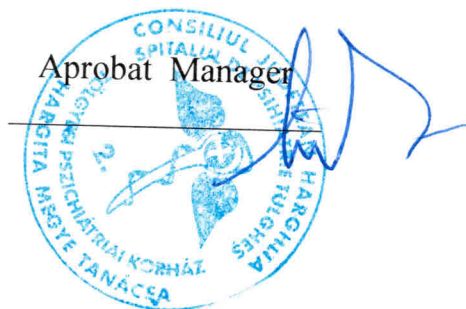


Spitalul de Psihiatrie Tulgheș
Pszichiátriai Kórház Gyergyótölgyes

Tulgheș 537330, nr. 342, România
Tel: 0266.338.188, 0266.338.189, fax: 0266.338.033, e-mail:spitalultulgheș@yahoo.com
Web: www.psihietulgheș.ro
Nr. operator de date cu caracter personal : 29767

Nr. 4409 Data 06.07.2017

Aprobat Manager



SOLICITARE DE OFERTĂ

Referitor la: achiziția lucrărilor de reparații și igienizări la clădirea “Uzina de apa” din incinta Spitalului de Psihiatrie Tulgheș

Prin prezenta vă rugăm să ne transmiteți o ofertă pentru execuția lucrărilor sus menționate

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblu cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și propunerea financiară.

2. Obiectul achiziției publice

Lucrarea presupune reparatii interioare si exterioare la cladirea “Uzina de apa” din incinta Spitalului de Psihiatrie Tulgheș. Cladirea studiata cu regim de inaltime parter are peretii structurali din material lemnos care pe interior sunt captusiti cu zidarie de caramida plina, tavanul existent este realizat din material lemnos, grinzi de lemn pe care s-a aplicat tencuiala. Achiziția cuprinde urmatoarele lucrari de finisaje interioare si exterioare:

- tencuielile existente se vor desface de pe peretii din zidaria de caramida plina
- se vor realiza reparatii unde necesita acest lucru (schimbare zidarie degradata)
- se va aplica o tencuiala nou pe peretii existenti
- in zona pompelor unde peretii sunt realizati din beton se vor realiza urmatoarele lucrari: se va curata prin sablare toata suprafata de perete, dupa care se va aplica o solutie Seal All Pro sau echivalent (1:4Seal/apa). Solutia se va aplica cu bidineaua, dupa care se va realiza un grund din material Putzuna Hy sau echivalent, material ce se va omogeniza cu Solutia Seal All Pro (1:5), dupa care se va tencui pe o grosime de 1-2 cm cu material Putzuna Hy toata suprafata peretelui, acest lucru se va realiza atat pe interiorul peretilor de la zona pompelor (subsol) cat si pe exteriorul peretilor, pe exterior se va aplica Solutia descrisa dupa ce se va realiza sapatura manuala pana la baza peretelui.
- pe toata suprafata se va turna sapa de egalizare de 5-7 cm armata cu plasa sudata f4-100/100
- se va schimba instalatia electrica – prize, intrerupatoare, cabluri
- se va realiza un grup sanitar cu montarea obiectelor sanitare – lavoar, dus si wc inclusiv scurgeri si racordare la apa curenta, racordarea se va face si la bazinul vidanjabil ce se va executa in exteriorul cladirii, bazin vidanjabil cu trei compartimente din material plastic, ce se va monta in pamant intr-un pat de nisip, conform normativelor in vigoare.
- se vor demonta tamplariile existente din lemn (ferestre si usi) si se vor inlocui cu tamplarie din PVC si cu geam termopan

- se va realiza un tavan fals pe schelet metalic cu placi gips carton rezistent la foc minim 45 minute, iar in zona grupului sanitar, cu placa gips carton rezistent la umiditate si foc, peste tavanul realizat se va monta vata mineral de 200 mm grosime.
 - in zona grupului sanitar pe pereti se va monta placi ceramic faianta, iar peste șapa turnata in toate spatiile se va monta gresie antiderapanta
 - se va aplica glet in doua straturi peste tencuiala realizata, dupa care atat peretii cat si tavanul se va vopsi cu vopsea lavabila
 - amenajarile exterioare constau in urmatoarele lucrari – in jurul cladirii se va realiza o sapatura manuala de 30 cm adancime, pe o latime de 100 cm, dupa care se va aseza un strat de pietris cu nisip compactat, peste care se va aseza trotuarul din pavaj din beton, inclusiv bordurile pe exteriorul trotuarului. Se va realiza o sapatura mecanica pentru montarea decantorului, decantorul propus se va monta in pat de nisip pentru protectie si se va realiza racordarea lui la scurgerile din cladire. Peretii exteriori din material lemnos se vor curata de mizerie, impuritati, dupa care se va aplica doua straturi de vopsea de protectie lemn – lazur.
- * Produsele Seal All Pro și Putzuna Hy se consideră a fi însoțite de expresia ”sau echivalent”.
- ** Lucrările de reparații și igienizări ce se vor realiza la clădirea “Uzina de apa” se vor efectua concomitent cu funcționarea uzinei de apă

Listele de cantități sunt anexate prezentei solicitări de oferte (lista cantități de lucrări pentru amenajări interioare, lista cantități de lucrări pentru amenajări exterioare).

Lucrările se vor executa la sediul Spitalului de Psihiatrie Tulghes, str.Centru nr.342, Loc. Tulgheș, jud.Harghita

3. Valoare estimată

Valoarea estimată a achiziției este de 137.329,19 lei, la care se adaugă TVA:

4. Condiții de livrare/ execuție

Termen de execuție: maxim 3 luni de la data semnării contractului.

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5. Garanția de bună execuție

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, în procent de 10% din valoarea contractată fără TVA.

Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

6. Condiții de plată

Plata se va realiza cu ordin de plată, în cont deschis la trezorerie, în termen de maxim 30 de zile de la depunerii facturii, însoțită de situația de plată confirmată de beneficiar/diriginte de șantier.

7. Redactarea ofertei

Prețul ofertei va fi ferm și neajustabil. **Prețul ofertei va include toate costurile aferente și va fi exprimat în lei, fără TVA.**

Propunerea financiară, Propunerea tehnică și Declarația privind conflictul de interese se vor transmite până la data de 14.07.2017, ora 12:00 la adresa de e-mail spitalultulghes_achizitii@yahoo.com sau în plic netransparent și sigilat, purtând denumirea ofertei, respectiv denumirea și adresa ofertantului, împreună cu scrisoarea de înaintare la secretariatul Spitalul de Psihiatrie Tulgheș (Pavilionul nr.8, Etaj).

În cazul în care ofertantul declarat câștigător este înscris în SEAP, achiziția se va realiza din catalogul SEAP .

Criteriul de atribuire: **prețul cel mai scăzut.**

Vă mulțumim pentru interesul acordat,
Tulgheș, 06.07.2017

ÎNTOCMIT

Comisia de achiziție

