



NECESITĂȚI MINIME OBLIGATORII

- privind achiziția de lucrări de izolație Hidrofuga a pereților în vederea combaterii igrasiei la locuințele de serviciu: aflate în orașul Miercurea Ciuc, str. Szék nr. 152

1. Scopul: Datorită apariției igrasiei și mucegaiului în interiorul spațiilor locuite la locuințele de serviciu în vederea evitării îmbolnăvirii locatarilor (familii cu copii mici) se necesită intervenția cât mai urgentă în vederea eliminării celor de mai sus.

2. Locul amplasamentului

- Locuințe de serviciu: este situat în orașul Miercurea Ciuc, str. Szék nr. 152
- suprafața utilă este de 171,00 mp.;

3. Durata de execuție a lucrărilor va fi de maxim 45 de zile începând de la data emiterii comenzii.

4. Cerințe tehnice impuse pentru realizarea lucrării:

Ofertanții vor depune obligatoriu ofertă pentru toate categoriile de lucrări enumerate de mai jos:

- Se va decoperta tencuiela afectate de igrasie

Suprafata de decopertat : cca. 79 ml x 1 m inaltime = 79 m²

Pret unitar decopertare :

Pret total decopertare :

- Se va curata cu apa sub presiune soclul de piatra, se vor executa reparatii locale, si se execută rostuire cu mortar de ciment a soclului

Suprafata : cca. 79 ml x 0,4 m inaltime = 31,6 m²

Pret unitar :

Pret total

Se vor trata peretii cu solutie antiigrasie Ultracure sau similar

Suprafata de tratat (sectiune orizontala de zid) : 85 ml x 0,55 ml si 12ml x 0,3 m = 50.35 mp

Pret unitar:

Pret total;

Tratarea fetelor interioare a zidurilor exterioare zonei sub linia injectarii cu KA

Tanking Slurry sau similar

Cantitate de tratat : cca. 12 m²

Pret unitar tratament :

Pret total

Impermeabilizarea soclului de piatra cu Controll Innerseal sau similar

Suprafata de impermeabilizat : 79 ml x 0,4m = 31,6 m²

Pret unitar :

Pret total:

Retencuire cu mortar hidrofoab

Cantitate de retencuit : cca.79 m²

Pret unitar tencuire cu mortar hidrofoab :

Pret total.-retencuire

Gletuire cu glet permeabil la vapori la interior

(numai zonele retencuite cu mortar hidrofoab)

Cantitate de retencuit : cca.79 m²

Pret unitar gletuire :

Pret total gletuire

Zugravire la interior cu vopsea silicatica, permeabila la vapori

(numai zonele retencuite cu mortar hidrofoab si regletuite)

Cantitate totala : cca. 79 m²

Pret unitar zugravire :

Pret total zugravire

Prin sintagma de similar se înțeleg materialele cu caracteristici de aceeași calitate sau superioare din punct de vedere a performanței.

Oferta va cuprinde :

Materialele necesare

- Manopera, inclusiv impozitele aferente
- Utilaj
- Transport
- Cheltuielile indirecte
- Profitul societatii

Se solicită garanția acordată lucrărilor de : minim 5 ani

Condiții de execuție:

- executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.
- executantul are obligația de a asigura forța de muncă, materialele, utilajele, în vederea executării lucrărilor de calitate.
- se vor respecta obligatoriu prevederile cuprinse în normativele aferente în vigoare, prevederile din normele de protecția mediului, securității muncii și P.S.

Oferta financiară:

Anterior prezentării ofertei este obligatoriu vizitarea amplasamentului.

Cercetarea și analiza faptică de către ofertant a situației existente pe teren (la fața locului) în prezența achizitorului care trebuie să fie anunțat de către ofertant cu cel puțin 2 zile înainte de efectuarea vizitei;

Oferta financiară va cuprinde în mod obligatoriu:

- valoarea lucrărilor de executat
- graficul de eșalonare fizic și valoric
- garanția acordată lucrărilor

Valoarea estimată a lucrării : 45.000,00 lei fără TVA

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

Propunerea tehnică:

Va cuprinde o descriere a lucrărilor care urmează să fie executat. Propunerea tehnică trebuie să conțină descrierea soluției pentru fiecare cerință. **Se solicită prezentarea certificatelor de conformitate pentru materialele puse în operă.**

Miercurea Ciuc, 06.06.2019

Csato Csaba
Șef serviciu de deservire

Petres Éva
consilier