

**„Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții  
”Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: Lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A,B din municipiul Miercurea-Ciuc , Lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A,B,C din municipiul Miercurea-Ciuc**

Anunt de participare simplificat

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Cod de identificare fiscala: 4245747; Adresa: Strada: Cetății, nr. 1; Localitatea: Miercurea-Ciuc; Cod NUTS: RO124 Harghita; Cod postal: 530110; Tara: Romania; Persoana de contact: Orban Annamaria; Telefon: +40 266315120; Fax: +40 266371137; E-mail: achizitii@miercureaciuc.ro; Adresa internet: (URL) www.miercureaciuc.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

„Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții ”Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: Lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A,B din municipiul Miercurea-Ciuc , Lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A,B,C din municipiul Miercurea-Ciuc

Numar referinta: 42457472019/S

#### II.1.2) Cod CPV principal

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Executarea

#### II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul prezentei achiziție publice este execuția lucrărilor de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții „Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții ”Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A, B, lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A, B, C, din municipiul Miercurea-Ciuc conform proiectului tehnic cu nr. 182/2018 care este compus din: intervenții arhitecturale

alte activități, conform caietului de sarcini și proiectului tehnic.

Perioada de execuție a lucrărilor este:

lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A, B - 5 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrării de către achizitor

lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A, B, C - 7 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrării de către achizitor.

Având în vedere destinația clădirii și complexitatea lucrărilor acestora autoritatea contractantă solicită o durată minimă de 3 ani ca perioadă de garanție al lucrărilor.

În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, termenul limita pana la

care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 9 zile inainte de termenul limita de depunere al ofertelor. Având în vedere prevederile art. 161 alin. (2) din Legea 98/2016 , autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari / informatiilor suplimentare cu 6 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

### II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 3250760,53; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)*

### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Da

Pot fi depuse oferte pentru: Toate Loturile

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.1) Titlu

1 LOT 1 - „Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții “Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: B-dul Frăției nr. 13 A,B din municipiul Miercurea-Ciuc

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO124 Harghita

**Locul principal de executare:**

Miercurea-CiucMiercurea-Ciuc

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Obiectul prezentei achiziție publice este execuția lucrărilor de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții „Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții “Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A, B conform proiectului tehnic cu nr. 182/2018 care este compus din:

intervenții arhitecturale

alte activități, conform caietului de sarcini și proiectului tehnic.

Perioada de execuție a lucrărilor este:

lot 1 B-dul Frăției nr. 13 A, B - 5 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrării de către achizitor

Având în vedere destinația clădirii și complexitatea lucrărilor acestora autoritatea contractantă solicită o durată minimă de 3 ani ca perioadă de garanție al lucrărilor.

### II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

### II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 1535676,11; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)*

### II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Programul Operational Regional - POR

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Regional - POR

### II.2.1) Titlu

2 LOT 2 - „Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții “Reabilitare termică

a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: str. Kossuth Lajos nr. 46 A,B,C din municipiul Miercurea-Ciuc

## II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

## II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO124 Harghita

**Locul principal de executare:**

Miercurea-CiucMiercurea-Ciuc

## II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Obiectul prezentei achiziții publice este execuția lucrărilor de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții „Execuție lucrări de reabilitare, inclusiv furnizare echipamente cu montaj aferente lucrărilor de investiții “Reabilitare termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”: lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A, B, C, din municipiul Miercurea-Ciuc conform proiectului tehnic cu nr. 182/2018 care este compus din:

intervenții arhitecturale

alte activități, conform caietului de sarcini și proiectului tehnic.

Perioada de execuție a lucrărilor este:

lot 2 str. Kossuth Lajos nr. 46 A, B, C - 7 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrării de către achizitor.

Având în vedere destinația clădirii și complexitatea lucrărilor acestora autoritatea contractantă solicită o durată minimă de 3 ani ca perioadă de garanție al lucrărilor.

## II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

## II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 1715084,42; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)*

## II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Programul Operational Regional - POR

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Regional - POR

## Secțiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

### III.1) Conditii de participare

#### III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

**Lista si descriere succinta a conditiilor:**

1. Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt: - certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării; - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - cazierul fiscal; - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; - alte documente edificatoare, după caz. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164,

165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAE de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă.

Informații cu privire la neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 – op.eco.(inclusiv asociat/terț susținător/subcontractant) le vor prezenta odată cu depunerea formularului DUAE (v. Declarația privind conflictul de interese prevăzută în documentul intitulat "Formulare" atașat la documentația de atribuire). Încadrarea în una din situațiile prevăzute la art. 59-60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din cadrul procedurii aplicate pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

2. Conflict de interese: Persoanele cu funcții de decizie sunt următoarele:

Primar – Ráduly Róbert Kálmán

Viceprimar - Szoke Domokos

Viceprimar- Füleki Zoltán – Ladislau

Secretarul General al Municipiului Miercurea - Ciuc – Wohlfart Rudolf

Director executiv – Gyenge Aron

Director executiv – Dósa Eszter

Sef serviciu - Kurkó Eniko

Consilier - Hainal Levente

Consilier juridic - Bács Adél

Consilier achizitii publice – Bors Barna

Consilier- Elekes Katalin

Consilier- Fogadós János

Consilier - Dániel Zsuzsánna

Consilier juridic - Lukacs Anna Maria

Consilier achizitii publice - Makszem Timea Bernadette

Consilier - Orban Annamaria

Expert extern cooptat:

Haba Megyaszai Gellért – Diriginte de șantier – S.C. CURSOR-HAFFE S.R.L.

Modalitate de îndeplinire:

Informații cu privire la neîncadrarea în prevederile art.59 și 60 din Legea nr.98/2016 – op.eco.(inclusiv asociat/terț sustinator/subcontractant) le vor prezenta odată cu depunerea formularului DUAE (v. Declarația privind conflictul de interese prevăzută în documentul intitulat "Formulare" atașat la documentația de atribuire). Încadrarea în una din situațiile prevăzute la art. 59-60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din cadrul procedurii aplicate pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

NOTA 1: Pentru persoane juridice străine, operatorul economic va prezenta documente edificatoare (certIFICATE, caziere judiciare, alte documente echivalente) prin care să dovedească că și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către buget. Documentele vor fi prezentate prin traducere autorizată în limba română.

NOTA 2: În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, se acceptă o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

NOTA 3:

- Ofertanții străini și români vor prezenta certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante la momentul prezentării acestora, cu privire la plată impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local și buget de stat) ce vor fi depuse în urma solicitării autorității contractante adresate ofertantului clasat pe locul I în clasamentul intermediar.

- în cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit operatorul economic, nu se emit documente de tipul celor solicitate sau acestea nu vizează toate situațiile cuprinse la art. 164, art. 165 și art. 167, se acceptă orice document considerat edificator emis de autorități competente din țara respectivă;

- în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, în copie certificată "conform cu originalul", semnată de reprezentantul legal, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Se vor accepta: a. certificate sau echivalent b. cazier juridic sau echivalent c. declarații pe propria răspundere date în fața unui notar, autorități administrative sau judiciare sau asociații profesionale.

NOTA 4: cerința privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 se adresează și subcontractanților și terților sustinatori conf. art.170 alin.1 și art.183 alin.1 din Legea 98/2016, urmand să se prezinte DUAE conf. art.170 alin.3 din Legea nr.98/2016.

NOTA 5: Dacă există incertitudini referitoare la situația unui operator economic, autoritatea contractantă are dreptul să solicite informații direct de la autoritățile competente.

Atentionari speciale:

1. Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/subcontractant/terț susținător) atrage respingerea acesteia ca

inacceptabilă.

2. Se vor depune, odata cu DUAE, urmatoarele documente : angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, după caz. Nedepunerea acestora odată cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAE, atât ale ofertantului/candidatului, cât și ale subcontractantului/terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire. Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasă că operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt: - certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării; - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - cazierul fiscal; - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; - alte documente edificatoare, după caz. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă.

Informații cu privire la neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 – op.eco.(inclusiv asociat/terț susținător/subcontractant) le vor prezenta odată cu depunerea formularului DUAE (v. Declarația privind conflictul de interese prevăzută în documentul intitulat "Formulare" atașat la documentația de atribuire). Încadrarea în una din situațiile prevăzute la art. 59-60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din cadrul procedurii aplicate pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

### III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:** -

### III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:**

1.) Loturile: 2

Pentru contractele de achizitie de lucrari: executarea de lucrari de tipul specificat

o listă a lucrărilor realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, însoțită de certificate de bună execuție pentru lucrările cele mai importante.

Se solicită demonstrarea experienței similare (aproximativ 50% din valoarea estimată a prezentului contract) în ultimii 5 ani, la nivelul unuia sau mai multor contracte, care trebuie să fie însoțite de certificate/documente emise sau contrasemnate de beneficiarul contractului, în valoare de:

la lotul 2 în valoare de 857.543,00 lei fără T.V.A

Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de reabilitare termică/izolare termică a clădirilor civile sau lucrări similare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității acestora. Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertei stabilită de

autoritatea contractanta în anunțul de participare simplificat. Prin lucrări duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, se înțeleg cele precizate în Instrucțiunea nr. 2/2017, art.11 alin (3) respectiv:

a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor;

c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. - Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor demonstra îndeplinirea cerințelor prin completarea și prezentarea formularului DUAE cu informațiile aferente situației lor și transmise electronic cu semnătura electronică extinsă. La nivelul DUAE trebuie precizate informații, cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiența similară, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil.

Documentele justificative vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor la solicitarea autorității contractante.

Întră în categoria certificatelor de bună execuție următoarele documente: procesele-verbale la terminarea lucrărilor sau procesele verbale de recepție finală sau procese-verbale de recepție pentru părți /obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, beneficiarii- indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; b) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; c) locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit.

2.) Loturile: 2

Proportia de subcontractare

În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include:

- informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare (v. în documentul intitulat "Formulare" atasat la documentația de atribuire).

Subcontractanții pe a căror capacitate SE bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 193 lit. a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca :

- nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016; și că

- îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă;

Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 193 lit a din Legea 98/2016.

Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte că:

- nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167.

a. Autoritatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze în oferta partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi in conformitate cu art. 55 din Legea 98/2016 dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei.

b. Autoritatea contractanta informeaza ofertantii ca va publica prin mijloace electronice denumirea si datele de identificare ale ofertantului/ subcontractantului propus/tertului sustinator, în termen de maximum 5 zile (v. art. 63 alin. (2) din Legea nr. 98/2016) de la expirarea termenului-limita de depunere a solicitarilor de participare/ofertelor, cu exceptia persoanelor fizice, în cazul carora se publica doar numele.

c. Autoritatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016 în legatura cu subcontractantii propusi.

d. În cazul în care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea în mod corespunzator a dispozitiilor art. 171 din legea 98/2016, autoritatea contractanta va solicita ofertantului o singura data sa înlocuiasca un subcontractant în legatura cu care a rezultat, în urma verificarii, ca se afla în aceasta situatie.

e. Autoritatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de ofertant în oferta, dar ia în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare în contractul care urmeaza sa fie îndeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante în acest sens

f. Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantului sa transmita informatii si documente relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la partea/partile din contract pe care acestia urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv. În cazul în care din informatiile si documentele prezentate nu rezulta ca subcontractantul propus are capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv, autoritatea contractanta va respinge subcontractantul propus si va solicita ofertantului o singura data înlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant care sa aiba capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv. - Subcontractantii participanti la procedura de atribuire vor demonstra îndeplinirea cerintelor prin completarea DUAE, iar odata cu depunerea DUAE se va prezenta de catre ofertanti acordul de subcontractare (v. în documentul intitulat "Formulare" atasat la documentația de atribuire).

- documentele justificative privind subcontractarea vor fi prezentate doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor la solicitarea autorității contractante, in copie conforma cu originalul.

## 3.) Loturile: 1

Pentru contractele de achizitie de lucrari: executarea de lucrari de tipul specificat

o listă a lucrărilor realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, însoțită de certificate de bună execuție pentru lucrările cele mai importante.

Se solicită demonstrarea experienței similare (aproximativ 50% din valoarea estimată a prezentului contract) în ultimii 5 ani, la nivelul unuia sau mai multor contracte, care trebuie să fie însoțite de certificate/documente emise sau contrasemnate de beneficiarul contractului, în valoare de:

la lotul 1 în valoare de 767.839,00 lei fără T.V.A

Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de reabilitare termică/izolare termică a clădirilor civile sau lucrări similare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității acestora. Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertei stabilită de autoritatea contractantă în anunțul de participare simplificat. Prin lucrări duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, se înțeleg cele precizate în Instrucțiunea nr. 2/2017, art.11 alin (3) respectiv:

a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor;

c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. - Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor demonstra îndeplinirea cerințelor prin completarea și prezentarea formularului DUAE cu informațiile aferente situației lor și transmise electronic cu semnătura electronică extinsă. La nivelul DUAE trebuie precizate informații, cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil.

Documentele justificative vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor la solicitarea autorității contractante.

Intră în categoria certificatelor de bună execuție următoarele documente: procesele-verbale la terminarea lucrărilor sau procesele verbale de recepție finală sau procese-verbale de recepție pentru părți /obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, beneficiarii- indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; b) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; c) locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit.

## 4.) Loturile: 1

Proportia de subcontractare

În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include:

- informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare (v. în documentul intitulat "Formulare" atasat la documentația de atribuire).

Subcontractanții pe a căror capacitate SE bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 193 lit. a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca :

- nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016; și că

- îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă;

Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 193 lit a din Legea 98/2016.

Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte că:

- nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167.

a. Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta partea/partile din contract pe care urmează să se subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși în conformitate cu art. 55 din Legea 98/2016 dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei.

b. Autoritatea contractantă informează ofertantul ca va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale ofertantului/ subcontractantului propus/tertului sustinator, în termen de maximum 5 zile (v. art. 63 alin. (2) din Legea nr. 98/2016) de la expirarea termenului-limita de depunere a solicitărilor de participare/ofertelor, cu excepția persoanelor fizice, în cazul cărora se publica doar numele.

c. Autoritatea contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevazute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 în legătura cu subcontractanții propuși.

d. În cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va solicita ofertantului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătura cu care a rezultat, în urma verificării, ca se afla în această situație.

e. Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant în oferta, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens

f. Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la

capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la partea/partile din contract pe care acestia urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv. În cazul în care din informatiile si documentele prezentate nu rezulta ca subcontractantul propus are capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv, autoritatea contractanta va respinge subcontractantul propus si va solicita ofertantului o singura data înlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant care sa aiba capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv. - - Subcontractantii participanti la procedura de atribuire vor demonstra indeplinirea cerintelor prin completarea DUAE, iar odata cu depunerea DUAE se va prezenta de catre ofertanti acordul de subcontractare (v. în documentul intitulat "Formulare" atasat la documentatia de atribuire).

- documentele justificative privind subcontractarea vor fi prezentate doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor la solicitarea autoritatii contractante, in copie conforma cu originalul.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

-

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 20.01.2020 15:00

#### IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

#### IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 20.05.2020

Durata in luni: 4

#### IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 20.01.2020; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

### VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

### VI.3) Informatii suplimentare

-

### VI.4) Proceduri de contestare



**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncs.ro;

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Procedura de remedii se va realiza în conformitate cu Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestățiilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările și completările ulterioare.

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

10.12.2019