

**„Servicii de curățenie din Palatul administrativ al județului  
Harghita, respectiv a curățeniei și dezapezării zonei din  
jurul Palatului administrativ al județului Harghita”**

Anunt de participare simplificat

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire și adrese

#### JUDETUL HARGHITA

Cod de identificare fiscală: 4245763; Adresa: Strada: P-ta Libertatii, nr. 5, Sector: -, Judet: Harghita; Localitatea: Miercurea-Ciuc; Cod NUTS: RO124 Harghita; Cod postal: 530140; Tara: Romania; Persoana de contact: ANDRAS BALINT; Telefon: +40 266207720; Fax: +40 266207725; E-mail: achizitiipublice@judetulharghita.ro; Adresa internet: (URL) www.judetulharghita.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autorității contractante

Agentie/birou regional sau local

### I.5) Activitate principală

Servicii generale ale administrațiilor publice

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

„Servicii de curățenie din Palatul administrativ al județului Harghita, respectiv a curățeniei și dezapezării zonei din jurul Palatului administrativ al județului Harghita”

Numar referinta: 4245763 \_2021\_B15

#### II.1.2) Cod CPV principal

90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Servicii / Servicii în afara celor cuprinse în Anexa II

#### II.1.4) Descrierea succintă

Încheierea unui acord cadru pentru servicii de curățenie în palatul administrativ al județului Harghita, situat în Miercurea, P-ta Libertății nr. 5, respectiv a curățeniei și dezapezării zonei din jurul palatului administrativ al județului Harghita.

Se vor presta următoarele servicii:

- a) curățenia în zona din jurul Palatului administrativ pe o suprafață de 5.660 mp (din care 3.800 mp săptămânal, iar 1.860 mp zilnic, conform anexei nr.1
- b) curățenia în subsolul Palatului administrativ pe o suprafață de 862 mp (din care 707 mp măturat și spălat săptămânal, iar 155 mp măturat și spălat zilnic conform anexei nr.2
- c) curățenia în parterul Palatului administrativ pe o suprafață de 2.066 mp (holuri, trepte, grupuri sanitare, lifturi, săli de ședință, cabina portarilor, registratura și cele două săli de lângă intrare) + mezanin, conform anexei nr.3
- d) curățenia pe scări, în lifturi și pe holurile din fața lifturilor, de la etajul I la etajul IV, pe o suprafață de 893 mp, conform anexei nr.5,6,7.
- e) curățenia la etajul II al Palatului administrativ pe o suprafață de 630 mp (holuri, birouri) , birourile 201-213 (15 birouri), grupuri sanitare (1 buc) băărbai conform anexei nr.4.
- f) dezapezirea în zona din jurul Palatului administrativ ori de câte ori este nevoie, pe o suprafață de 4.449 mp . În vederea degajării de zăpada rezultată a parcării de la garajul palatului administrativ al județului Harghita, aceasta va fi ridicată și transportată prin grija și cu utilajele prestatorului.
- g) Servicii de spălătorie și curățire covoare, mochte

## NOTA:

Operatorul economic are dreptul de a solicita clarificări/informații suplimentare la documentația de atribuire până în a 9 -a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 4-a zi înainte de data limită de depunere a ofertei.

**II.1.5) Valoarea totala estimate**

Valoarea fara TVA: 182545; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)*

**II.1.6) Informatii privind loturile**

Contractul este împartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**

Cod CPV principal: 90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**

Cod NUTS: RO124 Harghita

**Locul principal de executare:**

Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5 Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice**

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Se vor presta servicii de curatenie și deszapezire a Palatului administrativ al județului Harghita.

Valoarea estimată:

Acord cadru, maxim 182.545,00 lei fără TVA

Acord cadru, minim 173.452,50 lei fără TVA

Contract subsecvent maxim 95.392,50 lei fără TVA

Contract subsecvent minim 87.102,50 lei fără TVA

**II.2.5) Criterii de atribuire**

Pretul cel mai scazut

**II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene**

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Fonduri bugetare

**Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice****III.1) Conditii de participare****III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale**

**Lista si descriere succinta a conditiilor:**

1. Ofertanții/ terții susținători/ subcontractanții, nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016.

Modalitate de demonstrare a îndeplinirii cerinței: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Aceste documente justificative pot fi:

- Certificat de atestare fiscală eliberat de organul de administrare fiscală al unității administrativ teritoriale pe raza căreia își are sediul social operatorul economic din care sa rezulte ca ofertantul nu are datorii restante la momentul prezentării.
- Certificat privind plata impozitelor și taxelor locale , din care să rezulte ca ofertantul nu are datorii restante la momentul

prezentării.

- Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, decizie sau de control în cadrul acestuia așa cum rezultă în certificatul constatatator emis de ONRC/actul constitutiv
- După caz documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia și de derogările prevăzute la art.166 alin (2), art.167 (2), art. 171 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice .

Autoritatea contractantă acceptă ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art.164,165 și 167, orice document considerat edificator din acest punct de vedere , în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități componente din țara respectivă.

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

2. Încadrarea operatorilor economici la prevederile art. 60 alin (1) lit. d) și e) din Legea nr. 98/2016. Acestea reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese în sensul art. 59 din aceeași lege. Conform art. 62 alin (3) din Legea nr. 98/2016, în cazul în care autoritatea contractantă stabilește că există un conflict de interese , dispune eliminarea ofertantului aflat în relație cu persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante.

Persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante sunt următoarele:

- 1.1. Borboly Csaba - președinte
2. Barti Tihamér – vicepreședinte
3. Bíró Barna-Botond - vicepreședinte
4. Incze Csongor – administrator public
5. Vágássy Alpár – pt. secretar general al județului
6. Sinka Arnold - consilier județean
7. Becze István - consilier județean
8. Csillag Péter - consilier județean
9. Ferencz-Salamon Alpár László - consilier județean
10. Kolozsvári Tibor - consilier județean
11. Kolumbán Dávid - consilier județean
12. Kántor Boglárka - consilier județean
13. Portik Erzsébet-Edit - consilier județean
14. Rác Árpád - consilier județean
15. Rátz István - consilier județean
16. Dobrea Teodor-Constantin - consilier județean
17. Sándor Barna - consilier județean
18. Szentés Antal - consilier județean
19. Solyom László - consilier județean
20. Rákosi Seiwarth Ildikó - consilier județean
21. Márton Csaba - consilier județean
22. Dávid Lajos - consilier județean
23. Bíró Zsolt - consilier județean
24. Lőrincz Árpád István - consilier județean
25. Györgyi Attila - consilier județean
26. Hírlav Costin - consilier județean
27. Rákossy Botond-József - consilier județean
28. Nagy Mária-Terézia - consilier județean
29. Vaidoș Alexandru - consilier județean
30. Coțiu Lucian - consilier județean
31. Tókéș Lehel - consilier județean
32. Izsák Alina - consilier județean
33. György Botond - consilier județean

#### DIRECȚIA ECONOMICĂ

1. Bicăjanu Vasile – director executiv
2. Bíró Emese-Erzsébet – director executiv adjunct
3. Nistor Maria Angela – consilier

#### SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

4. Groza Noémi- șef serviciu

5. Császár Judith – consilier achizitii publice
6. György Emilia – consilier achizitii publice
7. Ioance Erika- consilier
8. Lakatos Zsolt - consilier achizitii publice
9. Sabău Elena Andrea - consilier achizitii publicii
10. Vass Erika – consilier
- 11.

#### DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

12. Antal Renáta – consilier juridic
13. Bodó Alpár – pt. director executiv
14. Munteanu Éva – pt. director executiv adjunct
15. Mîndrescu Alina-Gabriela - consilier juridic
16. Virágh Ferenc- consilier juridic
17. Dragu Márk - Ádám- consilier juridic
18. Kovács Zsolt Péter - consilier juridic

#### DIRECȚIA GENERALĂ PATRIMONIU

19. Birta Antal - director general
20. Csató Csaba – Șef serviciu
21. Ambrus Imre - Șef serviciu
22. Petres Éva – consilier
23. Kovács Zoltán – consilier
24. Baricz Gergely - referent
25. Bardócz Mária - consilier
26. Máthé Árpád- Miklós – Consilier
27. Bara Lenuța– Consilier
28. Baróti Emőke– Consilier
29. Petroni Zsolt– Consilier

Conform art. 173 aliniat (1) din Legea 98/2016 operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitate de demonstrare a îndeplinirii cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informații aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, și care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt:

- Pentru persoanele juridice române: Certificat constatator emis de Oficiul National Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care sa rezulte domeniul de activitate principal/ secundar, codurile CAEN aferente acestora, nume complet, sediu, persoanele autorizate/administratori; documentele originale însoțite de traducere în limba română vor fi scanate și semnate cu semnătura electronică extinsă, vor fi transmise prin SEAP.

- Pentru persoanele juridice străine: Documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic. (se va verifica prin accesarea <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do> ), Certificatul de Rezidență Fiscală (evitarea dublei impunerii) sau o declarație valabilă pentru anul calendaristic în curs. Documentele originale însoțite de traducere în limba română scanate și semnate cu semnătura electronică extinsă, vor fi transmise prin SEAP.

### III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:** -

### III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:**

1.) Pentru contractele de achizitie de servicii: executarea de servicii de tipul specificat

Ofertantul trebuie să facă dovada prestării în ultimii 3 ani, împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, de servicii similare, având ca obiect prestarea de servicii de curățenie. - Pentru demonstrarea experienței similare ofertanții vor completa la nivelul DUAE Secțiunea IV.C.1a) informații cum ar fi numărul și data contractului/ contractelor invocate drept experiență similară, valoarea, beneficiarul, data, precum și ponderea lucrărilor executate în cadrul contractului.

Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea

Autoritatii Contractante, certificate/ documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar/ procese verbale de receptie, din care sa reiasa toate elementele necesare pentru confirmarea indeplinirii cerintei de capacitate tehnica, respectiv serviciile prestate si perioada de realizare. Aceste documente vor fi prezentate si de catre ofertantul asociat, in situatia in care resursele acestuia au fost luate in considerare pentru indeplinirea cerintei.

In situatia in care ofertantul a avut calitatea de subcontractant se vor prezenta informatii si/sau documente din care să reiasa partea de contract pe care a executat-o.

Documentele redactate in alta limbă decât limba romana, vor fi prezentate însoțite de traducerea in limba romana.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru: Da

Numarul maxim preconizat de participanti la acordul-cadru: -

Justificarea oricarei durate care depaseste patru ani: -

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 16.06.2021 15:00

#### IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

#### IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 16.10.2021

Durata in luni: 4

#### IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 16.06.2021; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

### VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

### VI.3) Informatii suplimentare

Interactiunea cu ofertantii, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfasura dupa urmatoarele reguli:

- Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP , operatorii economici trebuie să dețină/instaleze pe statia de lucru,

aplicatia care permite verificarea semnăturii electronice si vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica).

- Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din HG nr.395/2016 si vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale Autorității Contractante prevăzute la art.160-161 din Legea nr.98/2016.

- Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 9 - Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informațiilor suplimentare în a 4-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

- În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au preturi egale, Autoritatea contractantă va solicita clarificări prin intermediul SEAP, în vederea încărcării electronice de către operatorii economici de documente care conțin noile prețuri. Solicitarea se va relua până la departajarea ofertelor.

#### VI.4) Proceduri de contestare

##### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

###### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) www.cnsr.ro;

##### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

##### VI.4.3) Procedura de contestare

###### Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform art. 6 si art. 8 alin (1) litera b) din Legea nr. 101/2016

##### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

###### CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA

Adresa: Miercurea Ciuc, P-ta Libertatii, nr. 5; Localitatea: Miercurea Ciuc; Cod postal: 530140; Tara: Romania; Telefon: +40 266207720; Fax: +40 0266207725; E-mail: achizitii publice@judetulharghita.ro; Adresa internet: (URL) www.judetulharghita.ro;

##### VI.5) Data expedierii prezentului anunt

27.05.2021