



NECESITĂȚI MINIM OBLIGATORII

privind achiziția de lucrări de reparații la instalații sanitare, lucrări de zugrăveli și finisări interioare, lucrări de înlocuire uși interioare la garsonierele aparținând Consiliului Județean Harghita, de la adresele str. Iancu de Hunedoara, nr. 39, ap 16, respectiv de la strada Iancu de Hunedoara nr. 31 sc. A, ap. 32.

1. Scopul: Datorită degradărilor constatate la garsonierele enumerate de mai sus este necesară executarea unor lucrări de reparații.

2. Locul amplasamentului

Miercurea Ciuc, str. Iancu de Hunedoara, nr. 39, ap 16, respectiv de la strada Iancu de Hunedoara nr. 31 sc. A, ap. 32.

3. Durata contractului: de la semnare până la recepția lucrărilor executate.
Durata contractului va fi de 20 zile de la lansarea comenzii.

4. Cerințe tehnice impuse pentru realizarea lucrării:
Ofertanții vor depune obligatoriu ofertă pentru toate lucrările și cantitățile stipulate în tabelul de mai jos:

Denumirea lucrărilor	Cantitate	UM	PU	Valoare [RON]
Lucrări la garsoniera de la adresa str. Iancu de Hunedoara, nr. 39, ap 16				
Procurare și montaj baterie amestecătoare baie cu dus	2	buc		
Procurare și montaj baterie amestecătoare baie	1	buc		
Procurare și montaj baterie amestecătoare bucătărie	2	buc		
Procurare și montaj masca chiuveta baie 850/600	2	buc		
Procurare și montaj Lavoare baie ceramica	2	buc		
Procurare și montaj masca chiuveta bucătărie 850/800	2	buc		
Procurare și montaj chiuveta bucătărie inox	2	buc		
Procurare și montaj vas closet complet echipat ceramic	2	buc		
Procurare și montaj întrerupătoare	8	buc		
Procurare și montaj priza perete	12	buc		
Procurare și montaj cutie siguranțe (complet echipat)	1	buc		
Procurare și montaj lampa bucătărie	2	buc		

Procurare si montaj port hârtie + port perie	2	buc		
Procurare si montaj port prosop in baie	2	buc		
Procurare si montaj ușa termopan terasa (demontare ușa veche + montaj ușa noua 210cmx 80 cm)	1	buc		
Vopsit calorifere si țevi cu vopsea ulei alb lucios	5	mp		
Total instalații sanitare				
Lucrări la garsoniera de la adresa strada Iancu de Hunedoara nr. 31 sc. A, ap. 32.				
Mascare cu gips carton a țevilor (finisat ,zugrăvit)				
Masca bucătărie (0,3 m+0,3 m) 2,60 m=1,56 mp				
Masca baie (0,3 m+0,7 m+0,3 m) x2,60 m= 3,38 mp	5	mp		
Înlocuire geam spart in bucătărie	0,5	mp		
Vopsitorii in doua straturi 4 buc uși și o fereastră dublă dimensiunile unei uși 2mx0,8 mx 2 laturi =3,2 mp tocul ușii 0.35 mx(2m+1m+2m)=1,75 mp Total ușa =20 mp tocul geamului =2,5 mp	22,5	mp		
Finisaj spalet in jurul tocului de ușa terasa	12	ml		
Zugrăveli interioare in doua straturi cu procurare material si reparații suprafețe	120	mp		
Demontare faianța in bucătărie	2	mp		
Turnat sapa de egalizare 3 cm	12	mp		
Procurat si montat gresie	12	mp		
Procurat si montat plinta	18	ml		
Procurat și montat faianța in bucătărie si baie	4,5	mp		
Zidărie si finisaj la cada baie(2,5 mx1mx0,10 m)	0,25	mc		
Schimbare uși (camera si baie)2mx0,80 m	2	buc		
Finisat spalet din gips carton in jurul ușilor 2x(2ml+2 ml+1ml) x2 fețe	20	ml		
Total finisaje interioare				
Total fără TVA [RON]				
TVA 19 % [RON]				
TOTAL GENERAL [RON]				

Lucrările se vor executa în condițiile tehnice impuse de standardele în vigoare.

5. Termenul de execuție până la data de 15.05.2019.

Condiții de execuție:

- executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.
- executantul are obligația de a de a asigura forța de muncă, materialele, utilajele, echipamentele și toate cele necesare, fie de natură provizorie fie definitive, în vederea executării lucrărilor de calitate.
- se va ține seama de condițiile de siguranță, buna funcționare, estetice, pe care trebuie să le îndeplinească materialele utilizate.

- se vor respecta obligatoriu prevederile cuprinse în normativele aferente în vigoare, prevederile din normele de protecția mediului, securității muncii și P.S.

Oferta financiară:

Anterior prezentării ofertei este obligatoriu vizitarea amplasamentului.

Cercetarea și analizarea faptică de către ofertant a situației existente pe teren (la fața locului) în prezența achizitorului care trebuie să fie anunțat de către ofertant cu cel puțin 2 zile înainte de efectuarea vizitei;

Oferta financiară va cuprinde în mod obligatoriu:

- valoarea lucrărilor de executat
- graficul de eșalonare fizic și valoric

Valoarea estimată a contractului:

Este de **22.000,00** lei fără TVA

Se va completa un centralizator de preț pentru această lucrare, conform tabelului de mai jos, anexă la formularul de ofertă.

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

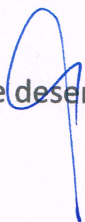
Propunerea tehnică:

Va cuprinde o descriere a obiectivului care urmează să fie executat. Propunerea tehnică trebuie să conțină descrierea soluției pentru fiecare cerință.

Lucrarea se consideră finalizată numai când sunt executate corespunzător din punct de vedere al siguranței de utilizare și asigurarea aspectului corespunzător.

Miercurea Ciuc, 02.04.2019

Csato Csaba
Șef serviciu de deservire



Petres Éva
consilier

