**CONTRACT DE SERVICII (MODEL)**

**nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Părţile contractante***

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

**între**

**Unitatea Administrativ Teritorială Harghita** prin **CONSILIUL JUDEŢEAN HARGHITA** având sediul în Miercurea-Ciuc, Piaţa Libertăţii nr. 5, judeţul Harghita, telefon: 0266/207-726, fax: 0266/207-725, având cod fiscal 4245763, cont bancar nr. RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc reprezentată prin domnul Borboly Csaba având funcţia de preşedinte, în calitate de **achizitor**

**şi**

........................... ……………. (*denumirea operatorului economic)* adresă ....................................telefon/fax........................................... număr de înmatriculare .........................cod fiscal................................... cont (trezorerie, bancă) ..........................................reprezentată prin ............................................ *(denumirea conducătorului*), funcţia ..................................... în calitate de **prestator**,

pe de altă parte.

***1. Definiții***

1.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

1. **Contract** – reprezintă prezentul contract şi toate anexele sale;
2. **Act adiţional:** document ce modifica nesemnificativ termenii şi condiţiile contractului;
3. **Achizitor şi Prestator** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea definite în preambulul prezentului contract;
4. **Preţul contractului** - preţul plătibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract sau impuse prin lege;
5. **Garanţia de bună execuţie** suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
6. **Conflict de interese** înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
7. **Despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
8. **Penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
9. **Servicii** - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
10. **Forţa majoră** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
11. **Formular de ofertă** - actul juridic prin care Prestatorul şi-a manifestat voinţa de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziţie publică, oferta cuprinde propunerea financiară şi propunerea tehnică, complet şi integral;
12. **Tema de proiectare** – conţine specificaţiile tehnice. Specificaţiile tehnice reprezintă cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărui serviciu să fie descris în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesităţii Achizitorului. Specificaţiile tehnice definesc, după caz şi fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic şi de performanţă, cerinţe privind impactul asupra mediului, siguranţa în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste şi metode de testare, ambalare, etichetare, marcare şi instrucţiuni de utilizare a produsului, tehnologii şi metode de producţie, precum şi sisteme de asigurare a calităţii şi condiţii pentru certificarea conformităţii cu standarde relevante sau altele asemenea;
13. **Grafic de prestare a serviciilor** – eşalonarea serviciilor în limita termenului de prestare propus prin ofertă;
14. **Graficul de plăţi** – eşalonarea plăţilor, situaţiilor provizorii până la nivelul prețului contractului;
15. **Propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerinţelor din tema de proiectare sau după caz din documentaţia descriptivă;
16. **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde toate informaţiile cu privire la preţ, tarif, toate celelalte condiţii financiare şi comerciale corespunzătoare satisfacerii cerinţelor solicitate prin documentaţia de atribuire;
17. **Durata contractului** – perioada de timp în care contractul produce efecte juridice;
18. **Durata de prestare** - durata de timp angajată prin oferta de prestare conform graficului de eşalonare a serviciilor;
19. **Obiectul contractului** - executarea şi finalizarea serviciilor definite în tema de proiectare;
20. **Zi** - zi calendaristică, dacă nu se prevede în mod expres altfel;
21. **An** – o perioadă de 365 de zile consecutive;

1.2 În prezentul Contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

1.3 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

1.4 Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

***CLAUZE GENERALE***

***2. Obiectul Contractului***

2.1 Prestatorul se obligă să presteze **servicii de proiectare (DALI) pentru „Lucrări de reabilitare şi reamenajare a Vilei nr. 25 în localitatea Băile Homorod”**, în perioadele convenite la art. 5.1, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

2.2 Prestatorul va asigura asistență tehnică Achizitorului pe toată durata implementării proiectului, conform oferta financiară, fără ca aceste servicii, cu excepția celor expres prevăzute în tema de proiectare, să reprezinte costuri suplimentare, față de prețul convenit în prezentul contract, pentru Achizitor.

2.3 Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în mod corespunzător şi în deplină concordanţă cu termenii şi condiţiile prezentului Contract, precum şi cu prevederile legale aplicabile.

***3. Prețul contractului***

3.1 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este de \_\_\_\_\_\_\_\_ lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei, prețul total al contractului fiind de \_\_\_\_\_\_\_\_ lei.

3.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului include asistenţa proiectantului definite în prezentul contract și cheltuielile aferente obținerii tuturor avizelor, acordurilor necesare emiterii autorizației de construire.

3.3 Valoarea cuprinsă la art. 3.1. va fi achitată în mai multe tranşe, cu respectarea Graficului de prestare și prevederilor Temei de proiectare.

**4. *Durata contractului***

4.1 De la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor fără obiecții a tuturor lucrărilor proiectate.

***5. Durata de prestare***

5.1 Prestatorul se obligă să predea **Documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii** privind ”**Lucrări de reabilitare şi reamenajare a Vilei nr. 25 în localitatea Băile Homorod”** în măsura în care şi aşa cum este specificat în tema de proiectareprecum şi **documentaţiile specificate în tema de proiectare**, astfel:

Studiul geotehnic, Studiul topografic, Expertize tehnice necesare, Raport de audit energetic şi Documentaţia de avizare pentru lucrări de intervenţii (DALI) însușită de experți tehnici în domeniu (după caz) - elaborată conform prevederilor legale actuale cu documentaţiile necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora, în termen de 180 zile de la data semnării și înregistrării contractului;

***6. Executarea Contractului***

6.1 Executarea Contractului începe la data semnării și înregistrării prezentului contract la sediul beneficiarului.

6.2 Executarea Contractului din partea Prestatorului este continuă, iar obligaţiile prevăzute în sarcina sa formează un tot indivizibil, executarea lor întocmai şi integral fiind de esenţa prezentului Contract.

***7. Documentele contractuale***

7.1 Documentele contractului sunt:

a) tema de proiectare și Clarificări survenite pe parcursul procedurii de atribuire;

b) propunerea tehnică;

c) propunerea financiară;

d) graficul de prestare;

e) graficul de plăţi;

f) lista subcontractanţilor, dacă este cazul;

g) contractele de asociere dacă este cazul;

h) angajamentul ferm de susţinere din partea unui terţ, dacă este cazul.

i) instrumentul de garantare pentru constituirea garanţiei de bună execuţie;

7.2 Documentele enumerate la art. 7.1 se constituie în anexe la prezentul contract și fac parte integrantă din aceasta.

7.3 În cazul oricărei contradicții între documentele enumerate la art. 7.1 prevederile lor vor prevala în conformitate cu succesiunea de la art. 7.1.

***8. Standarde***

8.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii și a legislației subsecvente, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, ale Hotărârii Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiţii finanţate din fonduri publice, dispoziţiile legale aplicabile, precum și standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică, respectiv, în cazul în care acestea lipsesc sau sunt lacunare, cele specificate în tema de proiectare întocmit de către Achizitor ori în documentele accesorii ale acestuia.

***9. Codul de conduită***

9.1 Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă acordul prealabil al Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt sau ar putea să fie în conflict de interese cu obligațiile sale contractuale în raport cu Achizitorul. Nu va angaja Achizitorul în nici un fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

9.2 Dacă Prestatorul sau angajaţii, colaboratorii, experții, agenții sau subcontractanţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, ori dau de înţeles în orice mod că ar fi de acord să ofere ori să dea sau dau efectiv, personal sau printr-o persoană interpusă oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul Contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau a defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract sau cu orice alt contract încheiat cu Achizitorul, Achizitorul poate decide rezilierea contractului conform art. 20 fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza Contractului.

***10. Conflictul de interese***

10.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului Contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese potenţial sau efectiv, apărut după semnarea prezentului Contract trebuie notificat în scris Achizitorului fără întârziere.

10.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt respectate în mod corespunzător și poate solicita luarea unor măsuri suplimentare, dacă va considera necesar. Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera conflict de interese. Prestatorul va înlocui imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3 Prestatorul are obligația de a evita orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său. Dacă Prestatorul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art. 20.

***11. Despăgubiri***

11.1 Prestatorul va garanta și va despăgubi pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune sau omisiune a Prestatorului și a angajaţilor, colaboratorilor sau subcontractanţilor săi, în executarea prezentului Contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări ale prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale, modelele sau desenele industriale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum și dreptul de autor şi alte drepturi conexe.

11.2 După executarea serviciilor, Prestatorul va putea fi ținut răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale prevăzute în Contract ori în dispoziţiile legale aplicabile, într-un interval de timp stabilit conform legii care guvernează Contractul.

11.3 În perioada de elaborare a documentațiilor se vor analiza toate avizele, acordurile, autorizațiile, situația din teren, caracteristicile și condiționările amplasamentului pentru ca documentația astfel elaborată să nu necesite lucrări suplimentare. În cazul în care se constată că, din culpa prestatorului se depășește valoarea din capitolul ”Diverse și Neprevăzute”, diferența de valoare necesară pentru executarea lucrărilor va fi suportată de către prestator.

**Costurile suplimentare rezultate în execuție faţă de proiectul aprobat, care se datorează unor erori sau omisiuni a proiectantului, care puteau fi prevăzute la data întocmirii documentației tehnice de execuție, sunt imputabile prestatorului şi vor fi recuperate conform prevederilor *Art. 24 din Legea nr. 10/1995 privind Calitatea în construcții republicată.***

***12.* *Obligaţiile principale ale prestatorului***

12.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele şi sau performanţele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu cerinţele din tema de proiectare şi cu clauzele prezentului contract.

12.2. Prestatorul se obligă să asiste prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.3 (1) Documentaţiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în 3 exemplare originale, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute la art. 5.1 din prezentul contract, pe suport hârtie, atât piesele scrise cât şi cele desenate, precum şi în format electronic editabil și pdf.

 (2) Documentaţia predată se analizează de direcţia care derulează contractul în termen de 30 de zile de la data predării acesteia. În vederea verificării, respectiv analizării documentației predate, Achizitorul poate apela în cadrul procedurilor interne la un consultant pentru confirmarea concordanței situației de pe teren cu cele proiectate. În cazul constatării a unor lipsuri sau inadvertenţe în documentaţia predată, achizitorul va transmite obiecţiunile cuvenite în limitele temei de proiectare şi a obligaţiilor (misiunilor) asumate de prestator, a normativelor şi legilor în vigoare, iar prestatorul va transmite, în termen de cel mult 7 zile de la primirea obiecțiunilor, toate modificările și completările necesare, dacă este cazul. Achizitorul va verifica completările în termen de 10 zile de la primirea acestora.

 (3) După verificarea efectuată la alin. (2) a documentaţiilor aferente fiecărei faze de proiectare, acestea vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Judeţean Harghita (CTE) în termen de 15 zile. Susţinerea în toate şedinţele de avizare CTE, de către proiectant, a documentaţiilor întocmite este gratuită și obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va transmite, în cel mult 7 zile, toate modificările și completările solicitate.

 (4) După avizarea de către CTE fără obiecţii a documentaţiilor tehnico-economice, acestea vor fi supuse, în termen de cel mult 30 de zile, aprobării Consiliului Judeţean Harghita.

(5) **Nu se va considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligaţiilor asumate cu ocazia încheierii contractul de servicii.** Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația națională aplicabilă.

12.4 Prestatorul va preda și va susține toate documentele de avizare la toți avizatorii, va obține și va suporta toate costurile aferente obținerii tuturor avizelor/acordurilor necesare eliberării Autorizației de construire.

***13.* *Obligaţiile principale ale achizitorului***

13.1 Achizitorul se obligă să recepţioneze documentațiile realizate în baza prezentului contract în termen de 15 de zile de la avizarea de către CTE fără obiecţii, dacă acestea corespund cerinţelor din tema de proiectare și din actele normative în vigoare. Dispozițiile art. 12.3 sunt aplicabile.

13.2 Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termenul, în condițiile și prin modalitățile de plată stabilite în prezentul contract.

***14.* *Alte responsabilităţi ale prestatorului***

14.1 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

14.2 Prestatorul va fi responsabil pentru orice viciu/necorelare/neconcordanță sau omisiune al proiectul elaborat potrivit prevederilor prezentului contract şi de asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

14.3 Responsabilitatea costurilor este a proiectantului. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru fundamentarea rezonabilității costurilor prin încadrarea în standardele de cost aplicabile sau prin documente justificative privind stabilirea realistă a costurilor suficiente și necesare, prin prețuri unitare, din listele de cantități/echipamente/dotări, provenite din surse verificabile și obiective.

14.4 Prestatorul, la solicitarea achizitorului, va actualiza devizul general ori de câte ori este necesar.

***15. Alte responsabilităţi ale achizitorului***

15.1 Achizitorul va colabora cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor, de care dispune, pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

***16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare***

16.1 (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor la data semnării și înregistrării contractului.

 (2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate Achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, fără vreo obligaţie suplimentară de orice natură din partea Achizitorului.

16.2 (1) Serviciile prestate în baza Contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor. Prestarea serviciilor la termenele specificate este considerată de către părţi o condiţie esenţială a prezentului Contract.

 (2) În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora. În cazul în care Achizitorul consideră justificată solicitarea şi prelungirea nu ar cauza întârzieri semnificative, respectiv nu ar influenţa în mod negativ îndeplinirea obligaţiilor legale sau contractuale ale Achizitorului, decurgând din contracte cu terţe persoane, Părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

 (3) În cazul în care prelungirea nu este posibilă fără a cauza daune de orice natură Achizitorului sau a-i crea dificultăţi în îndeplinirea altor obligaţii, inclusiv faţă de terţe persoane, Prestatorul va face tot posibilul pentru a se încadra în termenele iniţiale, inclusiv efectuarea de ore suplimentare, angajarea de personal suplimentar etc., fără a avea pretenţii financiare suplimentare faţă de Achizitor.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă graficul de prestare sau există riscul de a nu se încadra în acest grafic, Prestatorul are obligaţia de a notifica în scris acest lucru imediat Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adiţional.

16.4 Cu excepţia cazului de forță majoră şi în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei de prestare conform art. 16.2, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalităţi de întârziere Prestatorului potrivit prevederilor art. 19.

16.5 În caz de întârziere mai mare de 15 zile, respectiv în caz de întârziere repetată (în sensul prezentului contract întârziere repetată va însemna două cazuri consecutive sau neconsecutive de nerespectare a graficului de prestare în orice perioadă în decursul executării Contractului) Achizitorul va avea dreptul de a rezilia prezentul Contract conform dispoziţiilor art. 20 de mai jos.

***17. Recepţie şi verificări***

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din tema de proiectare.

17.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

***18. Modalităţi de plată***

18.1 Pentru serviciile prestate, după comunicarea aprobării prin hotărâre de consiliu județean a Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii și în baza Raportului de activitate, Prestatorul va emite facturi.

18.2 Achizitorul va verifica factura emisă în termen de 15 zile de la înregistrarea acestuia la sediul Achizitorului, iar în cazul în care consideră necesar, va solicita precizări sau informaţii suplimentare.

18.3 Achizitorul va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complete, factura nu conţine toate informaţiile necesare ori nu corespunde sub orice aspect condiţiilor prevăzute în prezentul Contract.

18.4 Achizitorul va achita facturile după cum urmează:

1. 90% din valoarea contractului în termen de 15 zile după prezentarea unui Raport de activitate și după aprobarea de către beneficiar, prin hotărâre de consiliu județean, a Documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii;
2. 10% din valoarea contractului în termen de 15 zile după prezentarea unui Raport de activitate și după finalizarea procedurii de atribuire a contractului de proiectare privind elaborarea fazei de Proiectului Tehnic. În cazul neîncheierii contractului de proiectare din culpa prestatorului, sau dacă servicii de asistență tehnică din partea proiectantului în perioada solicitării de clarificări din cadrul procedurilor de achiziții publice nu au fost prestate, această sumă nu se mai achită, valoarea contractului se ajustează în consecință concomitent cu inițierea recuperării eventualelor prejudicii;

***19. Penalităţi, daune-interese***

19.1 În cazul în care Prestatorul nu îşi îndeplineşte sau nu se achită corespunzător de obligaţiile asumate prin Contract, Achizitorul are dreptul de a-i pretinde plata unei penalităţi de întârziere de 0,03% din preţul serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă şi corespunzătoare a obligaţiilor. Penalităţile vor putea depăşi suma asupra cărora se calculează.

19.2 În cazul în care Achizitorul nu plăteşte facturile fiscale în condiţiile şi la termenele prevăzute în art. 18.4, Prestatorul are dreptul de a-i solicita plata unei penalităţi de întârziere de 0,03% din suma datorată scadentă, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei de plată.

***20. Rezilierea contractului din inițiativa Achizitorului***

20.1 Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de graţie, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

a) Prestatorul îşi încalcă obligaţiile din prezentul Contract sau din dispoziţiile legale sau nu execută serviciile conform prezentului Contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;

b) **Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă specificată în notificarea repetată emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract;**

c) Prestatorul cesionează contractul sau oricare dintre drepturile sau obligaţiile sale decurgând din prezentul contract, fără aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului;

d) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvenţă, de declanşare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă pe care Achizitorul îl poate demonstra prin orice mijloc de probă adecvat;

f) împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

g) apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăţi semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;

h) executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească

i) apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificări substanțiale sau la modificarea efectelor clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public;

j) alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

20.2 În caz de reziliere a Contractului Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Prestator, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățită în baza Contractului sau în baza legii, orice pierdere sau prejudiciu suferit, inclusiv daunele indirecte sau de imagine.

20.3 În orice situaţie în care Achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanţia de bună execuţie.

20.4 Prestatorul nu are dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru serviciile efectiv prestate, despăgubiri pentru orice altă pierdere sau prejudiciu suferit.

20.5 La primirea notificării de reziliere Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat astfel încât costurile aferente să fie minime.

***21. Rezilierea Contractului din inițiativa uneia dintre părţile contractante***

21.1 Executantul poate rezilia prezentul contract, în urma unui preaviz de 15 zile acordat Achizitorului, dacă Achizitorul:

a) **nu își îndeplinește în mod repetat obligațiile asumate, cu privire la care a fost notificat în mod repetat**;

b) suspendă derularea serviciilor sau a oricăror părți a acestora pentru mai mult de 120 zile, pentru motive nespecificate în prezentul Contract sau independente de culpa Prestatorului.

21.2 Rezilierea nu va afecta nici un alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit în temeiul prezentului contract.

21.3 În cazul unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi Prestatorul pentru prejudiciul efectiv suferit și dovedit de către acesta, cauzat în mod direct de neîndeplinirea obligațiilor de către Achizitor.

***22. Garanţia de bună execuţie a contractului***

22.1 Garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. 40 alin (1) din HG nr. 395/2016, se constituie, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA.

(1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului contractat, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), Prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 10 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

22.2 Prestatorul are obligația de a constitui garanţia de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea prezentului Contract.

22.3 Achizitorul va elibera garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție conform prezentului Contract.

22.4 Achizitorul va putea executa integral sau parţial garanţia de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu îşi execută, cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Achizitorul va notifica Prestatorului executarea garanţiei, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

22.5 Garanția de bună execuție se va elibera Prestatorului în termen de 14 zile de la finalizarea procedurii de atribuire și încheierea contractului de proiectare pentru faza PT, în situația dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

22.6. În situația în care pe perioada derulării prezentului Contract este executată garanția de bună-execuție parțial sau în întregime, Prestatorul este obligat ca în termen de maximum 15 zile de la data executării acesteia să reîntregească valoarea sa. În situația neîndeplinirii acestei obligații în interiorul termenului menționat anterior Achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul contract fără îndeplinirea vreunei formalități, nefiind necesară nicio notificare sau altă măsură în vederea înștiințării rezilierii Contractului pentru motivul menționat anterior, nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție din partea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

***23. Asigurări***

23.1(1) Proiectanții, implicați în elaborarea documentațiilor, conform prevederilor legale, sunt obligați să încheie asigurare de răspundere civilă pentru culpă profesională. Polițele de asigurare vor fi prezentate în termen de maximum 15 zile de la semnarea contractului.

(2) Asigurarea se va emite de către o agenţie de asigurare autorizată.

(3) Prestatorul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, până la data eliberării garanției de bună execuție, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 În cazul neprezentării polițelor de asigurare, solicitate repetat, după un termen rezonabil de 30 zile, Achizitorul va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art. 20.

***24. Ajustarea preţului contractului***

24.1 Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele specificate în propunerea financiară, anexă la Contract.

24.2 Prețul prezentului contract, fără TVA, este ferm pe întreaga perioadă de execuție.

***25. Interdicția cesionării***

25.1 Este interzisă cesionarea de către Prestator, în tot sau în parte, a drepturilor și obligațiilor asumate prin prezentul contract.

25.2 În situația încălcării acestei interdicţii Achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract fără îndeplinirea vreunei formalități, nefiind necesară nicio notificare sau altă măsură în vederea înștiințării rezilierii contractului pentru motivul menționat anterior, nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție din partea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

25.3 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

25.4 Prin excepție de la dispozițiile art. 25.1 Prestatorul are dreptul de a cesiona creanțele sale născute în temeiul prezentului contract, însă numai cu acordul prealabil, scris al Achizitorului. În cazul cesionării creanțelor fără acordul prealabil, scris al Achizitorului, dispozițiile art. 25.2 se aplică în mod corespunzător.

***26. Amendamente***

26.1. Părţile contractante au dreptul de a conveni, pe durata îndeplinirii contractului, pentru actualizarea sau completarea documentației elaborate de prestator, generate de modificări legislative sau a situației din teren, apărute după data încheierii prezentului contract și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fără organizarea unei noi proceduri, modificarea nesubstanțială a clauzelor contractului, prin act adiţional.

26.2 Modificarea nu va privi acele clauze a căror modificare ar conduce la crearea unui avantaj in comparație cu ceilalți ofertanți și modificarea clauzelor contractului fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin act adițional, va fi posibilă numai în condițiile prevăzute de art. 221 și art. 28 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

26.3 Orice modificare a prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire.

***27. Subcontractanţi (dacă este cazul)***

27.1 Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

27.2 (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

27.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3)Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

27.4 Prestatorul poate schimba, numai cu acordul achizitorului, oricare subcontractant dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului sau implicarea de noi subcontractanți, pe durata executării contractului, va fi posibilă cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**.** Acești subcontractanți vor transmite certificate și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contract.

27.5 Achizitorul poate, în condițiile legii, efectua plăți către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită. Plățile directe către subcontractanții agreați se efectuează doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant când în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

***28. Forţa majoră***

28.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

28.3 Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

28.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

28.5 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

28.6 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 45 de zile, oricare dintre părţi va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**29. Drepturi de proprietate intelectuală**

29.1 În relaţia dintre părţi, prestatorul îşi va păstra dreptul de autor şi alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare.

29.2 (1) Prin semnarea prezentului contract, prestatorul acordă achizitorului licenţă permanentă, transferabilă, neexclusivă şi scutită de taxă de redevenţă, pentru a copia, folosi şi transmite documentele elaborate de executant, inclusiv efectuarea şi folosirea modificărilor acestora.

 (2) Această licenţă:

 a) se va aplica pe întreaga durată de viaţă programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părţilor relevante ale lucrării;

 b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească şi să transmită documentele prestatorului în scopul finalizării, operării, întreţinerii, modificării, ajustării, reparării şi demolării lucrărilor, şi

 c) în cazul în care documentele prestatorului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe şantier şi alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate şi înlocuite de către executant.

(3) Prin semnarea prezentului contract prestatorul înțelege să transmită achizitorului dreptul de a utiliza documentațiile realizate în temeiul prezentului contract în relații cu terții, în vederea actualizării sau readaptării documentațiilor dacă se constată schimbări față de condițiile inițiale din timpul proiectării.

29.3 Documentele prestatorului şi alte documente de proiectare întocmite de executant (sau în numele acestuia) nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terţe părţi pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

***30. Soluţionarea litigiilor***

30.1 Achizitorul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

30.2 Litigiile și divergențele ivite între părți în legătură cu executarea prezentului Contract în cazul cărora părţile nu au reuşit să ajungă la o soluţie amiabilă vor fi deduse judecării instanţelor competente de la sediul Achizitorului.

***31. Comunicări***

31.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

31.2 Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

***32. Legea aplicabilă contractului***

32. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

|  |  |
| --- | --- |
| Achizitor,............................*(semnătură autorizată)**LS* | Prestator,..............................*(semnătură autorizată)**LS* |