



## NECESITĂȚI MINIM OBLIGATORII

pentru „Lucrări de reparații la sistemul de încălzire centrală de la locuințele de serviciu aflate în Miercurea Ciuc, str. Szek nr.152

**1.Scopul:** Rezolvarea asigurării încălzirii imobilului printr-un sistem de încălzire centrală cu legarea caloriferelor sub forma aparenta pentru reducerea consumului de energie termică în clădire, evitarea pierderii de agent termic, si o mai rapida intervenție in caz de avarii, defecțiuni.

Lucrări de reparații la sistemul de încălzire la clădiri aflate în administrarea Consiliul Județean Harghita.  
cod CPV **45315000-8**

### 2. Locul amplasamentului

- Locuințe de serviciu:este situat în orașul Miercurea Ciuc, str. Szek nr. 152
- suprafața utilă este de 171,00 mp.;
- suprafața zilnic folosită este de 171,00 mp.

Până în prezent încălzirea, locuințelor a fost asigurată cu centrală proprie la care caloriferele au fost racordate cu conducte amplasate sub pardoseală.

**3. Durata contractului: de la semnare până la recepția finală a lucrărilor executate.**  
**Durate execuției va fi de 10 zile începând cu data lansării comenzii.**

### 4.Cerințe tehnice impuse pentru realizarea investiției:

Alegerea soluției optime din punctul de vedere tehnic și economic privind, racordarea caloriferelor existente (în număr de 23 buc.) prin conducte din cupru la centrala termică proprie existentă.

- Schimbarea conductelor existente pentru circuitul de agent termic cu conducte de cupru montate aparent
- Conductele vor fi montate pe partea superioară a pereților la înălțimea 1,8- 2,5 m, de la pardoseală amplasată în mod aparent pe perete

**Cerințe :****Necesități de materiale estimate:**

1	-SET ROBINETI RADIATOR GIACOMINI (TUR TERMOSTATAT+RETUR+CAP TERMOSTATAT) 1/2"	Buc	15
2	-SET ROBINETI RADIATOR (TUR + RETUR),BIANCHI 1/2"	Set	8
3	#DEZAERATOR MANUAL DIN ALAMA "HIDRA" PT RADIATOARE 1/2" (capac plastic)	Buc	23
4	DEZAERATOR AUTOMAT 1/2"	Buc	8
5	!TEAVA CUPRU IN BARA PT INCALZIRE/SANITARE L=3M D.28x1mm	Mt	21
6	!TEAVA CUPRU IN BARA PT INCALZIRE/SANITARE L=3M D.22x1mm	Mt	120
7	!TEAVA CUPRU IN BARA PT INCALZIRE/SANITARE L=3M D.18x1mm	Mt	67
8	!TEAVA CUPRU IN BARA PT INCALZIRE/SANITARE L=3M D.15x1mm	Mt	262
9	#TEU EGAL CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28mm	Buc	10
10	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28x22x28mm	Buc	6
11	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28x15x28mm	Buc	6
12	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22x15x22mm	Buc	39
13	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22x15x18mm	Buc	6
14	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18x15x18mm	Buc	17
15	#TEU REDUS CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18x15x15mm	Buc	8
16	#TEU EGAL CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.15mm	Buc	14
17	#TEU EGAL CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18mm	Buc	6
18	#TEU EGAL CUPRU PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22mm	Buc	8
19	#MUFA CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28mm	Buc	10
20	#MUFA CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22mm	Buc	35
21	#MUFA CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18mm	Buc	35
22	#MUFA CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.15mm	Buc	60
23	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.22mm	Buc	25
24	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.22mm	Buc	10
25	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.22mm	Buc	8
26	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.22mm	Buc	8
27	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.18mm	Buc	16
28	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.18mm	Buc	8
29	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.18mm	Buc	10
30	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.18mm	Buc	10
31	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.15mm	Buc	172
32	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.15mm	Buc	20
33	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.15mm	Buc	30
34	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.15mm	Buc	20
35	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.28mm	Buc	28
36	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 90 GRD D.28mm	Buc	15
37	#COT CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.28mm	Buc	15
38	#COT CUPRU FF PT IMBINARE PRIN SUDURA LA 45 GRD D.28mm	Buc	15
39	#REDUCTIE CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28x22mm	Buc	15
40	#REDUCTIE CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22x18mm	Buc	15
41	#REDUCTIE CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.28x18mm	Buc	8
42	#REDUCTIE CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18x15mm	Buc	12

43	#REDUCTIE CUPRU MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22x15mm	Buc	13
44	#DOP DIN CUPRU F PT IMBINARE PRIN SUDURA D.15mm	Buc	58
45	#CURBA CUPRU DE OCOLIRE TEAVA MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.22mm	Buc	6
46	#CURBA CUPRU DE OCOLIRE TEAVA MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.18mm	Buc	8
47	#CURBA CUPRU DE OCOLIRE TEAVA MF PT IMBINARE PRIN SUDURA D.15mm	Buc	26
48	#RACORD BRONZ MF PT IMBINARE PRIN SUDURA SI FILET 1"x28mm	Buc	12
49	#MUFA BRONZ FILETATA FF PT IMBINARE PRIN SUDURA 1"x28mm	Buc	12
50	#RACORD BRONZ MF PT IMBINARE PRIN SUDURA SI FILET 3/4"x22mm	Buc	12
51	#MUFA BRONZ FILETATA FF PT IMBINARE PRIN SUDURA 3/4"x22mm	Buc	12
52	#RACORD BRONZ MF PT IMBINARE PRIN SUDURA SI FILET 1/2"x18mm	Buc	5
53	#MUFA BRONZ FILETATA FF PT IMBINARE PRIN SUDURA 1/2"x18mm	Buc	14
54	#RACORD BRONZ MF PT IMBINARE PRIN SUDURA SI FILET 1/2"x15mm	Buc	55
55	#MUFA BRONZ FILETATA FF PT IMBINARE PRIN SUDURA 1/2"x15mm	Buc	15
56	COLIER DUBLU DIN PLASTIC PT TEVI METAL SI PLASTIC SET 10 BUC D20-22mm	Set	10
57	COLIER DUBLU DIN PLASTIC PT TEVI METAL SI PLASTIC SET 5 BUC D25-28mm	Set	3
58	COLIER DUBLU DIN PLASTIC PT TEVI METAL SI PLASTIC SET 10 BUC D16-18mm	Set	5
59	COLIER DUBLU DIN PLASTIC PT TEVI METAL SI PLASTIC SET 10 BUC D14-15mm	Set	23
60	ROBINET SENA VA30 CU OLANDEZA 1"	Buc	6
61	ROBINET SENA VA30 CU OLANDEZA 3/4"	Buc	6
62	DIBLU + SURUB D8mm (10buc/set)	Buc	4
63	DIBLU + SURUB D 10mm (10buc/set)	Buc	4
64	#DIBLU PLASTIC O12 CU SURUB H 8X60, 4 BUC/SET	Set	3
65	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA CU O-RING PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE 3/4"	Buc	6
66	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA CU O-RING PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE 1/2"	Buc	6
67	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA CU O-RING PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE 1"	Buc	6
68	DIBLU PRINDERE PE TERMOSISTEM DPT45 ( 45X9MM) 25 BUC/SET	SET	8
69	SURUB PT DIBLU NYLON 3,5 X 55 (500 BUC/CUTIE)	SET	1
70	ROBINET DE GOLIRE DIN ALAMA NICHELATA "HIDRA" CU SFERA FE 1/2	Buc	6
71	#ALIAJ SUDURA PT IMBINARE TEVI SI FITINGURI CUPRU 250g	Buc	4
72	#PASTA LIPIRE DEGUFIT PT IMBINARE TEVI SI FITINGURI CUPRU 250g	Buc	2
73	#PASLA CURATAT PT IMBINARE TEVI SI FITINGURI CUPRU	Buc	30
74	BUTELIE GAZ 450 GR GASEX	Buc	3
75	#TUB POLIPROPILENA CU MUFA/GARNITURA PT CANALIZARE D.32mm L2000mm	Buc	10
76	-PERII DE INTERIOR PENTRU TEVI DE CUPRU D. 22 mm	Buc	2
77	-PERII DE INTERIOR PENTRU TEVI DE CUPRU D. 28 mm	Buc	2
78	-PERII DE INTERIOR PENTRU TEVI DE CUPRU D. 18 mm	Buc	2
79	-PERII DE INTERIOR PENTRU TEVI DE CUPRU D. 15 mm	Buc	2

80	SPUMA POLIURETANICA 300 ML	Buc	4
81	-CANEPA ETANSARE FILETE 200 gr.	Buc	1
82	-SFOARA ETANSARE FILETE LOCTITE 55, 160m	Buc	1
83	NIPLU DIN ALAMA CROMATA/NICHELATA "HIDRA" FE-FE PT IMBINARI PRIN FILET 3/4	Buc	10
84	NIPLU DIN ALAMA CROMATA/NICHELATA "HIDRA" FE-FE PT IMBINARI PRIN FILET 1/2	Buc	8
85	MANOPERA LUCRARIII SISTEMULUI DE INCALZIRE	Buc	1

### **Cerințe tehnice minime**

**Firma care va executa lucrările trebuie să aibă toate autorizațiile în domeniu**

### **Condiții de execuție:**

- executantul garantează calitatea materialelor folosite prin „**certIFICATE DE CALITATE**” emise de furnizori (se anexează la situațiile de lucrări) depuse într-un exemplar.
- executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.
- se va ține seama de condițiile de siguranță, buna funcționare, estetice, pe care trebuie să le îndeplinească instalațiile respective
- se vor respecta obligatoriu prevederile cuprinse în normativele aferente în vigoare, prevederile din normele de protecția mediului, securității muncii și P.S.I.
- se va asigura aprovizionarea ritmică și în strânsă concordanță cu necesarul de materiale, cât mai aproape de locul de execuție, fără depozite intermediare
- la recepționarea lucrărilor se vor executa verificările de probe conform instrucțiunilor din Normativul C56-2003
- se vor efectua probele de etanșeitate la presiune, de dilatare-contractare și de eficacitate a instalației termice.

### **Oferta financiară:**

**Anterior prezentării ofertei este obligatoriu vizitarea amplasamentului.**

Cercetarea și analiza faptică de către ofertant a situației existente pe teren (la fața locului) în prezența achizitorului care trebuie să fie anunțat de către ofertant cu cel puțin 2 zile înainte de efectuarea vizitei;

Oferta financiară va cuprinde în mod obligatoriu:

- valoarea lucrărilor de executat
- graficul de eșalonare fizic și valoric

**Valoarea estimată a contractului:**

Este de **15.600,00** lei fără TVA

**Propunerea tehnică:**

Va cuprinde o descriere a obiectivului care urmează să fie executat.

Lucrarea se consideră finalizată numai când sunt executate respectiv sunt în funcțiune la parametri proiectați instalațiile executate. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate, instalațiilor este de 2 ani.

Rămânem în speranța unei viitoare colaborări fructuoase.

Cu respect,

Serviciul de deservire  
Csató Csaba  
șef serviciu

Întocmit  
Petres Éva  
consilier

Miercurea Ciuc, 11.09.2017