

TEMĂ DE PROIECTARE

Stație de epurare nouă tip SBR pentru localitatea Băile Homorod

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Stație de epurare nouă tip SBR pentru localitatea Băile Homorod

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Unitatea administrativ teritorială județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: Județul Harghita

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Consiliul Județean Harghita, Direcția generală tehnică

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Terenul este în domeniul public al județului Harghita, în administrarea Consiliul Județean Harghita, intabulat în CF 55183, UAT Vlăhița.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea succintă a amplasamentului: România, județul Harghita, Băile Homorod nr. 61., cu o suprafață totală de 392 mp;

b) Relațiile cu zone învecinate: Obiectivul are acces din drumul județean DJ 131A, și este situat în aval de fosta tabără din Băile Homorod;

c) Surse de poluare existente în zonă: nu există;

d) Particularități de relief: Din punct de vedere geomorfologic, se înscrie în formele de relief de munte, în care iernile sunt reci în privința regimului termic, iar verile sunt răcoroase cu regim pluviometric abundent. Obiectivul se situează la o altitudine de 700 m;

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Pe sectorul studiat există linii/rețele de energie electrică, conducte de alimentare cu apă și canalizare.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: nu este cazul;

g) Posibile obligații de servitute: nu este cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții: Se va demonta stația de epurare veche;

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate: Conform Certificatului de urbanism nr. 102/2020;

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice, arii protejate pe amplasament sau în zona imediat învecinată: nu este cazul;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni: Stația de epurare va asigura purificarea apelor uzate evacuate din locuințele individuale cât și pentru întreprinzătorii din zonă;

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Stația de epurare va fi de tip SBR și va avea o capacitate minimă de $Q_d = 225$ mc și va respecta Normativul NTPA-001/2002 și caracteristicile solicitate prin Autorizația de mediu Nr. 108/14.10.2016;

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Se va construi o stație de epurare de tip SBR cu o capacitate minimă de $Q_d = 225$ mc, locuitori echivalenți minim 1500 LE - inclusiv se va demonta stația veche;

Se vor monta utilajele necesare funcționării stației;

Se va conecta la utilități, inclusiv se amenajează drumul de acces (de tip macadam);

Se va împrejmuia obiectivul cu gard de protecție;

Se vor monta sisteme de comandă și supraveghere de la distanță;

Se va pune în funcțiune stația și se vor efectua probele tehnologice.

d) Număr estimat de utilizatori: 1500 persoane;

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: Conform HG Nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, durata normală de funcționare a Stațiilor de tratare, de neutralizare și de epurare a apelor este cuprinsă între 24-36 ani;

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice: conform Autorizației de mediu Nr. 108/14.10.2016;

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: În conformitate cu prevederile legale.

La elaborarea SF se vor respecta cerințele Certificatului de urbanism, respectiv Autorizația de mediu aferent investiției;

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Se vor respecta cerințele temei de proiectare în contextul respectării legislației, a standardelor, normativelor și a reglementărilor urbanistice în vigoare.

2.4. Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Hotărâre nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;;

Legea nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

Alte legi și reglementări tehnice în vigoare.

Péli Levente

director general adjunct

Papi Carol

șef serviciu

Gáspár Balázs

consilier

Miercurea Ciuc, 24.11.2020