



# Consiliul Județean Harghita

Direcția generală patrimoniu  
Serviciul de deservire

Nr. 14735 / 01.07. 2019



Vizat,  
Birta Antal  
director general

## Necesități minim obligatorii

privind achiziția publică unor lucrări de reparatii +intretinere centrale termice si instalatii de incalzire centrala la imobilele apartinatoare Consiliului Județean Harghita  
cod CPV 45259300-0

### I. INTRODUCERE

Necesități minim obligatorii face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară.

**II. Obiectul caietului de sarcini:** achiziționarea de lucrări de revizii și reparații la cazanele de încălzire centrale aflate în dotarea Consiliului Județean, conform tabelului de mai jos:

| Nr<br>Crt | Denumire Serviciu sau<br>componente                      | UM  | P/U ( LEI)<br>– fără<br>TVA | Canti<br>tate | Val. (LEI)<br>fără TVA | Loc Amplasare      |
|-----------|----------------------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------|------------------------|--------------------|
| 1         | Revizie,<br><br>Cazan Alarko Carrier NA800               | buc |                             | 2             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 2         | Revizie,<br><br>Arzător Unigas 800 kW                    | buc |                             | 2             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 3         | Curățat cos fum                                          | buc |                             | 1             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 4         | Verificat etalonat supape de<br>siguranțe DN 1,5 – 4 bar | buc |                             | 4             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 5         | Rulment motor ventilator pt.<br>Arzător Unigas P72       | buc |                             | 2             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 5.1       | Manoperă                                                 | ora |                             | 2             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 6         | Termostat reglaj cazan                                   | buc |                             | 2             |                        | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |



|      |                                            |     |  |   |  |                    |
|------|--------------------------------------------|-----|--|---|--|--------------------|
| 6.1  | Manoperă                                   | ora |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 7    | Automat ardere pentru P72                  | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 7.1  | Manoperă                                   | ora |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 8    | Presostat aer pentru P72                   | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 8.1  | Manoperă                                   | ora |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 9    | Presostat minim gaz pentru MB-DLE 420      | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 9.1  | Manoperă                                   | ora |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 10   | LAGAR ANTERIOR PT. POMPA BPH 60/280/50,    | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 10.1 | Manoperă                                   | ora |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 11   | LAGAR ANTERIOR PT. POMPA BPH 60/250/40 T   | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 11.1 | Manoperă                                   | ora |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 12   | Rulment motor pompă 2,2 kW                 | buc |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 12.1 | Manoperă                                   | ora |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 13   | 40G40442 - Supapă reținere 1 1/4           | buc |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 13.1 | Manoperă                                   | ora |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 14   | 35PS0150 Senzor temperatură NTC10 – 2000mm | buc |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 14.1 | Manoperă                                   | ora |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 15   | 40490425 Robinet trecere 2,5 țol           | buc |  | 2 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 15.1 | Manoperă                                   | ora |  | 4 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |
| 16   | 74P 0022 - Plutitor                        | buc |  | 1 |  | M-Ciuc, p-ta Lib 5 |



|                        |                                                                        |     |  |   |           |                         |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|--|---|-----------|-------------------------|
| Total fără TVA         |                                                                        |     |  |   |           | M-Ciuc, p-ta Lib 5      |
|                        |                                                                        |     |  |   |           |                         |
| 17                     | Verificare Tehnică Periodică<br>și revizie,<br><br>Cazan Kalard 150 kW | buc |  | 2 |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| 18                     | Verificare Tehnică Periodică<br>și revizie,<br><br>Arzător Weisshaupt  | buc |  | 2 |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| 19                     | Verificare Instalație utilizare<br>gaz 300 kW                          | buc |  | 1 |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| 20                     | Curățat cos fum                                                        | buc |  | 1 |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| 21                     | Verificat etalonat supape de<br>siguranțe                              | buc |  | 4 |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| Total fără TVA         |                                                                        |     |  |   |           | M-Ciuc,<br>Timisoarei 4 |
| 22                     | Revizie Cazan apă caldă 70<br>kw                                       | buc |  | 1 |           | Sumuleu , Szk<br>152    |
| 23                     | Curățat cos fum                                                        | buc |  | 1 |           | Sumuleu , Szk<br>152    |
| 24                     | Verificat etalonat supape de<br>siguranțe                              | buc |  | 2 |           | Sumuleu , Szk<br>152    |
| Total estimat fără TVA |                                                                        |     |  |   | 11.900,00 |                         |

**Informații generale:** Prestațiile ce urmează a fi achiziționate constau în asigurarea funcționării centralelor termice și a instalațiilor aferente, la un nivel tehnic corespunzător îndeplinirii condițiilor de autorizare ISCIR.

Lucrările vor fi efectuate în cel mult 24 ore.

**Specificații tehnice obligatorii:** Prestațiile care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție vor fi efectuate cu respectarea normativelor și a reglementărilor în vigoare conform autorizării I.S.C.I.R.

### III. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Achiziționarea de lucrări de revizii și reparații la cazanele de încălzire centrale aflate în dotarea Consiliului Județean.

cod CPV **45259300-0** Repararea si intretinerea centralelor termice



#### IV. VALOAREA ESTIMATĂ

Valoarea estimată a achiziției este de 11.900 lei fără TVA.

Costurile de livrare vor fi suportate de către furnizor.

#### V. CONDIȚII MINIMALE DE GARANȚIE

- Perioada de garanție a lucrării va fi de minim 6 luni, începând cu data recepției efectuate după executarea acestora la sediul achizitorului;
- Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorul în scris, de orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție;
- La primirea unei astfel de notificări prestatorul are obligația de a remedia suprafețele deteriorate în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Lucrarea care în timpul perioadei de garanție înlocuiește pe cel deteriorat beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data remedierii părții deteriorate. Perioada de remediere a defectăunilor sau de înlocuire a echipamentelor este de 48 ore.
- Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze suprafețele deteriorate în termen de 20 zile calendaristice, achizitorul are dreptul de a pretinde ca despăgubire contravaloarea produsului defect.

#### VI. CONDIȚII DE PRESTARE

**Modalitatea de plată:** Plata se va efectua în lei prin virament în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către furnizor. Factura va fi însoțită de Proces verbal de intervenție / verificare.

**Locația de prestare:** sediul Consiliului Județean Harghita, Miercurea Ciuc, Piața Libertății nr. 5, județul Harghita.

#### VII. REDACTAREA OFERTEI

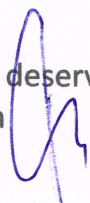
- Fiecare ofertant va prezenta o singură ofertă de preț în plic închis la registratura Consiliului Județean Harghita.
- Valabilitatea ofertei trebuie să fie de minim 30 zile de la termenul limită de depunere.
- Oferta tehnică privind prevederile din Necesități minim obligatorii și Declarația privind conflictul de interese se va transmite la adresa de e-mail: [petreseva@hargitamegye.ro](mailto:petreseva@hargitamegye.ro).

#### VIII. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are costul total cel mai scăzut în lei fără TV

Miercurea-Ciuc, 28 iunie 2019

Serviciul de deservire  
Csató Csaba  
șef serviciu



Întocmit  
Petres Éva  
consilier

