

TEMĂ DE PROIECTARE

Privind elaborarea

Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, inclusiv documentații pentru avize,
obținere avize și acorduri pentru obiectivul

**"Consolidare sistem rutier pe DJ 125, km 18+900-23+630, DJ 125A, km 0+000-8+900"
(DALI)**

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: "Consolidare sistem rutier pe DJ 125, km 18+900-23+630, DJ 125A, km 0+000-8+900" (DALI)

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Unitatea administrativ teritorială județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: Județul Harghita

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Consiliul Județean Harghita, Direcția generală tehnică

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Terenul este în domeniul public al județului Harghita, în administrarea Consiliului Județean Harghita, în conformitate cu anexele nr. 1-13 la Hotărârea Guvernului nr. 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, amplasat în intravilanul și extravilanul municipiului Gheorgheni, orașului Bălan și a comunelor Sândominic și Suseni, având folosința actuală de drum județean DJ 125 și DJ 125A.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea succintă a amplasamentului: Județul Harghita, drumul județean DJ 125, km 18+900-23+630, din orașul Bălan până la intersecția cu DJ 125A, și drumul județean DJ 125A, km 0+000-8+900, de la intersecția cu DJ 125A până la satul Covacipeter. Suprafața pentru care s-a solicitat Certificat de urbanism este de 190.820 mp;

b) Relațiile cu zone învecinate: Aceste sectoare de drum asigură legătura între orașul Bălan și municipiul Gheorgheni, și reprezintă calea de tranzit pentru vehiculele mici din zona Ciuc spre Cheile Bicazului și județul Neamț;

c) Surse de poluare existente în zonă: nu există;

d) Particularități de relief: Zona se încadrează în sector cu climă de munte, în care iernile sunt foarte reci în privința regimului termic, iar verile sunt răcoroase cu regim pluviometric abundent;

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Pe sectorul studiat există linii/cabluri de energie electrică;

f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** Necesitatea unor eventuale relocări/protejări de linii sau conducte va fi identificată după obținerea avizului Electrica S.A., înscris în Certificatul de urbanism nr. 70/22.10.2019.

g) **Posibile obligații de servitute:** Nu este cazul.

h) **Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al drumului județean:** Drumul proiectat să respecte traseul și ampriza existentă, fără a depăși limitele proprietăților, cu utilizarea la maxim a zestrei existente a drumului, totodată există la acest moment DALI aprobate pentru DJ 125 km 0+000-18+900 și DJ 125A km 8+900-11+500, cu care trebuie corelat prezentul DALI la nivel de soluții tehnice constructive.

i) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate:** conform Certificatului de urbanism nr. 70/22.10.2019;

j) **Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice, arii protejate pe amplasament sau în zona imediat învecinată:** conform Certificatului de urbanism nr. 70/22.10.2019;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Materializarea fizică pe teren a limitelor sectorului va fi stabilită, în mod obligatoriu, împreună cu Beneficiarul (reprezentanții Consiliului Județean Harghita și reprezentanții Autorității locale pe raza căreia se află obiectivul), cu ocazia începerii prestării serviciilor de teren (geo-topo). În cazul identificării necesității prelungirii sectorului de drum aferent obiectivului de investiții, proiectantul împreună cu beneficiarul pot conveni la prelungirea sectorului inițial cu noul sector, și la reevaluarea necesarului de avize suplimentare, după cum este cazul.

a) **Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:** Pentru aducerea drumului la nivelul caracteristicilor tehnice de categorie a unui drum județean este necesară proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare a fundației drumului, inclusiv asigurarea scurgerii și evacuării apelor pluviale din zona drumului, în scopul restabilirii/asigurării condițiilor de siguranță a circulației, a asigurării caracteristicilor de exploatare impuse unui drum județean deschis circulației publice.

- **Sistem rutier elastic, parte carosabilă cu două benzi de circulație, cu acostamente betonate/balastate atât în intravilan cât și extravilan;**
- **Să se asigure reprofilarea, să se adopte straturi de balast, de piatră spartă, strat de legătură (BAD 22,4 în grosime de 6 cm) și strat de uzură (BA16 în grosime de 4 cm). În cazul în care din studiile de teren rezultă o altă configurație a structurii rutiere decât cel prezentat anterior, proiectantul va elabora două soluții alternative viabile elastice, care vor fi prezentate beneficiarului înainte de luarea unei decizii definitive;**
- **În intravilanul localităților se recomandă evitarea ridicării a cotei finale/linia roșie a drumului pentru evitarea dificultăților de asigurare a acceselor la proprietățile riverane și pentru asigurarea continuității scurgerii apelor în dreptul drumurilor laterale și a acceselor. Se va interveni cu lucrări în fundația drumului, inclusiv casetare pentru asigurarea lățimii minime a zonei carosabile. Dacă se consideră necesar, pe sectoarele unde datorită limitelor de proprietate cerințele dimensionale nu pot fi asigurate, pentru siguranța circulației, proiectantul va prevedea restricții de viteză sau de gabarit, cu respectarea legislației în domeniu;**
- **Șanțuri deschise din pământ și în cazuri strict necesare din beton sau elemente prefabricate, în intravilan;**
- **Se vor asigura accesele la proprietățile riverane cu accese directe la drumul județean;**

- Se va asigura racordarea drumurilor laterale cu amenajare la același nivel tehnic pe o lungime de 5,00 m, iar șanțurile se vor descărca direct în șanțurile sau rigolele drumului județean;
- Se va lua în considerare proiectarea unor refugii/parcări mici pentru autobuze sau camioane în apropierea zonei turistice "Piatra Singuratică";
- Se vor analiza tehnologiile de execuție care asigură, pe cât este posibil, continuitatea desfășurării traficului, alternativ pe o bandă de circulație, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, cu semnalizarea corespunzătoare. Se recomandă, în limita posibilităților din teren, evitarea închiderii totale a circulației (pe timp limitat), devierii circulației pe trasee ocolitoare, sau pe drumuri/podețe provizorii;
- Se vor realiza ziduri de sprijin și alte lucrări de artă (poduri, podețe), după caz;
- În proiect se vor introduce și lucrările de demontare a pavajului existent la începutul drumului DJ 125 (de la km 18+900), pe o porțiune de aproximativ 1,60 km, inclusiv transportul acestuia;

b) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice:

- Trotuare adaptate și la exigențele persoanelor cu dizabilități în intravilan;
- Rigole carosabile la marginea platformei pentru asigurarea colectării și scurgerii apelor din precipitații;
- asigurarea circulației bicicliștilor cu respectarea Ghidului metodologic de reglementare a proiectării, execuției, utilizării și mentenanței lucrărilor de infrastructură pentru biciclete, analizarea terenurilor necesare realizării și evaluarea necesității exproprierilor de terenuri pentru realizarea acestora, după caz;
- Stațiile de autobuz sau refugiile existente se vor aduce la cotă și se vor racorda la drumul județean reabilitat;
- Prestatorul va localiza toate instalațiile și construcțiile (aeriane/subterane) existente în zona drumului, în vederea mutării sau protejării acestora în condițiile legii. Se vor ridica la cotă, după caz, capacele căminelor de utilități.

c) Număr estimat de utilizatori/ traficul mediu zilnic anual: La proiectarea lucrărilor de consolidare a sistemului rutier pe DJ 125, km 18+900-23+630, și DJ 125A, km 0+000-8+900, se va avea în vedere încadrarea acestuia în clasa tehnică V.

d) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

- Se vor prevedea elemente de siguranță a circulației (semnalizare orizontală și verticală) în conformitate cu prevederile tehnice în vigoare, borne kilometrice/hectometrice și, după caz, parapete de protecție;
- În cazul înlocuirii podețelor existente cu unele noi, ce se demonstrează a fi necesare, se recomandă analiza posibilităților de utilizare/adaptare cu precădere a proiectelor tip: podețe din elemente prefabricate - tubulare, casetate sau dalate -, prevăzute cu cameră de cădere și aripi, precum și cu șanț betonat deschis la fiecare ieșire și intrare, pe o lungime de minim 5,00 m.

e) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

- Prestatorul este responsabil pentru obținerea tuturor avizelor și aprobărilor, elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- Propunerea tehnică și financiară se elaborează respectând cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în prezenta temă de proiectare. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
- Ofertantul are obligația de a prezenta un grafic care să se încadreze în termenele precizate la „durata de realizare a serviciilor de proiectare” din prezenta;

- În cadrul ofertei financiare se vor lua în calcul vizite pe amplasament (fază proiectare) cu **prezentarea documentației (draft, fără semnături) pentru informare și consultare publică și participarea obligatorie la ședințele de progres;**
- Verificarea de către verificatori atestați ale documentațiilor elaborate și obținerea vizei expertului, după caz, în orice fază de proiectare precum și pe durata implementării proiectului, intră în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;
- **Contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Achizitorului;**

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- Prestatorul va realiza serviciile solicitate, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă;
- Proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor;
- În perioada de elaborare a documentațiilor se vor analiza toate avizele, acordurile, autorizațiile, situația din teren, caracteristicile și condiționările amplasamentului pentru ca documentația astfel elaborată să nu necesite lucrări suplimentare. În cazul în care se constată că, din culpa prestatorului se depășește valoarea din capitolul "Diverse și Neprevăzute", diferența de valoare necesară pentru executarea lucrărilor va fi suportată de către prestator;
- **Conform art. 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.**

3. DESCRIEREA SERVICIILOR

3.1 Generalități

Prestatorul va inspecta amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea investiției. Prestatorul va întreprinde un studiu detaliat al tuturor datelor din teren, va acorda o atenție specială caracterului suficient al investigațiilor și necesității investigațiilor adiționale, dacă este cazul. Dacă prin parcurgerea amplasamentului se constată că sectorul inițial este necesar a se prelungi, atunci documentația se va elabora cu noile poziții km actualizate, aferente întregului sector de drum, a obiectivului de investiții.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) va fi elaborată cu **identificarea a trei sectoare de drum**, în vederea creării posibilității executării distincte a acestora în cadrul unor contracte separate de execuție, în cazul în care fondurile vor fi insuficiente pentru finalizarea lucrărilor pe toată lungimea sectorului ce face obiectul prezentei teme de proiectare. Lungimea acestor sectoare de drum se va stabili împreună cu beneficiarul, înainte de predarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI).

3.2 Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și a documentațiilor ce urmează a fi elaborate: Documentațiile pe care prestatorul le va realiza și serviciile pe care le va presta, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează:

- **Studiu topografic**, cu viza OCPI - pentru lucrările de drum și lucrări de artă drumuri – vor fi realizate în sistemul de coordonate STEREO 70 (cu identificarea coordonatelor X și Y) pentru planimetrie și în Sistem MAREA NEAGRA 75 pentru altimetrie. **Se vor amplasa**

borne de reper permanente care se vor lua în considerare la predarea amplasamentului la începerea execuției lucrărilor;

- **Studiu geotehnic**, verificat de un verificator de proiecte atestat pentru domeniul AF, pentru lucrările de drum și lucrări de artă drumuri – elaborat conform prevederilor Normativ NP 074-2014;
- **Studiu hidrologic și hidraulic** (dacă este cazul);
- **Expertiză tehnică** pentru drum și pentru fiecare pod identificat pe traseu - în cadrul expertizelor se vor prezenta minimum două soluții tehnice aplicabile/viabile precum și justificarea soluțiilor respective, atât din punct de vedere economic, cât și din punct de vedere tehnic;
- **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)**, însușită de expert - elaborată conform prevederilor legale actuale. Devizul General va conține inclusiv lucrările asupra protecției/relocării utilităților identificate în zonă. Listele de cantități vor fi prezentate și în format electronic (EXCEL) cu formule de calcul;
- **Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor** solicitate prin Certificatul de urbanism și obținerea acestora, în numele beneficiarului (inclusiv Studiul de impact asupra mediului și documentații/studii pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). În vederea obținerii Acordului de mediu Beneficiarul va sprijini Proiectantul în demersurile necesare pentru înregistrarea electronică a cererii la APM Harghita;
- Documentație pentru obținerea Avizului Poliției Rutiere pentru instalarea mijloacelor de semnalizare rutieră, marcaje, semafoare și alte dispozitive speciale.
- Dacă prin avizele, acorduri, autorizații se solicită documentații suplimentare acestea intră în sarcina prestatorului;
- **Actualizarea Devizului General la solicitarea beneficiarului ori de câte ori este necesar, dar de regulă în următoarele situații:**
 - La data supunerii spre aprobare a documentației tehnico-economice;
 - La data solicitării Autorizației de construire, după caz;
 - La data organizării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică pentru execuția de lucrări;
 - După încheierea contractului de achiziție, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție/lucrărilor de intervenții;
 - La data întocmirii sau modificării de către Ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții.

4. DURATA SERVICIILOR DE PROIECTARE

- Durata elaborării Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), întocmită conform legislației în vigoare, inclusiv a studiilor de teren necesare, a expertizelor tehnice și avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism (sau dovada solicitării acestora, după caz), nu va depăși **180** de zile, de la data înregistrării contractului la sediul beneficiarului;

În cazul în care Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții nu conține toate avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism, doar dovada solicitării acestora, perioada dintre predarea acestora și data comunicării aprobării printr-o Hotărâre a Consiliului Județean Harghita nu se consideră întârziere;

5. RESURSELE NECESARE/EXPERTIZA NECESARĂ PENTRU REALIZAREA ACTIVITĂȚILOR

Pe parcursul derulării contractului, Prestatorul are obligația de a asigura personalul necesar care să acopere întreaga durată a contractului.

Prestatorul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor descrise.

Prestatorul este liber să-și stabilească strategia proprie privind personalul, astfel încât să fie asigurat pe toată durata contractului.

Prestatorul va trebui să asigure resursele de personal minime astfel:

- a) Șef proiect
- b) Inginer proiectant lucrări de drumuri și poduri
- c) Specialist Geotehnică și Fundații
- d) Topograf

Prestatorul va asigura orice alt personal de specialitate pentru completarea și implementarea serviciilor.

Experți cheie:

Prestatorului i se solicită să asigure următorii experți cheie, care îndeplinesc următoarele cerințe minime:

a) Șef proiect

- deține Diplomă de Inginer a unei Facultăți/Universități în domeniul construcțiilor de drumuri și/sau poduri sau similar;
- experiență profesională în cadrul *a minim două contracte* încheiate pentru elaborare și/sau revizuire și/sau actualizare și/sau completare de Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și/sau Proiect tehnic pentru modernizare de drumuri județene.

b) Inginer proiectant lucrări drumuri și poduri

- deține Diplomă de Inginer a unei Facultăți/Universități în domeniul construcțiilor de drumuri și/sau poduri sau similar;
- experiență profesională deținută în cadrul *a minim două contracte* de elaborare și/sau revizuire și/sau actualizare și/sau completare de Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și/sau Proiect tehnic pentru modernizare de drumuri județene, ce au inclus cel puțin un pod.

c) Specialist Geotehnică și Fundații

- deține Diplomă de Inginer a unei Facultăți/Universități în domeniul construcțiilor de drumuri și/sau hidrotehnică și/sau geotehnică sau similar;
- experiență profesională deținută în elaborarea *a minim două studii geotehnice* aferente unui/unor Documentații de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și/sau Proiecte tehnice pentru modernizare de drumuri județene.

În vederea demonstrării îndeplinirii cerințelor minime solicitate prin Caietul de sarcini, Prestatorul va include în ofertă CV-urile, copii ale documentelor care atestă studiile, precum și documente relevante și/sau recomandări emise de Beneficiar și/sau Angajator pentru fiecare contract prezentat.

Experți non-cheie:

d) Topograf autorizat ANCPI/OCPI

Ofertanții vor avea în vedere că pentru acești experți trebuie descris, în Propunerea tehnică, modul în care ofertantul și-a asigurat accesul la serviciile acestora.

6. MOD DE PREDARE, ANALIZĂ, AVIZARE, APROBARE A DOCUMENTAȚIILOR

6.1 Mod de predare

Documentațiile elaborate vor fi predate spre analiză, avizare și aprobare la registratura achizitorului după cum urmează:

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv studiile de teren necesare, expertizele tehnice și avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism (sau dovada solicitării acestora, după caz), într-un exemplar pe suport hârtie și în format electronic: editabil (word, excel cu formule, CAD-dwg) precum și în format pdf. (cu semnătură și ștampilă), exceptând Studiul topo, din care se vor preda 2 exemplare pe suport de hârtie;

6.2 Mod de analizare, avizare și aprobare

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) predată se va verifica de către Direcția de resort. La solicitarea Direcției de resort proiectantul va efectua, în maxim 7 zile calendaristice, toate completările necesare.

La solicitarea beneficiarului, după caz, se va efectua o vizită pe teren cu participarea reprezentanților beneficiarului și proiectantului în vederea identificării eventualelor neconcordanțe ale documentației elaborate cu amplasamentul existent.

Documentația completată și revizuită, după caz, va fi supusă analizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Harghita, cu participarea proiectantului la ședințele de avizare CTE.

Avizul favorabil fără obiecții al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) se eliberează numai după obținerea a tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism.

După avizarea de către CTE a documentației, acesta va fi aprobată printr-o Hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

Nu se va putea considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii.

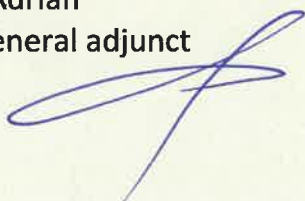
7. MODALITĂȚI DE PLATĂ A SERVICIILOR DE PROIECTARE

Contravaloarea serviciilor de elaborare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), întocmită conform legislației în vigoare, inclusiv a studiilor de teren necesare, a expertizelor tehnice și avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, se va achita în termen de max. 30 de zile după comunicarea aprobării acesteia prin Hotărâre a Consiliului Județean Harghita.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

Chiorean Adrian
director general adjunct



Pethő Zsuzsanna
șef serviciu



Molnár Zsuzsanna
consilier

