



### NECESITĂȚI MINIM OBLIGATORII

Referitor la: achiziția publică unui serviciu de cadastru și topografie în vederea actualizării CF nr. 50131 și dezmembrării acestui imobil în două corpuri funciare

#### I. DISPOZIȚII GENERALE:

Necesitățile minim obligatorii fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor tehnice minimale pe baza cărora se elaborează, de fiecare ofertant propunerea sa tehnică.

Propunerea tehnică cuprinde:

- actualizare CF nr. 50131 și dezmembrarea acestuia în două corpuri funciare

#### II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI :

Serviciu de cadastru și topografie în vederea actualizării CF nr. 50131 și dezmembrarea acestui imobil în două corpuri funciare:

Imobilul	Date de identificare a imobilului	Obiectul achiziției
Teren și construcții aferente Spitalului Județean de Urgență M-Ciuc	Municipiul Miercurea Ciuc str. Dr. Dénes László nr. 2, Imobil înscris în CF nr. 50131	1. Actualizare CF nr. 50131 2. dezmembrare imobil în două corpuri funciare (este necesar dezlipirea terenul pe care funcționează Punctul de deservire servicii funerare (S: terenului aferent: cca 75 mp) de terenul dat în administrarea Spitalului Județean (teren aferent Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc cu suprafața de 36162 mp.)

#### Specificații tehnice :

În primul pas se va actualiza datele înscrise în CF nr. 50131, după care se va dezmembra acest imobil în două corpuri funciare pentru această lucrare se vor întocmi documentațiile cadastrale necesare, în conformitate cu reglementările Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

**Etapă de parcurs pentru realizarea documentației ;**

- Executarea măsurătorilor de teren;
- Întocmirea documentațiilor topo-cadastrale
- Depunerea documentațiilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita;
- Obținerea extraselor de Carte funciară;

**Durata serviciului :**

Termenul de depunere a documentațiilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita va fi 60 de zile de la data emiterii Notei de Comandă pentru executarea prestării de serviciu.

**Propunerea financiară** exprimată în lei fără TVA, este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

**Perioada de valabilitate a ofertei :** minim 30 de zile de la data depunerii acesteia.

**Valoarea estimată :** Valoarea estimată a achiziției este de 2.600 lei fără TVA.

Întocmit  
Bara Lenke  
consilier

