;
- declarație privind conflictul de interese;
- oferta tehnică;
- oferta financiară.

Se vor lua în considerare actele depuse de ofertanți până la data și ora limită stabilită pentru depunerea ofertelor. Nu se acceptă completări ulterioare, după data și ora limită stabilite prin invitația de participare. Eventualele clarificări și documente suplimentare solicitate de comisia de evaluare a ofertelor nu sunt considerate completări ale ofertei depuse. În cazul în care nu sunt depuse toate actele solicitate, ofertantul va fi descalificat.

VII. REDACTAREA OFERTEI

- Fiecare ofertant va prezenta o singură ofertă de preț în catalogul electronic din SEAP, în felul următor: preț/km și preț total.
- Valabilitatea ofertei trebuie să fie de minim 30 zile de la termenul limită de depunere.
- Oferta tehnică și financiară privind prevederile din Necesități minim obligatorii și Declarația privind conflictul de interese se va transmite la adresa de e-mail: tamasbotond@judetulharghita.ro.

VIII. CRITERII DE ADJUDECARE:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are costul cel mai scăzut în lei fără TVA.

IX. CONDIȚII DE LIVRARE:

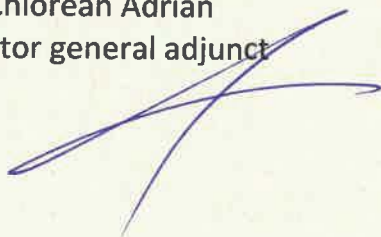
Termen de executare a documentației cadastrale: 90 de zile.

Locația de livrare: documentația cadastrală redactată va fi transmisă la sediul Consiliului Județean Harghita, Miercurea-Ciuc, Piața Libertății nr. 5, județul Harghita, în trei exemplare originale în forma scrisă și un exemplar (CD) în format electronic (dwg și pdf - cu semnături), urmând să fie analizată. Numai după avizarea acesteia, documentația va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în vederea intabulării.

X. MODALITĂȚI DE PLATĂ:

Contravaloarea serviciilor se va achita: 30% când documentația a fost avizată de Consiliul Județean Harghita, iar restul de 70% după finalizarea intabulării, pentru fiecare sector de drum.

Chiorean Adrian
director general adjunct



Tamás Botond
inspector de specialitate



Miercurea-Ciuc, 26.10.2020