



Nr. 81937 / 07.04. 2022

Aprobat,
Birta Antal
director general

NECESITĂȚI MINIM OBLIGATORII

Referitor la: estimarea valorii achiziției publice a unor servicii de cadastru și topografie în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, topografice pentru prima înscriere în CF vechi și actualizarea unor cărți funciare aferente imobilelor aflate în domeniul public al Județului Harghita

DISPOZIȚII GENERALE:

Necesitățile minim obligatorii fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor tehnice minimale pe baza cărora se elaborează, de fiecare ofertant propunerea sa tehnică.

Propunerea tehnică cuprinde:

- întocmire documentație cadastrală în vederea primei înscrieri în CF vechi și actualizare CF 50.198 și 50196-Sânmartin

I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI :

Servicii de cadastru și topografie în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, topografice în vederea primei înscrieri în Carte funciară veche și actualizare CF, după cum urmează :

Imobilul	Date de identificare a imobilului	Obiectul achiziției
Centru de sănătate pentru copii Sânmartin	Clădire principală Sc = 2097 mp. Centrală termică și ateliere Sc= 333 mp. Corp de cazare specialiști, Clădire P+1 - S.utilă. = 156 mp Cabină portar S.utilă =24 mp Garaj pentru autoturisme și grajd S.utilă = 130 mp Teren aferent: – curte și grădină cu S = 13.580 mp	Întocmirea documentațiilor cadastrale, topografice în vederea primei înscrieri în Carte funciară veche și actualizare CF 50.198 și 50196-Sânmartin





Specificații tehnice :

Pentru fiecare imobil se solicită întocmirea documentației cadastrale necesare primei înscrieri în cartea funciară veche și actualizarea Cărilor Funciare enumerate în conformitate cu reglementările Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, al Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Etapă de parcurs pentru realizarea documentației ;

- Executarea măsurătorilor de teren;
- Întocmirea documentațiilor topo-cadastrale
- Depunerea documentațiilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita;
- Obținerea extrasului de Carte funciară.

Durata serviciului :

Termenul de depunere a documentațiilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita va fi efectuat în regim de urgență în termen de max.10 de zile de la data emiterii Notei de Comandă pentru executarea prestării de serviciu.

Propunerea financiară exprimată în lei fără TVA, este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

Perioada de valabilitate a ofertei : minim 30 de zile de la data depunerii acesteia.

Valoarea estimată : Valoarea estimată a achiziției este de 3.500 lei fără TVA.

Întocmit,
Bara Lenke
consilier

Miercurea-Ciuc, 07.04.2022

